



ประกาศเทศบาลตำบลคลองวาฬ

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ในพื้นที่เทศบาลตำบลคลองวาฬ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

.....

ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ที่กรรมสิทธิ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ได้จัดส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ ตามมาตรา ๓๕ และ ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำประกาศกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้างโดยให้แสดงไว้ ณ สำนักงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และสถานที่อื่นที่ประชาชนเข้าถึงได้ หรือผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เพื่อให้การดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลคลองวาฬ เป็นไปตามกฎหมาย เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เทศบาลตำบลคลองวาฬ จึงได้จัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่เทศบาลตำบลคลองวาฬ ประจำปี ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดของบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และเอกสารอื่นที่ใช้ประกอบในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่แนบท้ายประกาศ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางบุญเยี่ยม วินิจ)

นายกเทศมนตรีตำบลคลองวาฬ



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่น
นอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้
บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และ
มาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐
แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดิน
ในจังหวัดประจวบคีรีขันธ์แล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือ
จากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม
พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนด
ที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายเสถียร เจริญเหรียญ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บัญชีกำหนดราคาประเมินที่ดิน
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.ทก.)
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้กำหนดในการประชุม
ครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เทศบาลตำบลคลองวาฬ
อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

หน่วย ที่ดิน	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน	
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)
1	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ 40 เมตร	6,000	2,400,000
2	ที่ดินติดทางหลวงเทศบาล ระยะ 40 เมตร	5,000	2,000,000
3	ที่ดินติดทะเล ระยะ 40 เมตร	20,000	8,000,000
4	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ 40 เมตร	4,000	1,600,000
5	ที่ดินนอกจากหน่วยที่ 1-4	2,000	800,000

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายเชษฐา กาญจนไพบูลย์)

ณารักษ์พื้นที่ประจวบคีรีขันธ์ ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดประจวบคีรีขันธ์



ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
รอบบัญชี (พ.ศ. 2566 - 2569)
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท/ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	8,250	-
102	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง	8,500	-
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,800	-
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,850	-
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,700	-
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,300	-
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	8,550	-
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	8,300	-
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	8,300	-
110	บ้านทรงไทย ไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง	9,250	-
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	9,150	-
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	9,100	-
201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	7,900	-
202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	7,800	-
203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	7,750	-
204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	7,700	-
301	ห้องแถว ไม้ชั้นเดียว	7,450	-
302	ห้องแถว ไม้สองชั้น	7,850	-



ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
รอบบัญชี (พ.ศ. 2566 - 2569)
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท/ตร.ม.)	หมายเหตุ
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,950	-
401	ตึกแถวชั้นเดียว	7,750	-
402	ตึกแถวสองชั้น	8,350	-
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,350	มีชั้นลอย
404	ตึกแถวสามชั้น	8,450	-
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,450	มีชั้นลอย
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,700	-
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,700	มีชั้นลอย
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,600	-
409	ตึกแถวหกชั้น	8,700	-
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,650	-
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,500	-
503	เรือนคนใช้/ครัว	6,200	-
504	โรงจอดรถ	2,600	-
505	สถานศึกษา	7,550	-
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,650	-
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	10,000	-
507	โรงแรมหรู	8,150	-



ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
รอบบัญชี (พ.ศ. 2566 - 2569)
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท/ตร.ม.)	หมายเหตุ
508	สถานพยาบาล	9,400	-
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,700	-
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้น ขึ้นไป	9,300	-
510	ภัตตาคาร	7,100	-
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,250	-
511/2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้า ปลีกค้าส่ง	7,900	-
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,850	พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย
513	โรงงาน	6,200	-
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตาราง เมตร	3,650	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,900	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมอ อฟฟิศ	9,000	-
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,150	-
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,750	-
519	อาคารจอดรถ	5,650	-
520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น	8,200	-



ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
รอบบัญชี (พ.ศ. 2566 - 2569)
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท/ตร.ม.)	หมายเหตุ
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกิน กว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,550	-
521	ปัอมขาม	6,600	-
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถ ยนต์	5,500	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ
523	ห้องน้ำรวม	6,150	-
601	รั้วคอนกรีต	2,000	รวมประตู
602	รั้วลวดหนาม	400	รวมประตู
603	รั้วสังกะสี	600	รวมประตู
604	รั้วลวดถัก	950	รวมประตู
605	รั้วไม้	1,400	รวมประตู
606	รั้วเหล็กดัด	2,750	รวมประตู
607	รั้วอัลลอยด์	6,050	รวมประตู
608	สระว่ายน้ำ	8,250	-
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	700	-
610	ถนนคอนกรีต	900	-
611	ลานคอนกรีต	550	-
612	ถนนลาดยาง	600	-
613	ป้ายโฆษณา	7,950	พื้นที่โครงสร้างส่วนที่ติดตั้งป้าย
614	ท่าเทียบเรือ	12,500	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	190	382	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	12,000.00	636,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,300.00	1,460,800.00	37	1,241,680	219,120	855,120	855,120	50	0	0.02
2	โฉนด	271	396	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	18	318.00	20,000.00	6,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	100.00	8,800.00	1,346,400.00	35	807,840	538,560	6,898,560	6,898,560	50	0	0.02
3	โฉนด	176	407	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	31	131.00	6,000.00	786,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,300.00	929,600.00	73	790,160	139,440	925,440	925,440	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	45	45.00	6,000.00	270,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	180.00	100.00	2,600.00	468,000.00	22	435,240	32,760	302,760	302,760	0	302,760	0.3
4	โฉนด	139	409	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	15,000.00	720,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,300.00	581,000.00	51	493,850	87,150	807,150	807,150	50	0	0.02
5	โฉนด	254	410	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	5,000.00	235,000.00												235,000	235,000	50	0	0.01
6	โฉนด	74	411	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26.5	26.50	15,000.00	397,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	8,800.00	281,600.00	4	11,264	270,336	667,836	667,836	0	667,836	0.02
7	โฉนด	105	412	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	6,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	45	655,424	206,976	542,976	542,976	50	0	0.02
8	โฉนด	161	415	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	12,000.00	744,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,300.00	1,792,800.00	62	1,523,880	268,920	1,012,920	1,012,920	50	0	0.02
9	โฉนด	203	416	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8.8	108.80	15,000.00	1,632,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	28	385,020	451,980	2,083,980	2,083,980	0	2,083,980	0.02
10	โฉนด	54	417	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	20,000.00	340,000.00												340,000	340,000	0	340,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
11	โฉนด	179	418	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	12,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,700.00	1,479,000.00	28	680,340	798,660	1,302,660	1,302,660	50	0	0.02								
12	โฉนด	263	419	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	7	14,784	196,416	250,416	250,416	0	250,416	0.02								
13	โฉนด	220	420	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	4,500.00	333,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	52	421,344	133,056	466,056	466,056	0	466,056	0.02								
14	โฉนด	307	422	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	61	61.00	6,000.00	366,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	57.38	8,800.00	1,232,000.00	32	665,280	566,720	932,720	776,731	50	0	0.02								
					อยู่อาศัย	0	1	36.1	136.10	6,000.00	816,600.00																				0.3				
15	โฉนด	239	425	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	15,000.00	510,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,700.00	1,461,600.00	12	204,624	1,256,976	1,256,976	1,256,976	10	0	0.02								
																												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน							
16	โฉนด	93	426	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	20,000.00	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	238.00	90.83	8,700.00	2,070,600.00	22	704,004	1,366,596	1,366,596	1,366,596	10	0	0.02								
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	9.17	8,800.00	211,200.00	22	71,808	139,392	139,392	139,392	10	0	0.02								
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,680,000	0	1,680,000	0.02							
17	โฉนด	52	427	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	62.5	62.50	20,000.00	1,250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	80.00	8,800.00	1,760,000.00	3	52,800	1,707,200	2,957,200	2,707,200	50	0	0.02								
					อยู่อาศัย	0	0	34.5	34.50	20,000.00	690,000.00																690,000	690,000	0	690,000	0.02				
18	โฉนด	242	428	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,750.00	465,000.00	9	41,850	423,150	544,650	544,650	0	544,650	0.02								
19	โฉนด	242	428	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00												121,500	121,500	0	121,500	0.02								
20	โฉนด	39	429	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	20,000.00	1,940,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	16.80	100.00	8,250.00	138,600.00	2	8,316	130,284	2,070,284	2,070,284	50	0	0.02								
21	โฉนด	646	430	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	49	249.00	4,400.00	1,095,600.00												1,095,600	1,095,600	0	1,095,600	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		ไร่	งาน		วา						อายุโรงเรือน (ปี)
22	โฉนด	57	432	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	74	174.00	20,000.00	3,480,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	260.00	100.00	8,300.00	2,158,000.00	59	1,834,300	323,700	3,803,700	3,803,700	50	0	0.02
23	โฉนด	63	433	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	12	112.00	20,000.00	2,240,000.00	1	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	176.00	100.00	7,850.00	1,381,600.00	52	1,284,888	96,712	2,336,712	2,336,712	50	0	0.02
24	โฉนด	17	435	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	12,000.00	972,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	324.00	100.00	8,700.00	2,818,800.00	24	1,071,144	1,747,656	2,719,656	2,719,656	50	0	0.02
25	โฉนด	255	436	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	49	249.00	4,400.00	1,095,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,800.00	1,496,000.00	12	209,440	1,286,560	1,286,560	1,286,560	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,095,600	0	1,095,600	0.02	
26	โฉนด	200	437	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	36	136.00	13,000.00	1,768,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	2,600.00	140,400.00	22	47,736	92,664	1,860,664	1,860,664	50	0	0.02
27	โฉนด	56	438	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	55.85	155.85	20,000.00	3,117,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	53.57	8,800.00	1,188,000.00	33	665,280	522,720	3,639,720	2,192,497	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	46.43	8,800.00	1,029,600.00	33	576,576	453,024	3,570,024	1,900,247	50	0	0.02
												อยู่อาศัย	0	1	55.85	155.85	20,000.00	3,117,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	7,750.00	852,500.00	10
28	โฉนด	299	439	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	45.2	545.20	3,900.00	2,126,280.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	26.92	7,750.00	813,750.00	52	618,450	195,300	2,321,580	767,695	50	0	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	26.92	7,750.00	813,750.00	52	618,450	195,300	195,300	195,300	10	0	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	23.09	7,750.00	697,500.00	55	530,100	167,400	2,293,680	658,358	50	0	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	23.07	7,750.00	697,500.00	55	530,100	167,400	2,293,680	657,933	50	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
29	โฉนด	301	440	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	2	44	644.00	5,250.00	3,381,000.00												3,381,000	3,381,000	50	0	0.01
												ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	24	24.00	5,250.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	32
					อื่นๆ	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	32	228,096												194,304	320,304	257,304	0	257,304

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเนื้อที่ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	5,250.00	84,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	7	33,264	441,936	525,936	525,936	0	525,936	0.02		
30	โฉนด	180	442	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	12,000.00	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,700.00	2,192,400.00	23	789,264	1,403,136	2,075,136	2,075,136	50	0	0.02		
31	โฉนด	166	443	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	26	226.00	13,000.00	2,938,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	45.00	100.00	8,250.00	371,250.00	52	345,263	25,988	2,963,988	2,963,988	0	2,963,988	0.02		
32	โฉนด	231	445	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	12,000.00	1,404,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	32	332,640	283,360	1,687,360	1,687,360	50	0	0.02		
33	โฉนด	253	446	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	5	0	5	2,005.00	3,900.00	7,819,500.00												7,819,500	7,819,500	50	0	0.01		
34	โฉนด	216	448	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	4	104.00	4,500.00	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,700.00	974,400.00	12	136,416	837,984	1,305,984	1,305,984	50	0	0.02		
35	โฉนด	246	449	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	45	245.00	6,000.00	1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	40.00	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	1,888,176	1,006,176	50	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	60.00	8,800.00	950,400.00	5	47,520	902,880	902,880	902,880	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											882,000	0	882,000	0.02			
36	โฉนด	151	450	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	56	56.00	15,000.00	840,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	33.33	8,350.00	801,600.00	14	144,288	657,312	1,497,312	937,284	0	937,284	0.02		
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	33.33	8,350.00	801,600.00	14	144,288	657,312	1,497,312	937,284	0	937,284	0.02		
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	16.68	8,350.00	400,800.00	14	72,144	328,656	1,168,656	468,768	0	468,768	0.02		
อื่นๆ	48.00	16.66	8,350.00	400,800.00	14	72,144	328,656	1,168,656	468,600	0	468,600				0.3														
37	โฉนด	5	452	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	6.25	6.25	20,000.00	125,000.00	1	ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ /คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดียว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	25.00	100.00	7,100.00	177,500.00	11	21,300	156,200	281,200	281,200	0	281,200	0.3		
					อยู่อาศัย							1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	100.00	8,800.00	1,029,600.00	11	123,552	906,048	8,121,048	8,121,048	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		ไร่	งาน		วา						อายุโรงเรือน (ปี)
38	โฉนด	316	453	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	1	201.00	3,900.00	783,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	1,221,084	1,221,084	50	0	0.02
39	โฉนด	267	454	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	92	92.00	15,000.00	1,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	66.67	8,550.00	547,200.00	42	404,928	142,272	1,522,272	1,062,318	50	0	0.02
																อื่นๆ	32.00	33.33	8,550.00	273,600.00	42	202,464	71,136	1,451,136	531,090	0	531,090
40	โฉนด	95	455	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	4,000.00	136,000.00											136,000	136,000	50	0	0.01	
41	โฉนด	206	456	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	15,000.00	315,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,300.00	1,095,600.00	52	931,260	164,340	479,340	479,340	50	0	0.02
42	โฉนด	117	458	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	10,500.00	4,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560	781,440	4,981,440	4,981,440	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	10,500.00	1,039,500.00											1,039,500	1,039,500	0	1,039,500	0.02	
43	โฉนด	202	459	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	9,750.00	175,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	70.84	8,350.00	851,700.00	18	221,442	630,258	805,758	754,582	0	754,582	0.02
																อื่นๆ	42.00	29.16	8,350.00	350,700.00	18	91,182	259,518	435,018	310,694	0	310,694
44	โฉนด	127	461	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	12,000.00	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,300.00	747,000.00	52	634,950	112,050	1,192,050	1,192,050	50	0	0.02
45	โฉนด	128	464	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	12,000.00	924,000.00												924,000	924,000	50	0	0.01
46	โฉนด	232	466	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	3,000.00	135,000.00												135,000	135,000	0	135,000	0.02
47	โฉนด	199	467	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	24.5	24.50	12,000.00	294,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ / โฮมออฟฟิศ	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,000.00	864,000.00	14	155,520	708,480	1,002,480	1,002,480	0	1,002,480	0.3
48	โฉนด	218	468	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	6,000.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	55.56	8,800.00	528,000.00	32	285,120	242,880	404,880	332,887	50	0	0.02
												อื่นๆ				48.00	44.44	8,800.00	422,400.00	32	228,096	194,304	356,304	266,297	0	266,297	0.3
						อยู่อาศัย	0	0	48.6	48.60	6,000.00	291,600.00														291,600	291,600

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
49	โฉนด	351	469	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	43	43.00	12,000.00	516,000.00													516,000	516,000	0	516,000	0.3
50	โฉนด	272	471	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	12,000.00	528,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	32	304,128	259,072	787,072	787,072	0	787,072	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	28	472	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	37.1	37.10	12,000.00	445,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,250.00	297,000.00	33	276,210	20,790	465,990	243,390	0	243,390	0.02
52	โฉนด	38	473	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	12,000.00	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	121.00	77.07	8,800.00	1,064,800.00	12	149,072	915,728	1,755,728	1,563,116	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	22.93	8,250.00	297,000.00	12	148,500	148,500	988,500	341,112	50	0	0.02
53	โฉนด	75	476	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	15,000.00	885,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,300.00	896,400.00	52	761,940	134,460	134,460	134,460	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										885,000	0	885,000	0.02		
54	โฉนด	174	477	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	49	49.00	12,000.00	588,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	75.00	8,300.00	398,400.00	61	338,640	59,760	647,760	500,760	50	0	0.02
												อื่นๆ	16.00	25.00	8,300.00	132,800.00	61	112,880	19,920	607,920	166,920	0	166,920	0.3			
55	โฉนด	144	478	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	6,000.00	426,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	814,608	814,608	50	0	0.02
56	โฉนด	192	479	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	3,000.00	297,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128	963,072	1,260,072	1,260,072	0	1,260,072	0.02
57	โฉนด	240	480	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	47.9	347.90	10,500.00	3,652,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	31	585,728	540,672	4,193,622	4,193,622	0	4,193,622	0.02
58	โฉนด	141	481	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	67	167.00	6,000.00	1,002,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	8,800.00	2,323,200.00	33	1,300,992	1,022,208	2,024,208	2,024,208	50	0	0.02
59	โฉนด	152	482	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	13,000.00	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,250.00	1,122,000.00	11	504,900	617,100	1,917,100	1,917,100	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	1	301.00	13,000.00	3,913,000.00									3,913,000	3,913,000	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
60	โฉนด	291	483	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	3,900.00	553,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	38.54	7,750.00	1,395,000.00	32	753,300	641,700	1,195,500	855,135	0	855,135	0.02	
													2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	12.84	8,800.00	528,000.00	32	285,120	242,880	796,680	313,988	0	313,988	0.02
													3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	8.56	8,800.00	352,000.00	32	190,080	161,920	715,720	209,325	0	209,325	0.02
													4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	10.27	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	832,584	335,659	0	335,659	0.02
													5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	23.98	7,750.00	868,000.00	22	295,120	572,880	1,126,680	705,681	0	705,681	0.02
													6	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	27.00	5.81	8,250.00	222,750.00	32	207,158	15,593	569,393	47,768	0	47,768	0.02
						เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	3,900.00	19,500,000.00												19,500,000	19,500,000	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	0	25.2	25.20	3,900.00	98,280.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ไม้	อื่นๆ	90.00	100.00	2,600.00	234,000.00	12	117,000	117,000	215,280	215,280	0	215,280	0.3	
61	โฉนด	30	484	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	51	251.00	20,000.00	5,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	12	99,792	613,008	5,633,008	5,633,008	50	0	0.02	
62	โฉนด	150	485	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	15,000.00	945,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,700.00	783,000.00	28	360,180	422,820	1,367,820	1,367,820	50	0	0.02	
63	โฉนด	185	486	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	6,000.00	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120	1,586,880	1,586,880	1,586,880	0	1,586,880	0.02	
																			การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									
64	โฉนด	293	487	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	66.8	66.80	2,000.00	133,600.00												133,600	133,600	0	133,600	0.02	
65	โฉนด	227	488	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	42	142.00	5,250.00	745,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	40.57	8,800.00	1,020,800.00	32	551,232	469,568	1,215,068	772,017	50	0	0.02	
												อื่นๆ			26.00	9.09	8,800.00	228,800.00	32	123,552	105,248	850,748	173,014	0	173,014	0.3		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	50.34	7,750.00	1,116,000.00	18	290,160	825,840	1,571,340	1,201,125	0	1,201,125	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
66	โฉนด	18	489	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	90.6	90.60	20,000.00	1,812,000.00																								
67	โฉนด	36	490	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	2	2	202.00	20,000.00	4,040,000.00																								
68	โฉนด	40	491	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	5	205.00	20,000.00	4,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,850.00	2,260,800.00	51	2,102,544	158,256	4,258,256	4,258,256	0	4,258,256	0.02								
69	โฉนด	318	496	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	6,000.00	414,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	1,019,440	1,019,440	0	1,019,440	0.02								
70	โฉนด	303	497	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	71	71.00	5,000.00	355,000.00																								
71	โฉนด	89	498	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	6,000.00	168,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	446,784	446,784	0	446,784	0.02								
72	โฉนด	282	499	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	4,000.00	424,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,800.00	1,196,800.00	12	167,552	1,029,248	1,029,248	1,029,248	0	1,029,248	0.02								
73	โฉนด	155	501	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	59	59.00	15,000.00	885,000.00	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	149.00	100.00	7,900.00	1,177,100.00	14	211,878	965,222	1,850,222	1,850,222	0	1,850,222	0.3								
74	โฉนด	194	502	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	96	96.00	6,000.00	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	75.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	964,608	820,608	0	820,608	0.02								
75	โฉนด	221	503	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	3,000.00	168,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	112.00	50.00	2,600.00	291,200.00	27	270,816	20,384	188,384	104,384	0	104,384	0.02								
76	โฉนด	189	507	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	28	128.00	12,000.00	1,536,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	145.22	85.07	8,800.00	1,277,936.00	42	945,673	332,263	1,868,263	1,638,939	50	0	0.02								
77	โฉนด	162	510	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	20,000.00	1,340,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	268.00	100.00	8,800.00	2,358,400.00	32	1,273,536	1,084,864	2,424,864	2,424,864	50	0	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
78	โฉนด	11	511	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	3	2	302.00	20,000.00	6,040,000.00													6,040,000	6,040,000	0	6,040,000	0.3			
79	โฉนด	120	514	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	12,000.00	564,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,750.00	759,500.00	22	258,230	501,270	1,065,270	1,065,270	0	1,065,270	0.02				
80	โฉนด	205	516	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	6,000.00	270,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	46.66	8,800.00	492,800.00	22	167,552	325,248	595,248	451,230	50	0	0.02				
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	26.66	8,800.00	281,600.00	22	95,744	185,856	455,856	257,838	50	0	0.02				
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	26.68	8,800.00	281,600.00	22	95,744	185,856	455,856	257,892	50	0	0.02				
81	โฉนด	118	517	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	93	193.00	12,000.00	2,316,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	196.00	70.00	8,300.00	1,626,800.00	32	1,382,780	244,020	244,020	244,020	10	0	0.02				
												2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	84.00	30.00	2,600.00	218,400.00	47	203,112	15,288	15,288	15,288	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	2,316,000	0	2,316,000
82	โฉนด	298	518	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	65	65.00	6,000.00	390,000.00													390,000	390,000	0	390,000	0.3			
83	โฉนด	234	519	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	46.8	246.80	3,950.00	974,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040	1,224,960	2,199,820	2,199,820	50	0	0.02				
84	โฉนด	315	521	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	29	329.00	5,250.00	1,727,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	35.29	8,800.00	739,200.00	22	251,328	487,872	487,872	487,872	10	0	0.02				
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	21.02	2,600.00	130,000.00	22	44,200	85,800	85,800	85,800	10	0	0.02				
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	43.69	8,800.00	915,200.00	22	311,168	604,032	604,032	604,032	10	0	0.02				
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																												1,727,250	0	1,727,250	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
85	โฉนด	96	523	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	20,000.00	780,000.00													780,000	780,000	0	780,000	0.02
86	โฉนด	279	524	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	5,250.00	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	8,800.00	431,200.00	2	8,624	422,576	1,472,576	1,472,576	50	0	0.02	
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	29.1	29.10	5,250.00	152,775.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48.00	32.87	2,600.00	124,800.00	2	2,496	122,304	122,304	122,304	0	122,304	0.3	
						2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.50	16.79	7,750.00	189,875.00	2	3,798	186,078	186,078	186,078	0	186,078	0.02							
									อื่นๆ	24.50	16.78	7,750.00	189,875.00	2	3,798	186,078	186,078	186,078	0	186,078	0.3							
						3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.50	16.78	7,750.00	189,875.00	2	3,798	186,078	186,078	186,078	0	186,078	0.02							
									อื่นๆ	24.50	16.78	7,750.00	189,875.00	2	3,798	186,078	186,078	186,078	0	186,078	0.3							
									การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	152,775	0	152,775
87	โฉนด	290	525	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	80	280.00	10,500.00	2,940,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	50.00	8,800.00	220,000.00	7	15,400	204,600	3,144,600	1,674,600	0	1,674,600	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	50.00	8,800.00	220,000.00	5	11,000	209,000	3,149,000	1,679,000	0	1,679,000	0.02	
					เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	10,500.00	1,050,000.00													1,050,000	1,050,000	50	0	0.01
88	โฉนด	32	527	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	58	158.00	20,000.00	3,160,000.00													3,160,000	3,160,000	0	3,160,000	0.3
89	โฉนด	49	528	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	84	84.00	15,000.00	1,260,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	432.00	100.00	9,650.00	4,168,800.00	22	1,417,392	2,751,408	4,011,408	4,011,408	0	4,011,408	0.3	
90	โฉนด	295	529	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	81	381.00	5,000.00	1,905,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	50.00	8,800.00	739,200.00	42	547,008	192,192	2,097,192	1,144,692	0	1,144,692	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	50.00	8,800.00	739,200.00	42	547,008	192,192	2,097,192	1,144,692	0	1,144,692	0.02	
91	โฉนด	177	530	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	12,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	4	11,264	270,336	462,336	366,336	50	0	0.02	
												อื่นๆ			32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	4	11,264	270,336	462,336	366,336	0	366,336	0.3		
					อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	12,000.00	1,044,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	31	292,864	270,336	1,314,336	1,314,336	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
92	โฉนด	94	531	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	4,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	22	230,384	447,216	879,216	879,216	50	0	0.02			
93	โฉนด	81	537	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	64	64.00	3,000.00	192,000.00												192,000	192,000	0	192,000	0.3			
94	โฉนด	169	538	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	13,000.00	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	50.00	8,300.00	597,600.00	25	507,960	89,640	557,640	323,640	50	0	0.02			
					อื่นๆ																									
				อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	13,000.00	1,222,000.00													1,222,000	1,222,000	0	1,222,000	0.02			
95	โฉนด	31	542	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22.5	22.50	12,000.00	270,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	50.00	8,300.00	373,500.00	42	276,390	97,110	367,110	232,110	0	232,110	0.02			
					อื่นๆ																									
				อยู่อาศัย	0	1	4.5	104.50	12,000.00	1,254,000.00													1,254,000	1,254,000	0	1,254,000	0.02			
96	โฉนด	317	543	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46.25	46.25	3,900.00	180,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	82.71	8,800.00	1,346,400.00	9	121,176	1,225,224	1,225,224	1,225,224	10	0	0.02			
						อื่นๆ																								
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																														
					อยู่อาศัย	0	0	46.75	46.75	3,900.00	182,325.00													180,375	0	180,375	0			
97	โฉนด	319	545	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	17	417.00	10,500.00	4,378,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,700.00	2,505,600.00	26	1,052,352	1,453,248	5,831,748	5,831,748	50	0	0.02			
98	โฉนด	292	546	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61	61.00	3,900.00	237,900.00													237,900	237,900	0	237,900	0.3		
99	โฉนด	268	547	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	65.9	65.90	5,000.00	329,500.00													329,500	329,500	0	329,500	0.3		
100	โฉนด	142	548	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	34	134.00	11,500.00	1,541,000.00													1,541,000	1,541,000	0	1,541,000	0.02		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
101	โฉนด	107	549	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	6,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,800.00	1,971,200.00	54	1,498,112	473,088	809,088	809,088	50	0	0.02	
102	โฉนด	1	550	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	6	6.00	20,000.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	24.00	48.98	2,600.00	62,400.00	22	58,032	4,368	124,368	63,144	0	63,144	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	25.00	51.02	8,800.00	220,000.00	12	30,800	189,200	309,200	250,424	0	250,424	0.3	
						อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	20,000.00	8,000,000.00											8,000,000	8,000,000	0	8,000,000	0.02	
						เกษตรกรรม	3	1	89	1,389.00	20,000.00	27,780,000.00												27,780,000	27,780,000	50	0	0.01
103	โฉนด	84	551	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	15,000.00	585,000.00												585,000	585,000	0	585,000	0.02	
104	โฉนด	72	553	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31.5	31.50	6,000.00	189,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	202.00	80.16	8,700.00	1,757,400.00	15	351,480	1,405,920	1,594,920	1,557,422	50	0	0.02	
												อื่นๆ			50.00	19.84	8,700.00	435,000.00	15	87,000	348,000	537,000	385,498	0	385,498	0.3		
						อยู่อาศัย	0	0	7.5	7.50	6,000.00	45,000.00												45,000	45,000	0	45,000	0.02
105	โฉนด	29	554	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	20,000.00	5,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	100.00	8,700.00	1,809,600.00	9	162,864	1,646,736	1,646,736	1,646,736	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																						
106	โฉนด	182	555	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	6,000.00	174,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	8,800.00	668,800.00	7	46,816	621,984	795,984	795,984	50	0	0.02	
107	โฉนด	208	559	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	78.3	78.30	5,250.00	411,075.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	7	0	528,000	939,075	939,075	50	0	0.02	
108	โฉนด	249	560	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	3	13	1,113.00	3,950.00	4,396,350.00												4,396,350	4,396,350	50	0	0.01	
109	โฉนด	196	562	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	76	76.00	4,500.00	342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	34	979,968	709,632	1,051,632	1,051,632	0	1,051,632	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
110	โฉนด	47	563	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	97	197.00	20,000.00	3,940,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,850.00	1,570,000.00	61	1,460,100	109,900	4,049,900	4,049,900	0	4,049,900	0.02
111	โฉนด	73	564	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	51	51.00	15,000.00	765,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	24.78	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	437,184	437,184	10	0	0.02
																อื่นๆ	35.00	8.02	8,800.00	308,000.00	32	166,320	141,680	141,680	141,680	0	141,680
												2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	293.00	67.20	8,700.00	2,549,100.00	2	50,982	2,498,118	3,263,118	3,012,198	50	0	0.02
																การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											
112	โฉนด	339	565	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	22.2	222.20	20,000.00	4,444,000.00												4,444,000	4,444,000	0	4,444,000	0.02
113	โฉนด	241	566	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	12,000.00	828,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	103.00	100.00	7,750.00	798,250.00	11	95,790	702,460	1,530,460	1,530,460	0	1,530,460	0.02
114	โฉนด	126	567	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	21	21.00	12,000.00	252,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	8,800.00	369,600.00	22	125,664	243,936	495,936	369,936	0	369,936	0.02
																อื่นๆ	42.00	50.00	8,800.00	369,600.00	22	125,664	243,936	495,936	369,936	0	369,936
115	โฉนด	247	568	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	78	278.00	6,000.00	1,668,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	45	468,160	147,840	1,815,840	1,815,840	50	0	0.02
116	โฉนด	257	569	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	49.5	349.50	10,500.00	3,669,750.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	50	842,688	266,112	3,935,862	3,935,862	50	0	0.02
117	โฉนด	332	570	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	3	15	315.00	10,500.00	3,307,500.00	1	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,898.00	100.00	10,000.00	28,980,000.00	9	2,608,200	26,371,800	29,679,300	29,679,300	0	29,679,300	0.3
118	โฉนด	140	571	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40.9	40.90	6,000.00	245,400.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,300.00	830,000.00	52	705,500	124,500	369,900	369,900	50	0	0.02
119	โฉนด	245	572	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	6,000.00	444,000.00												444,000	444,000	0	444,000	0.3
120	โฉนด	44	573	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	15,000.00	1,890,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198.00	100.00	8,800.00	1,742,400.00	67	1,481,040	261,360	2,151,360	2,151,360	0	2,151,360	0.02
121	โฉนด	296	574	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	37	537.00	4,400.00	2,362,800.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	476.00	84.39	8,700.00	4,141,200.00	22	1,408,008	2,733,192	5,095,992	4,727,159	50	0	0.02

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											2	เรือนคนใช้/ครัว / เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	7.10	6,200.00	248,000.00	12	34,720	213,280	2,576,080	381,039	50	0	0.02		
											3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	8.51	2,600.00	124,800.00	12	17,472	107,328	2,470,128	308,402	50	0	0.02		
122	โฉนด	132	577	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	12,000.00	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	22	382,976	743,424	1,415,424	1,415,424	50	0	0.02	
123	โฉนด	6	579	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	12,000.00	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	33	295,680	232,320	904,320	904,320	50	0	0.02	
124	โฉนด	330	580	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	3	84	384.00	20,000.00	7,680,000.00												7,680,000	7,680,000	0	7,680,000	0.3	
125	โฉนด	59	582	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	53	153.00	20,000.00	3,060,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	604.00	100.00	2,600.00	1,570,400.00	6	94,224	1,476,176	4,536,176	4,536,176	50	0	0.02	
126	โฉนด	12	585	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	52	352.00	20,000.00	7,040,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	112.00	58.33	8,250.00	924,000.00	57	859,320	64,680	64,680	64,680	10	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	41.67	2,600.00	208,000.00	57	158,080	49,920	49,920	49,920	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											7,040,000	0	7,040,000	0.02		
127	โฉนด	310	586	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	4	3	84	1,984.00	3,900.00	7,737,600.00												7,737,600	7,737,600	50	0	0.01	
128	โฉนด	305	587	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	3	47	1,547.00	5,250.00	8,121,750.00												8,121,750	8,121,750	50	0	0.01	
129	โฉนด	308	588		เกษตรกรรม	9	0	35	3,635.00	5,250.00	19,083,750.00												19,083,750	19,083,750	50	0	0.01	
130	โฉนด	188	589	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	10	310.00	6,000.00	1,860,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	5.55	7,750.00	279,000.00	12	39,060	239,940	2,099,940	343,170	0	343,170	0.02	
													อื่นๆ			12.00	1.85	7,750.00	93,000.00	12	13,020	79,980	1,939,980	114,390	0	114,390	0.3	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	4.32	7,750.00	217,000.00	12	30,380	186,620	2,046,620	266,972	0	266,972	0.02	
													อื่นๆ			20.00	3.08	7,750.00	155,000.00	12	21,700	133,300	1,993,300	190,588	0	190,588	0.3	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	3.74	7,750.00	186,000.00	12	26,040	159,960	2,019,960	229,524	0	229,524	0.02	
													อื่นๆ			24.00	3.70	7,750.00	186,000.00	12	26,040	159,960	2,019,960	228,780	0	228,780	0.3	
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	11.11	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	2,339,880	686,526	0	686,526	0.02	
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	27.77	7,750.00	1,395,000.00	12	195,300	1,199,700	3,059,700	1,716,222	0	1,716,222	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน							วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	38.88	7,750.00	1,953,000.00	12	273,420	1,679,580	3,539,580	2,402,748	0	2,402,748	0.02								
131	โฉนด	333	592	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	29	129.00	12,000.00	1,548,000.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	202.00	100.00	9,650.00	1,949,300.00	9	175,437	1,773,863	3,321,863	3,321,863	0	3,321,863	0.3						
132	โฉนด	80	593	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	3,000.00	123,000.00											123,000	123,000	0	123,000	0.02							
133	โฉนด	61	594	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	24	24.00	20,000.00	480,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	31.60	28.74	7,750.00	244,900.00	15	48,980	195,920	675,920	333,872	0	333,872	0.02						
															อื่นๆ	38.40	34.90	7,750.00	297,600.00	15	59,520	238,080	718,080	405,600	0	405,600	0.3						
						2									ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	36.36	7,750.00	310,000.00	15	62,000	248,000	728,000	422,528	0	422,528	0.02				
						อื่นๆ	0	0	13.5	13.50	20,000.00	270,000.00	1	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	54.00	100.00	8,250.00	445,500.00	12	62,370	383,130	653,130	653,130	0	653,130	0.3					
						อยู่อาศัย	0	2	80.5	280.50	20,000.00	5,610,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,800.00	1,425,600.00	12	199,584	1,226,016	6,836,016	6,836,016	50	0	0.02					
134	โฉนด	198	595	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	6,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	12	99,792	613,008	805,008	805,008	0	805,008	0.02						
135	โฉนด	99	596	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	4,000.00	272,000.00	1	บ้านทรงไทย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	9,250.00	999,000.00	42	929,070	69,930	341,930	341,930	50	0	0.02						
136	โฉนด	261	597	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	14	214.00	5,000.00	1,070,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	390.00	100.00	8,800.00	3,432,000.00	12	480,480	2,951,520	4,021,520	4,021,520	50	0	0.02						
137	โฉนด	50	598	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	82	82.00	20,000.00	1,640,000.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	528.00	92.95	9,650.00	5,095,200.00	22	1,732,368	3,362,832	5,002,832	4,887,212	0	4,887,212	0.3						
												2	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	40.00	7.05	8,250.00	330,000.00	22	112,200	217,800	1,857,800	333,420	0	333,420	0.3						
138	โฉนด	91	599	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	6,000.00	378,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	220.00	100.00	8,300.00	1,826,000.00	54	1,552,100	273,900	651,900	651,900	0	651,900	0.02						
139	โฉนด	100	600	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	20,000.00	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,800.00	1,971,200.00	30	985,600	985,600	2,105,600	2,105,600	50	0	0.02						
140	โฉนด	187	601	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	6,000.00	324,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	25.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	588,528	345,528	0	345,528	0.02						
																		อื่นๆ	48.00	25.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	588,528	345,528	0	345,528	0.3			
						2													ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	25.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	588,528	345,528	0	345,528	0.02
																			อื่นๆ	48.00	25.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	588,528	345,528	0	345,528	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
141	โฉนด	175	602	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.5	14.50	6,000.00	87,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,700.00	556,800.00	7	38,976	517,824	604,824	604,824	0	604,824	0.02
142	โฉนด	270	603	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	3,000.00	93,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,700.00	939,600.00	12	131,544	808,056	901,056	901,056	0	901,056	0.02
143	โฉนด	237	605	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	54	454.00	9,000.00	4,086,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	14	152,064	692,736	4,778,736	4,778,736	0	4,778,736	0.02
144	โฉนด	90	606	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	6,000.00	150,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	70.00	100.00	2,600.00	182,000.00	54	154,700	27,300	177,300	177,300	0	177,300	0.02
145	โฉนด	158	609	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	5,000.00	55,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,350.00	300,600.00	12	42,084	258,516	313,516	286,016	0	286,016	0.02
																อื่นๆ	36.00	50.00	8,350.00	300,600.00	12	42,084	258,516	313,516	286,016	0	286,016
146	โฉนด	51	610	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	93	93.00	15,000.00	1,395,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	600.00	100.00	7,700.00	4,620,000.00	24	1,755,600	2,864,400	4,259,400	4,259,400	0	4,259,400	0.3
147	โฉนด	143	611	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	6,000.00	414,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	32	380,160	323,840	737,840	737,840	50	0	0.02
148	โฉนด	335	612	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	9	9.00	20,000.00	180,000.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ไม้	อื่นๆ	36.00	100.00	2,600.00	93,600.00	24	87,048	6,552	186,552	186,552	0	186,552	0.3
						เกษตรกรรม	3	1	29	1,329.00	20,000.00	26,580,000.00											26,580,000	26,580,000	50	0	0.01
						อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	20,000.00	1,980,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	132.00	79.04	2,600.00	343,200.00	24	319,176	24,024	2,004,024	1,589,016	0	1,589,016
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	20.96	8,800.00	308,000.00	24	117,040	190,960	2,170,960	605,968	0	605,968	0.02
149	โฉนด	207	613	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	6,000.00	306,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	32	256,608	218,592	524,592	524,592	50	0	0.02
150	โฉนด	331	614	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	3	39	339.00	10,500.00	3,559,500.00	1	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,898.00	95.51	10,000.00	28,980,000.00	9	2,608,200	26,371,800	29,931,300	29,771,478	0	29,771,478	0.3
												2	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	136.00	4.49	8,250.00	1,122,000.00	9	100,980	1,021,020	4,580,520	1,180,842	0	1,180,842	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
151	โฉนด	334	615	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	1	1	84	584.00	20,000.00	11,680,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	353.00	34.22	9,650.00	3,406,450.00	14	613,161	2,793,289	14,473,289	6,790,185	0	6,790,185	0.3	
												2	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	138.00	13.37	9,650.00	1,331,700.00	14	239,706	1,091,994	12,771,994	2,653,610	0	2,653,610	0.3	
												3	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	66.00	6.39	8,250.00	544,500.00	14	98,010	446,490	12,126,490	1,192,842	0	1,192,842	0.3	
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	62.40	6.08	2,600.00	162,240.00	14	29,203	133,037	11,813,037	843,181	0	843,181	0.3	
												5	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	412.00	39.94	9,650.00	3,975,800.00	14	715,644	3,260,156	14,940,156	7,925,148	0	7,925,148	0.3	
152	โฉนด	313	616	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	3,900.00	195,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	228.00	100.00	8,250.00	1,881,000.00	28	1,749,330	131,670	326,670	326,670	0	326,670	0.02	
					อื่นๆ	0	0	7	7.00	3,900.00	27,300.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	36.00	100.00	2,600.00	93,600.00	27	41,184	52,416	79,716	79,716	0	79,716	0.3	
153	โฉนด	314	617	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	5,000.00	370,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	52	1,284,096	405,504	775,504	775,504	0	775,504	0.02	
154	โฉนด	275	618	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	6,000.00	606,000.00												606,000	606,000	0	606,000	0.02	
155	โฉนด	215	619	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	12,000.00	1,176,000.00	1	ตึกแถวชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	392.00	100.00	7,750.00	3,038,000.00	54	2,308,880	729,120	1,905,120	1,905,120	0	1,905,120	0.02	
156	โฉนด	201	620	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	4,000.00	72,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	490,176	490,176	0	490,176	0.02	
157	โฉนด	302	621	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	1	63	563.00	4,500.00	2,533,500.00												2,533,500	2,533,500	0	2,533,500	0.3	
158	โฉนด	228	623	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	57	257.00	9,000.00	2,313,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,250.00	495,000.00	32	460,350	34,650	2,347,650	2,347,650	0	2,347,650	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	101	624	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	6,000.00	354,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,300.00	1,328,000.00	32	1,128,800	199,200	553,200	553,200	0	553,200	0.02
160	โฉนด	356	625	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	12,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,300.00	664,000.00	11	225,760	438,240	870,240	870,240	50	0	0.02
161	โฉนด	260	628	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	5,000.00	630,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	41.67	8,800.00	264,000.00	32	142,560	121,440	751,440	383,961	0	383,961	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	58.33	8,800.00	369,600.00	32	199,584	170,016	800,016	537,495	0	537,495	0.02
162	โฉนด	359	629	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	5,000.00	2,000,000.00												2,000,000	2,000,000	50	0	0.01
163	โฉนด	92	636	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	20,000.00	1,380,000.00												1,380,000	1,380,000	0	1,380,000	0.02
164	โฉนด	98	637	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	20,000.00	1,160,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,550.00	1,846,800.00	17	443,232	1,403,568	2,563,568	2,563,568	0	2,563,568	0.02
165	โฉนด	160	638	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	27	27.00	10,500.00	283,500.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ไม้	อื่นๆ	81.00	100.00	2,600.00	210,600.00	21	195,858	14,742	298,242	298,242	0	298,242	0.3
					เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	10,500.00	2,226,000.00											2,226,000	2,226,000	50	0	0.01	
166	โฉนด	149	639	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	64.5	164.50	13,000.00	2,138,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,300.00	1,792,800.00	33	1,003,968	788,832	2,927,332	2,927,332	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	22.5	22.50	13,000.00	292,500.00	1	บ้านพักอาศัย ปลูกตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90.00	100.00	9,100.00	819,000.00	12	114,660	704,340	996,840	996,840	0	996,840	0.3
167	โฉนด	42	640	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	16	116.00	20,000.00	2,320,000.00	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	641.00	71.54	7,900.00	5,063,900.00	36	3,139,618	1,924,282	4,244,282	3,584,010	0	3,584,010	0.3
												2	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	20.00	2.25	6,150.00	123,000.00	27	54,120	68,880	2,388,880	121,080	0	121,080	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	21.42	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	2,542,608	849,995	0	849,995	0.02
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	88.00	19.64	2,600.00	228,800.00	12	114,400	114,400	2,268,400	537,446	50	0	0.02
												4	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	6.71	2,600.00	78,000.00	52	72,540	5,460	2,159,460	149,993	50	0	0.02
												5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	36.16	8,300.00	1,344,600.00	32	726,084	618,516	2,772,516	1,397,402	50	0	0.02
175	โฉนด	328	651	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	58	258.00	4,000.00	1,032,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,850.00	659,400.00	52	613,242	46,158	1,078,158	1,078,158	0	1,078,158	0
176	โฉนด	311	652	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	18	318.00	5,250.00	1,669,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	41.37	8,800.00	739,200.00	22	251,328	487,872	2,157,372	1,178,544	0	1,178,544	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	17.26	8,800.00	308,000.00	22	104,720	203,280	1,872,780	491,436	0	491,436	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	41.37	2,600.00	218,400.00	22	74,256	144,144	1,813,644	834,816	0	834,816	0.02
177	โฉนด	133	656	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	12,000.00	1,440,000.00											1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.02	
178	โฉนด	102	657	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	12,000.00	1,560,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	231.00	100.00	8,800.00	2,032,800.00	32	1,097,712	935,088	2,495,088	2,495,088	50	0	0.02
179	โฉนด	326	658	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	12,000.00	1,656,000.00											1,656,000	1,656,000	0	1,656,000	0	
180	โฉนด	7	660	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	95.7	195.70	20,000.00	3,914,000.00	1	ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ /คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	90.00	100.00	7,100.00	639,000.00	3	19,170	619,830	4,533,830	4,533,830	0	4,533,830	0.3
					เกษตรกรรม	0	2	17.3	217.30	20,000.00	4,346,000.00											4,346,000	4,346,000	50	0	0.01	
181	โฉนด	115	661	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	3	203.00	4,000.00	812,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	37.50	8,800.00	422,400.00	17	101,376	321,024	1,133,024	625,524	0	625,524	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	62.50	8,800.00	704,000.00	17	168,960	535,040	1,347,040	1,042,540	0	1,042,540	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด	116	662	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	12,000.00	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	42.86	8,800.00	633,600.00	20	190,080	443,520	443,520	443,520	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	57.14	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	726,528	726,528	10	0	0.02
															การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												
183	โฉนด	82	663	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	63	163.00	4,000.00	652,000.00												652,000	652,000	0	652,000	0.3
184	โฉนด	322	665	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	4,000.00	300,000.00												300,000	300,000	0	300,000	0.02
185	โฉนด	278	667	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	44	244.00	4,500.00	1,098,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	87.50	7,750.00	1,302,000.00	32	703,080	598,920	598,920	598,920	0	598,920	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	12.50	2,600.00	62,400.00	32	33,696	28,704	1,126,704	165,954	0	165,954	0.02
															การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												
186	โฉนด	204	669	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	4,000.00	340,000.00												340,000	340,000	0	340,000	0.02
187	โฉนด	404	703	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	34	134.00	20,000.00	2,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400	1,513,600	4,193,600	4,193,600	50	0	0.02
188	โฉนด	405	704	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	46.5	146.50	15,000.00	2,197,500.00												2,197,500	2,197,500	0	2,197,500	0.3
189	โฉนด	214	706	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	12,000.00	504,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,750.00	465,000.00	42	344,100	120,900	624,900	624,900	0	624,900	0.02
190	โฉนด	137	709	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	8	8.00	5,250.00	42,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	49.00	100.00	6,200.00	303,800.00	11	36,456	267,344	309,344	309,344	0	309,344	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	97	197.00	5,250.00	1,034,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	22	251,328	487,872	1,522,122	1,522,122	50	0	0.02
191	โฉนด	266	710	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	47.75	47.75	12,000.00	573,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	29.32	8,800.00	492,800.00	42	364,672	128,128	701,128	296,132	0	296,132	0.02
															อื่นๆ	135.00	70.68	8,800.00	1,188,000.00	42	879,120	308,880	881,880	713,876	0	713,876	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	16.25	16.25	12,000.00	195,000.00												195,000	195,000	0	195,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภามณฑล ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้าง ตามสัดส่วน การใช้อยู่ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็นตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคาส่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่า เสื่อม (บาท)						
192	โฉนด	69	711	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	6,000.00	354,000.00	1	ตึกแถว ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	45.00	25.42	7,750.00	348,750.00	32	324,338	24,413	378,413	114,399	0	114,399	0.02
												2	บ้านพัก อาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	61.01	8,300.00	896,400.00	32	761,940	134,460	488,460	350,435	0	350,435	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	13.57	2,600.00	62,400.00	32	33,696	28,704	382,704	76,742	0	76,742	0.02
193	โฉนด	212	712	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	2	2	50	1,050.00	13,000.00	13,650,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	21.00	2.78	2,600.00	54,600.00	42	40,404	14,196	13,664,196	393,666	0	393,666	0.02
												2	บ้านพัก อาศัยไม่ ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	6.29	8,250.00	396,000.00	42	368,280	27,720	13,677,720	886,305	0	886,305	0.02
												3	บ้านพัก อาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	7.33	8,800.00	492,800.00	42	364,672	128,128	13,778,128	1,128,673	0	1,128,673	0.02
												4	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	336.00	44.03	2,600.00	873,600.00	42	812,448	61,152	13,711,152	6,071,247	0	6,071,247	0.02
												5	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	32.00	4.19	2,600.00	83,200.00	42	77,376	5,824	13,655,824	577,759	0	577,759	0.02
												6	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	25.16	2,600.00	499,200.00	42	369,408	129,792	13,779,792	3,564,132	0	3,564,132	0.02
												7	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	10.22	2,600.00	202,800.00	42	150,072	52,728	13,702,728	1,447,758	0	1,447,758	0.02
194	โฉนด	136	713	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	77	77.00	6,000.00	462,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ ไม่เกิน 300 ตร. ม.	ตึก	อื่นๆ	308.00	100.00	5,650.00	1,740,200.00	26	730,884	1,009,316	1,471,316	1,471,316	0	1,471,316	0.3
195	โฉนด	4	720	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	0	100.00	20,000.00	2,000,000.00												2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.3
196	โฉนด	213	726	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์ หลายประเภท	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	บ้านพัก อาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	68.19	8,800.00	528,000.00	54	401,280	126,720	390,720	306,742	50	0	0.02
																อื่นๆ	28.00	31.81	8,800.00	246,400.00	54	187,264	59,136	323,136	143,114	0	143,114
													อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	12,000.00	468,000.00								
197	โฉนด	3	729	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์ หลายประเภท	0	0	40	40.00	12,000.00	480,000.00	1	บ้านพัก อาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	50.00	8,300.00	664,000.00	62	564,400	99,600	579,600	339,600	50	0	0.02
																อื่นๆ	80.00	50.00	8,300.00	664,000.00	62	564,400	99,600	579,600	339,600	0	339,600
													อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	12,000.00	528,000.00								

ที่.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
198	โฉนด	235	732	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00													228,000	228,000	0	228,000	0.3
199	โฉนด	285	745	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	4	2	40.8	1,840.80	4,500.00	8,283,600.00													8,283,600	8,283,600	50	0	0.01
200	โฉนด	70	752	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	6,000.00	318,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568	181,632	499,632	245,232	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	80.00	8,300.00	796,800.00	22	677,280	119,520	437,520	373,920	50	0	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
201	โฉนด	265	761	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	29	29.00	6,000.00	174,000.00												174,000	174,000	0	174,000	0.3
202	โฉนด	76	763	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	15,000.00	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,700.00	870,000.00	28	400,200	469,800	469,800	469,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											375,000	0	375,000	0.02	
203	โฉนด	125	765		อยู่อาศัย	0	2	21	221.00	4,000.00	884,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	7.69	8,800.00	528,000.00	32	285,120	242,880	1,126,880	310,860	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	30.76	8,300.00	1,992,000.00	52	1,693,200	298,800	1,182,800	570,718	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	16.41	8,800.00	1,126,400.00	32	608,256	518,144	1,402,144	663,208	50	0	0.02
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	12.30	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	1,272,608	497,340	50	0	0.02
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	14.35	8,800.00	985,600.00	32	532,224	453,376	1,337,376	580,230	50	0	0.02
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	12.30	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	1,272,608	497,340	50	0	0.02
												7	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	6.19	2,600.00	124,800.00	27	54,912	69,888	953,888	124,608	50	0	0.02
204	โฉนด	68	770	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,800.00	440,000.00	32	237,600	202,400	328,400	328,400	50	0	0.02
205	โฉนด	45	771	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	20,000.00	2,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,700.00	1,531,200.00	9	137,808	1,393,392	3,793,392	3,793,392	0	3,793,392	0.02
206	โฉนด	46	772	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	44	44.00	15,000.00	660,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	162.00	100.00	9,650.00	1,563,300.00	11	187,596	1,375,704	2,035,704	2,035,704	0	2,035,704	0.3
207	โฉนด	103	773		อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	6,000.00	420,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	129.00	100.00	8,800.00	1,135,200.00	39	771,936	363,264	783,264	783,264	0	783,264	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
208	โฉนด	13	774	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	12,000.00	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	12	59,136	363,264	1,227,264	1,227,264	50	0	0.02
209	โฉนด	186	775	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	83	83.00	6,000.00	498,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	66.67	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	916,176	750,193	0	750,193	0.02
															อื่นๆ	36.00	33.33	8,800.00	316,800.00	22	107,712	209,088	707,088	375,071	0	375,071	0.3
210	โฉนด	286	776	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61.7	61.70	4,000.00	246,800.00											246,800	246,800	0	246,800	0.3	
211	โฉนด	250	777	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	3,950.00	434,500.00												434,500	434,500	50	0	0.01
212	โฉนด	37	778	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	12,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	66.67	8,550.00	615,600.00	11	73,872	541,728	973,728	829,742	50	0	0.02
															อื่นๆ	36.00	33.33	8,550.00	307,800.00	11	36,936	270,864	702,864	414,850	0	414,850	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	5.7	5.70	12,000.00	68,400.00												68,400	68,400	0	68,400	0.02
213	โฉนด	114	780	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	12,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	22	191,488	371,712	695,712	695,712	0	695,712	0.02
214	โฉนด	20	781	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	38.2	38.20	20,000.00	764,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	8,350.00	668,000.00	29	320,640	347,360	1,111,360	1,111,360	0	1,111,360	0.3
					อื่นๆ	0	0	38.2	38.20	20,000.00	764,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	8,350.00	668,000.00	29	320,640	347,360	1,111,360	1,111,360	0	1,111,360	0.3
					อื่นๆ	0	0	38.2	38.20	20,000.00	764,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	8,350.00	668,000.00	29	320,640	347,360	1,111,360	1,111,360	0	1,111,360	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	38.1	38.10	20,000.00	762,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,350.00	668,000.00	29	320,640	347,360	1,109,360	1,109,360	0	1,109,360	0.02
215	โฉนด	233	782	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	4,500.00	526,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	11	135,168	991,232	1,517,732	1,517,732	50	0	0.02
216	โฉนด	259	783	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	5,000.00	270,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	2,600.00	218,400.00	32	117,936	100,464	370,464	370,464	0	370,464	0.02
217	โฉนด	329	784	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	3,000.00	282,000.00												282,000	282,000	0	282,000	0
218	โฉนด	306	785	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	57	157.00	4,500.00	706,500.00												706,500	706,500	0	706,500	0.02

ที่.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
219	โฉนด	65	787	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	3.75	3.75	6,000.00	22,500.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	80.00	100.00	2,600.00	208,000.00	32	193,440	14,560	37,060	37,060	0	37,060	0.3	
					อยู่อาศัย	0	2	27.25	227.25	6,000.00	1,363,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,250.00	660,000.00	32	613,800	46,200	1,409,700	1,409,700	50	0	0.02	
220	โฉนด	338	791	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	88	188.00	20,000.00	3,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	8,700.00	2,227,200.00	25	890,880	1,336,320	5,096,320	5,096,320	0	5,096,320	0.02	
221	โฉนด	226	806	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	9,000.00	243,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	50.00	8,700.00	469,800.00	18	122,148	347,652	590,652	469,152	50	0	0.02	
					อยู่อาศัย	0	3	55	355.00	9,000.00	3,195,000.00			อื่นๆ	54.00	50.00	8,700.00	469,800.00	18	122,148	347,652	590,652	469,152	0	469,152	0.3		
																							3,195,000	3,195,000	0	3,195,000	0.02	
222	โฉนด	309	813	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	11.5	11.50	3,900.00	44,850.00													44,850	44,850	0	44,850	0.3
223	โฉนด	97	815	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	6,000.00	402,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,300.00	1,062,400.00	12	403,712	658,688	1,060,688	1,060,688	50	0	0.02	
224	โฉนด	209	817	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	3	38	338.00	5,250.00	1,774,500.00													1,774,500	1,774,500	0	1,774,500	0.3
225	โฉนด	159	818	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	8.5	108.50	10,500.00	1,139,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	50.00	8,700.00	1,044,000.00	44	793,440	250,560	1,389,810	820,185	50	0	0.02	
														อื่นๆ	120.00	50.00	8,700.00	1,044,000.00	44	793,440	250,560	1,389,810	820,185	0	820,185	0.3		
					อื่นๆ	0	1	8.5	108.50	10,500.00	1,139,250.00													1,139,250	1,139,250	0	1,139,250	0.3
226	โฉนด	288	827	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	75.9	75.90	3,000.00	227,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	61.00	100.00	8,800.00	536,800.00	5	26,840	509,960	737,660	737,660	0	737,660	0.02	
227	โฉนด	321	828	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	10.5	110.50	4,000.00	442,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	62	421,344	133,056	575,056	575,056	50	0	0.02	
228	โฉนด	294	829	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	43.9	143.90	5,000.00	719,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,800.00	1,425,600.00	42	1,054,944	370,656	370,656	370,656	0	370,656	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													719,500	0	719,500	0.02
229	โฉนด	87	837	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	83	83.00	12,000.00	996,000.00													996,000	996,000	0	996,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
230	โฉนด	269	852	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	20,000.00	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	450.00	100.00	8,550.00	3,847,500.00	12	538,650	3,308,850	4,268,850	4,268,850	0	4,268,850	0.02			
					อื่นๆ	1	1	76	576.00	20,000.00	11,520,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	849.00	27.69	9,650.00	8,192,850.00	5	409,643	7,783,208	19,303,208	10,973,096	0	10,973,096	0.3			
												2	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,114.00	36.33	9,650.00	10,750,100.00	5	537,505	10,212,595	21,732,595	14,397,811	0	14,397,811	0.3			
												3	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	277.00	9.04	8,250.00	2,285,250.00	5	114,263	2,170,988	13,690,988	3,212,396	0	3,212,396	0.3			
												4	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	826.00	26.94	7,700.00	6,360,200.00	5	318,010	6,042,190	17,562,190	9,145,678	0	9,145,678	0.3			
231	โฉนด	154	853	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	4,000.00	328,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	54	541,728	171,072	499,072	499,072	50	0	0.02			
232	โฉนด	153	935	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	4,000.00	132,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	32	304,128	259,072	391,072	391,072	0	391,072	0.02			
233	โฉนด	122	941	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	4,000.00	520,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	40.00	8,300.00	896,400.00	62	761,940	134,460	134,460	134,460	10	0	0.02			
					2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	60.00	8,300.00	1,344,600.00	62	1,142,910	201,690	201,690	201,690	10	0	0.02										
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																														
234	โฉนด	135	1022	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	29	29.00	7,800.00	226,200.00	1	ภัตตาคาร / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	49.00	100.00	7,100.00	347,900.00	17	274,841	73,059	299,259	299,259	0	299,259	0.3			
235	โฉนด	134	1044	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	60	60.00	12,000.00	720,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	50.00	6,200.00	744,000.00	42	550,560	193,440	913,440	553,440	50	0	0.02			
					อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	12,000.00	108,000.00																			
236	โฉนด	55	1045	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	12,000.00	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,300.00	996,000.00	22	846,600	149,400	869,400	869,400	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บันทึกไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	โฉนด	164	1046	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	21	521.00	13,000.00	6,773,000.00												6,773,000	6,773,000	50	0	0.01
238	โฉนด	170	1047	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	13,000.00	195,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	75.00	8,550.00	1,539,000.00	19	430,920	1,108,080	1,303,080	1,254,330	50	0	0.02
						อื่นๆ	60.00	25.00	8,550.00	513,000.00	19	143,640			369,360	564,360	418,110	0	418,110	0.3							
						อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	13,000.00	1,235,000.00											1,235,000	1,235,000	0	1,235,000	0.02
239	โฉนด	148	1052	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	13,000.00	1,833,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	532.00	100.00	8,700.00	4,628,400.00	24	1,758,792	2,869,608	4,702,608	4,702,608	50	0	0.02
240	โฉนด	147	1058	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	81.5	81.50	13,000.00	1,059,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	272.00	83.44	8,300.00	2,257,600.00	65	1,918,960	338,640	1,398,140	1,222,687	50	0	0.02
						อื่นๆ	54.00	16.56	8,300.00	448,200.00	65	380,970			67,230	1,126,730	242,683	0	242,683	0.3							
						อยู่อาศัย	0	2	56.5	256.50	13,000.00	3,334,500.00											3,334,500	3,334,500	0	3,334,500	0.02
241	โฉนด	273	1061	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.9	50.90	4,500.00	229,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	242.00	100.00	8,700.00	2,105,400.00	11	252,648	1,852,752	2,081,802	2,081,802	50	0	0.02
242	โฉนด	2	1065	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	10	10.00	20,000.00	200,000.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังก่ออิฐหรือมีบางส่วน	ไม้	อื่นๆ	81.00	100.00	2,600.00	210,600.00	42	195,858	14,742	214,742	214,742	0	214,742	0.3
						อยู่อาศัย	0	1	14	114.00	20,000.00	2,280,000.00													2,280,000	2,280,000	0
243	โฉนด	262	1066	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.9	47.90	4,500.00	215,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	27	255,552	325,248	540,798	540,798	50	0	0.02
244	โฉนด	25	1069	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	21	121.00	10,500.00	1,270,500.00											1,270,500	1,270,500	0	1,270,500	0	
245	โฉนด	26	1073	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	46	346.00	20,000.00	6,920,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,800.00	3,379,200.00	29	1,622,016	1,757,184	8,677,184	8,677,184	50	0	0.02
246	โฉนด	324	1081	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	74.00	100.00	8,300.00	614,200.00	73	571,206	42,994	320,494	320,494	0	320,494	0.02
						อื่นๆ	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00				1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	112.00	100.00	7,900.00	884,800.00	13	141,568	743,232	1,020,732

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
247	โฉนด	337	1086	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	3	69	769.00	20,000.00	15,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	50.63	8,700.00	1,044,000.00	25	417,600	626,400	16,006,400	8,413,294	50	0	0.02	
					อื่นๆ								2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	17.73	8,800.00	369,600.00	25	147,840	221,760	15,601,760	2,948,634	50	0	0.02
													3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	31.64	2,600.00	195,000.00	25	78,000	117,000	15,497,000	4,983,232	50	0	0.02
						0	1	0	100.00	20,000.00	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	8.20	8,800.00	316,800.00	25	126,720	190,080	2,190,080	354,080	0	354,080	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	43.73	8,700.00	1,670,400.00	25	668,160	1,002,240	3,002,240	1,876,840	0	1,876,840	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	14.57	8,800.00	563,200.00	25	225,280	337,920	2,337,920	629,320	0	629,320	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	14.57	8,800.00	563,200.00	25	225,280	337,920	2,337,920	629,320	0	629,320	0.3	
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	15.00	3.45	8,800.00	132,000.00	25	52,800	79,200	2,079,200	148,200	0	148,200	0.3	
											6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	10.93	8,800.00	422,400.00	25	168,960	253,440	2,253,440	472,040	0	472,040	0.3		
											7	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	20.00	4.55	7,700.00	154,000.00	25	61,600	92,400	2,092,400	183,400	0	183,400	0.3		
248	โฉนด	238	1091	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	52	52.00	4,500.00	234,000.00										234,000	234,000	0	234,000	0.3			
249	โฉนด	409	1107	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	2	0	5	805.00	10,500.00	8,452,500.00										8,452,500	8,452,500	0	8,452,500	0.3			
250	โฉนด	410	1108	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	26	426.00	10,500.00	4,473,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	94.40	53.06	2,600.00	245,440.00	12	93,267	152,173	4,625,173	2,525,547	0	2,525,547	0.3	
													2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	83.50	46.94	2,600.00	217,100.00	12	30,394	186,706	4,659,706	2,286,332	0	2,286,332	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
251	โฉนด	157	1156	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.90	5,000.00	99,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	264,420	264,420	0	264,420	0.02
252	โฉนด	156	1185	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	821,440	821,440	50	0	0.02
253	โฉนด	8	1192	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	6,000.00	264,000.00												264,000	264,000	0	264,000	0.02
254	โฉนด	225	1193	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	22	422.00	9,000.00	3,798,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	96.43	8,800.00	1,188,000.00	32	641,520	546,480	4,344,480	4,208,891	50	0	0.02
																อื่นๆ	5.00	3.57	8,800.00	44,000.00	32	23,760	20,240	3,818,240	155,829	0	155,829
255	โฉนด	300	1194	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	95	295.00	4,500.00	1,327,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	56.75	8,800.00	554,400.00	4	22,176	532,224	1,859,724	1,285,580	50	0	0.02
												2	เรือนคนใช้ /ครัว / เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	43.25	6,200.00	297,600.00	4	11,904	285,696	1,613,196	859,840	50	0	0.02
256	โฉนด	64	1216	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	15,000.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.02
257	โฉนด	211	1217	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	19	0	95	7,695.00	6,150.00	47,324,250.00												47,324,250	47,324,250	0	47,324,250	0
258	โฉนด	223	1219	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	42.8	142.80	6,000.00	856,800.00												856,800	856,800	0	856,800	0.3
259	โฉนด	86	1237	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	65	165.00	12,000.00	1,980,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	52	361,152	114,048	2,094,048	2,094,048	0	2,094,048	0.02
260	โฉนด	524	1240	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	15.75	15.75	20,000.00	315,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	62.72	100.00	2,600.00	163,072.00	2	9,784	153,288	468,288	468,288	0	468,288	0.3
					อยู่อาศัย	0	2	17.25	217.25	20,000.00	4,345,000.00												4,345,000	4,345,000	0	4,345,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บันทึกไว้ใน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
261	โฉนด	320	1255	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00												126,000	126,000	0	126,000	0.3
262	โฉนด	66	1256	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	15,000.00	675,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,300.00	896,400.00	22	761,940	134,460	134,460	134,460	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										675,000	0	675,000	0.02		
263	โฉนด	349	1257	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	46	246.00	12,000.00	2,952,000.00												2,952,000	2,952,000	0	2,952,000	0
264	โฉนด	280	1269	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	4,500.00	463,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	29	506,880	549,120	1,012,620	1,012,620	50	0	0.02
265	โฉนด	251	1271	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	8	3	58	3,558.00	3,900.00	13,876,200.00												13,876,200	13,876,200	50	0	0.01
266	โฉนด	79	1273	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	22	122.00	15,000.00	1,830,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,800.00	924,000.00	22	314,160	609,840	2,439,840	2,439,840	0	2,439,840	0.02
267	โฉนด	34	1280	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	12,000.00	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320	1,795,680	2,635,680	2,635,680	0	2,635,680	0.02
268	โฉนด	411	1282	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	69	369.00	5,250.00	1,937,250.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	120.00	61.53	2,600.00	312,000.00	7	78,000	234,000	2,171,250	1,425,990	0	1,425,990	0.3
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	38.47	2,600.00	195,000.00	7	13,650	181,350	2,118,600	926,610	0	926,610	0.02
269	โฉนด	35	1284	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	80	580.00	20,000.00	11,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,300.00	1,062,400.00	12	403,712	658,688	12,258,688	12,258,688	50	0	0.02
270	โฉนด	191	1293	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	3,000.00	222,000.00												222,000	222,000	0	222,000	0.3
271	โฉนด	210	1295	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	5,250.00	52,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,500.00	680,000.00	52	632,400	47,600	100,100	100,100	0	100,100	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	64	664.00	5,250.00	3,486,000.00												3,486,000	3,486,000	50	0	0.01
272	โฉนด	277	1296	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	30	230.00	4,500.00	1,035,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	77.06	8,700.00	2,192,400.00	25	876,960	1,315,440	2,350,440	2,113,011	50	0	0.02

ที่.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	22.94	8,800.00	660,000.00	20	198,000	462,000	1,497,000	699,429	0	699,429	0.02		
273	โฉนด	283	1297	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	59	259.00	4,400.00	1,139,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,750.00	1,488,000.00	17	357,120	1,130,880	2,270,480	2,270,480	0	2,270,480	0.02		
274	โฉนด	287	1300	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	2	30	1,030.00	5,000.00	5,150,000.00												5,150,000	5,150,000	50	0	0.01		
275	โฉนด	111	1301	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	6,000.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,800.00	440,000.00	12	61,600	378,400	540,400	540,400	0	540,400	0.02		
276	โฉนด	85	1302	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	10.9	110.90	6,000.00	665,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	10.00	7,750.00	248,000.00	47	188,480	59,520	724,920	126,060	0	126,060	0.02		
																อื่น ๆ	32.00	10.00	7,750.00	248,000.00	47	188,480	59,520	724,920	126,060	0	126,060	0.3	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	10.00	7,750.00	248,000.00	47	188,480	59,520	724,920	126,060	0	126,060	0.02		
																อื่น ๆ	32.00	10.00	7,750.00	248,000.00	47	188,480	59,520	724,920	126,060	0	126,060	0.3	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	20.00	7,750.00	496,000.00	47	376,960	119,040	784,440	252,120	0	252,120	0.02		
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	10.00	7,750.00	248,000.00	47	188,480	59,520	724,920	126,060	0	126,060	0.02		
																อื่น ๆ	32.00	10.00	7,750.00	248,000.00	47	188,480	59,520	724,920	126,060	0	126,060	0.3	
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	20.00	7,750.00	496,000.00	47	376,960	119,040	784,440	252,120	0	252,120	0.02		
277	โฉนด	244	1304	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	3	203.00	6,000.00	1,218,000.00												1,218,000	1,218,000	50	0	0.01		
278	โฉนด	325	1316	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	6,000.00	630,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	33.34	8,250.00	297,000.00	22	276,210	20,790	650,790	230,832	50	0	0.02		
																2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	66.66	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	1,048,176	838,134	50
279	โฉนด	109	1337	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	6,000.00	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	22	107,712	209,088	209,088	209,088	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																										360,000	0	360,000	0.02
280	โฉนด	423	1340	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	6,000.00	510,000.00													510,000	510,000	0	510,000	0.02	
281	โฉนด	336	1373	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98.5	98.50	20,000.00	1,970,000.00													1,970,000	1,970,000	0	1,970,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
282	โฉนด	67	1395	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	15,000.00	180,000.00													180,000	180,000	0	180,000	0.02
283	โฉนด	19	1396	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	65.9	365.90	20,000.00	7,318,000.00													7,318,000	7,318,000	50	0	0.01
284	โฉนด	58	1397	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	15,000.00	795,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	212.00	62.53	8,700.00	1,844,400.00	55	1,401,744	442,656	1,237,656	939,770	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	33.03	8,800.00	985,600.00	11	118,272	867,328	1,662,328	1,129,917	50	0	0.02	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	4.44	2,600.00	39,000.00	11	4,680	34,320	829,320	69,618	50	0	0.02	
285	โฉนด	426	1404	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	27	127.00	5,000.00	635,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	52.55	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848	836,352	1,471,352	1,170,045	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	47.45	8,800.00	1,144,000.00	22	388,960	755,040	1,390,040	1,056,348	50	0	0.02	
286	โฉนด	171	1487	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	3,900.00	179,400.00												179,400	179,400	0	179,400	0.02	
287	โฉนด	431	1496	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	20,000.00	720,000.00													720,000	720,000	0	720,000	0.02
288	โฉนด	432	1497	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	20,000.00	2,180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	2,617,184	2,617,184	0	2,617,184	0.02	
289	โฉนด	433	1498	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	15,000.00	330,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,750.00	310,000.00	22	105,400	204,600	534,600	534,600	0	534,600	0.02	
												1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	22	189,720	368,280	698,280	698,280	0	698,280	0.3	
290	โฉนด	434	1511	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	37	37.00	12,000.00	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	8,700.00	1,252,800.00	2	25,056	1,227,744	1,671,744	1,671,744	0	1,671,744	0.3	
291	โฉนด	14	1536	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	34	34.00	12,000.00	408,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	24.00	35.30	7,700.00	184,800.00	27	81,312	103,488	511,488	247,512	0	247,512	0.3	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	44.00	64.70	7,750.00	341,000.00	27	150,040	190,960	598,960	454,936	0	454,936	0.3	
292	โฉนด	15	1537	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	98	198.00	20,000.00	3,960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	15.00	6.97	8,800.00	132,000.00	27	58,080	73,920	4,033,920	349,932	0	349,932	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

ที่.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บันทึกไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	445	1549	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	12,000.00	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632	1,177,632	1,177,632	0	1,177,632	0.02
299	โฉนด	446	1550	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	83	283.00	20,000.00	5,660,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	234.00	42.77	8,800.00	2,059,200.00	22	700,128	1,359,072	7,019,072	3,779,854	0	3,779,854	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	13.19	8,800.00	633,600.00	20	190,080	443,520	6,103,520	1,190,074	0	1,190,074	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	108.00	19.74	7,750.00	837,000.00	22	284,580	552,420	6,212,420	1,669,704	0	1,669,704	0.3
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	8.77	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	5,938,784	775,166	0	775,166	0.3
												5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	37.00	6.76	2,600.00	96,200.00	15	19,240	76,960	5,736,960	459,576	0	459,576	0.3
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	8.77	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	5,938,784	775,166	0	775,166	0.3
300	โฉนด	447	1551	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	83	283.00	20,000.00	5,660,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	29.93	8,800.00	1,188,000.00	22	403,920	784,080	784,080	784,080	0	784,080	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	23.96	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	627,264	627,264	0	627,264	0.02
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	208.00	46.11	2,600.00	540,800.00	22	502,944	37,856	5,697,856	2,647,682	0	2,647,682	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															3,050,174

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่จัดหมู่ที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
301	โฉนด	449	1553	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	3	39.7	739.70	10,500.00	7,766,850.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	324.00	100.00	8,300.00	2,689,200.00	22	914,328	1,774,872	9,541,722	9,541,722	50	0	0.02
302	โฉนด	450	1554	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	12,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	30	281,600	281,600	473,600	473,600	0	473,600	0.3
					อยู่อาศัย	1	0	59.9	459.90	12,000.00	5,518,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	47.37	8,300.00	896,400.00	72	761,940	134,460	5,653,260	2,748,716	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	52.63	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	6,215,760	3,601,504	50	0	0.02
303	โฉนด	453	1557	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	3	0	84	1,284.00	7,500.00	9,630,000.00												9,630,000	9,630,000	0	9,630,000	0.3
304	โฉนด	172	1561	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	5,000.00	300,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	54.54	7,750.00	558,000.00	32	301,320	256,680	256,680	256,680	0	256,680	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	27.27	7,750.00	279,000.00	32	150,660	128,340	428,340	210,150	0	210,150	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	18.19	8,800.00	211,200.00	12	29,568	181,632	481,632	236,202	0	236,202	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
305	โฉนด	458	1567	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46.5	46.50	3,900.00	181,350.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	13.74	7,750.00	279,000.00	37	178,560	100,440	100,440	100,440	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	64.12	8,300.00	1,394,400.00	42	1,185,240	209,160	209,160	209,160	10	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	10.69	2,600.00	72,800.00	32	39,312	33,488	33,488	33,488	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
												4	เรือนคนใช้ /ครัว / เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	11.45	6,200.00	186,000.00	32	100,440	85,560	85,560	85,560	10	0	0.02			
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									181,350	0	181,350	0.02		
					เกษตรกรรม	1	3	28	728.00	3,900.00	2,839,200.00													2,839,200	2,839,200	50	0	0.01		
306	โฉนด	459	1568	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	3,900.00	3,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040	960,960	4,080,960	4,080,960	50	0	0.02			
					อื่นๆ	0	1	60	160.00	3,900.00	624,000.00	1	ภัตตาคาร / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	200.00	100.00	7,100.00	1,420,000.00	19	1,320,600	99,400	723,400	723,400	0	723,400	0.3			
307	โฉนด	465	1662	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	12,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	8	67,584	777,216	777,216	777,216	10	0	0.02			
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										504,000	0	504,000	0.02	
308	โฉนด	471	1694	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	15,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,550.00	1,385,100.00	34	803,358	581,742	1,181,742	1,181,742	0	1,181,742	0.02			
309	โฉนด	472	1697	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	76	276.00	20,000.00	5,520,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	228.00	100.00	8,800.00	2,006,400.00	27	882,816	1,123,584	6,643,584	6,643,584	50	0	0.02			
310	โฉนด	473	1700	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	55.5	55.50	4,000.00	222,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	766,896	766,896	0	766,896	0.02			
311	โฉนด	474	1701	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39.3	39.30	4,000.00	157,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	762,640	762,640	0	762,640	0.02			
312	โฉนด	475	1702	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	15,000.00	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	52	481,536	152,064	152,064	152,064	10	0	0.02			
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											720,000	0	720,000	0.02
313	โฉนด	476	1703	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	37	37.00	15,000.00	555,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	86.49	8,800.00	985,600.00	17	236,544	749,056	1,304,056	1,229,076	50	0	0.02			
														อื่นๆ		17.50	13.51	8,800.00	154,000.00	17	36,960	117,040	672,040	192,021	0	192,021	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
314	โฉนด	477	1705	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	22	122.00	12,000.00	1,464,000.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	300.00	100.00	7,900.00	2,370,000.00	3	71,100	2,298,900	3,762,900	3,762,900	0	3,762,900	0.3			
315	โฉนด	478	1727	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	16	316.00	9,000.00	2,844,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	38.47	8,800.00	616,000.00	52	468,160	147,840	2,991,840	1,241,927	50	0	0.02			
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	61.53	8,800.00	985,600.00	12	137,984	847,616	847,616	847,616	10	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															1,749,913	0	1,749,913	0.02
316	โฉนด	479	1728	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	9,000.00	288,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	21.74	8,800.00	264,000.00	57	200,640	63,360	351,360	125,971	0	125,971	0.02			
																อื่นๆ	108.00	78.26	8,800.00	950,400.00	57	722,304	228,096	516,096	453,485	0	453,485	0.3		
					อยู่อาศัย	0	2	14	214.00	9,000.00	1,926,000.00													1,926,000	1,926,000	0	1,926,000	0.02		
317	โฉนด	480	1729	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	9,000.00	243,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	83.34	8,800.00	792,000.00	53	601,920	190,080	190,080	190,080	10	0	0.02			
																อื่นๆ	18.00	16.66	8,800.00	158,400.00	53	120,384	38,016	38,016	38,016	0	38,016	0.3		
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					243,000	0	243,000	0	
					อยู่อาศัย	0	2	20	220.00	9,000.00	1,980,000.00															1,980,000	1,980,000	0	1,980,000	0.02
318	โฉนด	481	1768	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	20,000.00	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,300.00	1,992,000.00	22	1,693,200	298,800	1,258,800	1,258,800	0	1,258,800	0.02			
319	โฉนด	483	1770	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	94	394.00	3,950.00	1,556,300.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	348.00	39.63	7,750.00	2,697,000.00	9	242,730	2,454,270	4,010,570	3,071,032	0	3,071,032	0.02			
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	148.00	16.85	7,750.00	1,147,000.00	3	34,410	1,112,590	2,668,890	1,374,827	0	1,374,827	0.02			
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	60.00	6.83	7,750.00	465,000.00	3	13,950	451,050	2,007,350	557,345	0	557,345	0.3			
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	6.86	7,750.00	465,000.00	3	13,950	451,050	2,007,350	557,812	0	557,812	0.02			
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	15.03	7,750.00	1,023,000.00	13	163,680	859,320	2,415,620	1,093,232	0	1,093,232	0.02			
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	14.80	7,750.00	1,007,500.00	3	30,225	977,275	2,533,575	1,207,607	0	1,207,607	0.02			
320	โฉนด	492	1801	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	4,500.00	198,000.00													198,000	198,000	0	198,000	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	493	1802	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	4,500.00	405,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	47	722,304	228,096	633,096	633,096	50	0	0.02
322	โฉนด	495	1808	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	15,000.00	570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600	974,400	1,544,400	1,544,400	50	0	0.02
323	โฉนด	497	1826	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	4,000.00	88,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	52	401,280	126,720	214,720	214,720	50	0	0.02
324	โฉนด	500	1829	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	75.2	75.20	4,500.00	338,400.00												338,400	338,400	0	338,400	0.3
325	โฉนด	501	1830	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	5,000.00	130,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	17	168,960	535,040	535,040	535,040	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											130,000	0	130,000	0.02	
326	โฉนด	502	1831	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	12,000.00	300,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	85.72	7,750.00	558,000.00	28	256,680	301,320	601,320	558,480	50	0	0.02
												อื่นๆ	12.00		14.28	7,750.00	93,000.00	28	42,780	50,220	350,220	93,060	0	93,060	0.3		
327	โฉนด	503	1832	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	12,000.00	300,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	85.72	7,750.00	558,000.00	28	256,680	301,320	601,320	558,480	50	0	0.02
												อื่นๆ	12.00		14.28	7,750.00	93,000.00	28	42,780	50,220	350,220	93,060	0	93,060	0.3		
328	โฉนด	504	1833	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	12,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	9	63,360	640,640	940,640	940,640	0	940,640	0.02
329	โฉนด	505	1834	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	12,000.00	528,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	47	481,536	152,064	680,064	680,064	50	0	0.02
330	โฉนด	693	1862	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	3,000.00	63,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,800.00	369,600.00	12	51,744	317,856	380,856	380,856	50	0	0.02
331	โฉนด	506	1879	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	0	25	425.00	10,500.00	4,462,500.00												4,462,500	4,462,500	0	4,462,500	0.3
332	โฉนด	507	1881	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40	40.00	12,000.00	480,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	50.00	50.00	7,750.00	387,500.00	52	294,500	93,000	573,000	333,000	0	333,000	0.3
												ให้เช่าอาศัย	50.00		50.00	7,750.00	387,500.00	52	294,500	93,000	573,000	333,000	0	333,000	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
333	โฉนด	193	1882	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	91	291.00	6,000.00	1,746,000.00													1,746,000	1,746,000	50	0	0.01
334	โฉนด	509	1891	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	2	402.00	5,250.00	2,110,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	200.00	100.00	2,600.00	520,000.00	19	145,600	374,400	2,484,900	2,484,900	0	2,484,900	0.3	
335	โฉนด	511	1907	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	4,000.00	284,000.00													284,000	284,000	50	0	0.01
336	โฉนด	512	1908	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	4,500.00	873,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	2,600.00	312,000.00	62	237,120	74,880	947,880	947,880	0	947,880	0.02	
337	โฉนด	513	1909	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	82	82.00	20,000.00	1,640,000.00													1,640,000	1,640,000	0	1,640,000	0.3
						อยู่อาศัย	0	2	90	290.00	20,000.00	5,800,000.00											5,800,000	5,800,000	0	5,800,000	0.02	
338	โฉนด	516	1921	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	67	67.00	12,000.00	804,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	50.00	7,850.00	471,000.00	18	306,150	164,850	968,850	566,850	0	566,850	0.02	
						อื่นๆ	60.00	50.00	7,850.00	471,000.00	18	306,150			164,850	968,850	566,850	0	566,850	0.3								
339	โฉนด	571	1929	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	5,000.00	145,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,300.00	796,800.00	82	677,280	119,520	264,520	264,520	0	264,520	0.02	
340	โฉนด	572	1930	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11.6	11.60	5,000.00	58,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	8,350.00	563,625.00	12	78,908	484,718	542,718	542,718	0	542,718	0.02	
341	โฉนด	519	1933	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	6,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	77.78	8,800.00	985,600.00	52	749,056	236,544	560,544	488,551	50	0	0.02	
						อื่นๆ	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	52	214,016			67,584	391,584	139,577	0	139,577	0.3								
342	โฉนด	520	1934	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	6,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	50.00	8,700.00	1,044,000.00	14	187,920	856,080	1,048,080	952,080	50	0	0.02	
						อื่นๆ	120.00	50.00	8,700.00	1,044,000.00	14	187,920			856,080	1,048,080	952,080	0	952,080	0.3								
						อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	6,000.00	600,000.00											600,000	600,000	0	600,000	0.02	
343	โฉนด	523	1937	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	35.6	135.60	6,000.00	813,600.00												813,600	813,600	50	0	0.01	
344	โฉนด	524	1948	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	95	295.00	10,500.00	3,097,500.00													3,097,500	3,097,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
345	โฉนด	525	1949	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	48	348.00	10,500.00	3,654,000.00																3,654,000	3,654,000	50	0	0.01
346	โฉนด	526	1965	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	41	41.00	12,000.00	492,000.00																492,000	492,000	0	492,000	0.3
347	โฉนด	355	1979	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	3,000.00	186,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	52	1,168,080	87,920	273,920	273,920	0	273,920	0				
348	โฉนด	529	1981	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	15,000.00	1,545,000.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	780.00	100.00	9,650.00	7,527,000.00	10	752,700	6,774,300	8,319,300	8,319,300	0	8,319,300	0.02				
349	โฉนด	531	2040	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	15,000.00	510,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,300.00	796,800.00	22	677,280	119,520	629,520	629,520	50	0	0.02				
350	โฉนด	532	2041	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	15,000.00	540,000.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	42	937,728	329,472	869,472	869,472	50	0	0.02				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
351	โฉนด	533	2042	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	15,000.00	540,000.00														540,000	540,000	50	0	0.01
352	โฉนด	534	2043	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	15,000.00	525,000.00														525,000	525,000	50	0	0.01
353	โฉนด	10573	2045	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	59	59.00	15,000.00	885,000.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	149.00	100.00	7,900.00	1,177,100.00	14	211,878	965,222	1,850,222	1,850,222	0	1,850,222	0.3		
354	โฉนด	538	2066	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	84	284.00	20,000.00	5,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,250.00	528,000.00	44	491,040	36,960	5,716,960	5,716,960	0	5,716,960	0.02		
355	โฉนด	542	2076	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	12,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,700.00	1,357,200.00	34	787,176	570,024	894,024	894,024	50	0	0.02		
356	โฉนด	543	2077	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	6	21,120	330,880	570,880	450,880	50	0	0.02		
						0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00																		
357	โฉนด	545	2079	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	12,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,850.00	769,300.00	52	715,449	53,851	353,851	353,851	0	353,851	0		
					เกษตรกรรม	0	3	78	378.00	12,000.00	4,536,000.00																		
358	โฉนด	546	2080	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	19	519.00	12,000.00	6,228,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	126.00	52.94	7,850.00	989,100.00	52	919,863	69,237	6,297,237	3,366,340	0	3,366,340	0		
359	โฉนด	549	2086	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	2	2	10	1,010.00	20,000.00	20,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	497.00	100.00	8,700.00	4,323,900.00	2	86,478	4,237,422	24,437,422	24,437,422	0	24,437,422	0.02		

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎกน.ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
360	โฉนด	550	2087	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	16	516.00	20,000.00	10,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	8,800.00	871,200.00	11	104,544	766,656	11,086,656	11,086,656	50	0	0.02
361	โฉนด	551	2088	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	50	450.00	20,000.00	9,000,000.00												9,000,000	9,000,000	50	0	0.01
362	โฉนด	552	2110	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	6,000.00	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	51	802,560	253,440	565,440	565,440	50	0	0.02
363	โฉนด	553	2111	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.6	50.60	6,000.00	303,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	48	802,560	253,440	557,040	557,040	50	0	0.02
364	โฉนด	554	2112	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.9	47.90	6,000.00	287,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	676,008	676,008	0	676,008	0.02
365	โฉนด	555	2113	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	3,900.00	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	52	428,032	135,168	915,168	915,168	50	0	0.02
366	โฉนด	556	2122	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	4,500.00	288,000.00												288,000	288,000	0	288,000	0.02
367	โฉนด	557	2124	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	67	67.00	20,000.00	1,340,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18.00	18.00	8,800.00	158,400.00	27	69,696	88,704	1,428,704	329,904	0	329,904	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18.00	18.00	8,800.00	158,400.00	27	69,696	88,704	1,428,704	329,904	0	329,904	0.3
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18.00	18.00	8,800.00	158,400.00	27	69,696	88,704	1,428,704	329,904	0	329,904	0.3
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18.00	18.00	8,800.00	158,400.00	27	69,696	88,704	1,428,704	329,904	0	329,904	0.3
												5	ป้อมยาม	ตึก	อยู่อาศัย	4.00	4.00	6,600.00	26,400.00	27	11,616	14,784	1,354,784	68,384	0	68,384	0.02
												6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	24.00	24.00	2,600.00	62,400.00	27	27,456	34,944	1,374,944	356,544	0	356,544	0.3
368	โฉนด	558	2125	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	6,000.00	252,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,800.00	1,320,000.00	41	950,400	369,600	621,600	621,600	0	621,600	0.02
369	โฉนด	559	2126	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	12,000.00	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,250.00	528,000.00	52	491,040	36,960	36,960	36,960	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											780,000	0	780,000	0.02	
370	โฉนด	561	2128	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	4,400.00	664,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	27	313,632	399,168	1,063,568	1,063,568	0	1,063,568	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเนื้อที่ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
371	โฉนด	562	2129	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	99	199.00	5,000.00	995,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	28	777,216	912,384	1,907,384	1,907,384	50	0	0.02
372	โฉนด	563	2130	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	20.1	220.10	5,000.00	1,100,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.42	8,800.00	1,056,000.00	26	443,520	612,480	1,712,980	1,398,457	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	28.58	2,600.00	124,800.00	26	52,416	72,384	1,172,884	386,907	50	0	0.02
373	โฉนด	564	2131	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	99	299.00	5,000.00	1,495,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	73.39	8,700.00	2,784,000.00	37	1,781,760	1,002,240	2,497,240	2,099,421	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	13.76	2,600.00	156,000.00	12	21,840	134,160	1,629,160	339,872	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	5.52	8,800.00	211,200.00	37	135,168	76,032	1,571,032	158,556	50	0	0.02
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	7.33	2,600.00	83,200.00	32	44,928	38,272	1,533,272	147,856	50	0	0.02
374	โฉนด	565	2132	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00	5,000.00	850,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	570.00	100.00	8,700.00	4,959,000.00	56	3,768,840	1,190,160	2,040,160	2,040,160	50	0	0.02
375	โฉนด	566	2133	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	56	156.00	12,000.00	1,872,000.00												1,872,000	1,872,000	0	1,872,000	0.3
376	โฉนด	568	2135	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	6,000.00	264,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	8,800.00	660,000.00	17	158,400	501,600	765,600	765,600	50	0	0.02
377	โฉนด	569	2136	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	4,500.00	90,000.00												90,000	90,000	0	90,000	0.3
378	โฉนด	570	2137	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	4,500.00	211,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	42	573,056	201,344	201,344	201,344	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													211,500	0	211,500
379	โฉนด	10861	2139	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	4,500.00	445,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.70	100.00	8,800.00	718,960.00	2	14,379	704,581	1,150,081	1,150,081	50	0	0.02
380	โฉนด	573	2140	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	4,500.00	445,500.00												445,500	445,500	0	445,500	0.02
381	โฉนด	574	2141	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	4,000.00	392,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	157.50	100.00	7,750.00	1,220,625.00	6	73,238	1,147,388	1,539,388	1,539,388	0	1,539,388	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สัญญาณที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382	โฉนด	575	2142	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	4,000.00	392,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,800.00	220,000.00	52	167,200	52,800	444,800	444,800	50	0	0.02
383	โฉนด	576	2143	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	4,500.00	441,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	8,700.00	1,339,800.00	5	66,990	1,272,810	1,713,810	1,713,810	50	0	0.02
384	โฉนด	579	2156	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	64	1	27	25,727.00	4,950.00	127,348,650.00												127,348,650	127,348,650	0	127,348,650	0
385	โฉนด	112	2161	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	3,000.00	540,000.00												540,000	540,000	0	540,000	0.02
386	โฉนด	582	2164	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	12,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	4	11,264	270,336	462,336	366,336	0	366,336	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	12,000.00	840,000.00			อื่นๆ	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	4	11,264	270,336	462,336	366,336	0	366,336	0.3	
387	โฉนด	36583	2165	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	72	72.00	12,000.00	864,000.00												840,000	840,000	0	840,000	0.02
					อยู่อาศัย																		864,000	864,000	0	864,000	0.3
388	โฉนด	580	2168	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	5,000.00	255,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,300.00	747,000.00	53	634,950	112,050	367,050	367,050	50	0	0.02
389	โฉนด	581	2170	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	80	80.00	12,000.00	960,000.00												960,000	960,000	0	960,000	0.3
390	โฉนด	586	2182	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	6.84	6.84	10,500.00	71,820.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	8.00	24.24	2,600.00	20,800.00	42	15,392	5,408	77,228	22,817	0	22,817	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	75.76	8,800.00	220,000.00	42	162,800	57,200	129,020	111,611	0	111,611	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	38.16	338.16	10,500.00	3,550,680.00												3,550,680	3,550,680	50	0	0.01
391	โฉนด	587	2183	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	4,500.00	85,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	669,792	669,792	0	669,792	0.02
392	โฉนด	784	2184	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.4	20.40	4,500.00	91,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,700.00	1,392,000.00	27	612,480	779,520	871,320	871,320	0	871,320	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเนื้อที่ที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
393	โฉนด	589	2185	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	0	400.00	10,500.00	4,200,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	24.00	37.50	2,600.00	62,400.00	27	27,456	34,944	4,234,944	1,609,944	0	1,609,944	0.3	
						2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	16.00	25.00		7,700.00	123,200.00	27	54,208	68,992	4,268,992	1,118,992	0	1,118,992	0.3						
						3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	24.00	37.50		2,600.00	62,400.00	27	27,456	34,944	4,234,944	1,609,944	0	1,609,944	0.3						
						อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	10,500.00		315,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	2,600.00	156,000.00	27	68,640	87,360	402,360	402,360	0	402,360
394	โฉนด	590	2186	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	10,500.00	2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	172.28	100.00	8,800.00	1,516,064.00	28	697,389	818,675	2,918,675	2,918,675	0	2,918,675	0.02	
					อื่นๆ	0	0	60	60.00	10,500.00	630,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	240.00	100.00	9,100.00	2,184,000.00	12	305,760	1,878,240	2,508,240	2,508,240	0	2,508,240	0.3	
					เกษตรกรรม	0	1	69	169.00	10,500.00	1,774,500.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก								1,774,500	1,774,500	50	0	0.01		
395	โฉนด	591	2187	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	42	42.00	10,500.00	441,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	166.05	100.00	2,600.00	431,730.00	17	259,038	172,692	613,692	613,692	0	613,692	0.3	
						อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	10,500.00	766,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	57.51	82.73	8,250.00	474,457.50	17	284,675	189,783	956,283	823,908	0	823,908	0.02
												2	ห้องนํ้ารวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	12.00	17.27	6,150.00	73,800.00	17	44,280	29,520	796,020	161,895	0	161,895	0.02	
						เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	10,500.00	1,050,000.00											1,050,000	1,050,000	50	0	0.01	
396	โฉนด	592	2188	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	0	29	429.00	10,500.00	4,504,500.00											4,504,500	4,504,500	0	4,504,500	0.3		
397	โฉนด	593	2189	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	10,500.00	4,494,000.00											4,494,000	4,494,000	50	0	0.01		
398	โฉนด	594	2190	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	28	428.00	10,500.00	4,494,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	50.00	8,800.00	2,252,800.00	8	180,224	2,072,576	6,566,576	4,319,576	0	4,319,576	0.02	
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	50.00	8,800.00	2,252,800.00	8	180,224	2,072,576	2,072,576	2,072,576	10	0	0.02							
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			2,247,000	0	2,247,000	0.02
399	โฉนด	595	2191	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	10,500.00	4,494,000.00											4,494,000	4,494,000	50	0	0.01		
400	โฉนด	596	2197	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	10.5	110.50	4,500.00	497,250.00											497,250	497,250	0	497,250	0.02		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	โฉนด	601	2210	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	4,000.00	212,000.00												212,000	212,000	0	212,000	0.02
402	โฉนด	603	2216	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	68	368.00	20,000.00	7,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	416.00	92.85	8,700.00	3,619,200.00	16	796,224	2,822,976	10,182,976	9,656,736	0	9,656,736	0.02
												2	สระว่ายน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	7.15	8,250.00	264,000.00	56	200,640	63,360	7,423,360	589,600	0	589,600	0.02
403	โฉนด	604	2217	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	20,000.00	8,000,000.00											8,000,000	8,000,000	50	0	0.01	
404	โฉนด	605	2220	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	5,000.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.02
405	โฉนด	606	2221	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	29	29.00	5,000.00	145,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	50.00	7,750.00	248,000.00	17	59,520	188,480	333,480	260,980	0	260,980	0.02
												อื่นๆ	32.00		50.00	7,750.00	248,000.00	17	59,520	188,480	333,480	260,980	0	260,980	0.3		
						0	0	58	58.00	5,000.00	290,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	7,750.00	496,000.00	17	119,040	376,960	666,960	521,960	0	521,960	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว		ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	7,750.00	496,000.00	17	119,040	376,960	666,960	521,960	0	521,960
406	โฉนด	608	2222	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	5,000.00	310,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	396.00	100.00	8,700.00	3,445,200.00	11	413,424	3,031,776	3,031,776	3,031,776	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
407	โฉนด	608	2223	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	69	69.00	5,000.00	345,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	113.00	73.86	8,800.00	994,400.00	44	755,744	238,656	583,656	493,473	50	0	0.02
												อื่นๆ	40.00		26.14	8,800.00	352,000.00	44	267,520	84,480	429,480	174,663	0	174,663	0.3		
408	โฉนด	615	2237	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	39	139.00	20,000.00	2,780,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	60.00	100.00	2,600.00	156,000.00	24	59,280	96,720	2,876,720	2,876,720	0	2,876,720	0.3
409	โฉนด	616	2242	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	4,000.00	304,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	2,600.00	416,000.00	32	224,640	191,360	191,360	191,360	0	191,360	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
410	โฉนด	618	2289	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	20,000.00	1,380,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,350.00	2,672,000.00	46	2,030,720	641,280	2,021,280	2,021,280	50	0	0.02	
411	โฉนด	619	2321	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	99.8	399.80	4,400.00	1,759,120.00												1,759,120	1,759,120	50	0	0.01	
412	โฉนด	620	2322	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	96	496.00	4,400.00	2,182,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	28.82	8,800.00	1,126,400.00	35	675,840	450,560	2,632,960	1,079,528	50	0	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	28.82	7,750.00	992,000.00	35	595,200	396,800	2,579,200	1,025,768	0	1,025,768	0.02	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	31.53	7,750.00	1,085,000.00	35	651,000	434,000	2,616,400	1,122,111	0	1,122,111	0.02	
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	10.83	2,600.00	124,800.00	35	74,880	49,920	2,232,320	286,274	0	286,274	0.02	
413	โฉนด	622	2326	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	20,000.00	1,040,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	57	541,728	171,072	171,072	171,072	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
414	โฉนด	624	2340	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	6,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	50.00	8,700.00	939,600.00	8	75,168	864,432	1,188,432	1,026,432	50	0		0.02
																	อยู่อาศัย	0	0	56.6	56.60	6,000.00	339,600.00					
415	โฉนด	625	2341	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	5,000.00	595,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	22	502,656	975,744	975,744	975,744	10	0		0.02
416	โฉนด	626	2342	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	98	98.00	5,000.00	490,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	129.00	89.59	8,800.00	1,135,200.00	60	862,752	272,448	762,448	711,439	0	711,439		0.02
417	โฉนด	627	2390	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	48	148.00	20,000.00	2,960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480	1,059,520	4,019,520	4,019,520	0	4,019,520	0.02	
418	โฉนด	629	2393	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	6,000.00	180,000.00												180,000	180,000	0	180,000	0.02	
419	โฉนด	631	2398	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	0	400.00	20,000.00	8,000,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	72.00	5.02	7,700.00	554,400.00	14	99,792	454,608	8,454,608	856,208	0	856,208	0.3	
												2	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	400.00	27.89	9,650.00	3,860,000.00	14	694,800	3,165,200	11,165,200	5,396,400	0	5,396,400	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.23	8,800.00	281,600.00	25	112,640	168,960	8,168,960	347,360	0	347,360	0.3	
											4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.23	8,800.00	281,600.00	25	112,640	168,960	8,168,960	347,360	0	347,360	0.3	
											5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.23	8,800.00	281,600.00	25	112,640	168,960	8,168,960	347,360	0	347,360	0.3	
											6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.00	2.78	8,800.00	352,000.00	25	140,800	211,200	8,211,200	433,600	0	433,600	0.3	
											7	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	40.00	2.78	8,250.00	330,000.00	25	132,000	198,000	8,198,000	420,400	0	420,400	0.3	
											8	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	585.00	40.79	9,650.00	5,645,250.00	14	1,016,145	4,629,105	12,629,105	7,892,305	0	7,892,305	0.3	
											9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.23	8,800.00	281,600.00	25	112,640	168,960	8,168,960	347,360	0	347,360	0.3	
											10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.23	8,800.00	281,600.00	25	112,640	168,960	8,168,960	347,360	0	347,360	0.3	
											11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.23	8,800.00	281,600.00	25	112,640	168,960	8,168,960	347,360	0	347,360	0.3	
											12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.23	8,800.00	281,600.00	25	112,640	168,960	8,168,960	347,360	0	347,360	0.3	
											13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	16.00	1.16	8,800.00	140,800.00	25	56,320	84,480	8,084,480	177,280	0	177,280	0.3	
											14	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	57.00	3.97	2,600.00	148,200.00	14	88,920	59,280	8,059,280	376,880	0	376,880	0.3	
420	โฉนด	632	2404	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	47.5	47.50	12,000.00	570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	84.22	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480	1,323,520	1,893,520	1,803,574	50	0	0.02
															อื่นๆ	30.00	15.78	8,800.00	264,000.00	6	15,840	248,160	818,160	338,106	0	338,106	0.3
						อยู่อาศัย	0	0	57.5	57.50	12,000.00	690,000.00											690,000	690,000	0	690,000	0.02
421	โฉนด	636	2416	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	6,000.00	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	4	22,528	540,672	1,134,672	1,134,672	50	0	0.02
422	โฉนด	637	2417	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	6,000.00	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	46.87	8,800.00	792,000.00	52	601,920	190,080	766,080	460,051	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	25.01	8,800.00	422,400.00	32	228,096	194,304	770,304	338,362	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	28.12	8,800.00	475,200.00	37	304,128	171,072	747,072	333,043	50	0	0.02

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
423	โฉนด	639	2420	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	96	96.00	4,500.00	432,000.00														432,000	432,000	0	432,000	0.3
424	โฉนด	640	2421	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	3,000.00	300,000.00														300,000	300,000	0	300,000	0.3
425	โฉนด	641	2422	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	3,000.00	300,000.00														300,000	300,000	0	300,000	0.3
426	โฉนด	642	2423	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	95	95.00	3,000.00	285,000.00														285,000	285,000	0	285,000	0.3
427	โฉนด	645	2508	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	99	99.00	5,000.00	495,000.00														495,000	495,000	0	495,000	0.3
428	โฉนด	646	2509	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	75	75.00	5,000.00	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	3	16,632	537,768	912,768	912,768	0	912,768	0.3		
429	โฉนด	647	2510	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	5,000.00	365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	3	18,480	597,520	962,520	962,520	0	962,520	0.02		
430	โฉนด	654	2660	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	36	36.00	10,500.00	378,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128	963,072	963,072	963,072	0	963,072	0.3		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												378,000	0	378,000	0.3		
					อยู่อาศัย	0	3	77	377.00	10,500.00	3,958,500.00														3,958,500	3,958,500	0	3,958,500	0.02
431	โฉนด	657	2670	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	6,000.00	666,000.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	59.32	2,600.00	182,000.00	8	14,560	167,440	833,440	562,511	0	562,511	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	40.68	8,800.00	422,400.00	8	33,792	388,608	1,054,608	659,537	0	659,537	0.02		
432	โฉนด	658	2671	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	22	222.00	6,000.00	1,332,000.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	292.52	100.00	7,900.00	2,310,908.00	4	92,436	2,218,472	3,550,472	3,550,472	0	3,550,472	0.3		
433	โฉนด	659	2672	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	11	111.00	6,000.00	666,000.00														666,000	666,000	0	666,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
434	โฉนด	662	2730	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	98	498.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
435	โฉนด	663	2731	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	0	400.00	6,000.00	2,400,000.00	1	ลานกีฬาเอนกประสงค์	ตึก										2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3
436	โฉนด	664	2732	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	5,000.00	465,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	37	304,128	171,072	636,072	636,072	50	0	0.02	
437	โฉนด	669	2840	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	13.5	113.50	5,250.00	595,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	65.00	8,800.00	686,400.00	34	398,112	288,288	884,163	675,607	0	675,607	0.02	
																อื่นๆ	42.00	35.00	8,800.00	369,600.00	34	214,368	155,232	751,107	363,788	0	363,788	0.3
438	โฉนด	671	2852	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	3,000.00	174,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,750.00	1,240,000.00	12	173,600	1,066,400	1,240,400	1,240,400	0	1,240,400	0.02	
439	โฉนด	672	2855	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	49	149.00	4,000.00	596,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	61	749,056	236,544	236,544	236,544	0	236,544	0.02	
																การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											596,000	0
440	โฉนด	674	2857	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	97	97.00	4,500.00	436,500.00												436,500	436,500	50	0	0.01	
441	โฉนด	10577	2859	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	4,000.00	404,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	32	332,640	283,360	283,360	283,360	10	0	0.02	
																การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											404,000	0
442	โฉนด	678	2861	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	4,000.00	396,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,800.00	352,000.00	33	197,120	154,880	550,880	550,880	0	550,880	0.02	
443	โฉนด	679	2862	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	99	99.00	4,500.00	445,500.00												445,500	445,500	0	445,500	0.3	
444	โฉนด	680	2863	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	99	99.00	3,000.00	297,000.00												297,000	297,000	0	297,000	0.3	
445	โฉนด	706	2967	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	3,000.00	261,000.00												261,000	261,000	0	261,000	0.02	
446	โฉนด	708	2969	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	20,000.00	24,000,000.00												24,000,000	24,000,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด	709	2970	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	2	0	1	801.00	20,000.00	16,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	73.92	8,700.00	3,132,000.00	11	375,840	2,756,160	18,776,160	14,598,144	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	20.53	2,600.00	260,000.00	11	31,200	228,800	16,248,800	3,517,706	50	0	0.02
												3	ห้องนํารวม	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	5.55	6,150.00	166,050.00	11	19,926	146,124	16,166,124	1,035,234	50	0	0.02
448	โฉนด	710	2971	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	2	0	4	804.00	20,000.00	16,080,000.00												16,080,000	16,080,000	0	16,080,000	0.3
449	โฉนด	711	2972	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	97	297.00	20,000.00	5,940,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / โกดังเก็บของ	ตึก	อยู่อาศัย	1,188.00	100.00	3,500.00	4,158,000.00	49	3,160,080	997,920	6,937,920	6,937,920	0	6,937,920	0.02
					อื่นๆ	0	1	42.5	142.50	20,000.00	2,850,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	570.00	100.00	2,600.00	1,482,000.00	49	1,126,320	355,680	3,205,680	3,205,680	0	3,205,680	0.3
					อยู่อาศัย	0	3	67.5	367.50	20,000.00	7,350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	464.00	100.00	8,700.00	4,036,800.00	49	3,067,968	968,832	8,318,832	8,318,832	50	0	0.02
450	โฉนด	715	2998	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	3	59	359.00	20,000.00	7,180,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	624.00	100.00	9,650.00	6,021,600.00	31	3,131,232	2,890,368	10,070,368	10,070,368	0	10,070,368	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บันทึกไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
451	โฉนด	716	2999	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	4,000.00	384,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	32	418,176	356,224	740,224	740,224	0	740,224	0.02
452	โฉนด	717	3000	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	11	111.00	4,000.00	444,000.00												444,000	444,000	0	444,000	0.3
453	โฉนด	718	3001	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	32	132.00	4,000.00	528,000.00												528,000	528,000	0	528,000	0.3
454	โฉนด	720	3003	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	2	102.00	4,000.00	408,000.00												408,000	408,000	0	408,000	0.3
455	โฉนด	722	3006	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	11	11.00	20,000.00	220,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	40.00	100.00	2,600.00	104,000.00	32	88,400	15,600	235,600	235,600	0	235,600	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	20,000.00	1,180,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	236.00	100.00	8,800.00	2,076,800.00	32	1,121,472	955,328	2,135,328	2,135,328	50	0	0.02
456	โฉนด	723	3007	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	10,500.00	588,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,700.00	1,948,800.00	27	857,472	1,091,328	1,679,328	1,679,328	0	1,679,328	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	91	1,091.00	10,500.00	11,455,500.00											11,455,500	11,455,500	0	11,455,500	0.01	
457	โฉนด	724	3008	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	1	19	1,319.00	10,500.00	13,849,500.00												13,849,500	13,849,500	50	0	0.01
458	โฉนด	725	3009	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	3	67	767.00	10,500.00	8,053,500.00												8,053,500	8,053,500	0	8,053,500	0
459	โฉนด	726	3010	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	4,000.00	136,000.00												136,000	136,000	50	0	0.01
460	โฉนด	727	3011	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.5	48.50	4,500.00	218,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	51	481,536	152,064	370,314	370,314	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
461	โฉนด	728	3012	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	96	96.00	3,000.00	288,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	756.00	100.00	9,650.00	7,295,400.00	29	3,501,792	3,793,608	4,081,608	4,081,608	0	4,081,608	0.3		
462	โฉนด	729	3028	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	3,900.00	499,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	48	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02		
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	48	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02		
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	48	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02		
												4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	48	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02		
				อื่นๆ	4	2	4	1,804.00	3,900.00	7,035,600.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	108.00	25.29	5,650.00	610,200.00	18	158,652	451,548	7,487,148	2,230,851	0	2,230,851	0.3			
											2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	98.00	22.95	5,650.00	553,700.00	48	420,812	132,888	7,168,488	1,747,558	0	1,747,558	0.3			
											3	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	77.00	18.04	6,200.00	477,400.00	48	362,824	114,576	7,150,176	1,383,798	0	1,383,798	0.3			
											4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	144.00	33.72	5,650.00	813,600.00	18	211,536	602,064	7,637,664	2,974,468	0	2,974,468	0.3			
463	โฉนด	732	3031	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	91.67	8,800.00	1,355,200.00	22	460,768	894,432	1,104,432	1,086,939	50	0	0.02		
															อื่นๆ	14.00	8.33	8,800.00	123,200.00	22	41,888	81,312	291,312	98,805	0	98,805	0.3		
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	5,000.00	120,000.00														120,000	120,000	0	120,000	0.02
464	โฉนด	733	3032	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	5,000.00	595,000.00	1	ชุกแถวชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	157.50	100.00	7,750.00	1,220,625.00	22	415,013	805,613	1,400,613	1,400,613	0	1,400,613	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
465	โฉนด	782	3102	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	11.5	111.50	4,500.00	501,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	57.14	8,800.00	1,126,400.00	8	90,112	1,036,288	1,036,288	1,036,288	0	1,036,288	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	42.86	2,600.00	249,600.00	8	19,968	229,632	229,632	229,632	0	229,632	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															501,750	0
466	โฉนด	783	3113	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	13,000.00	819,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	100.00	8,800.00	396,000.00	24	150,480	245,520	1,064,520	1,064,520	0	1,064,520	0.02	
467	โฉนด	588	3117	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22.9	22.90	12,000.00	274,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	62.80	8,350.00	563,625.00	32	304,358	259,268	534,068	431,842	0	431,842	0.02	
												อื่นๆ	40.00		37.20	8,350.00	334,000.00	32	180,360	153,640	428,440	255,866	0	255,866	0.3			
468	โฉนด	790	3192	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	21	21.00	15,000.00	315,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	80.96	8,700.00	1,183,200.00	27	520,608	662,592	977,592	917,616	50	0	0.02	
												อื่นๆ	32.00		19.04	8,700.00	278,400.00	27	122,496	155,904	470,904	215,880	0	215,880	0.3			
													อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	15,000.00	495,000.00									
469	โฉนด	1110	3241	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	52.9	152.90	5,000.00	764,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	32	256,608	218,592	983,092	983,092	50	0	0.02	
470	โฉนด	795	3242	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	91	191.00	9,000.00	1,719,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	480.00	100.00	8,300.00	3,984,000.00	43	3,386,400	597,600	2,316,600	2,316,600	50	0	0.02	
471	โฉนด	796	3243	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	91	191.00	9,000.00	1,719,000.00												1,719,000	1,719,000	0	1,719,000	0.3	
472	โฉนด	797	3244	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	17	217.00	9,000.00	1,953,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	12	73,920	454,080	2,407,080	2,407,080	0	2,407,080	0.02	
473	โฉนด	798	3245	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	56	56.00	9,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	84.75	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200	1,548,800	1,548,800	1,548,800	10	0	0.02	
												อื่นๆ	36.00		15.25	8,800.00	316,800.00	11	38,016	278,784	278,784	278,784	0	278,784	0.3			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															504,000	0
					อยู่อาศัย	0	1	62	162.00	9,000.00	1,458,000.00													1,458,000	1,458,000	0	1,458,000	0.02
474	โฉนด	800	3280	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	5,000.00	345,000.00													345,000	345,000	0	345,000	0.02
475	โฉนด	801	3281	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73.6	73.60	5,000.00	368,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	32	299,376	255,024	623,024	623,024	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	802	3282	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	5,000.00	705,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,800.00	1,161,600.00	22	394,944	766,656	766,656	766,656	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																705,000	0	705,000	0.02								
477	โฉนด	805	3442	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	26	226.00	4,500.00	1,017,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	43	1,070,080	337,920	1,354,920	1,354,920	50	0	0.02
478	โฉนด	806	3443	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	30	230.00	4,500.00	1,035,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,250.00	297,000.00	12	148,500	148,500	1,183,500	1,183,500	0	1,183,500	0.02
479	โฉนด	807	3444	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	4,500.00	1,048,500.00											1,048,500	1,048,500	50	0	0.01	
480	โฉนด	808	3445	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	2,000.00	40,000.00											40,000	40,000	0	40,000	0.02	
481	โฉนด	809	3446	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	6,000.00	390,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	14	111,600	508,400	898,400	898,400	0	898,400	0.02
482	โฉนด	810	3447	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	4,500.00	67,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	17	126,720	401,280	468,780	468,780	0	468,780	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	14	314.00	4,500.00	1,413,000.00									1,413,000	1,413,000	50	0	0.01			
483	โฉนด	811	3448	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	34	334.00	4,500.00	1,503,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,300.00	2,091,600.00	27	1,777,860	313,740	1,816,740	1,816,740	0	1,816,740	0.02
484	โฉนด	812	3640	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	6,000.00	456,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	1,182,528	1,182,528	0	1,182,528	0.02
485	โฉนด	817	3855	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	20,000.00	3,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,850.00	1,695,600.00	22	1,576,908	118,692	3,718,692	3,718,692	0	3,718,692	0.02
486	โฉนด	818	3857	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	3,000.00	105,000.00											105,000	105,000	50	0	0.01	
487	โฉนด	819	3870	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	5,000.00	260,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	42	781,440	274,560	534,560	534,560	50	0	0.02
488	โฉนด	820	3871	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	0	53	453.00	4,400.00	1,993,200.00											1,993,200	1,993,200	0	1,993,200	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
489	โฉนด	821	3872	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	93	293.00	4,400.00	1,289,200.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,750.00	2,092,500.00	23	753,300	1,339,200	2,628,400	2,628,400	0	2,628,400	0.02	
490	โฉนด	822	3967	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	93	493.00	4,500.00	2,218,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	672.00	88.18	7,750.00	5,208,000.00	14	937,440	4,270,560	6,489,060	6,226,833	0	6,226,833	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	11.82	8,800.00	792,000.00	22	269,280	522,720	522,720	522,720	0	522,720	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																262,227
491	โฉนด	824	3969	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	43	543.00	4,400.00	2,389,200.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	440.00	100.00	2,600.00	1,144,000.00	22	388,960	755,040	3,144,240	3,144,240	0	3,144,240	0.02	
492	โฉนด	825	4043	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	12,000.00	888,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,700.00	939,600.00	5	46,980	892,620	1,780,620	1,780,620	50	0	0.02	
493	โฉนด	826	4044	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	12,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	50.00	8,800.00	105,600.00	7	7,392	98,208	530,208	314,208	50	0	0.02	
																อื่นๆ	12.00	50.00	8,800.00	105,600.00	7	7,392	98,208	530,208	314,208	0	314,208	0.3
													อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	12,000.00	552,000.00									
494	โฉนด	828	4046	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	7	207.00	4,500.00	931,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	68.96	7,750.00	1,860,000.00	22	632,400	1,227,600	2,159,100	1,869,962	0	1,869,962	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	31.04	7,750.00	837,000.00	22	284,580	552,420	1,483,920	841,558	0	841,558	0.02	
495	โฉนด	837	4107	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19.25	19.25	15,000.00	288,750.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	38.50	50.00	7,750.00	298,375.00	14	53,708	244,668	533,418	389,043	0	389,043	0.02	
																อื่นๆ	38.50	50.00	7,750.00	298,375.00	14	53,708	244,668	533,418	389,043	0	389,043	0.3
													อยู่อาศัย	0	0	70.75	70.75	15,000.00	1,061,250.00									
496	โฉนด	847	4180	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	16	116.00	6,000.00	696,000.00													696,000	696,000	0	696,000	0.3
497	โฉนด	848	4181	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00													400,000	400,000	0	400,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
498	โฉนด	849	4182	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	2	102.00	4,000.00	408,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,800.00	264,000.00	32	142,560	121,440	529,440	529,440	50	0	0.02
499	โฉนด	850	4183	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	4,000.00	220,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,700.00	2,784,000.00	32	1,503,360	1,280,640	1,500,640	1,500,640	50	0	0.02
500	โฉนด	851	4184	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	27.6	227.60	12,000.00	2,731,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	47.05	8,700.00	2,505,600.00	12	350,784	2,154,816	4,886,016	3,439,846	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	5.90	8,800.00	316,800.00	17	76,032	240,768	2,971,968	401,909	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	15.68	8,800.00	844,800.00	9	76,032	768,768	3,499,968	1,197,020	50	0	0.02
												4	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	31.37	8,700.00	1,670,400.00	9	150,336	1,520,064	4,251,264	2,376,841	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
501	โฉนด	864	4234	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,800.00	440,000.00	12	61,600	378,400	378,400	378,400	10	0	0.02
														การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								4,000,000	0	4,000,000	0.02		
502	โฉนด	865	4235	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	12,000.00	684,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	33	709,632	557,568	1,241,568	1,241,568	0	1,241,568	0.02
503	โฉนด	866	4236	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30	30.00	20,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	58.34	8,700.00	730,800.00	24	277,704	453,096	1,053,096	803,136	50	0	0.02
						อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	20,000.00	2,600,000.00															
504	โฉนด	870	4267	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	6,000.00	846,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,800.00	2,112,000.00	3	63,360	2,048,640	2,048,640	2,048,640	10	0	0.02
505	โฉนด	871	4310	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	46	46.00	15,000.00	690,000.00												690,000	690,000	0	690,000	0.3
506	โฉนด	872	4326	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	5,000.00	335,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	2,600.00	187,200.00	42	138,528	48,672	48,672	48,672	10	0	0.02
507	โฉนด	873	4328	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	12,000.00	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	83.00	56.08	8,700.00	722,100.00	3	21,663	700,437	1,708,437	1,265,723	50	0	0.02
508	โฉนด	875	4337	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	49	49.00	12,000.00	588,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	335.00	100.00	9,650.00	3,232,750.00	9	290,948	2,941,803	3,529,803	3,529,803	0	3,529,803	0.3
509	โฉนด	876	4338	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	86	86.00	3,000.00	258,000.00												258,000	258,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
510	โฉนด	885	4414	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	2	202.00	3,900.00	787,800.00														787,800	787,800	50	0	0.01
511	โฉนด	886	4415	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	4,000.00	412,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	50.79	8,700.00	1,670,400.00	12	233,856	1,436,544	1,848,544	1,645,799	50	0	0.02		
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	25.39	2,600.00	249,600.00	12	34,944	214,656	626,656	319,263	50	0	0.02		
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	23.82	8,800.00	792,000.00	14	142,560	649,440	1,061,440	747,578	0	747,578	0.02		
512	โฉนด	893	4430	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	56	156.00	20,000.00	3,120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,700.00	957,000.00	12	133,980	823,020	3,943,020	3,943,020	50	0	0.02		
513	โฉนด	894	4431	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	20,000.00	720,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	42	468,864	164,736	884,736	524,736	50	0	0.02		
																อื่นๆ	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	42	468,864	164,736	884,736	524,736	0	524,736	0.3	
					อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	20,000.00	2,380,000.00											2,380,000	2,380,000	0	2,380,000	0.02			
514	โฉนด	895	4432	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	12,000.00	288,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,700.00	1,044,000.00	15	208,800	835,200	1,123,200	1,123,200	50	0	0.02		
515	โฉนด	899	4444	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	3	39	339.00	4,500.00	1,525,500.00													1,525,500	1,525,500	0	1,525,500	0.3	
516	โฉนด	900	4445	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	53	153.00	2,000.00	306,000.00														306,000	306,000	0	306,000	0.02
517	โฉนด	901	4446	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	64	264.00	4,500.00	1,188,000.00														1,188,000	1,188,000	0	1,188,000	0.02
518	โฉนด	902	4447	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	49.5	49.50	4,500.00	222,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.40	45.45	8,800.00	399,520.00	7	27,966	371,554	594,304	472,793	0	472,793	0.02		
																อื่นๆ	54.50	54.55	8,800.00	479,600.00	7	33,572	446,028	668,778	567,538	0	567,538	0.3	
					อยู่อาศัย	0	2	18.6	218.60	4,500.00	983,700.00											983,700	983,700	0	983,700	0.02			
519	โฉนด	903	4448	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	9.9	109.90	6,000.00	659,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	46.16	8,800.00	739,200.00	32	399,168	340,032	340,032	340,032	10	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	53.84	8,800.00	862,400.00	31	448,448	413,952	1,073,352	768,973	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											304,379	0	304,379	0.02		
520	โฉนด	913	4523	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	5,000.00	330,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,300.00	1,992,000.00	42	1,474,080	517,920	517,920	517,920	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											330,000	0	330,000	0.02	
521	โฉนด	919	4569	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	5,000.00	650,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	100.00	2,600.00	296,400.00	3	8,892	287,508	937,508	937,508	0	937,508	0.02
522	โฉนด	920	4587	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	23.25	23.25	6,000.00	139,500.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนัง หรือมีบางส่วน	ไม้	อื่นๆ	48.00	51.61	2,600.00	124,800.00	3	11,232	113,568	253,068	185,564	0	185,564	0.3
					2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถไล่ไม่ผนังแต่มีหลังคาถาวร	ไม้	อื่นๆ	45.00	48.39	2,600.00	117,000.00	12	58,500	58,500	198,000	126,004	0	126,004	0.3							
					อยู่อาศัย	0	0	97.75	97.75	6,000.00	586,500.00											586,500	586,500	0	586,500	0.02	
523	โฉนด	922	4589	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	5,000.00	295,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	2,600.00	109,200.00	5	5,460	103,740	398,740	398,740	50	0	0.02
524	โฉนด	923	4590	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	5,000.00	245,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	8,800.00	1,724,800.00	6	103,488	1,621,312	1,866,312	1,866,312	50	0	0.02
525	โฉนด	924	4591	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	27	298,144	379,456	629,456	629,456	0	629,456	0.02
526	โฉนด	925	4592	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	5,000.00	255,000.00												255,000	255,000	0	255,000	0.3
527	โฉนด	926	4593	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	5,000.00	80,000.00	1	บ้านพักอาศัย ผุดตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	9,100.00	582,400.00	32	314,496	267,904	347,904	347,904	0	347,904	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	5,000.00	175,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	38.50	61.60	8,800.00	338,800.00	32	182,952	155,848	155,848	155,848	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	38.40	2,600.00	62,400.00	32	33,696	28,704	28,704	28,704	0	28,704	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											175,000	0	175,000	0.02		
528	โฉนด	927	4594	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	5,000.00	415,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848	836,352	1,251,352	1,147,602	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	25.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	693,784	382,534	50	0	0.02
529	โฉนด	928	4595	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	4	4.00	3,900.00	15,600.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	16.00	100.00	2,600.00	41,600.00	12	5,824	35,776	51,376	51,376	0	51,376	0.3
					อื่นๆ	0	0	17.5	17.50	3,900.00	68,250.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	2,600.00	182,000.00	7	12,740	169,260	237,510	237,510	0	237,510	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	67.5	867.50	3,900.00	3,383,250.00											3,383,250	3,383,250	50	0	0.01	
530	โฉนด	932	4608	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	4	104.00	5,000.00	520,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	209.00	100.00	8,800.00	1,839,200.00	29	882,816	956,384	1,476,384	1,476,384	50	0	0.02
531	โฉนด	937	4616	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	37	37.00	4,500.00	166,500.00	1	ห้องนํ้ารวม	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	6,150.00	123,000.00	29	59,040	63,960	230,460	230,460	0	230,460	0.02
532	โฉนด	940	4626	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	12,000.00	1,428,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	1,865,184	1,865,184	50	0	0.02
533	โฉนด	941	4627	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	44	44.00	5,000.00	220,000.00											220,000	220,000	0	220,000	0.3	
534	โฉนด	942	4628	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	83	183.00	5,000.00	915,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,300.00	796,800.00	42	677,280	119,520	1,034,520	1,034,520	0	1,034,520	0.02
535	โฉนด	948	4719	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	15,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	12	78,848	484,352	1,084,352	1,084,352	0	1,084,352	0.02
536	โฉนด	950	4730	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	4,500.00	490,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,800.00	369,600.00	52	280,896	88,704	579,204	579,204	50	0	0.02
537	โฉนด	954	4786	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	15,000.00	345,000.00											345,000	345,000	0	345,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	955	4790	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	20,000.00	2,360,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	2,987,264	2,987,264	0	2,987,264	0.02
539	โฉนด	957	4796	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	41	41.00	6,000.00	246,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	50.00	8,800.00	220,000.00	7	15,400	204,600	450,600	327,600	0	327,600	0.02
															อื่นๆ	25.00	50.00	8,800.00	220,000.00	7	15,400	204,600	450,600	327,600	0	327,600	0.3
540	โฉนด	958	4797	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	58.2	58.20	4,500.00	261,900.00												261,900	261,900	0	261,900	0.3
541	โฉนด	964	4956	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	22	251,328	487,872	487,872	487,872	0	487,872	0.02
542	โฉนด	965	4957	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	1,500.00	138,000.00												138,000	138,000	0	138,000	0.02
543	โฉนด	966	4958	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	4,000.00	368,000.00												368,000	368,000	50	0	0.01
544	โฉนด	968	4960	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	4,000.00	368,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,250.00	396,000.00	12	198,000	198,000	566,000	566,000	0	566,000	0.02
545	โฉนด	969	4961	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	4,000.00	368,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	27	487,872	620,928	988,928	988,928	50	0	0.02
546	โฉนด	970	4962	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	4,000.00	368,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	544,896	544,896	10	0	0.02
547	โฉนด	971	4963	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	4,000.00	368,000.00												368,000	368,000	0	368,000	0.02
548	โฉนด	972	4964	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	4,000.00	368,000.00												368,000	368,000	0	368,000	0.02
549	โฉนด	973	4965	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	4,000.00	368,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	60.00	2,600.00	436,800.00	32	235,872	200,928	568,928	421,728	0	421,728	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อยู่อาศัย	112.00	40.00	5,650.00	632,800.00	32	588,504	44,296	412,296	191,496	0	191,496	0.02	
550	โฉนด	974	4966	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	4,000.00	372,000.00											372,000	372,000	0	372,000	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
551	โฉนด	975	4967	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	4,000.00	372,000.00													372,000	372,000	0	372,000	0.02
552	โฉนด	976	4968	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	6,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	14	110,880	505,120	505,120	505,120	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											600,000	0	600,000	0.02		
553	โฉนด	979	4971	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	29	129.00	5,000.00	645,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	17	147,840	468,160	1,113,160	1,113,160	50	0	0.02	
554	โฉนด	981	4973	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	5,000.00	475,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	32	665,280	566,720	566,720	566,720	0	566,720	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											475,000	0	475,000	0.02		
555	โฉนด	982	4974	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00												460,000	460,000	0	460,000	0.3	
556	โฉนด	983	4975	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00												460,000	460,000	0	460,000	0.3	
557	โฉนด	984	4976	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	1,004,896	1,004,896	50	0	0.02	
558	โฉนด	985	4977		อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	22	376,992	731,808	1,191,808	1,191,808	50	0	0.02	
559	โฉนด	988	4980	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	172.00	85.14	8,800.00	1,513,600.00	19	423,808	1,089,792	1,549,792	1,481,436	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	14.86	8,800.00	264,000.00	19	73,920	190,080	650,080	258,436	50	0	0.02	
560	โฉนด	989	4981	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	34	489,984	354,816	814,816	814,816	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
561	โฉนด	992	4999	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	10,500.00	1,060,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	38	813,120	418,880	1,479,380	1,479,380	50	0	0.02
562	โฉนด	999	5284	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	15,000.00	240,000.00												240,000	240,000	0	240,000	0.3
563	โฉนด	1000	5285	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	5	5.00	15,000.00	75,000.00												75,000	75,000	0	75,000	0.02
564	โฉนด	1002	5306	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	3,000.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.02
565	โฉนด	1004	5308	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22.1	22.10	12,000.00	265,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,350.00	1,127,250.00	32	608,715	518,535	783,735	783,735	0	783,735	0.02
566	โฉนด	1005	5309	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	40	240.00	3,900.00	936,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	88.88	8,800.00	1,408,000.00	52	1,070,080	337,920	1,273,920	1,169,837	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	11.12	2,600.00	52,000.00	52	39,520	12,480	948,480	116,563	0	116,563	0.02
567	โฉนด	1006	5312	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	12,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	75.76	8,700.00	870,000.00	8	69,600	800,400	1,232,400	1,127,683	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	24.24	8,700.00	278,400.00	8	22,272	256,128	688,128	360,845	0	360,845	0.3
568	โฉนด	1008	5319	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	6,850.00	1,034,350.00												1,034,350	1,034,350	50	0	0.01
569	โฉนด	1009	5320	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	5,000.00	350,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	32	570,240	485,760	835,760	835,760	0	835,760	0.02
					อื่นๆ	0	0	45	45.00	5,000.00	225,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	5,650.00	1,017,000.00	32	549,180	467,820	692,820	692,820	0	692,820	0.3
570	โฉนด	1011	5322	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	5	105.00	5,000.00	525,000.00												525,000	525,000	0	525,000	0.3
571	โฉนด	1012	5323	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	3	103.00	5,000.00	515,000.00												515,000	515,000	0	515,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
572	โฉนด	1013	5324	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	2	102.00	5,000.00	510,000.00														510,000	510,000	0	510,000	0.3
573	โฉนด	1014	5325	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	5,000.00	500,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	32	342,144	291,456	791,456	791,456	50	0	0.02		
574	โฉนด	1015	5326	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	5,000.00	465,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	342.00	100.00	8,800.00	3,009,600.00	34	1,745,568	1,264,032	1,729,032	1,729,032	0	1,729,032	0.02		
575	โฉนด	1016	5327	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	6,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	34	367,488	266,112	566,112	566,112	50	0	0.02		
576	โฉนด	1017	5328	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	6,000.00	414,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	276.00	100.00	8,800.00	2,428,800.00	25	971,520	1,457,280	1,871,280	1,871,280	50	0	0.02		
577	โฉนด	1018	5329	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	6,000.00	342,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,800.00	1,548,800.00	22	526,592	1,022,208	1,022,208	1,022,208	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											342,000	0	342,000	0.02			
578	โฉนด	1019	5330	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	6,000.00	342,000.00														342,000	342,000	0	342,000	0.02
579	โฉนด	1020	5331	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	14	114.00	5,000.00	570,000.00														570,000	570,000	0	570,000	0.3
580	โฉนด	1021	5332	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	5,000.00	445,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	250.00	100.00	8,800.00	2,200,000.00	12	308,000	1,892,000	2,337,000	2,337,000	50	0	0.02		
581	โฉนด	1022	5333	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	88	88.00	5,000.00	440,000.00														440,000	440,000	0	440,000	0.3
582	โฉนด	1025	5336	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	5,000.00	485,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976	1,271,424	1,756,424	1,756,424	50	0	0.02		
583	โฉนด	1026	5337	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	4,500.00	427,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	273.00	100.00	8,800.00	2,402,400.00	2	48,048	2,354,352	2,781,852	2,781,852	0	2,781,852	0.02		
584	โฉนด	1027	5347	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	3,000.00	81,000.00														81,000	81,000	0	81,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	โฉนด	1028	5348	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	3	65	765.00	4,400.00	3,366,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	486.00	57.99	7,750.00	3,766,500.00	49	2,862,540	903,960	4,269,960	2,855,903	0	2,855,903	0.02
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	352.00	42.01	2,600.00	915,200.00	49	851,136	64,064	3,430,064	1,478,121	50	0	0.02
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	48	48.00	4,400.00	211,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	66.67	8,550.00	1,641,600.00	49	1,247,616	393,984	605,184	534,791	50	0	0.02
														อื่นๆ			96.00	33.33	8,550.00	820,800.00	49	623,808	196,992	408,192	267,385	0	267,385
586	โฉนด	1029	5349	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	83.6	283.60	4,400.00	1,247,840.00												1,247,840	1,247,840	0	1,247,840	0.02
587	โฉนด	1030	5350	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	71	171.00	4,400.00	752,400.00												752,400	752,400	0	752,400	0.3
588	โฉนด	1031	5351	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	98	198.00	4,400.00	871,200.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	55.55	7,750.00	1,240,000.00	17	297,600	942,400	1,813,600	1,426,352	0	1,426,352	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	44.45	7,750.00	992,000.00	17	238,080	753,920	1,625,120	1,141,168	0	1,141,168	0.02
589	โฉนด	1032	5352	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42.8	142.80	4,400.00	628,320.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,750.00	2,170,000.00	33	1,215,200	954,800	1,583,120	1,583,120	0	1,583,120	0.02
590	โฉนด	1033	5371	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	4,500.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	32	798,336	680,064	860,064	860,064	50	0	0.02
591	โฉนด	1034	5372	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	4,500.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	27	278,784	354,816	516,816	516,816	0	516,816	0.02
592	โฉนด	1046	5647	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13.9	13.90	3,900.00	54,210.00												54,210	54,210	0	54,210	0.02
593	โฉนด	1047	5648	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	5,000.00	400,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	15.10	7,750.00	248,000.00	12	34,720	213,280	613,280	273,680	0	273,680	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	84.90	7,750.00	1,395,000.00	12	195,300	1,199,700	1,599,700	1,539,300	0	1,539,300	0.02
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	3	3.00	5,000.00	15,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	16.00	50.00	7,750.00	124,000.00	12	17,360	106,640	121,640	114,140	0	114,140	0.02
														อื่นๆ			16.00	50.00	7,750.00	124,000.00	12	17,360	106,640	121,640	114,140	0	114,140

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภามunicipality (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
594	โฉนด	1049	5741	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	39.6	139.60	4,500.00	628,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	8,800.00	1,020,800.00	2	20,416	1,000,384	1,628,584	1,628,584	0	1,628,584	0.02
595	โฉนด	1051	5743	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	12	112.00	4,500.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,800.00	1,196,800.00	44	909,568	287,232	791,232	791,232	50	0	0.02
596	โฉนด	1052	5744	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	22.6	122.60	3,950.00	484,270.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	42	468,864	164,736	649,006	649,006	0	649,006	0.02
597	โฉนด	1053	5745	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	22	122.00	3,950.00	481,900.00												481,900	481,900	0	481,900	0.02
598	โฉนด	1054	5746	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	4,500.00	526,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	22	191,488	371,712	898,212	898,212	0	898,212	0.02
599	โฉนด	1055	5747	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	4,500.00	522,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,800.00	1,584,000.00	32	855,360	728,640	728,640	728,640	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											522,000	0	522,000	0.02	
600	โฉนด	1058	5750	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	4,500.00	490,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	32	384,912	327,888	818,388	818,388	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	โฉนด	1059	5751	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	4,500.00	481,500.00												481,500	481,500	0	481,500	0.02
602	โฉนด	1060	5752	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	4.1	104.10	4,500.00	468,450.00												468,450	468,450	50	0	0.01
603	โฉนด	1061	5753	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	58	158.00	4,400.00	695,200.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	74.61	7,750.00	2,232,000.00	17	535,680	1,696,320	2,391,520	2,215,009	0	2,215,009	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	25.39	8,800.00	862,400.00	2	17,248	845,152	1,540,352	1,021,663	0	1,021,663	0.02
604	โฉนด	1063	5755	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	4,500.00	499,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	280.00	100.00	8,300.00	2,324,000.00	32	1,975,400	348,600	848,100	848,100	50	0	0.02
605	โฉนด	1065	5757	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	23	123.00	4,500.00	553,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	87.67	8,800.00	1,126,400.00	12	157,696	968,704	1,522,204	1,453,957	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	12.33	2,600.00	46,800.00	8	3,744	43,056	596,556	111,303	50	0	0.02
606	โฉนด	1066	5758	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	4,500.00	486,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,300.00	730,400.00	35	620,840	109,560	595,560	595,560	50	0	0.02
607	โฉนด	1067	5759	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7.5	107.50	4,500.00	483,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	27	495,616	630,784	1,114,534	1,114,534	0	1,114,534	0.02
608	โฉนด	1068	5760	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6.7	106.70	4,500.00	480,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	45.77	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632	793,782	533,397	0	533,397	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	54.23	8,800.00	563,200.00	22	191,488	371,712	851,862	632,097	0	632,097	0.02
609	โฉนด	1069	5761	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5.9	105.90	4,500.00	476,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	35	443,520	295,680	772,230	772,230	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
610	โฉนด	1070	5762	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	5.2	105.20	4,500.00	473,400.00													473,400	473,400	0	473,400	0.3
611	โฉนด	1071	5763	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	4	104.00	4,500.00	468,000.00													468,000	468,000	0	468,000	0.3
612	โฉนด	1072	5764	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	8.3	108.30	4,500.00	487,350.00													487,350	487,350	0	487,350	0.3
613	โฉนด		5765	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	4,500.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	111.00	82.23	8,800.00	976,800.00	32	527,472	449,328	530,328	515,934	50	0	0.02	
					อยู่อาศัย																							
					0	0	91	91.00	4,500.00	409,500.00																		
614	โฉนด	1074	5766	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59.7	59.70	3,900.00	232,830.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	25	285,120	427,680	660,510	660,510	0	660,510	0.02	
615	โฉนด	1075	5767	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	4,500.00	472,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,800.00	1,144,000.00	38	755,040	388,960	861,460	861,460	50	0	0.02	
616	โฉนด	1077	5777	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	12	112.00	0.00	0.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119.00	100.00	7,750.00	922,250.00	32	498,015	424,235	424,235	424,235	50	0	0.02	
617	โฉนด	1079	5779	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	15,000.00	405,000.00													405,000	405,000	0	405,000	0.02
618	โฉนด		1080	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	15,000.00	270,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	50.00	8,350.00	918,500.00	42	679,690	238,810	508,810	373,810	50	0	0.02	
					อยู่อาศัย																							
					0	0	61	61.00	15,000.00	915,000.00																		
619	โฉนด		1081	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	56.25	56.25	15,000.00	843,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	315.00	70.00	8,350.00	2,630,250.00	34	1,525,545	1,104,705	1,948,455	1,695,330	50	0	0.02	
					อยู่อาศัย																							
					0	0	28.75	28.75	15,000.00	431,250.00																		
620	โฉนด	1085	5788	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	1.1	201.10	20,000.00	4,022,000.00													4,022,000	4,022,000	0	4,022,000	0.02
621	โฉนด	1086	5789	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	16	816.00	20,000.00	16,320,000.00													16,320,000	16,320,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
622	โฉนด	1087	5790	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	10	410.00	20,000.00	8,200,000.00												8,200,000	8,200,000	50	0	0.01
623	โฉนด	1088	5791	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	12	412.00	20,000.00	8,240,000.00												8,240,000	8,240,000	50	0	0.01
624	โฉนด	1089	5792	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	13	413.00	20,000.00	8,260,000.00												8,260,000	8,260,000	50	0	0.01
625	โฉนด	1090	5793	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	20,000.00	8,300,000.00												8,300,000	8,300,000	50	0	0.01
626	โฉนด	1091	5794	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98.8	98.80	6,000.00	592,800.00	1	ห้องนํ้ารวม	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,150.00	246,000.00	48	186,960	59,040	651,840	651,840	0	651,840	0.02
627	โฉนด	1093	5864	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	5,000.00	500,000.00												500,000	500,000	50	0	0.01
628	โฉนด	1097	5871	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	4,000.00	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	32	313,632	267,168	627,168	627,168	50	0	0.02
629	โฉนด	1098	5872	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	4,000.00	352,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	8,800.00	871,200.00	28	400,752	470,448	822,448	822,448	50	0	0.02
630	โฉนด	1099	5876	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	81	281.00	4,500.00	1,264,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	576.00	83.11	8,700.00	5,011,200.00	19	1,403,136	3,608,064	4,872,564	4,658,990	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	16.89	8,800.00	1,029,600.00	19	288,288	741,312	2,005,812	954,886	50	0	0.02
631	โฉนด	1100	5877	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	29	129.00	4,500.00	580,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	1,230,996	1,230,996	50	0	0.02
632	โฉนด	1104	6102	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	5,000.00	135,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,750.00	697,500.00	32	376,650	320,850	455,850	455,850	50	0	0.02
												1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	90.00	7,750.00	627,750.00	32	338,985	288,765	423,765	410,265	50	0	0.02
														อื่นๆ		9.00	10.00	7,750.00	69,750.00	32	37,665	32,085	167,085	45,585	0	45,585	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
633	โฉนด	1136	6303	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	49	149.00	4,400.00	655,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	27	116,160	147,840	803,440	475,640	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	27	116,160	147,840	803,440	475,640	50	0	0.02
634	โฉนด	1137	6304	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	4,400.00	633,600.00												633,600	633,600	50	0	0.01
635	โฉนด	1139	6338	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	14	114.00	20,000.00	2,280,000.00												2,280,000	2,280,000	0	2,280,000	0.3
636	โฉนด	1140	6387	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	81.7	81.70	4,000.00	326,800.00												326,800	326,800	50	0	0.01
637	โฉนด	1141	6388	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	71.6	71.60	4,000.00	286,400.00												286,400	286,400	50	0	0.01
638	โฉนด	1142	6389	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	69	69.00	4,000.00	276,000.00												276,000	276,000	0	276,000	0.3
639	โฉนด	1143	6390	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	71.6	71.60	4,000.00	286,400.00												286,400	286,400	50	0	0.01
640	โฉนด	1145	6392	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	43.4	143.40	12,000.00	1,720,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	572.00	100.00	8,800.00	5,033,600.00	26	2,114,112	2,919,488	4,640,288	4,640,288	50	0	0.02
641	โฉนด	1146	6393	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	45.7	45.70	4,000.00	182,800.00												182,800	182,800	50	0	0.01
642	โฉนด	1147	6394	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	40.4	40.40	4,000.00	161,600.00												161,600	161,600	50	0	0.01
643	โฉนด	1148	6395	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	40.8	40.80	4,000.00	163,200.00												163,200	163,200	0	163,200	0.3
644	โฉนด	1149	6396	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	12,000.00	2,016,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	35	760,320	506,880	2,522,880	2,522,880	50	0	0.02
645	โฉนด	1150	6398	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	12,000.00	1,128,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	1,824,960	1,824,960	0	1,824,960	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
646	โฉนด	1151	6399	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	59	59.00	12,000.00	708,000.00													708,000	708,000	0	708,000	0.3	
647	โฉนด	1152	6400	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	12,000.00	708,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704	1,178,496	1,886,496	1,886,496	50	0	0.02		
648	โฉนด	1154	6402	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	206.00	92.80	8,800.00	1,812,800.00	19	507,584	1,305,216	1,545,216	1,527,936	50	0	0.02		
						อื่นๆ	16.00	7.20	8,800.00	140,800.00	19	39,424			101,376	341,376	118,656	0	118,656	0.3									
				อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	12,000.00	468,000.00													468,000	468,000	0	468,000	0.02		
649	โฉนด	1155	6403	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	12,000.00	696,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	15.00	100.00	2,600.00	39,000.00	13	21,450	17,550	713,550	713,550	0	713,550	0.02		
650	โฉนด	1156	6404	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	48.5	48.50	12,000.00	582,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	78.36	8,800.00	1,337,600.00	32	722,304	615,296	1,197,296	1,071,351	50	0	0.02		
						อื่นๆ	42.00	21.64	8,800.00	369,600.00	32	199,584			170,016	752,016	295,961	0	295,961	0.3									
				อยู่อาศัย	0	0	9.5	9.50	12,000.00	114,000.00													114,000	114,000	0	114,000	0.02		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
651	โฉนด	1157	6405	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	11	177,408	1,300,992	1,300,992	1,300,992	50	0	0.02
652	โฉนด	1158	6406	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	60	60.00	4,500.00	270,000.00												270,000	270,000	0	270,000	0.3
653	โฉนด	1159	6407	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	4,500.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
654	โฉนด	1160	6408	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	4,500.00	270,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	32	304,128	259,072	529,072	529,072	50	0	0.02
655	โฉนด	1161	6409	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,500.00	279,000.00												279,000	279,000	0	279,000	0.02
656	โฉนด	1163	6411	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	4,500.00	261,000.00												261,000	261,000	50	0	0.01
657	โฉนด	1165	6413	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	5,000.00	290,000.00												290,000	290,000	0	290,000	0.3
658	โฉนด	1166	6414	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,500.00	279,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,750.00	1,240,000.00	8	99,200	1,140,800	1,419,800	1,419,800	0	1,419,800	0.02
659	โฉนด	1167	6415	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.6	57.60	4,500.00	259,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	52.63	8,800.00	616,000.00	4	24,640	591,360	850,560	727,777	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	47.37	2,600.00	163,800.00	28	75,348	88,452	347,652	211,235	50	0	0.02
660	โฉนด	1168	6416	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.6	57.60	4,500.00	259,200.00												259,200	259,200	0	259,200	0.02
661	โฉนด	1169	6417	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	53	53.00	4,500.00	238,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.50	50.00	8,800.00	374,000.00	9	33,660	340,340	578,840	459,590	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
														อื่นๆ	42.50	50.00	8,800.00	374,000.00	9	33,660	340,340	578,840	459,590	0	459,590	0.3	
662	โฉนด	1170	6418	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	30	528,000	528,000	528,000	528,000	50	0	0.02
663	โฉนด	1171	6419	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	4,500.00	189,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	2,600.00	140,400.00	30	70,200	70,200	259,200	259,200	50	0	0.02
664	โฉนด	1172	6420	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	49	249.00	9,000.00	2,241,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	32	171,072	145,728	2,386,728	2,386,728	0	2,386,728	0.02
665	โฉนด	1173	6421	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	83.9	183.90	10,500.00	1,930,950.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	93.64	8,800.00	1,293,600.00	32	698,544	595,056	2,526,006	2,403,198	50	0	0.02
666	โฉนด	1174	6422	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	5,000.00	315,000.00				อื่นๆ	10.00	6.36	8,800.00	88,000.00	32	47,520	40,480	1,971,430	163,288	0	163,288	0.3
																						315,000	315,000	0	315,000	0.3	
667	โฉนด	1175	6423	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	5,000.00	340,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	13	101,376	532,224	872,224	872,224	50	0	0.02
668	โฉนด	1176	6424	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	5,000.00	365,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	32	532,224	453,376	818,376	818,376	0	818,376	0.02
669	โฉนด	1177	6425	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	5,000.00	380,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	1,030,496	1,030,496	50	0	0.02
670	โฉนด	1178	6426	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	5,000.00	490,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	8,800.00	871,200.00	27	383,328	487,872	977,872	977,872	0	977,872	0.02
671	โฉนด	1179	6427	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61	61.00	5,000.00	305,000.00												305,000	305,000	0	305,000	0.3
672	โฉนด	1180	6428	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	81	81.00	5,000.00	405,000.00												405,000	405,000	0	405,000	0.3
673	โฉนด	1181	6429	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	5,000.00	310,000.00												310,000	310,000	0	310,000	0.3
674	โฉนด	1182	6430	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	5,000.00	310,000.00												310,000	310,000	0	310,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
675	โฉนด	1183	6433	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	30	30.00	15,000.00	450,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก										450,000	450,000	0	450,000	0.3
676	โฉนด	1190	6440	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	20,000.00	840,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040	1,224,960	2,064,960	2,064,960	50	0	0.02	
677	โฉนด	1192	6478	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	98.3	98.30	20,000.00	1,966,000.00													1,966,000	1,966,000	0	1,966,000	0.3
678	โฉนด	1193	6479	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	98.3	98.30	6,000.00	589,800.00													589,800	589,800	0	589,800	0.3
679	โฉนด	1194	6480	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	98.6	98.60	6,000.00	591,600.00													591,600	591,600	0	591,600	0.3
680	โฉนด	1195	6481	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	98.9	98.90	6,000.00	593,400.00													593,400	593,400	0	593,400	0.3
681	โฉนด	1196	6482	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	99.2	99.20	12,000.00	1,190,400.00													1,190,400	1,190,400	0	1,190,400	0.3
682	โฉนด	1197	6483	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.8	99.80	12,000.00	1,197,600.00													1,197,600	1,197,600	0	1,197,600	0.02
683	โฉนด	1198	6484	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.5	99.50	6,000.00	597,000.00													597,000	597,000	0	597,000	0.02
684	โฉนด	1199	6485	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.2	99.20	6,000.00	595,200.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	228.00	100.00	2,600.00	592,800.00	49	450,528	142,272	737,472	737,472	0	737,472	0.02	
685	โฉนด	1225	6750	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	4,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	22	167,552	325,248	517,248	517,248	50	0	0.02	
686	โฉนด	1227	6752	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	4,000.00	108,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,300.00	697,200.00	32	592,620	104,580	212,580	212,580	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
687	โฉนด	1228	6753	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	35	35.00	15,000.00	525,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	26.40	100.00	2,600.00	68,640.00	2	1,373	67,267	592,267	592,267	0	592,267	0.3		
688	โฉนด	1230	7345	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	98	98.00	3,900.00	382,200.00												382,200	382,200	0	382,200	0.3		
689	โฉนด	1231	7346	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	15,000.00	645,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	62	321,024	101,376	746,376	746,376	50	0	0.02		
690	โฉนด	1238	7563	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54.9	54.90	3,900.00	214,110.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	56	655,424	206,976	421,086	421,086	50	0	0.02		
691	โฉนด	1239	7564	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00												232,000	232,000	0	232,000	0.02		
692	โฉนด	1240	7565	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	4,000.00	428,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	37	1,126,400	633,600	1,061,600	1,061,600	50	0	0.02		
693	โฉนด	1242	7567	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	11	95,040	696,960	928,960	928,960	50	0	0.02		
694	โฉนด	1243	7568	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46.8	46.80	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	32	313,632	267,168	267,168	267,168	50	0	0.02		
695	โฉนด	1244	7569	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	9.9	109.90	4,000.00	439,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	42	586,080	205,920	205,920	205,920	0	205,920	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														439,600	0	439,600	0.02
696	โฉนด	1245	7570	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	35	135.00	6,000.00	810,000.00												810,000	810,000	0	810,000	0.3		
697	โฉนด	1246	7571	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	35	135.00	6,000.00	810,000.00												810,000	810,000	0	810,000	0.3		
698	โฉนด	1247	7572	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	34.6	134.60	6,000.00	807,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	61.53	8,800.00	281,600.00	22	95,744	185,856	993,456	682,772	0	682,772	0.02		
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	38.47	2,600.00	52,000.00	22	17,680	34,320	841,920	345,004	0	345,004	0.02		

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎกน.ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
699	โฉนด	1248	7573	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	6,000.00	810,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85.00	20.19	8,800.00	748,000.00	23	269,280	478,720	478,720	0	478,720	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	15.20	7,750.00	496,000.00	42	367,040	128,960	128,960	0	128,960	0.02		
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	15.21	7,750.00	496,000.00	42	367,040	128,960	128,960	0	128,960	0.02		
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	15.20	7,750.00	496,000.00	42	367,040	128,960	128,960	10	0	0.02		
												5	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	144.00	34.20	2,600.00	374,400.00	32	348,192	26,208	26,208	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											810,000	0	810,000	0.02		
700	โฉนด	1249	7574	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	97.9	97.90	4,000.00	391,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	8,800.00	871,200.00	12	121,968	749,232	1,140,832	1,140,832	50	0	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	โฉนด	1251	7576	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	4,000.00	372,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	187.00	100.00	7,750.00	1,449,250.00	34	840,565	608,685	980,685	980,685	0	980,685	0.02
702	โฉนด	1253	7578	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	44.9	44.90	4,000.00	179,600.00												179,600	179,600	0	179,600	0.3
703	โฉนด	1254	7579	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	91.2	91.20	4,000.00	364,800.00												364,800	364,800	0	364,800	0.3
704	โฉนด	1261	7697	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	20,000.00	2,560,000.00												2,560,000	2,560,000	50	0	0.01
705	โฉนด	1262	7698	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	36.5	136.50	20,000.00	2,730,000.00												2,730,000	2,730,000	50	0	0.01
706	โฉนด	1269	7767	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	6,000.00	414,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	32	399,168	340,032	754,032	754,032	50	0	0.02
707	โฉนด	1270	7768	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	76	76.00	6,000.00	456,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	139.20	60.73	9,650.00	1,343,280.00	31	698,506	644,774	1,100,774	921,703	0	921,703	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	15.71	8,800.00	316,800.00	31	164,736	152,064	608,064	223,702	0	223,702	0.3
												3	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	54.00	23.56	8,250.00	445,500.00	31	231,660	213,840	669,840	321,274	0	321,274	0.3
708	โฉนด	1271	7769	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	5,200.00	384,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	942,368	942,368	50	0	0.02
709	โฉนด	1272	7770	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	12,000.00	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,700.00	1,357,200.00	34	787,176	570,024	570,024	570,024	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																						312,000	0	312,000	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัด(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
710	โฉนด	1273	7890	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	5,000.00	320,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	2,600.00	228,800.00	32	123,552	105,248	425,248	425,248	0	425,248	0.02
711	โฉนด	1276	8071	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	82.6	182.60	4,000.00	730,400.00												730,400	730,400	0	730,400	0.3
712	โฉนด	1277	8072	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	69.5	369.50	4,000.00	1,478,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,250.00	247,500.00	42	230,175	17,325	1,495,325	1,495,325	0	1,495,325	0.02
713	โฉนด	1279	8313	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16.9	116.90	4,500.00	526,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	28	311,696	365,904	891,954	891,954	50	0	0.02
714	โฉนด	1280	8314	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	45.7	45.70	15,000.00	685,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	159.00	88.83	8,700.00	1,383,300.00	28	636,318	746,982	1,432,482	1,355,912	50	0	0.02
															อื่นๆ	20.00	11.17	8,700.00	174,000.00	28	80,040	93,960	779,460	170,530	0	170,530	0.3
715	โฉนด	1281	8315	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41.8	41.80	15,000.00	627,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	11	59,136	433,664	1,060,664	1,060,664	50	0	0.02
716	โฉนด	1282	8316	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41.7	41.70	15,000.00	625,500.00												625,500	625,500	0	625,500	0.02
717	โฉนด	1283	8317	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	6,000.00	954,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	12	157,696	968,704	1,922,704	1,922,704	50	0	0.02
718	โฉนด	1284	8319	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	15,000.00	195,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	800,440	800,440	0	800,440	0.02
719	โฉนด	1285	8320	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	15,000.00	210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.50	100.00	8,800.00	286,000.00	12	40,040	245,960	455,960	455,960	0	455,960	0.02
720	โฉนด	1291	8586	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	73.6	73.60	4,500.00	331,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	136.00	100.00	2,600.00	353,600.00	19	99,008	254,592	585,792	585,792	0	585,792	0.3
721	โฉนด	1292	8587	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	65.5	65.50	4,500.00	294,750.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	136.00	100.00	2,600.00	353,600.00	19	99,008	254,592	549,342	549,342	0	549,342	0.3
722	โฉนด	1293	8588	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	4,500.00	180,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	2,600.00	218,400.00	3	6,552	211,848	391,848	391,848	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
723	โฉนด	1296	8608	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	12,000.00	1,416,000.00													1,416,000	1,416,000	0	1,416,000	0.02	
724	โฉนด	1297	8609	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	30	30.00	2,000.00	60,000.00													60,000	60,000	0	60,000	0.3	
725	โฉนด	1298	8610	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	2,000.00	60,000.00													60,000	60,000	50	0	0.01	
726	โฉนด	1299	8617	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26.6	126.60	4,000.00	506,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	557,568	557,568	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																506,400	0
727	โฉนด	1300	8618	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	4,000.00	280,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	2,600.00	93,600.00	27	41,184	52,416	52,416	52,416	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	280,000
728	โฉนด	1301	8619	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	74.6	74.60	4,000.00	298,400.00													298,400	298,400	50	0	0.01	
729	โฉนด	1303	8621	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	33.7	133.70	4,000.00	534,800.00													534,800	534,800	0	534,800	0.3	
730	โฉนด	1304	8622	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74.6	74.60	4,000.00	298,400.00													298,400	298,400	0	298,400	0.02	
731	โฉนด	1305	8623	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	79.8	79.80	4,000.00	319,200.00													319,200	319,200	0	319,200	0.02	
732	โฉนด	1307	8630	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	6,000.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้											180,000	180,000	0	180,000	0.02
733	โฉนด	1308	8631	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,500.00	243,000.00													243,000	243,000	0	243,000	0.02	
734	โฉนด	1309	8632	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	56.8	56.80	4,500.00	255,600.00													255,600	255,600	50	0	0.01	
735	โฉนด	1311	8634	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62.9	62.90	4,500.00	283,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91.00	100.00	8,800.00	800,800.00	33	448,448	352,352	635,402	635,402	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
736	โฉนด	1313	8636	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68.1	68.10	4,500.00	306,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	12	137,984	847,616	1,154,066	1,154,066	50	0	0.02	
737	โฉนด	1314	8637	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	72.1	72.10	4,500.00	324,450.00												324,450	324,450	50	0	0.01	
738	โฉนด	1316	8639	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	74.5	74.50	6,000.00	447,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	294.00	100.00	7,750.00	2,278,500.00	22	774,690	1,503,810	1,950,810	1,950,810	0	1,950,810	0.02	
739	โฉนด	1317	8640	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.8	49.80	4,500.00	224,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	33	433,664	340,736	564,836	564,836	0	564,836	0.02	
740	โฉนด	1318	8641	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.9	49.90	4,500.00	224,550.00												224,550	224,550	0	224,550	0.02	
741	โฉนด	1320	8643	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	49.9	49.90	4,500.00	224,550.00												224,550	224,550	50	0	0.01	
742	โฉนด	1321	8644	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02	
743	โฉนด	1322	8645	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02	
744	โฉนด	1323	8646	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02	
745	โฉนด	1325	8648	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	78.6	78.60	4,500.00	353,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,800.00	1,161,600.00	3	34,848	1,126,752	1,480,452	1,480,452	50	0	0.02	
746	โฉนด	1326	8649	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	28.5	28.50	6,000.00	171,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	49.56	8,800.00	985,600.00	18	256,256	729,344	900,344	814,092	50	0	0.02	
						2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	114.00	50.44	2,600.00	296,400.00	22	100,776	195,624	366,624	281,876	0	281,876	0.3							
					อยู่อาศัย	0	0	52.9	52.90	6,000.00	317,400.00												317,400	317,400	0	317,400	0.02	
747	โฉนด	1327	8650	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.7	49.70	4,500.00	223,650.00												223,650	223,650	0	223,650	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	1328	8651	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.8	49.80	4,500.00	224,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	27	464,640	591,360	815,460	815,460	50	0	0.02
749	โฉนด	1329	8652	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.8	49.80	4,500.00	224,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	42	833,536	292,864	516,964	516,964	50	0	0.02
750	โฉนด	1330	8653	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.9	49.90	4,500.00	224,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	33	591,360	464,640	689,190	689,190	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
751	โฉนด	1331	8654	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,500.00	220,500.00													220,500	220,500	0	220,500	0.3
752	โฉนด	1332	8655	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,800.00	924,000.00	32	498,960	425,040	650,040	650,040	50	0	0.02	
753	โฉนด	1333	8656	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,250.00	198,000.00	51	184,140	13,860	238,860	238,860	0	238,860	0.02	
754	โฉนด	1335	8658	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	22	293,216	569,184	569,184	569,184	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											225,000	0	225,000	0.02		
755	โฉนด	1336	8659	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63.9	63.90	4,500.00	287,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	845,118	845,118	50	0	0.02	
756	โฉนด	1337	8660	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74.6	74.60	6,000.00	447,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	242.00	100.00	8,800.00	2,129,600.00	42	1,575,904	553,696	1,001,296	1,001,296	50	0	0.02	
757	โฉนด	1338	8661	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.7	49.70	4,500.00	223,650.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	100.00	2,600.00	176,800.00	37	113,152	63,648	287,298	287,298	50	0	0.02	
758	โฉนด	1342	8665	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.8	49.80	4,500.00	224,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91.00	100.00	8,800.00	800,800.00	32	432,432	368,368	592,468	592,468	50	0	0.02	
759	โฉนด	1343	8666	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	2,600.00	332,800.00	22	113,152	219,648	444,648	444,648	0	444,648	0.02	
760	โฉนด	1345	8668	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02	
761	โฉนด	1348	8671	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63.9	63.90	4,500.00	287,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	47.62	8,800.00	1,144,000.00	3	34,320	1,109,680	1,397,230	1,246,611	0	1,246,611	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัด(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143.00	52.38	8,800.00	1,258,400.00	2	25,168	1,233,232	1,520,782	1,383,851	0	1,383,851	0.02	
762	โฉนด	1349	8672	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.3	21.30	6,000.00	127,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	24	152,304	248,496	376,296	312,396	0	312,396	0.02
															อื่นๆ	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	24	152,304	248,496	376,296	312,396	0	312,396	0.3
763	โฉนด	1351	8674	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.2	50.20	4,500.00	225,900.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	2,600.00	520,000.00	23	483,600	36,400	262,300	262,300	0	262,300	0.02
764	โฉนด	1352	8675	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51.4	51.40	4,500.00	231,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	32	598,752	510,048	741,348	741,348	50	0	0.02
765	โฉนด	1353	8676	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	52.6	52.60	4,500.00	236,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	32	598,752	510,048	746,748	746,748	0	746,748	0.02
766	โฉนด	1357	8680	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.5	57.50	4,500.00	258,750.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	100.00	2,600.00	72,800.00	35	67,704	5,096	263,846	263,846	50	0	0.02
767	โฉนด	1358	8681	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58.7	58.70	4,500.00	264,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	232.00	100.00	8,800.00	2,041,600.00	35	1,224,960	816,640	1,080,790	1,080,790	50	0	0.02
768	โฉนด	1359	8682	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.1	60.10	4,500.00	270,450.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	133.00	100.00	8,800.00	1,170,400.00	32	632,016	538,384	538,384	538,384	0	538,384	0.02
769	โฉนด	1360	8683	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54.6	54.60	4,500.00	245,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	32	171,072	145,728	391,428	391,428	0	391,428	0.02
770	โฉนด	1361	8684	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23.5	23.50	4,500.00	105,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	32	598,752	510,048	615,798	615,798	50	0	0.02
771	โฉนด	1362	8693	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	6,000.00	216,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	72.00	8,450.00	1,825,200.00	22	620,568	1,204,632	1,420,632	1,360,152	0	1,360,152	0.02
															อื่นๆ	84.00	28.00	8,450.00	709,800.00	22	241,332	468,468	684,468	528,948	0	528,948	0.3
772	โฉนด	1363	8694	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	32	665,280	566,720	566,720	566,720	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	1364	8695	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	5,000.00	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,250.00	693,000.00	22	644,490	48,510	328,510	328,510	0	328,510	0.02
774	โฉนด	1366	8697	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	6,000.00	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	32	465,696	396,704	804,704	804,704	0	804,704	0.02
775	โฉนด	1367	8698	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	6,000.00	414,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	32	465,696	396,704	810,704	810,704	0	810,704	0.02
776	โฉนด	1287	8726	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	3,000.00	315,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	32	684,288	582,912	582,912	582,912	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								315,000	0	315,000	0.02
777	โฉนด	1368	8739	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	12,000.00	1,392,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,250.00	346,500.00	47	322,245	24,255	1,416,255	1,416,255	50	0	0.02
778	โฉนด	1372	8790	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41.6	41.60	3,000.00	124,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,250.00	396,000.00	22	368,280	27,720	152,520	152,520	0	152,520	0.02
779	โฉนด	1373	8791	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	4,000.00	220,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	12	78,848	484,352	704,352	704,352	0	704,352	0.02
780	โฉนด	1374	8792	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	45.5	45.50	4,000.00	182,000.00												182,000	182,000	0	182,000	0.3
781	โฉนด	1375	8793	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	47.4	47.40	4,000.00	189,600.00												189,600	189,600	0	189,600	0.3
782	โฉนด	1376	8794	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	40.9	40.90	4,000.00	163,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	ว่างเปล่า	54.00	100.00	8,250.00	445,500.00	32	414,315	31,185	194,785	194,785	0	194,785	0.6
783	โฉนด	1377	8795	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	12,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	6	50,688	794,112	1,226,112	1,226,112	0	1,226,112	0.02
784	โฉนด	1378	8796	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45.6	45.60	12,000.00	547,200.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	28	291,456	342,144	889,344	889,344	0	889,344	0.02
785	โฉนด	1379	8797	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	12,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,300.00	1,593,600.00	27	1,354,560	239,040	239,040	239,040	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		480,000	0	480,000	0.02
786	โฉนด	1391	9705	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	5,000.00	475,000.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	418.00	86.72	2,600.00	1,086,800.00	32	586,872	499,928	974,928	911,848	0	911,848	0.02					
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	13.28	7,750.00	496,000.00	22	168,640	327,360	802,360	390,440	0	390,440	0.02					
787	โฉนด	1392	9761	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45.1	45.10	4,500.00	202,950.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,800.00	352,000.00	35	211,200	140,800	343,750	343,750	50	0	0.02					
788	โฉนด	1394	9818	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	59	259.00	3,950.00	1,023,050.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,300.00	1,792,800.00	42	1,523,880	268,920	1,291,970	1,291,970	50	0	0.02					
789	โฉนด	1413	9820	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	1	2	23	623.00	3,900.00	2,429,700.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	888.00	81.99	9,650.00	8,569,200.00	13	1,371,072	7,198,128	9,627,828	9,190,239	0	9,190,239	0.3					
											2	ภัตตาคาร / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	195.00	18.01	7,100.00	1,384,500.00	8	110,760	1,273,740	3,703,440	1,711,329	0	1,711,329	0.3						
					เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	3,900.00	1,579,500.00												1,579,500	1,579,500	50	0	0.01					
790	โฉนด	1396	10086	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	20,000.00	1,780,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	178.00	100.00	8,350.00	1,486,300.00	28	683,698	802,602	2,582,602	2,582,602	0	2,582,602	0.02					
791	โฉนด	1406	10136	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	62	162.00	4,000.00	648,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	100.00	8,800.00	1,003,200.00	37	642,048	361,152	1,009,152	1,009,152	50	0	0.02					
792	โฉนด	1407	10137	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.3	60.30	4,000.00	241,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91.00	100.00	8,800.00	800,800.00	22	272,272	528,528	769,728	769,728	50	0	0.02					
793	โฉนด	1409	10139	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	4,000.00	464,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	32	285,120	242,880	706,880	706,880	0	706,880	0.02					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
794	โฉนด	1410	10140	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	4,000.00	412,000.00													412,000	412,000	0	412,000	0.02
795	โฉนด	1414	10427	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	62.5	62.50	3,000.00	187,500.00													187,500	187,500	0	187,500	0.3
796	โฉนด	1416	10451	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	15,000.00	465,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	2,600.00	249,600.00	28	232,128	17,472	17,472	17,472	10	0	0.02	
																												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน
797	โฉนด	1417	10452	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	15,000.00	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	124.00	100.00	8,700.00	1,078,800.00	28	496,248	582,552	582,552	582,552	10	0	0.02	
																												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน
798	โฉนด	1422	10492	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	4	304.00	4,400.00	1,337,600.00													1,337,600	1,337,600	50	0	0.01
799	โฉนด	1429	10504	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	10,500.00	1,102,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	1,829,028	1,829,028	50	0	0.02	
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	10,500.00	63,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	21.00	100.00	2,600.00	54,600.00	12	7,644	46,956	109,956	109,956	0	109,956	0.3	
800	โฉนด	1432	10558	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	6,000.00	354,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	35	475,200	316,800	670,800	670,800	50	0	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
801	โฉนด	1434	10604	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	90	90.00	6,000.00	540,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	86.67	7,750.00	1,209,000.00	52	918,840	290,160	830,160	758,178	0	758,178	0.02
															อื่นๆ	24.00	13.33	7,750.00	186,000.00	52	141,360	44,640	584,640	116,622	0	116,622	0.3
802	โฉนด	1435	10605	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41.9	41.90	4,000.00	167,600.00												167,600	167,600	0	167,600	0.02
803	โฉนด	1436	10606	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	5	2	89.5	2,289.50	2,600.00	5,952,700.00												5,952,700	5,952,700	50	0	0.01
804	โฉนด	1437	10607	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	4,000.00	208,000.00												208,000	208,000	50	0	0.01
805	โฉนด	1444	10619	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	63.5	63.50	7,500.00	476,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	66.67	8,800.00	316,800.00	22	107,712	209,088	685,338	526,604	50	0	0.02
															อื่นๆ	18.00	33.33	8,800.00	158,400.00	22	53,856	104,544	580,794	263,278	0	263,278	0.3
806	โฉนด	1445	10620	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	12.9	112.90	9,000.00	1,016,100.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	448.00	100.00	7,750.00	3,472,000.00	13	555,520	2,916,480	3,932,580	3,932,580	0	3,932,580	0.02
807	โฉนด	1446	10627	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	32	132.00	4,500.00	594,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	195.00	100.00	7,750.00	1,511,250.00	5	75,563	1,435,688	2,029,688	2,029,688	0	2,029,688	0.02
808	โฉนด	1447	10628	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	4,500.00	400,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	60.00	8,800.00	844,800.00	3	25,344	819,456	1,219,956	1,059,756	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	40.00	2,600.00	166,400.00	12	23,296	143,104	543,604	303,304	50	0	0.02
809	โฉนด	1448	10629	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	53	53.00	4,500.00	238,500.00												238,500	238,500	0	238,500	0.3
810	โฉนด	1449	10661	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	4,000.00	412,000.00												412,000	412,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
811	โฉนด	1450	10662	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	4,000.00	188,000.00														188,000	188,000	0	188,000	0.02
812	โฉนด	1454	10711	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	85	85.00	4,000.00	340,000.00														340,000	340,000	0	340,000	0.3
813	โฉนด	1455	10712	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	77	77.00	4,000.00	308,000.00														308,000	308,000	0	308,000	0.3
814	โฉนด	1456	10713	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	73	73.00	4,000.00	292,000.00														292,000	292,000	0	292,000	0.3
815	โฉนด	1457	10714	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	70	70.00	4,000.00	280,000.00														280,000	280,000	0	280,000	0.3
816	โฉนด	1458	10737	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	5,000.00	450,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,800.00	440,000.00	37	281,600	158,400	608,400	608,400	50	0	0.02		
817	โฉนด	1459	10750	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,800.00	1,496,000.00	55	1,136,960	359,040	575,040	575,040	0	575,040	0.02		
818	โฉนด	1469	10791	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	39.7	239.70	4,400.00	1,054,680.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	12	104,160	639,840	1,694,520	1,694,520	0	1,694,520	0.02		
819	โฉนด	1471	10812	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27.2	27.20	12,000.00	326,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	7,750.00	852,500.00	40	596,750	255,750	582,150	582,150	50	0	0.02		
820	โฉนด	1472	10813	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	12,000.00	192,000.00														192,000	192,000	0	192,000	0.02
821	โฉนด	1473	10814	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12.8	12.80	6,000.00	76,800.00														76,800	76,800	0	76,800	0.02
822	โฉนด	1474	10815	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11.4	11.40	6,000.00	68,400.00														68,400	68,400	0	68,400	0.02
823	โฉนด	1477	10855	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	83.2	183.20	4,000.00	732,800.00														732,800	732,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
824	โฉนด	1479	10881	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.9	50.90	4,500.00	229,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	33	236,544	185,856	414,906	414,906	0	414,906	0.02
825	โฉนด	1480	10972	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	8	408.00	5,000.00	2,040,000.00												2,040,000	2,040,000	50	0	0.01
826	โฉนด	1481	10973	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	90.3	490.30	5,000.00	2,451,500.00												2,451,500	2,451,500	50	0	0.01
827	โฉนด	1483	10975	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	31.5	31.50	5,000.00	157,500.00												157,500	157,500	0	157,500	0.3
828	โฉนด	1484	10976	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50.2	50.20	5,000.00	251,000.00												251,000	251,000	0	251,000	0.3
829	โฉนด	1485	10977	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50.5	50.50	5,000.00	252,500.00												252,500	252,500	0	252,500	0.3
830	โฉนด	1486	10978	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50.7	50.70	5,000.00	253,500.00												253,500	253,500	0	253,500	0.3
831	โฉนด	1487	10979	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50.9	50.90	5,000.00	254,500.00												254,500	254,500	0	254,500	0.3
832	โฉนด	1488	10980	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	78	78.00	5,000.00	390,000.00												390,000	390,000	0	390,000	0.3
833	โฉนด	1489	11003	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	83.4	83.40	5,000.00	417,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	332.00	100.00	8,700.00	2,888,400.00	5	144,420	2,743,980	3,160,980	3,160,980	50	0	0.02
834	โฉนด	1491	11005	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	3,000.00	288,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	30.00	8,800.00	132,000.00	3	3,960	128,040	416,040	214,440	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	70.00	8,800.00	308,000.00	22	104,720	203,280	491,280	404,880	50	0	0.02
835	โฉนด	1493	11028	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	12,000.00	384,000.00												384,000	384,000	0	384,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
836	โฉนด	1494	11029	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	6,000.00	306,000.00													306,000	306,000	0	306,000	0.02
837	โฉนด	1495	11030	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	20,000.00	1,920,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	46.16	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376	1,165,824	3,085,824	2,052,096	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	53.84	2,600.00	436,800.00	8	34,944	401,856	2,321,856	1,435,584	50	0	0.02	
838	โฉนด	1496	11031	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	91	91.00	20,000.00	1,820,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,700.00	1,461,600.00	3	43,848	1,417,752	3,237,752	3,237,752	0	3,237,752	0.02	
839	โฉนด	1497	11061	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	3,900.00	787,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	32.00	7,750.00	372,000.00	17	89,280	282,720	1,070,520	534,816	0	534,816	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	36.00	8,800.00	475,200.00	17	114,048	361,152	361,152	361,152	10	0	0.02	
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	32.00	7,750.00	372,000.00	17	89,280	282,720	1,070,520	534,816	0	534,816	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												283,608	0	283,608	0.02	
840	โฉนด	1498	11062	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	99	199.00	4,000.00	796,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	37.08	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	650,496	650,496	10	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55.00	18.22	8,800.00	484,000.00	32	261,360	222,640	222,640	222,640	10	0	0.02	
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	44.70	8,800.00	1,188,000.00	32	641,520	546,480	546,480	546,480	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												796,000	0	796,000	0.02	
841	โฉนด	1503	11067	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	89.9	89.90	4,500.00	404,550.00													404,550	404,550	50	0	0.01
842	โฉนด	1504	11068		เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	4,500.00	198,000.00													198,000	198,000	50	0	0.01
843	โฉนด	1505	11069	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.7	42.70	4,500.00	192,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	32	171,072	145,728	337,878	337,878	50	0	0.02	
844	โฉนด	1508	11072	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	4,500.00	193,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	22	478,720	929,280	1,122,780	1,122,780	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
845	โฉนด	1509	11073	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	4,500.00	198,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	28	218,592	256,608	454,608	454,608	50	0	0.02	
846	โฉนด	1512	11085	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	56.6	256.60	20,000.00	5,132,000.00												5,132,000	5,132,000	0	5,132,000	0.02	
847	โฉนด	1525	11136	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	12,000.00	1,296,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143.00	100.00	7,750.00	1,108,250.00	28	509,795	598,455	1,894,455	1,894,455	0	1,894,455	0.02	
					อื่นๆ	0	0	18	18.00	12,000.00	216,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	33.34	7,750.00	279,000.00	28	128,340	150,660	366,660	222,674	0	222,674	0.3	
						2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	33.33	7,750.00	279,000.00	28	128,340	150,660	366,660	222,653	0	222,653	0.3							
						3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	33.33	7,750.00	279,000.00	28	128,340	150,660	366,660	222,653	0	222,653	0.3							
848	โฉนด	1539	11205	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	67.7	67.70	4,500.00	304,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	38	511,104	263,296	567,946	567,946	50	0	0.02	
849	โฉนด	1540	11206	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	4,500.00	306,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	7	59,136	785,664	1,091,664	1,091,664	0	1,091,664	0.02	
850	โฉนด	1541	11207	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,500.00	279,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,750.00	930,000.00	3	27,900	902,100	1,181,100	1,181,100	0	1,181,100	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
851	โฉนด	1542	11208	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	81.8	81.80	12,000.00	981,600.00													981,600	981,600	0	981,600	0.02
852	โฉนด	1543	11209	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	52.3	152.30	12,000.00	1,827,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	42	351,648	123,552	123,552	123,552	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
853	โฉนด	1544	11210	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	12,000.00	1,320,000.00													1,320,000	1,320,000	50	0	0.01
854	โฉนด	1545	11217	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	14	214.00	10,500.00	2,247,000.00													2,247,000	2,247,000	0	2,247,000	0.02
855	โฉนด	1591	11433	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	10,500.00	3,150,000.00													3,150,000	3,150,000	50	0	0.01
856	โฉนด	1592	11434	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	14	14.00	7,800.00	109,200.00													109,200	109,200	0	109,200	0.3
857	โฉนด	1593	11435	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	82	182.00	12,000.00	2,184,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	627,264	627,264	0	627,264	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
858	โฉนด	1594	11436	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96.7	96.70	12,000.00	1,160,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	100.00	2,600.00	39,000.00	22	13,260	25,740	1,186,140	1,186,140	0	1,186,140	0.02	
859	โฉนด	1595	11437	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19.9	119.90	12,000.00	1,438,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	2,135,760	2,135,760	50	0	0.02	
860	โฉนด	1596	11438	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	12,000.00	1,908,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	22	42,432	82,368	1,990,368	1,990,368	50	0	0.02	
861	โฉนด	1597	11439	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	10,500.00	1,942,500.00													1,942,500	1,942,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
862	โฉนด	1720	11708	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	20,000.00	8,000,000.00													8,000,000	8,000,000	50	0	0.01
863	โฉนด	1785	11841	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	12,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,700.00	2,192,400.00	11	263,088	1,929,312	2,265,312	2,265,312	0	2,265,312	0.02	
864	โฉนด	1786	11842	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	12,000.00	216,000.00													216,000	216,000	0	216,000	0.02
865	โฉนด	1787	11843	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	2,600.00	62,400.00	11	7,488	54,912	282,912	282,912	0	282,912	0.02	
866	โฉนด	1788	11857	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	65	165.00	6,000.00	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	540.00	100.00	8,550.00	4,617,000.00	37	2,954,880	1,662,120	2,652,120	2,652,120	50	0	0.02	
867	โฉนด	1789	11858	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	4,000.00	664,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	63.40	2,600.00	286,000.00	37	183,040	102,960	766,960	523,936	50	0	0.02	
												2	เรือนคนใช้ /ครัว / เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	18.44	6,200.00	198,400.00	37	126,976	71,424	735,424	193,866	50	0	0.02	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	31.50	18.16	8,800.00	277,200.00	12	38,808	238,392	902,392	358,974	50	0	0.02	
868	โฉนด	1790	11859	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	4,000.00	272,000.00													272,000	272,000	0	272,000	0.02
869	โฉนด	1791	11860	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	4,000.00	236,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,700.00	1,740,000.00	12	243,600	1,496,400	1,496,400	1,496,400	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											236,000	0	236,000	0.02		
870	โฉนด	1792	11861	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	4,000.00	256,000.00													256,000	256,000	0	256,000	0.02
871	โฉนด	1793	11862	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	4,000.00	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	32	532,224	453,376	733,376	733,376	0	733,376	0.02	
872	โฉนด	1794	11863	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	4,000.00	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	29	380,160	411,840	1,083,840	1,083,840	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
873	โฉนด	1795	11864	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	27	127.00	4,000.00	508,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	18.12	8,700.00	487,200.00	12	68,208	418,992	926,992	511,042	0	511,042	0.02	
2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	15.87	8,800.00	431,200.00	12	60,368	370,832	878,832	451,452	0	451,452	0.02													
3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	66.01	8,800.00	1,795,200.00	12	251,328	1,543,872	2,051,872	1,879,203	0	1,879,203	0.02													
874	โฉนด	1806	12064	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	4,000.00	244,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,800.00	2,112,000.00	38	1,393,920	718,080	962,080	962,080	50	0	0.02	
875	โฉนด	1815	12092	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33.3	33.30	12,000.00	399,600.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,450.00	1,622,400.00	42	1,200,576	421,824	821,424	821,424	0	821,424	0.02	
876	โฉนด	1821	12127	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	8.6	208.60	12,000.00	2,503,200.00												2,503,200	2,503,200	50	0	0.01	
877	โฉนด	1822	12128	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	99.6	199.60	4,000.00	798,400.00												798,400	798,400	50	0	0.01	
878	โฉนด	1823	12129	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	99.8	99.80	4,000.00	399,200.00												399,200	399,200	50	0	0.01	
879	โฉนด	1826	12132	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.6	99.60	4,000.00	398,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	100.00	8,800.00	1,029,600.00	12	144,144	885,456	1,283,856	1,283,856	0	1,283,856	0.02	
880	โฉนด	1828	12134	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	99.7	99.70	4,000.00	398,800.00												398,800	398,800	50	0	0.01	
881	โฉนด	1857	12346	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	15,000.00	270,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,350.00	300,600.00	25	120,240	180,360	450,360	315,360	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	50.00	7,750.00	596,750.00	36	369,985	226,765	1,740,265	983,515	0	983,515	0.02
884	โฉนด	1867	12686	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	6,000.00	234,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,300.00	1,859,200.00	41	1,580,320	278,880	512,880	512,880	0	512,880	0.02
885	โฉนด	1868	12687	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.5	13.50	15,000.00	202,500.00	1	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	50.00	8,800.00	237,600.00	29	114,048	123,552	326,052	224,802	50	0	0.02
						อื่นๆ	27.00	50.00	8,800.00	237,600.00	29	114,048			123,552	326,052	224,802	0	224,802	0.3							
						อยู่อาศัย	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00												277,500	277,500	0	277,500
886	โฉนด	1876	12812	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	75	75.00	20,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120.00	29.41	7,750.00	930,000.00	22	316,200	613,800	2,113,800	1,054,950	0	1,054,950	0.3
						2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	35.30	7,750.00			1,116,000.00	22	379,440	736,560	2,236,560	1,266,060	0	1,266,060	0.02				
						อื่นๆ			144.00	35.29	7,750.00	1,116,000.00		22	379,440	736,560	2,236,560	1,265,910	0	1,265,910	0.3						
887	โฉนด	1912	12927	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	12,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,300.00	298,800.00	62	253,980	44,820	260,820	152,820	50	0	0.02
						อื่นๆ	36.00	50.00	8,300.00	298,800.00	62	253,980			44,820	260,820	152,820	0	152,820	0.3							
						อยู่อาศัย	0	0	34.7	34.70	12,000.00	416,400.00												416,400	416,400	0	416,400
888	โฉนด	1913	12939	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53.6	53.60	4,500.00	241,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	52	374,528	118,272	359,472	359,472	0	359,472	0.02
889	โฉนด	1914	12940	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	43.6	43.60	4,500.00	196,200.00												196,200	196,200	50	0	0.01
890	โฉนด	1916	13000	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	17	152,064	481,536	681,536	681,536	0	681,536	0.02
891	โฉนด	1917	13001	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	896,960	896,960	50	0	0.02
892	โฉนด	1918	13002	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	12	44,352	272,448	472,448	372,448	0	372,448	0.02
						อื่นๆ	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	12	44,352			272,448	472,448	372,448	0	372,448	0.3							
893	โฉนด	1922	13006	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	22	179,520	348,480	548,480	548,480	0	548,480	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
894	โฉนด	1923	13007	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	90.00	8,800.00	475,200.00	39	323,136	152,064	384,064	360,864	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ไม้	อื่นๆ	6.00	10.00	2,600.00	15,600.00	37	14,508	1,092	233,092	24,292	0	24,292	0.3
895	โฉนด	1924	13008	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	4,000.00	100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	27	278,784	354,816	354,816	354,816	0	354,816	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			100,000	0	100,000
896	โฉนด	1925	13009	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69.5	69.50	4,000.00	278,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	29	236,544	256,256	534,256	534,256	50	0	0.02
897	โฉนด	1927	13011	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	4,500.00	184,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,750.00	372,000.00	22	126,480	245,520	430,020	430,020	0	430,020	0.02
898	โฉนด	1929	13013	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	4,000.00	288,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	17	152,064	481,536	769,536	769,536	0	769,536	0.02
899	โฉนด	1933	13017	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58.5	58.50	4,500.00	263,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,350.00	1,202,400.00	3	36,072	1,166,328	1,429,578	1,429,578	0	1,429,578	0.02
900	โฉนด	1934	13018	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	8	50,688	582,912	782,912	782,912	0	782,912	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	1935	13019	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56.8	56.80	4,500.00	255,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	800,496	800,496	50	0	0.02
902	โฉนด	1938	13073	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70.6	70.60	4,500.00	317,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,800.00	1,496,000.00	28	688,160	807,840	1,125,540	1,125,540	50	0	0.02
903	โฉนด	1939	13074	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.6	49.60	4,500.00	223,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	12	120,736	741,664	964,864	964,864	0	964,864	0.02
904	โฉนด	1940	13075	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	4,500.00	222,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	873,246	873,246	50	0	0.02
905	โฉนด	1941	13076	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.5	48.50	4,500.00	218,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880	681,120	899,370	899,370	0	899,370	0.02
906	โฉนด	1942	13077	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	4,500.00	222,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	32	465,696	396,704	396,704	396,704	0	396,704	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										222,750	0	222,750	0.02		
907	โฉนด	1943	13078	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	66.4	66.40	4,500.00	298,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	42	729,344	256,256	256,256	256,256	0	256,256	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										298,800	0	298,800	0.02		
908	โฉนด	1944	13079	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	11	211.00	4,500.00	949,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	52	749,056	236,544	1,186,044	1,186,044	0	1,186,044	0.02
909	โฉนด	1945	13080	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	4,500.00	472,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	77.77	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	1,122,996	1,017,959	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	22.23	2,600.00	83,200.00	22	28,288	54,912	527,412	159,949	50	0	0.02
910	โฉนด	1950	13126	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	5,000.00	550,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	32	380,160	323,840	873,840	873,840	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
911	โฉนด	1953	13146	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	20,000.00	620,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	8,800.00	686,400.00	27	302,016	384,384	1,004,384	1,004,384	0	1,004,384	0.02
912	โฉนด	1954	13154	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	6,000.00	234,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	37	394,240	221,760	455,760	455,760	50	0	0.02
913	โฉนด	1959	13182	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00												248,000	248,000	50	0	0.01
914	โฉนด	1960	13183	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	4,000.00	520,000.00												520,000	520,000	50	0	0.01
915	โฉนด	2006	13324	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	12,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	22	107,712	209,088	425,088	425,088	0	425,088	0.02
916	โฉนด	2007	13325	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,750.00	279,000.00	22	94,860	184,140	412,140	412,140	0	412,140	0.02
917	โฉนด	2008	13328	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00												4,000,000	4,000,000	50	0	0.01
918	โฉนด	2009	13329	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00												4,000,000	4,000,000	50	0	0.01
919	โฉนด	2010	13330	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00												4,000,000	4,000,000	50	0	0.01
920	โฉนด	2011	13331	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	89	189.00	20,000.00	3,780,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	25	246,400	369,600	4,149,600	4,149,600	0	4,149,600	0.02
921	โฉนด	2012	13503	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.7	57.70	4,500.00	259,650.00												259,650	259,650	0	259,650	0.02
922	โฉนด	2013	13504	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	4,500.00	265,500.00												265,500	265,500	0	265,500	0.02
923	โฉนด	2060	14011	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	60	60.00	12,000.00	720,000.00												720,000	720,000	0	720,000	0.3
924	โฉนด	2061	14012	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	12,000.00	720,000.00												720,000	720,000	0	720,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
925	โฉนด	2062	14013	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	12,000.00	396,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,800.00	352,000.00	22	119,680	232,320	628,320	628,320	50	0	0.02
926	โฉนด	2078	14065	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	38.6	38.60	15,000.00	579,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	22	210,800	409,200	988,200	988,200	0	988,200	0.02
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	15,000.00	270,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	50.00	7,750.00	155,000.00	22	52,700	102,300	372,300	237,300	0	237,300	0.02
						อื่นๆ	20.00	50.00	7,750.00	155,000.00	22	52,700		102,300	372,300	237,300	0	237,300	0.3								
927	โฉนด	2075	14210	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.5	25.50	15,000.00	382,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,700.00	1,670,400.00	13	267,264	1,403,136	1,785,636	1,785,636	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	25.5	25.50	15,000.00	382,500.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,900.00	1,516,800.00	13	242,688	1,274,112	1,656,612	1,656,612	0	1,656,612	0.3
928	โฉนด	2076	14211	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	148.00	100.00	8,300.00	1,228,400.00	73	1,044,140	184,260	461,760	461,760	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	192.00	100.00	7,900.00	1,516,800.00	12	576,384	940,416	1,217,916	1,217,916	0	1,217,916	0.3
929	โฉนด	2077	14230	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	5	2	52	2,252.00	4,500.00	10,134,000.00											10,134,000	10,134,000	50	0	0.01	
930	โฉนด	2079	14236	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	4,000.00	88,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	22	71,808	139,392	227,392	227,392	0	227,392	0.02
931	โฉนด	2129	14331	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	6,000.00	636,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	52	856,064	270,336	906,336	906,336	50	0	0.02
932	โฉนด	2130	14332	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6.9	106.90	6,000.00	641,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,750.00	542,500.00	53	412,300	130,200	771,600	771,600	50	0	0.02
933	โฉนด	2131	14333	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	6,000.00	90,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21.00	35.00	7,750.00	162,750.00	13	26,040	136,710	226,710	168,210	0	168,210	0.02
						อื่นๆ	39.00	65.00	7,750.00	302,250.00	13	48,360		253,890	343,890	312,390	0	312,390	0.3								
					อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	6,000.00	168,000.00											168,000	168,000	0	168,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
934	โฉนด	2132	14334	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	6,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	22	251,328	487,872	487,872	487,872	0	487,872	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										504,000	0	504,000	0.02
935	โฉนด	2133	14335	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	80.2	80.20	5,000.00	401,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	21	228,096	484,704	885,704	885,704	50	0	0.02		
936	โฉนด	2135	14352	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	30.5	230.50	5,000.00	1,152,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	8,800.00	1,355,200.00	26	569,184	786,016	1,938,516	1,938,516	0	1,938,516	0.02		
					อื่นๆ	0	1	28.5	128.50	5,000.00	642,500.00	1	โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ไม้	อื่นๆ	102.00	100.00	2,600.00	265,200.00	7	66,300	198,900	841,400	841,400	0	841,400	0.3		
937	โฉนด	2136	14353	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	82.8	182.80	4,000.00	731,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	192.00	100.00	8,700.00	1,670,400.00	3	50,112	1,620,288	2,351,488	2,351,488	0	2,351,488	0.6		
938	โฉนด	2137	14354	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	78.4	278.40	4,000.00	1,113,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	12	155,232	953,568	2,067,168	2,067,168	50	0	0.02		
939	โฉนด	2138	14355	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	83.5	83.50	4,000.00	334,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	47.06	8,250.00	396,000.00	12	198,000	198,000	532,000	355,180	0	355,180	0.02		
					2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	52.94	8,800.00	475,200.00	3	14,256	460,944	794,944	637,764	0	637,764	0.02									
					เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	4,000.00	800,000.00										800,000	800,000	50	0	0.01				
940	โฉนด	2140	14357	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	94.2	194.20	3,900.00	757,380.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	66.66	8,800.00	1,320,000.00	27	580,800	739,200	1,496,580	1,244,070	50	0	0.02		
					2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	21.33	8,800.00	422,400.00	7	29,568	392,832	1,150,212	554,381	50	0	0.02									
					3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	12.01	2,600.00	70,200.00	39	47,736	22,464	779,844	113,425	50	0	0.02									
941	โฉนด	2141	14358	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	96.4	196.40	3,900.00	765,960.00												765,960	765,960	0	765,960	0.02		
942	โฉนด	2142	14359	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	98.7	198.70	3,900.00	774,930.00													774,930	774,930	0	774,930	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
943	โฉนด	2143	14396	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	85	185.00	20,000.00	3,700,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	104.00	25.00	8,800.00	915,200.00	27	402,688	512,512	4,212,512	1,437,512	0	1,437,512	0.3
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	192.00	46.15	7,750.00	1,488,000.00	27	654,720	833,280	4,533,280	2,540,830	0	2,540,830	0.3
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	28.85	7,750.00	930,000.00	27	409,200	520,800	4,220,800	1,588,250	0	1,588,250	0.02
944	โฉนด	2144	14398	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	25	125.00	20,000.00	2,500,000.00												2,500,000	2,500,000	0	2,500,000	0.3
945	โฉนด	2145	14407	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	18.5	118.50	6,000.00	711,000.00												711,000	711,000	50	0	0.01
946	โฉนด	2146	14408	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	80.6	80.60	4,000.00	322,400.00												322,400	322,400	50	0	0.01
947	โฉนด	2147	14409	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90.5	90.50	4,000.00	362,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,800.00	264,000.00	27	116,160	147,840	509,840	509,840	0	509,840	0.02
948	โฉนด	2148	14410	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	88.6	88.60	4,000.00	354,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	47	642,048	202,752	557,152	557,152	50	0	0.02
949	โฉนด	2149	14411	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	4,000.00	340,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,800.00	1,900,800.00	44	1,444,608	456,192	796,192	796,192	50	0	0.02
950	โฉนด	2150	14412	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3.8	103.80	4,000.00	415,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	972,768	972,768	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
951	โฉนด	2151	14413	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.30	6,000.00	181,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก										181,800	181,800	0	181,800	0.02
952	โฉนด	2152	14414	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	4,000.00	328,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	54.27	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	765,184	615,190	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91.00	45.73	8,800.00	800,800.00	2	16,016	784,784	1,112,784	934,778	50	0	0.02	
953	โฉนด	2153	14415	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	4,000.00	328,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	8,800.00	2,376,000.00	32	1,283,040	1,092,960	1,092,960	1,092,960	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
954	โฉนด	2154	14416	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	83.4	83.40	4,000.00	333,600.00													333,600	333,600	50	0	0.01
955	โฉนด	2155	14417	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	4,000.00	328,000.00													328,000	328,000	50	0	0.01
956	โฉนด	2158	14444	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00													250,000	250,000	50	0	0.01
957	โฉนด	2159	14445	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00													250,000	250,000	50	0	0.01
958	โฉนด	2161	14447	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	12	133,056	817,344	1,067,344	1,067,344	50	0	0.02	
959	โฉนด	2163	14449	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,800.00	1,372,800.00	4	54,912	1,317,888	1,567,888	1,567,888	50	0	0.02	
960	โฉนด	2164	14450	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00													250,000	250,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
961	โฉนด	2170	14466	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	6	806.00	3,900.00	3,143,400.00																					
962	โฉนด	2178	14635	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	36	136.00	4,400.00	598,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	36.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	1,143,296	760,320	0	760,320	0.02					
												2	ซีกแถวชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	64.00	7,750.00	992,000.00	22	337,280	654,720	1,253,120	1,037,696	0	1,037,696	0.02					
963	โฉนด	2184	14841	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	6,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	32	608,256	518,144	854,144	854,144	50	0	0.02					
964	โฉนด	2191	15104	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	70	70.00	5,000.00	350,000.00																					
965	โฉนด	2192	15105	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	71.9	71.90	4,500.00	323,550.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	275.50	100.00	8,800.00	2,424,400.00	35	1,454,640	969,760	1,293,310	1,293,310	0	1,293,310	0.3					
966	โฉนด	2193	15106	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	4,500.00	634,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	352.00	100.00	8,800.00	3,097,600.00	27	1,362,944	1,734,656	2,369,156	2,369,156	50	0	0.02					
967	โฉนด	2194	15107	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	18.6	118.60	4,500.00	533,700.00																					
968	โฉนด	2195	15108	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	4,500.00	535,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	22	376,992	731,808	1,267,308	1,267,308	50	0	0.02					
969	โฉนด	2196	15114	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	4,000.00	320,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	877,568	877,568	50	0	0.02					
970	โฉนด	2198	15201	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	8.6	1,208.60	7,500.00	9,064,500.00																					
971	โฉนด	2233	15279	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	4,400.00	554,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	50.86	8,800.00	774,400.00	52	588,544	185,856	740,256	467,824	50	0	0.02					
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85.00	49.14	8,800.00	748,000.00	22	254,320	493,680	1,048,080	766,112	50	0	0.02					
972	โฉนด	2236	15338	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	11.6	211.60	10,500.00	2,221,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	16.00	9.70	8,800.00	140,800.00	17	33,792	107,008	2,328,808	322,523	0	322,523	0.02					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	149.00	90.30	8,800.00	1,311,200.00	2	26,224	1,284,976	3,506,776	3,291,261	0	3,291,261	0.02	
973	โฉนด	2243	15489	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.6	49.60	4,500.00	223,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	32	465,696	396,704	619,904	619,904	50	0	0.02
974	โฉนด	2244	15490	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	4,500.00	222,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,800.00	1,161,600.00	29	557,568	604,032	826,782	826,782	50	0	0.02
975	โฉนด	2199	15498	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	10	10.00	5,650.00	56,500.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	34.20	100.00	2,600.00	88,920.00	20	66,690	22,230	78,730	78,730	0	78,730	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	5,650.00	76,275.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถใต้ถุนไม่มีผนังแต่มีหลังคาคลุมจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	2,600.00	140,400.00	32	130,572	9,828	86,103	86,103	0	86,103	0.02
					เกษตรกรรม	5	0	46.5	2,046.50	5,650.00	11,562,725.00												11,562,725	11,562,725	50	0	0.01
976	โฉนด	2246	15524	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	66.8	66.80	4,500.00	300,600.00											300,600	300,600	0	300,600	0.3	
977	โฉนด	2247	15525	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	57.6	57.60	4,500.00	259,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	228.00	100.00	2,600.00	592,800.00	13	94,848	497,952	757,152	757,152	0	757,152	0.3
978	โฉนด	2249	15553	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.8	21.80	12,000.00	261,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,350.00	1,002,000.00	32	541,080	460,920	722,520	722,520	50	0	0.02
979	โฉนด	2250	15554	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,350.00	1,002,000.00	32	541,080	460,920	724,920	724,920	50	0	0.02
980	โฉนด	2251	15555	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.2	22.20	12,000.00	266,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,350.00	1,127,250.00	32	608,715	518,535	784,935	784,935	0	784,935	0.02
981	โฉนด	2252	15556	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.6	21.60	12,000.00	259,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,350.00	1,127,250.00	32	608,715	518,535	777,735	777,735	0	777,735	0.02
982	โฉนด	2253	15557	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.1	21.10	12,000.00	253,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,350.00	1,127,250.00	32	608,715	518,535	771,735	771,735	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	2254	15558	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.6	21.60	12,000.00	259,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,350.00	1,127,250.00	32	608,715	518,535	777,735	777,735	0	777,735	0.02
984	โฉนด	2255	15559	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.9	21.90	4,500.00	98,550.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,700.00	556,800.00	32	300,672	256,128	354,678	354,678	0	354,678	0.02
985	โฉนด	2257	15604	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.6	42.60	5,000.00	213,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	12	120,736	741,664	954,664	954,664	50	0	0.02
986	โฉนด	2258	15605	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	5,000.00	212,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	32	342,144	291,456	503,956	503,956	50	0	0.02
987	โฉนด	2260	15616	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	51.4	151.40	5,000.00	757,000.00												757,000	757,000	0	757,000	0.3
988	โฉนด	2261	15617	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0.1	100.10	5,000.00	500,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	42	729,344	256,256	756,756	756,756	50	0	0.02
989	โฉนด	2262	15628	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	39	502,656	236,544	486,544	486,544	50	0	0.02
990	โฉนด	2263	15629	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00												250,000	250,000	0	250,000	0.3
991	โฉนด	2269	15635	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50.1	50.10	5,000.00	250,500.00												250,500	250,500	0	250,500	0.3
992	โฉนด	2293	15806	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	65	65.00	4,000.00	260,000.00												260,000	260,000	0	260,000	0.3
993	โฉนด	2294	15807	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	4,000.00	264,000.00												264,000	264,000	0	264,000	0.3
994	โฉนด	2305	15821	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62.6	62.60	4,500.00	281,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	670,308	670,308	0	670,308	0.02
995	โฉนด	2307	15823	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	4,500.00	274,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800	1,003,200	1,277,700	1,277,700	50	0	0.02
996	โฉนด	2308	15824	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.9	60.90	4,500.00	274,050.00												274,050	274,050	0	274,050	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
997	โฉนด	2310	15865	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	6,000.00	306,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	12	66,528	408,672	714,672	714,672	0	714,672	0.02	
998	โฉนด	2311	15866	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	6,000.00	258,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	12	66,528	408,672	666,672	666,672	0	666,672	0.02	
999	โฉนด	2312	15881	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	32	950,400	809,600	809,600	809,600	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
1000	โฉนด	2313	15882	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	20,000.00	1,520,000.00													1,520,000	1,520,000	0	1,520,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาวะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1001	โฉนด	2314	15908	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	22	167,552	325,248	535,248	535,248	0	535,248	0.02			
1002	โฉนด	2347	15995	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	63.9	163.90	4,500.00	737,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	8,800.00	2,252,800.00	62	1,712,128	540,672	1,278,222	1,278,222	50	0	0.02			
1003	โฉนด	2348	15996	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	4,500.00	657,000.00												657,000	657,000	0	657,000	0.02			
1004	โฉนด	2349	15997	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	12,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,800.00	1,188,000.00	12	166,320	1,021,680	1,525,680	1,525,680	50	0	0.02			
1005	โฉนด	2354	16029	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56.8	56.80	4,500.00	255,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	12	103,488	635,712	891,312	891,312	50	0	0.02			
1006	โฉนด	2363	16071	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	4,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	50	0	0.01			
1007	โฉนด	2368	16126	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84.9	84.90	5,000.00	424,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	22	269,280	522,720	947,220	947,220	50	0	0.02			
1008	โฉนด	2369	16127	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	58.3	258.30	9,000.00	2,324,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	8,800.00	1,355,200.00	17	325,248	1,029,952	3,354,652	3,354,652	50	0	0.02			
1009	โฉนด	2370	16128	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	1.9	1.90	9,000.00	17,100.00	1	ป้อมยาม	ตึก	อยู่อาศัย	4.00	100.00	6,600.00	26,400.00	9	2,376	24,024	41,124	41,124	0	41,124	0.02			
					อื่นๆ	0	3	30	330.00	9,000.00	2,970,000.00											2,970,000	2,970,000	0	2,970,000	0.3				
1010	โฉนด	2371	16129	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	3	89.1	389.10	9,000.00	3,501,900.00												3,501,900	3,501,900	0	3,501,900	0.3			
1011	โฉนด	2373	16131	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39.7	39.70	3,000.00	119,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	37	473,088	266,112	266,112	266,112	10	0	0.02			
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		119,100	0	119,100	0.02				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	โฉนด	2391	16279	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98.9	98.90	6,000.00	593,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	90.22	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320	1,795,680	2,389,080	2,331,045	50	0	0.02
												2	เรือนคนใช้/ครัว/เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	6.76	6,200.00	111,600.00	12	15,624	95,976	689,376	136,090	50	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	8.00	3.02	2,600.00	20,800.00	12	2,912	17,888	611,288	35,809	50	0	0.02
1013	โฉนด	2392	16280	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	5.6	205.60	6,000.00	1,233,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	294.00	100.00	8,800.00	2,587,200.00	33	1,448,832	1,138,368	2,371,968	2,371,968	50	0	0.02
1014	โฉนด	2394	16282	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	80	380.00	6,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	55.55	7,750.00	1,240,000.00	12	173,600	1,066,400	3,346,400	2,332,940	0	2,332,940	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	44.45	2,600.00	332,800.00	12	46,592	286,208	2,566,208	1,299,668	0	1,299,668	0.02
1015	โฉนด	2395	16283	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	4	0	58	1,658.00	3,900.00	6,466,200.00												6,466,200	6,466,200	50	0	0.01
1016	โฉนด	2396	16284	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	4	104.00	4,000.00	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	694,784	694,784	0	694,784	0.02
1017	โฉนด	2397	16285	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	65	65.00	5,000.00	325,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	22	210,800	409,200	734,200	734,200	0	734,200	0.02
1018	โฉนด	2398	16286	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	25.8	225.80	4,400.00	993,520.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	1,644,016	1,644,016	50	0	0.02
1019	โฉนด	2399	16287	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	53	453.00	5,000.00	2,265,000.00												2,265,000	2,265,000	50	0	0.01
1020	โฉนด	2388	16387	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	91.5	191.50	4,000.00	766,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	33.34	7,750.00	279,000.00	5	13,950	265,050	1,031,050	520,434	0	520,434	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	66.66	7,750.00	558,000.00	5	27,900	530,100	1,296,100	1,040,716	0	1,040,716	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	4,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	50	0	0.01
1021	โฉนด	2435	16502	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27.6	27.60	4,000.00	110,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	3	21,120	682,880	793,280	793,280	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1022	โฉนด	2436	16503	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	22.5	122.50	5,250.00	643,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	62.00	49.21	8,800.00	545,600.00	44	414,656	130,944	774,069	447,426	50	0	0.02		
															อื่นๆ	64.00	50.79	8,800.00	563,200.00	44	428,032	135,168	778,293	461,811	0	461,811	0.3		
1023	โฉนด	2437	16504	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	93.5	293.50	4,500.00	1,320,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	58.82	8,800.00	1,408,000.00	11	168,960	1,239,040	2,559,790	2,015,905	50	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	20.58	8,800.00	492,800.00	7	34,496	458,304	1,779,054	730,114	50	0	0.02		
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	20.60	2,600.00	145,600.00	11	17,472	128,128	1,448,878	400,203	50	0	0.02		
1024	โฉนด	2438	16514	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	6,000.00	720,000.00												720,000	720,000	50	0	0.01		
1025	โฉนด	2439	16515	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	4,500.00	481,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	33	394,240	309,760	791,260	791,260	50	0	0.02		
1026	โฉนด	2450	16538	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	3,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,800.00	1,196,800.00	52	909,568	287,232	791,232	791,232	50	0	0.02		
1027	โฉนด	2452	16576	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	89.5	289.50	5,250.00	1,519,875.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	50.00	17.33	7,700.00	385,000.00	7	26,950	358,050	1,877,925	621,444	0	621,444	0.3		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	79.00	27.39	8,800.00	695,200.00	7	48,664	646,536	2,166,411	1,062,830	0	1,062,830	0.3		
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.23	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,652	0	357,652	0.3		
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3		
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3		
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3		
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3		
												8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3		
1028	โฉนด	2453	16577	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	98.7	198.70	5,250.00	1,043,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	342.00	87.69	8,700.00	2,975,400.00	5	148,770	2,826,630	2,826,630	2,826,630	10	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	12.31	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	278,784	278,784	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,043,175	0	1,043,175	0.02		
					อื่นๆ	0	0	64.5	64.50	5,250.00	338,625.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	160.00	44.95	7,750.00	1,240,000.00	22	421,600	818,400	1,157,025	970,612	0	970,612	0.3
											2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	196.00	55.05	8,350.00	1,636,600.00	22	556,444	1,080,156	1,418,781	1,266,569	0	1,266,569	0.3	
1029	โฉนด	2454	16578	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	5,250.00	63,000.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	14	22,464	102,336	165,336	165,336	0	165,336	0.3
					อยู่อาศัย	0	2	52.9	252.90	5,250.00	1,327,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,800.00	1,320,000.00	14	237,600	1,082,400	2,410,125	2,410,125	50	0	0.02
1030	โฉนด	2455	16579	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	66.6	266.60	5,250.00	1,399,650.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	133.00	43.18	7,750.00	1,030,750.00	9	92,768	937,983	2,337,633	1,542,351	0	1,542,351	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	133.00	43.18	7,750.00	1,030,750.00	9	92,768	937,983	2,337,633	1,542,351	0	1,542,351	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	13.64	2,600.00	109,200.00	9	9,828	99,372	1,499,022	290,284	0	290,284	0.02
1031	โฉนด	2457	16581	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	97.5	297.50	5,250.00	1,561,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	2,119,443	2,119,443	0	2,119,443	0.02
1032	โฉนด	2458	16582	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	4	204.00	5,250.00	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,700.00	1,566,000.00	12	219,240	1,346,760	2,417,760	2,417,760	50	0	0.02
1033	โฉนด	2468	16829	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	3.1	203.10	20,000.00	4,062,000.00											4,062,000	4,062,000	50	0	0.01	
1034	โฉนด	2469	16830	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	2.3	202.30	20,000.00	4,046,000.00											4,046,000	4,046,000	50	0	0.01	
1035	โฉนด	2470	16831	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	2.3	202.30	20,000.00	4,046,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	150.52	54.19	2,600.00	391,352.00	7	70,443	320,909	320,909	320,909	0	320,909	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21.20	7.66	8,800.00	186,560.00	7	13,059	173,501	173,501	173,501	0	173,501	0.02
												3	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	24.00	8.64	7,100.00	170,400.00	7	30,672	139,728	139,728	139,728	0	139,728	0.3
												4	ห้องนํารวม	ตึก	อื่นๆ	25.60	9.21	6,150.00	157,440.00	7	11,021	146,419	146,419	146,419	0	146,419	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	56.40	20.30	2,600.00	146,640.00	7	36,660	109,980	109,980	109,980	0	109,980	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												4,046,000	0	4,046,000	0.3
1036	โฉนด	2475	16895	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	12,000.00	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	8,800.00	1,724,800.00	22	586,432	1,138,368	2,218,368	2,218,368	50	0	0.02
1037	โฉนด	2476	16896	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	12,000.00	1,080,000.00												1,080,000	1,080,000	50	0	0.01
1038	โฉนด	2488	16980	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	26	26.00	5,000.00	130,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	596,240	596,240	0	596,240	0.3
1039	โฉนด	2489	16981	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	27	27.00	5,000.00	135,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	601,240	601,240	0	601,240	0.3
1040	โฉนด	2490	16982	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	27	27.00	5,000.00	135,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	601,240	601,240	0	601,240	0.3
1041	โฉนด	2635	17185	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	15.9	515.90	4,000.00	2,063,600.00												2,063,600	2,063,600	50	0	0.01
1042	โฉนด	2636	17186	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	18	218.00	4,000.00	872,000.00												872,000	872,000	50	0	0.01
1043	โฉนด	2639	17189	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	16	516.00	3,900.00	2,012,400.00												2,012,400	2,012,400	50	0	0.01
1044	โฉนด	10796	17190	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	4	304.00	3,500.00	1,064,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	70.96	8,800.00	774,400.00	6	46,464	727,936	1,791,936	1,482,950	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	29.04	2,600.00	93,600.00	12	13,104	80,496	1,144,496	389,482	50	0	0.02
1045	โฉนด	10580	17191	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	16	516.00	3,500.00	1,806,000.00												1,806,000	1,806,000	0	1,806,000	0.02
1046	โฉนด	2642	17192	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	4,000.00	376,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880	681,120	1,057,120	1,057,120	50	0	0.02
1047	โฉนด	2495	17308	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	2500	17363	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	9,000.00	1,431,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,800.00	3,379,200.00	62	2,568,192	811,008	811,008	811,008	10	0	0.02
															การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน							1,431,000	0	1,431,000	0.02		
1049	โฉนด	2511	17706	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	18.9	18.90	4,500.00	85,050.00											85,050	85,050	0	85,050	0.3	
1050	โฉนด	2512	17707	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	19.7	19.70	4,500.00	88,650.00											88,650	88,650	50	0	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	2513	17708	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	4,500.00	90,000.00											90,000	90,000	0	90,000	0.3	
1052	โฉนด	2514	17709	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	4,500.00	90,000.00											90,000	90,000	0	90,000	0.3	
1053	โฉนด	2515	17710	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.5	20.50	4,500.00	92,250.00											92,250	92,250	0	92,250	0.02	
1054	โฉนด	2516	17711	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.8	20.80	4,500.00	93,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,700.00	696,000.00	28	320,160	375,840	469,440	469,440	0	469,440	0.02
1055	โฉนด	2517	17712	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.2	19.20	4,500.00	86,400.00											86,400	86,400	0	86,400	0.3	
1056	โฉนด	2518	17713	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.5	19.50	4,500.00	87,750.00											87,750	87,750	0	87,750	0.3	
1057	โฉนด	2519	17714	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.8	19.80	4,500.00	89,100.00											89,100	89,100	0	89,100	0.3	
1058	โฉนด	2520	17715	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.9	19.90	4,500.00	89,550.00											89,550	89,550	0	89,550	0.3	
1059	โฉนด	2521	17716	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20.1	20.10	4,500.00	90,450.00											90,450	90,450	0	90,450	0.3	
1060	โฉนด	2522	17717	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.4	16.40	4,500.00	73,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,700.00	1,392,000.00	27	612,480	779,520	853,320	853,320	0	853,320	0.02
1061	โฉนด	2523	17718	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	4,500.00	74,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,700.00	696,000.00	30	348,000	348,000	422,250	422,250	0	422,250	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ต้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1062	โฉนด	2524	17719	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.7	16.70	4,500.00	75,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	659,442	659,442	0	659,442	0.02			
1063	โฉนด	2525	17720	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.8	16.80	4,500.00	75,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,350.00	1,219,100.00	32	658,314	560,786	636,386	636,386	0	636,386	0.02			
1064	โฉนด	2526	17721	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	4,500.00	76,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,800.00	624,000.00	25	249,600	374,400	450,900	450,900	50	0	0.02			
1065	โฉนด	2527	17722	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,800.00	499,200.00	32	269,568	229,632	307,032	307,032	0	307,032	0.02			
1066	โฉนด	2528	17723	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	661,692	661,692	0	661,692	0.02			
1067	โฉนด	2529	17724	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.4	17.40	4,500.00	78,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,350.00	1,219,100.00	32	658,314	560,786	639,086	639,086	0	639,086	0.02			
1068	โฉนด	2530	17725	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.2	22.20	4,500.00	99,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	684,192	684,192	0	684,192	0.02			
1069	โฉนด	2531	17726	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.7	17.70	4,500.00	79,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	663,942	663,942	0	663,942	0.02			
1070	โฉนด	2532	17727	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	4,500.00	78,750.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,800.00	499,200.00	32	269,568	229,632	308,382	308,382	0	308,382	0.02			
1071	โฉนด	2533	17728	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.4	17.40	4,500.00	78,300.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	145.00	100.00	7,800.00	1,131,000.00	32	610,740	520,260	598,560	598,560	0	598,560	0.02			
1072	โฉนด	2534	17729	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.3	17.30	4,500.00	77,850.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	662,142	662,142	0	662,142	0.02			
1073	โฉนด	2535	17730	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,350.00	1,219,100.00	32	658,314	560,786	638,186	638,186	0	638,186	0.02			
1074	โฉนด	2536	17731	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	4,500.00	76,950.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,800.00	499,200.00	32	269,568	229,632	306,582	306,582	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โฉนด	2537	17732	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.9	16.90	4,500.00	76,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	660,342	660,342	0	660,342	0.02
1076	โฉนด	2570	17941	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	5,000.00	95,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	259,920	259,920	0	259,920	0.02
1077	โฉนด	2571	17942	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	5,000.00	97,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	262,420	262,420	0	262,420	0.02
1078	โฉนด	2572	17943	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.6	19.60	5,000.00	98,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	262,920	262,920	0	262,920	0.02
1079	โฉนด	2573	17944	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.90	5,000.00	99,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	264,420	264,420	0	264,420	0.02
1080	โฉนด	2605	18114	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.2	47.20	6,000.00	283,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	24	428,032	698,368	981,568	981,568	0	981,568	0.02
1081	โฉนด	2606	18115	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.3	47.30	6,000.00	283,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	31	329,472	304,128	587,928	587,928	0	587,928	0.02
1082	โฉนด	2611	18196	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.8	25.80	6,000.00	154,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,450.00	1,521,000.00	22	517,140	1,003,860	1,158,660	1,158,660	0	1,158,660	0.02
1083	โฉนด	2612	18197	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	6,000.00	276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	8,700.00	3,132,000.00	22	1,064,880	2,067,120	2,343,120	2,343,120	0	2,343,120	0.02
1084	โฉนด	2618	18288	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	65	65.00	5,000.00	325,000.00												325,000	325,000	0	325,000	0.3
1085	โฉนด	2619	18289	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	5,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55.00	100.00	8,800.00	484,000.00	17	116,160	367,840	367,840	367,840	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												480,000	0	480,000	0.02
1086	โฉนด	2620	18290	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	60.2	60.20	4,000.00	240,800.00												240,800	240,800	0	240,800	0.3
1087	โฉนด	2621	18291	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	4,000.00	264,000.00												264,000	264,000	0	264,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โฉนด	2622	18292	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32.5	32.50	4,000.00	130,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,350.00	1,068,800.00	27	470,272	598,528	728,528	728,528	0	728,528	0.02
1089	โฉนด	2623	18293	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	64.7	64.70	4,000.00	258,800.00												258,800	258,800	0	258,800	0.3
1090	โฉนด	2624	18294	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	4,000.00	256,000.00												256,000	256,000	50	0	0.01
1091	โฉนด	2625	18295	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	4,000.00	252,000.00												252,000	252,000	50	0	0.01
1092	โฉนด	2626	18296	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	62.7	62.70	4,000.00	250,800.00												250,800	250,800	50	0	0.01
1093	โฉนด	2627	18297	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00												248,000	248,000	50	0	0.01
1094	โฉนด	2628	18298	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61.7	61.70	4,000.00	246,800.00												246,800	246,800	0	246,800	0.3
1095	โฉนด	2629	18299	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61.7	61.70	4,000.00	246,800.00												246,800	246,800	0	246,800	0.3
1096	โฉนด	2633	18310	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.4	21.40	6,000.00	128,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	100.00	8,800.00	308,000.00	22	104,720	203,280	331,680	331,680	0	331,680	0.02
1097	โฉนด	2654	18464	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54.7	54.70	5,000.00	273,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	32	427,680	364,320	637,820	637,820	0	637,820	0.02
1098	โฉนด	2658	18492	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	4,500.00	63,000.00												63,000	63,000	0	63,000	0.02
1099	โฉนด	2660	18535	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.3
1100	โฉนด	2661	18536	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	8	67,584	777,216	1,177,216	1,177,216	0	1,177,216	0.02

ภ.ป.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ลง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1151	โฉนด	2833	18941	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00														196,000	196,000	0	196,000	0.3
1152	โฉนด	2834	18942	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00														196,000	196,000	0	196,000	0.3
1153	โฉนด	2835	18943	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	7	49,896	662,904	662,904	662,904	0	662,904	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
1154	โฉนด	2837	18945	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.1	48.10	4,000.00	192,400.00														192,400	192,400	0	192,400	0.3
1155	โฉนด	2838	18946	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.9	48.90	4,000.00	195,600.00														195,600	195,600	0	195,600	0.3
1156	โฉนด	2847	18955	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	49.8	49.80	4,000.00	199,200.00														199,200	199,200	50	0	0.01
1157	โฉนด	2848	18956	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.7	49.70	4,000.00	198,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	743,696	743,696	50	0	0.02		
1158	โฉนด	2854	18962	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	56.4	56.40	4,000.00	225,600.00														225,600	225,600	50	0	0.01
1159	โฉนด	2860	19013	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42.7	142.70	4,400.00	627,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568	181,632	809,512	809,512	0	809,512	0.02		
1160	โฉนด	2870	19083	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	8,800.00	176,000.00	17	42,240	133,760	343,760	343,760	0	343,760	0.02		
1161	โฉนด	2875	19186	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51.3	51.30	12,000.00	615,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	13	89,280	468,720	1,084,320	1,084,320	0	1,084,320	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1162	โฉนด	2883	19250	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53.6	53.60	4,500.00	241,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	52	1,123,584	354,816	596,016	596,016	50	0	0.02
1163	โฉนด	2884	19251	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	4,500.00	256,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	437,184	437,184	10	0	0.02
1164	โฉนด	2885	19252	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.6	60.60	4,500.00	272,700.00	1	โรงจอดรถ	ไม่	อยู่อาศัย	36.00	100.00	2,600.00	93,600.00	12	46,800	46,800	319,500	319,500	0	319,500	0.02
1165	โฉนด	2887	19254	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	67.6	67.60	6,000.00	405,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	37	720,896	405,504	811,104	811,104	0	811,104	0.02
1166	โฉนด	2871	19315	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	2,700.00	151,875.00												151,875	151,875	0	151,875	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	2,700.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,800.00	2,112,000.00	23	760,320	1,351,680	1,513,680	1,513,680	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	7	0	1.25	2,801.25	2,700.00	7,563,375.00											7,563,375	7,563,375	50	0	0.01	
1167	โฉนด	2873	19317	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	2.4	1,202.40	3,900.00	4,689,360.00												4,689,360	4,689,360	50	0	0.01
1168	โฉนด	2893	19319	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	97.1	97.10	4,000.00	388,400.00												388,400	388,400	50	0	0.01
1169	โฉนด	2894	19320	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	4,000.00	272,000.00												272,000	272,000	50	0	0.01
1170	โฉนด	2895	19321	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	69.3	69.30	4,000.00	277,200.00												277,200	277,200	50	0	0.01
1171	โฉนด	2896	19322	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	69.5	69.50	4,000.00	278,000.00												278,000	278,000	50	0	0.01
1172	โฉนด	2897	19323	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	4,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	504.00	84.00	8,800.00	4,435,200.00	13	709,632	3,725,568	4,229,568	4,148,928	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	16.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240	802,560	1,306,560	883,200	0	883,200	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1173	โฉนด	2898	19324	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	71.7	371.70	4,000.00	1,486,800.00														1,486,800	1,486,800	50	0	0.01
1174	โฉนด	2899	19325	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,500.00	1,400,000.00														1,400,000	1,400,000	50	0	0.01
1175	โฉนด	2989	19515	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	4,500.00	238,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	7	39,060	518,940	757,440	757,440	0	757,440	0.02		
1176	โฉนด	2990	19516	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	4,500.00	216,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	7	39,060	518,940	734,940	734,940	0	734,940	0.02		
1177	โฉนด	2991	19517	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.8	48.80	4,500.00	219,600.00													219,600	219,600	0	219,600	0.3	
1178	โฉนด	2992	19518	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49.4	49.40	4,000.00	197,600.00													197,600	197,600	0	197,600	0.3	
1179	โฉนด	2993	19519	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	1	4,752	470,448	670,448	670,448	0	670,448	0.02		
1180	โฉนด	2994	19520	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.1	50.10	4,000.00	200,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	2	16,740	820,260	1,020,660	1,020,660	0	1,020,660	0.02		
1181	โฉนด	2995	19521	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	4	104.00	4,500.00	468,000.00													468,000	468,000	0	468,000	0.3	
1182	โฉนด	2996	19522	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	90	90.00	4,500.00	405,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	4	33,480	803,520	1,208,520	1,208,520	0	1,208,520	0.02		
1183	โฉนด	2997	19523	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	91	91.00	4,000.00	364,000.00													364,000	364,000	0	364,000	0.3	
1184	โฉนด	2998	19524	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	86.6	86.60	4,000.00	346,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	10	83,700	753,300	1,099,700	1,099,700	0	1,099,700	0.02		
1185	โฉนด	3003	19529	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	44	44.00	4,000.00	176,000.00													176,000	176,000	0	176,000	0.3	
1186	โฉนด	3008	19534	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	4,500.00	418,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	2	21,120	1,034,880	1,453,380	1,453,380	0	1,453,380	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1187	โฉนด	3012	19588	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	28	28.00	12,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	85.72	8,700.00	835,200.00	22	283,968	551,232	887,232	839,251	50	0	0.02	
						อยู่อาศัย	0	0	45.8	45.80	12,000.00	549,600.00												549,600	549,600	0	549,600	0.02
1188	โฉนด	3013	19589	ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	12,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	66.67	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392	1,077,408	1,401,408	1,293,419	50	0	0.02	
						อยู่อาศัย	0	0	47.8	47.80	12,000.00	573,600.00													573,600	573,600	0	573,600
1189	โฉนด	3014	19590	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	66.9	66.90	3,000.00	200,700.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	70.27	8,800.00	1,830,400.00	48	1,391,104	439,296	639,996	580,328	50	0	0.02	
													2	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	29.73	8,800.00	774,400.00	2	15,488	758,912	959,612	818,580	50	0	0.02
1190	โฉนด	2889	19598	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	10.6	310.60	3,750.00	1,164,750.00												1,164,750	1,164,750	50	0	0.01	
1191	โฉนด	2890	19599	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,950.00	1,580,000.00												1,580,000	1,580,000	50	0	0.01	
1192	โฉนด	2891	19600	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,350.00	1,202,400.00	22	408,816	793,584	913,584	913,584	0	913,584	0.02	
1193	โฉนด	3033	19657	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	89.2	89.20	4,500.00	401,400.00												401,400	401,400	50	0	0.01	
1194	โฉนด	3034	19658	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	52.7	52.70	4,000.00	210,800.00												210,800	210,800	0	210,800	0.3	
1195	โฉนด	3035	19659	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00												196,000	196,000	0	196,000	0.3	
1196	โฉนด	3037	19696	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	73	73.00	4,000.00	292,000.00												292,000	292,000	0	292,000	0.3	
1197	โฉนด	3038	19697	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1198	โฉนด	3044	19703	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	52.6	52.60	4,000.00	210,400.00													210,400	210,400	0	210,400	0.3
1199	โฉนด	3045	19704	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00													400,000	400,000	0	400,000	0.3
1200	โฉนด	3046	19705	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00													400,000	400,000	0	400,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1201	โฉนด	3047	19706	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00													400,000	400,000	0	400,000	0.3
1202	โฉนด	3050	19709	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	5,000.00	170,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,750.00	232,500.00	22	79,050	153,450	153,450	153,450	10	0	0.02	
																												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน
1203	โฉนด	3051	19710	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	5,000.00	165,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,750.00	232,500.00	22	79,050	153,450	318,450	318,450	0	318,450	0.02	
1204	โฉนด	3061	19742	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	6,000.00	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	15	168,960	675,840	1,269,840	1,269,840	50	0	0.02	
1205	โฉนด	3062	19743	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.5	50.50	5,000.00	252,500.00												252,500	252,500	0	252,500	0.02	
1206	โฉนด	3063	19744	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632	563,632	563,632	50	0	0.02	
1207	โฉนด	3064	19745	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.2	50.20	5,000.00	251,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632	564,632	564,632	0	564,632	0.02	
1208	โฉนด	3065	19746	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.9	49.90	5,000.00	249,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	794,396	794,396	50	0	0.02	
1209	โฉนด	3066	19747	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.4	25.40	5,000.00	127,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	848,440	848,440	0	848,440	0.02	
1210	โฉนด	11866	19748	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.2	24.20	5,000.00	121,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	842,440	842,440	0	842,440	0.02	
1211	โฉนด	3068	19749	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	5,000.00	245,000.00												245,000	245,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1212	โฉนด	3069	19750	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.6	24.60	5,000.00	123,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	75.00	8,800.00	633,600.00	28	291,456	342,144	465,144	434,394	50	0	0.02		
														อื่นๆ			24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	28	97,152	114,048	237,048	144,798	0	144,798	0.3	
1213	โฉนด	3070	19751	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.9	48.90	5,000.00	244,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	2,600.00	78,000.00	26	32,760	45,240	289,740	289,740	50	0	0.02		
1214	โฉนด	3071	19752	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	5,000.00	122,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	26	199,584	275,616	398,116	398,116	50	0	0.02		
1215	โฉนด	3072	19753	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	5,000.00	247,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,800.00	924,000.00	28	425,040	498,960	746,460	746,460	50	0	0.02		
1216	โฉนด	3073	19754	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.6	50.60	5,000.00	253,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	7	49,896	662,904	915,904	915,904	0	915,904	0.02		
1217	โฉนด	3074	19755	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44.7	44.70	5,000.00	223,500.00												223,500	223,500	0	223,500	0.02		
1218	โฉนด	3075	19756	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	37	37.00	5,000.00	185,000.00												185,000	185,000	0	185,000	0.02		
1219	โฉนด	3076	19757	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	52.5	52.50	5,000.00	262,500.00												262,500	262,500	0	262,500	0.3		
1220	โฉนด	3077	19758	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	56.8	56.80	5,000.00	284,000.00												284,000	284,000	0	284,000	0.3		
1221	โฉนด	3078	19759	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61	61.00	5,000.00	305,000.00												305,000	305,000	0	305,000	0.3		
1222	โฉนด	3079	19760	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	64.8	64.80	4,500.00	291,600.00												291,600	291,600	0	291,600	0.3		
1223	โฉนด	3080	19761	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	4,500.00	495,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,750.00	581,250.00	4	23,250	558,000	1,053,000	1,053,000	0	1,053,000	0.02		
1224	โฉนด	3081	19762	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	5,000.00	390,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	869,880	674,880	0	674,880	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	869,880	674,880	0	674,880	0.02
1225	โฉนด	3082	19763	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82.5	82.50	5,000.00	412,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	892,380	686,130	0	686,130	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	892,380	686,130	0	686,130	0.02
1226	โฉนด	3083	19764	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	86.8	86.80	4,500.00	390,600.00											390,600	390,600	50	0	0.01	
1227	โฉนด	3084	19765	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	91	91.00	4,500.00	409,500.00											409,500	409,500	0	409,500	0.3	
1228	โฉนด	3085	19766	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	4,500.00	229,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,800.00	369,600.00	12	51,744	317,856	547,356	547,356	50	0	0.02
1229	โฉนด	3086	19767	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	5,000.00	220,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	14	133,920	610,080	830,080	830,080	0	830,080	0.02
1230	โฉนด	3087	19768	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.7	14.70	3,000.00	44,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	2,600.00	182,000.00	22	61,880	120,120	164,220	164,220	50	0	0.02
1231	โฉนด	3088	19769	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	4.6	104.60	6,000.00	627,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	232.00	65.90	8,800.00	2,041,600.00	10	204,160	1,837,440	2,465,040	2,251,028	50	0	0.02
																อื่นๆ	40.00	11.36	8,800.00	352,000.00	10	35,200	316,800	944,400	388,095	0	388,095
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	22.74	8,800.00	704,000.00	5	35,200	668,800	1,296,400	811,516	0	811,516	0.02
1232	โฉนด	3093	19888	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	76.5	76.50	6,000.00	459,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720	929,280	1,388,280	1,388,280	50	0	0.02
1233	โฉนด	3094	19889	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	43.8	43.80	6,000.00	262,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	17.16	8,800.00	211,200.00	10	21,120	190,080	452,880	235,176	0	235,176	0.02
																อื่นๆ	76.00	54.28	8,800.00	668,800.00	10	66,880	601,920	864,720	744,568	0	744,568
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	17.14	8,800.00	211,200.00	10	21,120	190,080	452,880	235,124	0	235,124	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1234	โฉนด	3299	20161	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	5,250.00	787,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	577.60	100.00	8,800.00	5,082,880.00	12	711,603	4,371,277	5,158,777	5,158,777	50	0	0.02	
					อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	5,250.00	729,750.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	44.45	7,750.00	1,488,000.00	12	208,320	1,279,680	2,009,430	1,604,054	0	1,604,054	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	55.55	7,750.00	1,860,000.00	12	260,400	1,599,600	2,329,350	2,004,976	0	2,004,976	0.02	
1235	โฉนด	3300	20162	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.8	42.80	3,000.00	128,400.00												128,400	128,400	0	128,400	0.02	
1236	โฉนด	3302	20164	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7.8	107.80	3,000.00	323,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	66.03	2,600.00	364,000.00	12	50,960	313,040	636,440	526,581	0	526,581	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	33.97	2,600.00	187,200.00	12	26,208	160,992	484,392	270,851	0	270,851	0.02	
1237	โฉนด	3303	20165	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	97.7	97.70	3,000.00	293,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	2,600.00	62,400.00	12	8,736	53,664	346,764	346,764	0	346,764	0.02	
1238	โฉนด	3304	20166	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.6	48.60	3,000.00	145,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,800.00	968,000.00	7	67,760	900,240	900,240	900,240	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											145,800	0	145,800	0.02		
1239	โฉนด	3305	20167	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	3,000.00	135,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	48.94	2,600.00	239,200.00	12	33,488	205,712	340,712	271,781	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	51.06	8,800.00	844,800.00	1	8,448	836,352	971,352	905,283	0	905,283	0.02	
1240	โฉนด	3310	20369	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	4,000.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	27	278,784	354,816	354,816	354,816	0	354,816	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											120,000	0	120,000	0		
1241	โฉนด	3325	20417	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8.6	108.60	4,000.00	434,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	22	239,360	464,640	899,040	899,040	50	0	0.02	
1242	โฉนด	3326	20418	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	95.3	95.30	4,000.00	381,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	100.00	2,600.00	31,200.00	7	2,184	29,016	410,216	410,216	50	0	0.02	
1243	โฉนด	3335	20500	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	3,000.00	99,000.00													99,000	99,000	0	99,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1244	โฉนด	3336	20501	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	3,000.00	99,000.00												99,000	99,000	50	0	0.01
1245	โฉนด	3353	20570	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	14	114.00	6,000.00	684,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	91.43	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120	1,210,880	1,894,880	1,836,261	0	1,836,261	0.02
												2	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	15.00	8.57	2,600.00	39,000.00	12	5,460	33,540	717,540	92,159	0	92,159	0.3
1246	โฉนด	3355	20573	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	5,000.00	335,000.00												335,000	335,000	0	335,000	0.3
1247	โฉนด	3356	20574	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00												250,000	250,000	0	250,000	0.3
1248	โฉนด	3359	20577	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	55.5	55.50	4,500.00	249,750.00												249,750	249,750	0	249,750	0.3
1249	โฉนด	3360	20578	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.3
1250	โฉนด	3361	20579	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	50.1	50.10	4,500.00	225,450.00												225,450	225,450	0	225,450	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1251	โฉนด	3362	20580	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	5,000.00	225,000.00													225,000	225,000	50	0	0.01	
1252	โฉนด	3363	20581	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	51.9	51.90	5,000.00	259,500.00													259,500	259,500	50	0	0.01	
1253	โฉนด	3364	20582	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	49.3	49.30	4,500.00	221,850.00													221,850	221,850	50	0	0.01	
1254	โฉนด	3365	20583	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	57.2	57.20	4,500.00	257,400.00													257,400	257,400	50	0	0.01	
1255	โฉนด	3366	20584	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	54.1	54.10	4,500.00	243,450.00													243,450	243,450	50	0	0.01	
1256	โฉนด	3367	20585	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	4,500.00	229,500.00													229,500	229,500	50	0	0.01	
1257	โฉนด	3368	20586	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	5,000.00	185,000.00													185,000	185,000	50	0	0.01	
1258	โฉนด	3371	20654	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457		335,957	335,957	0	335,957	0.3	
1259	โฉนด	3372	20655	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457		335,957	335,957	0	335,957	0.3	
1260	โฉนด	3373	20656	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457		331,457	331,457	0	331,457	0.3	
1261	โฉนด	3374	20657	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457		331,457	331,457	0	331,457	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1262	โฉนด	3375	20658	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3
1263	โฉนด	3376	20659	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3
1264	โฉนด	3377	20660	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3
1265	โฉนด	3378	20661	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3
1266	โฉนด	3379	20662	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3
1267	โฉนด	3380	20663	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	335,957	335,957	0	335,957	0.3
1268	โฉนด	3381	20664	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	22	22.00	4,500.00	99,000.00												99,000	99,000	0	99,000	0.3
1269	โฉนด	3450	20777	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	12,000.00	1,428,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	2,033,440	2,033,440	50	0	0.02
1270	โฉนด	3451	20778	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	6,000.00	714,000.00												714,000	714,000	50	0	0.01
1271	โฉนด	3452	20779	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	9	9.00	20,000.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	8,800.00	281,600.00	12	39,424	242,176	422,176	422,176	0	422,176	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	20,000.00	2,220,000.00												2,220,000	2,220,000	50	0	0.01
1272	โฉนด	3453	20780	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	12,000.00	1,416,000.00												1,416,000	1,416,000	50	0	0.01
1273	โฉนด	3454	20781	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	35	35.00	6,000.00	210,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	280.00	100.00	8,350.00	2,338,000.00	12	327,320	2,010,680	2,220,680	2,220,680	0	2,220,680	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	6,000.00	498,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	9.00	17.65	8,800.00	79,200.00	12	11,088	68,112	566,112	156,009	0	156,009	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	82.35	2,600.00	109,200.00	12	15,288	93,912	591,912	504,015	0	504,015	0.02		
1274	โฉนด	3455	20782	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	15,000.00	1,785,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	68.96	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	2,390,440	1,836,376	0	1,836,376	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	31.04	2,600.00	93,600.00	12	13,104	80,496	1,865,496	634,560	0	634,560	0.02	
1275	โฉนด	3578	21106	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40.9	40.90	12,000.00	490,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	8,800.00	431,200.00	35	258,720	172,480	663,280	663,280	50	0	0.02	
1276	โฉนด	3579	21107	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	38	511,104	263,296	527,296	527,296	0	527,296	0.02	
1277	โฉนด	3580	21108	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	38.3	38.30	4,500.00	172,350.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	100.00	8,800.00	1,337,600.00	37	856,064	481,536	653,886	653,886	50	0	0.02	
1278	โฉนด	3588	21140	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	21	121.00	10,500.00	1,270,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	94.12	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120	1,210,880	2,481,380	2,406,675	50	0	0.02	
													อื่นๆ		10.00	5.88	8,800.00	88,000.00	12	12,320	75,680	1,346,180	150,385	0	150,385	0.3		
1279	โฉนด	3625	21197	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96.9	96.90	4,500.00	436,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	17	270,336	856,064	1,292,114	1,292,114	50	0	0.02	
1280	โฉนด	3626	21198	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	18	18.00	4,500.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัย ปลูกตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	9,100.00	655,200.00	17	157,248	497,952	578,952	578,952	0	578,952	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	46.9	46.90	4,500.00	211,050.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	2,600.00	187,200.00	17	44,928	142,272	353,322	353,322	0	353,322	0.02	
1281	โฉนด	3664	21483	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	15,000.00	405,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	58.00	100.00	8,800.00	510,400.00	22	173,536	336,864	741,864	741,864	50	0	0.02	
1282	โฉนด	3665	21484	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	15,000.00	405,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,750.00	310,000.00	22	105,400	204,600	609,600	609,600	50	0	0.02	
1283	โฉนด	3668	21520	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	4,000.00	468,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	60.00	8,800.00	633,600.00	9	57,024	576,576	1,044,576	857,376	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	40.00	2,600.00	124,800.00	7	8,736	116,064	584,064	303,264	50	0	0.02	
1284	โฉนด	3670	21545	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	45	45.00	6,000.00	270,000.00												270,000	270,000	0	270,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	3688	21596	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	5,250.00	609,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	32	912,384	777,216	1,386,216	1,386,216	0	1,386,216	0.02
1286	โฉนด	3711	21821	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	39	421,600	198,400	438,400	438,400	0	438,400	0.02
1287	โฉนด	3712	21822	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	39	478,720	225,280	465,280	465,280	0	465,280	0.02
1288	โฉนด	3713	21823	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	39	421,600	198,400	438,400	438,400	0	438,400	0.02
1289	โฉนด	3714	21824	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	39	421,600	198,400	462,400	462,400	0	462,400	0.02
1290	โฉนด	3666	21836	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	3	0	79	1,279.00	6,450.00	8,249,550.00												8,249,550	8,249,550	0	8,249,550	0.3
1291	โฉนด	3739	22058	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	4,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	2	11,088	543,312	867,312	867,312	50	0	0.02
1292	โฉนด	3740	22059	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	4,000.00	340,000.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาสามจอตรง	ไม้	อยู่อาศัย	78.00	100.00	2,600.00	202,800.00	12	101,400	101,400	441,400	441,400	0	441,400	0.02
1293	โฉนด	3742	22060	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	22	522.00	12,000.00	6,264,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	67.34	8,800.00	871,200.00	11	104,544	766,656	7,030,656	4,984,834	0	4,984,834	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	32.66	8,800.00	422,400.00	2	8,448	413,952	6,677,952	2,459,774	0	2,459,774	0.02
1294	โฉนด	3979	23101	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	4,000.00	170,000.00												170,000	170,000	0	170,000	0.02
1295	โฉนด	3980	23102	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	3,000.00	72,000.00												72,000	72,000	0	72,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1296	โฉนด	3982	23104	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	4,000.00	78,000.00												78,000	78,000	0	78,000	0.02
1297	โฉนด	3983	23105	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	56.7	56.70	4,000.00	226,800.00												226,800	226,800	50	0	0.01
1298	โฉนด	3984	23106	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	78.7	78.70	4,000.00	314,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	17	190,080	601,920	601,920	601,920	0	601,920	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
1299	โฉนด	3985	23122	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27.8	27.80	3,000.00	83,400.00												83,400	83,400	0	83,400	0.02
1300	โฉนด	3986	23123	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.6	43.60	4,000.00	174,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	9	76,032	768,768	943,168	943,168	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1301	โฉนด	10584	23196	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28.9	28.90	4,500.00	130,050.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,750.00	372,000.00	22	126,480	245,520	375,570	375,570	0	375,570	0.02
1302	โฉนด	4018	23205	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	20,000.00	1,140,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	27	209,088	266,112	266,112	266,112	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,140,000	0	1,140,000	0.02
1303	โฉนด	4019	23206		อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	29	253,440	274,560	490,560	490,560	50	0	0.02
1304	โฉนด	4020	23207	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	25	253,440	380,160	596,160	596,160	50	0	0.02
1305	โฉนด	4021	23208	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	4,000.00	212,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	696,960	696,960	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													212,000	0	212,000
1306	โฉนด	4031	23390		อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,800.00	1,372,800.00	12	192,192	1,180,608	1,380,608	1,380,608	50	0	0.02
1307	โฉนด	4037	23396	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	12	78,848	484,352	684,352	684,352	0	684,352	0.02
1308	โฉนด	4084	23594	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	39.7	139.70	4,000.00	558,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	77.41	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	1,255,760	1,129,527	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	22.59	2,600.00	91,000.00	22	30,940	60,060	618,860	186,293	50	0	0.02
1309	โฉนด	4097	23770	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	4,000.00	236,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,800.00	220,000.00	8	17,600	202,400	438,400	438,400	0	438,400	0.02
1310	โฉนด	4110	23965	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.9	22.90	6,000.00	137,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	24	304,608	496,992	634,392	634,392	0	634,392	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	4111	23966	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	6,000.00	103,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,350.00	601,200.00	32	324,648	276,552	379,752	379,752	0	379,752	0.02
1312	โฉนด	4112	23967	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.4	14.40	6,000.00	86,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	32	432,864	368,736	455,136	455,136	0	455,136	0.02
1313	โฉนด	4113	23970	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.4	19.40	15,000.00	291,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,700.00	1,131,000.00	11	135,720	995,280	1,286,280	1,286,280	50	0	0.02
1314	โฉนด	4128	24085	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	4.6	4.60	3,000.00	13,800.00												13,800	13,800	0	13,800	0.02
1315	โฉนด	4141	24198	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.3
1316	โฉนด	4142	24199	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	744,896	744,896	0	744,896	0.02
1317	โฉนด	4143	24200	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
1318	โฉนด	4161	24400	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	61.9	61.90	4,000.00	247,600.00												247,600	247,600	50	0	0.01
1319	โฉนด	4164	24407	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.1	24.10	5,000.00	120,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	12	66,528	408,672	529,172	529,172	0	529,172	0.02
1320	โฉนด	4165	24472	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	5,000.00	122,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	540,676	540,676	50	0	0.02
1321	โฉนด	4184	24726	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	4,500.00	99,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	24	257,488	420,112	519,112	519,112	0	519,112	0.02
1322	โฉนด	4195	24768	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	93	193.00	9,000.00	1,737,000.00												1,737,000	1,737,000	0	1,737,000	0.02
1323	โฉนด	4197	24816	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	5,000.00	495,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	32	427,680	364,320	859,320	859,320	50	0	0.02
1324	โฉนด	4198	24817	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	5,000.00	315,000.00												315,000	315,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1325	โฉนด	4402	25304	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00														250,000	250,000	0	250,000	0.02
1326	โฉนด	4403	25338	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	4,500.00	153,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	28	388,608	456,192	609,192	609,192	0	609,192	0.02		
1327	โฉนด	4404	25339	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	4,500.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	26	258,720	357,280	501,280	501,280	50	0	0.02		
1328	โฉนด	4405	25340	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	4,500.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	17	114,048	361,152	505,152	505,152	50	0	0.02		
1329	โฉนด	4406	25341	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,500.00	139,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	17	114,048	361,152	500,652	500,652	0	500,652	0.02		
1330	โฉนด	4407	25342	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	27	313,632	399,168	523,168	523,168	0	523,168	0.02		
1331	โฉนด	4408	25343	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	26	258,720	357,280	481,280	481,280	50	0	0.02		
1332	โฉนด	4409	25344	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	17	114,048	361,152	485,152	485,152	0	485,152	0.02		
1333	โฉนด	4700	25501	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	3,900.00	975,000.00														975,000	975,000	50	0	0.01
1334	โฉนด	4704	25521	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	4,000.00	184,000.00														184,000	184,000	50	0	0.01
1335	โฉนด	4705	25522	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00														232,000	232,000	50	0	0.01
1336	โฉนด	4707	25524	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	59	59.00	4,000.00	236,000.00														236,000	236,000	50	0	0.01
1337	โฉนด	4709	25584	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	6,000.00	906,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	100.00	8,800.00	105,600.00	7	7,392	98,208	1,004,208	1,004,208	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1338	โฉนด	4710	25585	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19	19.00	20,000.00	380,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	113.00	73.86	8,350.00	943,550.00	25	377,420	566,130	946,130	846,798	0	846,798	0.02	
																อื่นๆ	40.00	26.14	8,350.00	334,000.00	25	133,600	200,400	580,400	299,732	0	299,732	0.3
						อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	20,000.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.02
1339	โฉนด	4711	25586	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	15,000.00	135,000.00												135,000	135,000	0	135,000	0.02	
1340	โฉนด	4712	25587	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	15,000.00	510,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,750.00	899,000.00	33	503,440	395,560	905,560	905,560	50	0	0.02	
1341	โฉนด	4713	25588	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	15,000.00	510,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350	1,077,150	1,587,150	1,587,150	50	0	0.02	
1342	โฉนด	4719	25638	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	10,500.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	50.00	8,250.00	198,000.00	54	184,140	13,860	139,860	76,860	0	76,860	0.02	
																อื่นๆ	24.00	50.00	8,250.00	198,000.00	54	184,140	13,860	139,860	76,860	0	76,860	0.3
						อยู่อาศัย	0	2	4	204.00	10,500.00	2,142,000.00												2,142,000	2,142,000	0	2,142,000	0.02
1343	โฉนด	4720	25639		อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	12,000.00	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									1,260,000	1,260,000	0	1,260,000	0.02	
1344	โฉนด	4721	25640	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	12,000.00	1,212,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	1,756,896	1,756,896	50	0	0.02	
1345	โฉนด	4722	25641	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	6,000.00	582,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	12	66,528	408,672	990,672	990,672	0	990,672	0.02	
1346	โฉนด	4723	25642	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	50	50.00	6,000.00	300,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	16.67	7,750.00	93,000.00	12	13,020	79,980	379,980	129,990	0	129,990	0.02	
																อื่นๆ	24.00	33.33	7,750.00	186,000.00	12	26,040	159,960	459,960	259,950	0	259,950	0.3
						2							ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	7,750.00	279,000.00	12	39,060	239,940	539,940	389,940	0	389,940	0.02	
1347	โฉนด	4735	25643	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	4,000.00	112,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,750.00	542,500.00	22	184,450	358,050	470,050	470,050	0	470,050	0.02	
1348	โฉนด	4749	25729	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	41.7	241.70	4,500.00	1,087,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	37	1,081,344	608,256	1,695,906	1,695,906	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	4,500.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	12	59,136	363,264	444,264	417,267	50	0	0.02
															อื่นๆ	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	12	29,568	181,632	262,632	208,629	0	208,629	0.3
1349	โฉนด	4750	25730	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,500.00	450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,800.00	264,000.00	12	132,000	132,000	582,000	582,000	0	582,000	0.02
1350	โฉนด	4751	25731	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	79	179.00	4,500.00	805,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,800.00	2,112,000.00	14	380,160	1,731,840	2,537,340	2,537,340	0	2,537,340	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1351	โฉนด	4766	25771	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	4,000.00	160,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	3	33,264	1,075,536	1,075,536	1,075,536	10	0	0.02	
														การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											160,000	0	160,000	0.02
1352	โฉนด	4805	25954	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	48	148.00	6,000.00	888,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	20	184,800	431,200	1,319,200	1,319,200	50	0	0.02	
1353	โฉนด	4806	25955	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	3	203.00	6,000.00	1,218,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	1,845,264	1,845,264	0	1,845,264	0.02	
1354	โฉนด	4807	25956	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	11	211.00	6,000.00	1,266,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	1,871,440	1,871,440	50	0	0.02	
1355	โฉนด	4826	25999	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.7	43.70	4,000.00	174,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	17	200,880	636,120	810,920	810,920	0	810,920	0.02	
1356	โฉนด	4827	26000	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.7	43.70	4,000.00	174,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	17	133,920	424,080	598,880	598,880	0	598,880	0.02	
1357	โฉนด	4828	26001	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.7	43.70	4,000.00	174,800.00												174,800	174,800	0	174,800	0.02	
1358	โฉนด	4829	26042	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	39.7	139.70	4,000.00	558,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	66.66	8,700.00	348,000.00	12	48,720	299,280	858,080	671,776	0	671,776	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	33.34	8,800.00	176,000.00	12	24,640	151,360	710,160	337,664	0	337,664	0.02	
1359	โฉนด	4830	26043	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50.8	150.80	4,000.00	603,200.00												603,200	603,200	0	603,200	0.3	
1360	โฉนด	4833	26046	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	5,200.00	72,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,350.00	584,500.00	22	198,730	385,770	458,570	458,570	0	458,570	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1361	โฉนด	4848	26103	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	4,000.00	260,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,750.00	1,705,000.00	29	818,400	886,600	1,146,600	1,146,600	0	1,146,600	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1362	โฉนด	4849	26104	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	4,000.00	256,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,750.00	1,984,000.00	29	952,320	1,031,680	1,287,680	1,287,680	0	1,287,680	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1363	โฉนด	4850	26105	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	5,000.00	315,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	322.00	100.00	7,750.00	2,495,500.00	28	1,147,930	1,347,570	1,662,570	1,662,570	0	1,662,570	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1364	โฉนด	4851	26106	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	4,000.00	252,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,750.00	1,488,000.00	32	803,520	684,480	936,480	936,480	0	936,480	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1365	โฉนด	4852	26107	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	4,000.00	384,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,750.00	2,976,000.00	29	1,428,480	1,547,520	1,931,520	1,931,520	0	1,931,520	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1366	โฉนด	4853	26108	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	4,000.00	372,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	372.00	100.00	7,750.00	2,883,000.00	29	1,383,840	1,499,160	1,871,160	1,871,160	0	1,871,160	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1367	โฉนด	4951	26279	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	5,000.00	830,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	77.14	8,800.00	475,200.00	27	209,088	266,112	1,096,112	906,374	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16.00	22.86	2,600.00	41,600.00	17	9,984	31,616	861,616	221,354	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1368	โฉนด	4952	26280		อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	5,000.00	855,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,700.00	2,088,000.00	32	1,127,520	960,480	1,815,480	1,815,480	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1369	โฉนด	4954	26335	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58.7	58.70	4,500.00	264,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	8	50,688	582,912	847,062	847,062	0	847,062	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1370	โฉนด	4858	26421	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,400.00	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119.00	100.00	8,800.00	1,047,200.00	3	31,416	1,015,784	2,775,784	2,775,784	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1371	โฉนด	4859	26422	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,400.00	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	3	33,792	1,092,608	2,852,608	2,852,608	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1372	โฉนด	4860	26423	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	34	234.00	4,400.00	1,029,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	64.28	8,800.00	633,600.00	27	278,784	354,816	354,816	354,816	10	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	35.72	8,800.00	352,000.00	6	21,120	330,880	330,880	330,880	10	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)					
1373	โฉนด	4861	26424	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	82.4	382.40	3,900.00	1,491,360.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	27	371,712	473,088	1,964,448	1,964,448	50	0	0.02
1374	โฉนด	4862	26425	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	69.9	269.90	4,400.00	1,187,560.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	1,793,000	1,793,000	50	0	0.02
1375	โฉนด	4855	26426	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	5,000.00	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	7	49,280	654,720	2,654,720	2,654,720	50	0	0.02
1376	โฉนด	4856	26427	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	2	32	632.00	4,400.00	2,780,800.00												2,780,800	2,780,800	0	2,780,800	0.6
1377	โฉนด	4857	26428	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	2	32	632.00	4,400.00	2,780,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	3,507,328	3,507,328	0	3,507,328	0.02
1378	โฉนด	5018	29272	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	5,000.00	915,000.00												915,000	915,000	50	0	0.01
1379	โฉนด	5019	29273	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00												732,000	732,000	0	732,000	0.3
1380	โฉนด	5020	29274	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00												732,000	732,000	50	0	0.01
1381	โฉนด	5021	29275	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	88.00	100.00	2,600.00	228,800.00	42	212,784	16,016	748,016	748,016	0	748,016	0.02
1382	โฉนด	5022	29276	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00												732,000	732,000	50	0	0.01
1383	โฉนด	5039	29814	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	2	26	226.00	5,000.00	1,130,000.00												1,130,000	1,130,000	0	1,130,000	0.3
1384	โฉนด	5046	29834	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	77	77.00	15,000.00	1,155,000.00												1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	15,000.00	90,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,700.00	417,600.00	18	108,576	309,024	399,024	399,024	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	5047	29835	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	32	32.00	20,000.00	640,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	270.00	100.00	9,650.00	2,605,500.00	11	312,660	2,292,840	2,932,840	2,932,840	0	2,932,840	0.3
1386	โฉนด	7417	30999	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	8	408.00	4,400.00	1,795,200.00												1,795,200	1,795,200	50	0	0.01
1387	โฉนด	7418	31000	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	4,400.00	1,152,800.00												1,152,800	1,152,800	50	0	0.01
1388	โฉนด	7419	31001	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	3,000.00	150,000.00												150,000	150,000	50	0	0.01
1389	โฉนด	7420	31002	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	70	70.00	3,000.00	210,000.00												210,000	210,000	50	0	0.01
1390	โฉนด	5125	35239	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	3	0	0	1,200.00	4,500.00	5,400,000.00												5,400,000	5,400,000	0	5,400,000	0.3
1391	โฉนด	5115	35258	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	4,000.00	628,000.00												628,000	628,000	50	0	0.01
1392	โฉนด	5116	35259	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	4,000.00	684,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	100.00	8,800.00	1,830,400.00	23	658,944	1,171,456	1,855,456	1,855,456	50	0	0.02
1393	โฉนด	5118	35342	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	4,000.00	224,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	32	334,800	285,200	509,200	509,200	50	0	0.02
1394	โฉนด	5119	35343	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	32	334,800	285,200	501,200	501,200	0	501,200	0.02
1395	โฉนด	5120	35344	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	20,000.00	1,120,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,750.00	930,000.00	46	706,800	223,200	1,343,200	1,343,200	50	0	0.02
1396	โฉนด	5121	35345	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	20,000.00	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	32	380,160	323,840	1,443,840	1,443,840	50	0	0.02
1397	โฉนด	5122	35346	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	20,000.00	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,300.00	929,600.00	58	790,160	139,440	1,259,440	1,259,440	0	1,259,440	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	โฉนด	5212	35554	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	43	143.00	3,900.00	557,700.00												557,700	557,700	0	557,700	0.3
1399	โฉนด	5219	35595	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	2	2.00	5,200.00	10,400.00												10,400	10,400	0	10,400	0.02
1400	โฉนด	5213	35599	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,300.00	996,000.00	9	258,960	737,040	965,040	965,040	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1401	โฉนด	5225	35703	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	12,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,700.00	1,252,800.00	22	425,952	826,848	1,330,848	1,330,848	0	1,330,848	0.02	
1402	โฉนด	5293	36144	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	12,000.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,300.00	531,200.00	35	451,520	79,680	259,680	259,680	50	0	0.02	
1403	โฉนด	5294	36145	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	12,000.00	156,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	32.00	50.00	8,300.00	265,600.00	35	225,760	39,840	195,840	117,840	0	117,840	0.02	
														อื่นๆ	32.00	50.00	8,300.00	265,600.00	35	225,760	39,840	195,840	117,840	0	117,840	0.3		
1404	โฉนด	5295	36146	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	12,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,300.00	531,200.00	35	451,520	79,680	79,680	79,680	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											192,000	0	192,000	0.02		
1405	โฉนด	5296	36147	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,800.00	369,600.00	35	221,760	147,840	273,840	273,840	50	0	0.02	
1406	โฉนด	5304	36246	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	30.9	230.90	3,000.00	692,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,800.00	880,000.00	12	123,200	756,800	1,449,500	1,449,500	50	0	0.02	
1407	โฉนด	5351	36540	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	7	307.00	4,000.00	1,228,000.00												1,228,000	1,228,000	50	0	0.01	
1408	โฉนด	5352	36541	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44.7	44.70	4,000.00	178,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,800.00	968,000.00	12	135,520	832,480	1,011,280	1,011,280	50	0	0.02	
1409	โฉนด	5353	36542	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	788,608	788,608	50	0	0.02	
1410	โฉนด	5354	36543	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	7	307.00	4,000.00	1,228,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	3	28,512	921,888	2,149,888	2,149,888	0	2,149,888	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1411	โฉนด	5355	36544	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	78	178.00	3,500.00	623,000.00													623,000	623,000	50	0	0.01
1412	โฉนด	5344	36694	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	7	107.00	20,000.00	2,140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	21.59	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	2,361,760	683,786	0	683,786	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	21.58	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	2,361,760	683,572	0	683,572	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	49.00	35.25	8,800.00	431,200.00	13	68,992	362,208	2,502,208	1,116,558	0	1,116,558	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	21.58	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	2,361,760	683,572	0	683,572	0.3	
1413	โฉนด	5345	36695	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	17	117.00	6,000.00	702,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	28.30	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	923,760	420,426	0	420,426	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	28.30	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	923,760	420,426	0	420,426	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	28.30	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	923,760	420,426	0	420,426	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	16.00	15.10	8,800.00	140,800.00	13	22,528	118,272	820,272	224,274	0	224,274	0.3	
1414	โฉนด	5346	36696	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	60	60.00	6,000.00	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	581,760	401,760	0	401,760	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	581,760	401,760	0	401,760	0.3	
1415	โฉนด	5347	36697	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	62	62.00	12,000.00	744,000.00												744,000	744,000	0	744,000	0.3	
1416	โฉนด	5348	36698	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	93	93.00	12,000.00	1,116,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	12.00	23.08	7,700.00	92,400.00	13	14,784	77,616	1,193,616	335,189	0	335,189	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.00	76.92	8,800.00	352,000.00	13	56,320	295,680	1,411,680	1,154,107	0	1,154,107	0.3	
1417	โฉนด	5349	36699	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	12,000.00	492,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	164.00	100.00	8,800.00	1,443,200.00	33	808,192	635,008	1,127,008	1,127,008	0	1,127,008	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1418	โฉนด	5389	36718	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	4.6	4.60	4,000.00	18,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	100.00	2,600.00	31,200.00	7	2,184	29,016	47,416	47,416	50	0	0.02	
1419	โฉนด	5446	36929	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	17	217.00	9,000.00	1,953,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	868.00	100.00	8,800.00	7,638,400.00	54	5,805,184	1,833,216	3,786,216	3,786,216	50	0	0.02	
1420	โฉนด	5523	37377	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	27	127.00	4,500.00	571,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	1,116,396	1,116,396	50	0	0.02	
1421	โฉนด	5528	37695	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	4,500.00	78,750.00												78,750	78,750	0	78,750	0.02	
1422	โฉนด	5524	37749	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.5	30.50	15,000.00	457,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,700.00	365,400.00	32	197,316	168,084	625,584	625,584	50	0	0.02	
					อื่นๆ	0	0	38.5	38.50	15,000.00	577,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	66.00	100.00	2,600.00	171,600.00	11	20,592	151,008	728,508	728,508	0	728,508	0.3	
1423	โฉนด	5480	37771	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	81	81.00	12,000.00	972,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	288.00	88.88	2,600.00	748,800.00	22	696,384	52,416	1,024,416	916,330	0	916,330	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	11.12	8,800.00	316,800.00	22	107,712	209,088	1,181,088	317,174	0	317,174	0.3	
												1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	37.50	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	2,764,176	1,297,926	0	1,297,926	0.02	
												2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	62.50	7,450.00	894,000.00	22	831,420	62,580	2,408,580	1,528,830	0	1,528,830	0.02	
1424	โฉนด	5481	38098	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00											232,000	232,000	0	232,000	0.3		
1425	โฉนด	5566	38670	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	6,000.00	60,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	2,600.00	78,000.00	28	35,880	42,120	102,120	102,120	50	0	0.02	
1426	โฉนด	5582	38748	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	15,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	35	126,720	84,480	384,480	384,480	0	384,480	0.02	
1427	โฉนด	5583	38749	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39.6	39.60	15,000.00	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	4	45,056	1,081,344	1,675,344	1,675,344	0	1,675,344	0.02	
1428	โฉนด	5868	39454	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	4,000.00	204,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	22	251,328	487,872	691,872	691,872	0	691,872	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1429	โฉนด	5869	39455	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	4,000.00	204,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	100.00	8,800.00	1,337,600.00	12	187,264	1,150,336	1,354,336	1,354,336	0	1,354,336	0.02	
1430	โฉนด	5987	41591	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	5,000.00	925,000.00												925,000	925,000	50	0	0.01	
1431	โฉนด	5994	41609	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44.7	44.70	4,000.00	178,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480	1,059,520	1,238,320	1,238,320	50	0	0.02	
1432	โฉนด	6011	41779	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	99.5	199.50	4,400.00	877,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	55.55	7,750.00	1,240,000.00	17	297,600	942,400	1,820,200	1,430,018	0	1,430,018	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	44.45	7,750.00	992,000.00	17	238,080	753,920	1,631,720	1,144,102	0	1,144,102	0.02	
1433	โฉนด	6027	41826	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	12	104,160	639,840	835,840	835,840	0	835,840	0.02	
1434	โฉนด	10600	42921	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,400.00	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	304.00	100.00	8,800.00	2,675,200.00	12	374,528	2,300,672	4,060,672	4,060,672	50	0	0.02	
1435	โฉนด	9056	43153	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	17	17.00	6,000.00	102,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	68.00	100.00	8,800.00	598,400.00	8	47,872	550,528	652,528	652,528	0	652,528	0.3	
1436	โฉนด	9097	43329	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	40	140.00	20,000.00	2,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	47.06	8,800.00	985,600.00	18	256,256	729,344	3,529,344	2,047,024	0	2,047,024	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	126.00	52.94	8,500.00	1,071,000.00	18	921,060	149,940	2,949,940	1,632,260	50	0	0.02	
1437	โฉนด	4991	44087	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	89.2	89.20	4,500.00	401,400.00												401,400	401,400	50	0	0.01	
1438	โฉนด	4992	44088	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	89.2	89.20	4,500.00	401,400.00													401,400	401,400	50	0	0.01
1439	โฉนด	5007	44191	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	20.1	320.10	3,000.00	960,300.00													960,300	960,300	50	0	0.01
1440	โฉนด	9149	44277	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27.9	27.90	6,000.00	167,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	431,928	348,228	50	0	0.02	
																อื่นๆ	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	431,928	348,228	0	348,228	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1441	โฉนด	9150	44278	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.8	20.80	6,000.00	124,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	389,328	326,928	50	0	0.02	
															อื่นๆ	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	389,328	326,928	0	326,928	0.3	
1442	โฉนด	9151	44279	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	22	272,544	529,056	649,056	649,056	0	649,056	0.02	
1443	โฉนด	9157	44347	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	4,000.00	132,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,350.00	1,068,800.00	27	470,272	598,528	730,528	730,528	0	730,528	0.02	
1444	โฉนด	9158	44455	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	5,000.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01	
1445	โฉนด	9159	44456	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	5,000.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.3	
1446	โฉนด	9160	44457	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	37	37.00	5,000.00	185,000.00												185,000	185,000	0	185,000	0.3	
1447	โฉนด	9161	44458	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	4,000.00	140,000.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถ สิ่งไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	2,600.00	93,600.00	48	87,048	6,552	146,552	146,552	50	0	0.02	
1448	โฉนด	9185	44836	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	28.9	128.90	3,500.00	451,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	888,334	888,334	50	0	0.02	
1449	โฉนด	9351	44965	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,500.00	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,800.00	1,188,000.00	22	403,920	784,080	2,584,080	2,584,080	0	2,584,080	0.02	
1450	โฉนด	9352	44966	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	3,400.00	2,720,000.00												2,720,000	2,720,000	50	0	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1451	โฉนด	9353	44967	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	3,150.00	2,520,000.00												2,520,000	2,520,000	50	0	0.01			
1452	โฉนด	9363	45194	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	4,000.00	284,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	828,896	828,896	0	828,896	0.02			
1453	โฉนด	9364	45195	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.9	42.90	4,000.00	171,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,800.00	1,161,600.00	35	696,960	464,640	636,240	636,240	50	0	0.02			
1454	โฉนด	9365	45196	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	71.9	71.90	4,000.00	287,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	676,208	676,208	50	0	0.02			
1455	โฉนด	9366	45197	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	4,000.00	244,000.00												244,000	244,000	50	0	0.01			
1456	โฉนด	9362	45293	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	15,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	8,700.00	556,800.00	32	300,672	256,128	736,128	496,128	50	0	0.02			
						0	0	33	33.00	15,000.00	495,000.00																			
1457	โฉนด	9511	45397	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	20,000.00	640,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,700.00	1,479,000.00	17	354,960	1,124,040	1,764,040	1,764,040	50	0	0.02			
1458	โฉนด	9515	45474	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.3			
1459	โฉนด	9498	45839	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	4,500.00	1,800,000.00												1,800,000	1,800,000	50	0	0.01			
1460	โฉนด	9630	45973	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13.3	13.30	4,500.00	59,850.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	12	17,472	107,328	167,178	167,178	0	167,178	0.02			
1461	โฉนด	9631	45974	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13.7	13.70	3,000.00	41,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	12	17,472	107,328	148,428	148,428	0	148,428	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1462	โฉนด	9632	45975	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.20	3,000.00	39,600.00														39,600	39,600	0	39,600	0.02
1463	โฉนด	9648	46413	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46.5	46.50	6,000.00	279,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	97.27	8,700.00	2,784,000.00	11	334,080	2,449,920	2,728,920	2,721,303	50	0	0.02		
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	9.00	2.73	2,600.00	23,400.00	7	1,638	21,762	300,762	29,379	0	29,379	0.3		
1464	โฉนด	9880	46928	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.2	57.20	4,500.00	257,400.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	11	81,312	596,288	853,688	853,688	50	0	0.02		
1465	โฉนด	9893	47213	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	20,000.00	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	818,784	818,784	50	0	0.02		
1466	โฉนด	9890	47242	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	13	413.00	4,400.00	1,817,200.00														1,817,200	1,817,200	50	0	0.01
1467	โฉนด	9891	47243	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	4	404.00	4,400.00	1,777,600.00														1,777,600	1,777,600	50	0	0.01
1468	โฉนด	9892	47244	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	4,400.00	1,746,800.00														1,746,800	1,746,800	50	0	0.01
1469	โฉนด	10614	47270	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	4,500.00	103,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52.00	100.00	7,750.00	403,000.00	5	20,150	382,850	486,350	486,350	50	0	0.02		
1470	โฉนด	9914	47921	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	40	340.00	5,000.00	1,700,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	100.00	7,750.00	527,000.00	7	36,890	490,110	2,190,110	2,190,110	0	2,190,110	0.02		
1471	โฉนด	10012	47943	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	4,500.00	49,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,750.00	279,000.00	2	5,580	273,420	322,920	322,920	0	322,920	0.02		
1472	โฉนด	10013	47944	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	4,500.00	49,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,750.00	279,000.00	2	5,580	273,420	322,920	322,920	0	322,920	0.02		
1473	โฉนด	10014	47945	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	4,500.00	49,500.00														49,500	49,500	0	49,500	0.02
1474	โฉนด	10015	47946	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00														54,000	54,000	0	54,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1475	โฉนด	10016	47947	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00														54,000	54,000	0	54,000	0.02
1476	โฉนด	10017	47948	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00														54,000	54,000	0	54,000	0.02
1477	โฉนด	10018	47949	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	7	14,784	196,416	250,416	250,416	0	250,416	0.02		
1478	โฉนด	10004	48040	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	4,500.00	126,000.00													126,000	126,000	0	126,000	0.02	
1479	โฉนด	10005	48041	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00													121,500	121,500	0	121,500	0.3	
1480	โฉนด	10006	48042	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00													121,500	121,500	0	121,500	0.3	
1481	โฉนด	10008	48043	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	22	252,960	491,040	612,540	612,540	0	612,540	0.02		
1482	โฉนด	10009	48044	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	4,500.00	117,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	14	114,048	519,552	636,552	636,552	50	0	0.02		
1483	โฉนด	10010	48045	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	4,500.00	117,000.00													117,000	117,000	0	117,000	0.02	
1484	โฉนด	10011	48046	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	4,500.00	117,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,750.00	465,000.00	9	41,850	423,150	540,150	540,150	0	540,150	0.02		
1485	โฉนด	10007	48047	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	9	50,220	507,780	629,280	629,280	0	629,280	0.02		
1486	โฉนด	10037	48064	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	88.00	100.00	7,750.00	682,000.00	8	54,560	627,440	891,440	891,440	0	891,440	0.3		
1487	โฉนด	9997	48175	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	3	38	738.00	880.00	649,440.00													649,440	649,440	0	649,440	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1488	โฉนด	9999	48177	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	2	0	49	849.00	880.00	747,120.00														747,120	747,120	0	747,120	0.3
1489	โฉนด	10054	48361		เกษตรกรรม	0	1	8	108.00	6,000.00	648,000.00														648,000	648,000	50	0	0.01
1490	โฉนด	10053	48362		ว่างเปล่า	0	1	8	108.00	6,000.00	648,000.00														648,000	648,000	0	648,000	0.6
1491	โฉนด	10056	48631	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	4,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	3	17,424	563,376	899,376	899,376	50	0	0.02		
1492	โฉนด	10293	48971	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	3,500.00	1,400,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	15.00	7,750.00	1,116,000.00	12	156,240	959,760	2,359,760	1,169,760	0	1,169,760	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	15.00	7,750.00	1,116,000.00	12	156,240	959,760	2,359,760	1,169,760	0	1,169,760	0.02		
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	336.00	35.00	7,750.00	2,604,000.00	12	364,560	2,239,440	3,639,440	2,729,440	0	2,729,440	0.02		
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	336.00	35.00	7,750.00	2,604,000.00	12	364,560	2,239,440	3,639,440	2,729,440	0	2,729,440	0.02		
1493	โฉนด	10294	48972	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	322.00	74.88	7,750.00	2,495,500.00	12	349,370	2,146,130	2,746,130	2,595,410	0	2,595,410	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	25.12	7,750.00	837,000.00	12	117,180	719,820	1,319,820	870,540	0	870,540	0.02		
1494	โฉนด	10324	49500	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	12,000.00	372,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600	1,148,400	1,148,400	1,148,400	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												372,000	0	372,000	0.02		
1495	โฉนด	10325	49501	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	6,000.00	300,000.00													300,000	300,000	0	300,000	0.02	
1496	โฉนด	10333	49727	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	0	79	479.00	4,500.00	2,155,500.00														2,155,500	2,155,500	0	2,155,500	0.3
1497	โฉนด	10340	50093	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	12,000.00	2,592,000.00														2,592,000	2,592,000	0	2,592,000	0.02
1498	โฉนด	10341	50094	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	20,000.00	4,320,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	42.99	8,800.00	809,600.00	10	80,960	728,640	5,048,640	2,585,808	0	2,585,808	0.02		
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	14.96	8,800.00	281,600.00	10	28,160	253,440	4,573,440	899,712	0	899,712	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	42.05	2,600.00	234,000.00	10	23,400	210,600	4,530,600	2,027,160	0	2,027,160	0.02		
1499	โฉนด	10414	50389	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	91	91.00	13,000.00	1,183,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,700.00	1,131,000.00	32	610,740	520,260	1,703,260	1,703,260	0	1,703,260	0.02
1500	โฉนด	10443	50461	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	12,000.00	960,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424	734,976	1,694,976	1,694,976	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1501	โฉนด	10457	50511	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	5,000.00	925,000.00													925,000	925,000	50	0	0.01
1502	โฉนด	10485	50615	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64.6	64.60	4,000.00	258,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	6	73,920	1,158,080	1,416,480	1,416,480	50	0	0.02	
1503	โฉนด	10486	50616	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82.5	82.50	4,000.00	330,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	32	171,072	145,728	475,728	475,728	0	475,728	0.02	
1504	โฉนด	10543	50902	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	49	449.00	4,400.00	1,975,600.00													1,975,600	1,975,600	50	0	0.01
1505	โฉนด	10544	50903	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	49	449.00	4,400.00	1,975,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	7	66,528	883,872	2,859,472	2,859,472	0	2,859,472	0.02	
1506	โฉนด	10644	51552	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	3,000.00	261,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	3	14,256	460,944	721,944	721,944	0	721,944	0.02	
1507	โฉนด	10666	51717	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	6,000.00	438,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	52	421,344	133,056	571,056	571,056	50	0	0.02	
1508	โฉนด	10683	51799	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	5,000.00	970,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	85.71	8,800.00	633,600.00	18	164,736	468,864	1,438,864	1,300,251	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	14.29	2,600.00	31,200.00	18	8,112	23,088	993,088	161,701	50	0	0.02	
1509	โฉนด	10684	51800	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	5,000.00	710,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	27	464,640	591,360	1,301,360	1,301,360	50	0	0.02	
1510	โฉนด	10685	51801	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	5,000.00	640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	100.00	8,800.00	1,346,400.00	22	457,776	888,624	1,528,624	1,528,624	50	0	0.02	
1511	โฉนด	10686	51802	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	5,000.00	535,000.00													535,000	535,000	0	535,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1512	โฉนด	10688	51863	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	12,000.00	480,000.00													480,000	480,000	0	480,000	0.3
1513	โฉนด	10689	51864	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	12,000.00	492,000.00													492,000	492,000	0	492,000	0.02
1514	โฉนด	10549	51877	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	34	134.00	20,000.00	2,680,000.00													2,680,000	2,680,000	0	2,680,000	0.02
1515	โฉนด	5117	51899	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	15,000.00	135,000.00													135,000	135,000	0	135,000	0.02
1516	โฉนด	10777	52380	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	40	40.00	20,000.00	800,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	8	78,848	906,752	1,706,752	1,706,752	0	1,706,752	0.3	
1517	โฉนด	10841	52919	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	67.69	8,800.00	774,400.00	12	108,416	665,984	1,065,984	936,744	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	32.31	8,800.00	369,600.00	0	0	369,600	769,600	498,840	50	0	0.02	
1518	โฉนด	10859	53121	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,500.00	1,400,000.00													1,400,000	1,400,000	50	0	0.01
1519	โฉนด	10866	53250		เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	6,000.00	504,000.00													504,000	504,000	50	0	0.01
1520	โฉนด	10867	53251	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	4,000.00	184,000.00													184,000	184,000	0	184,000	0.02
1521	โฉนด	10868	53252	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	4,000.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	8,800.00	871,200.00	10	87,120	784,080	928,080	928,080	0	928,080	0.02	
1522	โฉนด	10869	53253	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	4,000.00	292,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,800.00	264,000.00	21	84,480	179,520	471,520	471,520	0	471,520	0.02	
1523	โฉนด	10870	53254	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00													232,000	232,000	0	232,000	0.3
1524	โฉนด	10875	53267	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	5,000.00	45,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	8,350.00	563,625.00	12	78,908	484,718	529,718	529,718	0	529,718	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1525	โฉนด	10876	53268	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	5,000.00	75,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	8,350.00	563,625.00	12	78,908	484,718	559,718	559,718	0	559,718	0.02	
1526	โฉนด	10877	53360	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	4,000.00	392,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	32.00	100.00	2,600.00	83,200.00	5	12,480	70,720	462,720	462,720	0	462,720	0.02	
1527	โฉนด	10878	53361	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	4,000.00	532,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,750.00	1,860,000.00	6	111,600	1,748,400	2,280,400	2,280,400	0	2,280,400	0.02	
1528	โฉนด	10879	53362	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	64	164.00	4,000.00	656,000.00												656,000	656,000	0	656,000	0.3	
1529	โฉนด	10880	53363	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840	908,160	908,160	908,160	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
1530	โฉนด	10881	53364	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	35	35.00	4,500.00	157,500.00													157,500	157,500	0	157,500	0.3
1531	โฉนด	10882	53365	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	44	144.00	4,500.00	648,000.00													648,000	648,000	0	648,000	0.3
1532	โฉนด	10883	53366	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	46	146.00	4,000.00	584,000.00													584,000	584,000	0	584,000	0.3
1533	โฉนด	10895	53428	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	4,000.00	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	2	21,120	1,034,880	1,834,880	1,834,880	0	1,834,880	0.02	
1534	โฉนด	10943	53726	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	11	88,704	650,496	776,496	776,496	50	0	0.02	
1535	โฉนด	10944	53727	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก										120,000	120,000	0	120,000	0.02
1536	โฉนด	10945	53728	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260	1,132,740	1,132,740	1,132,740	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
1537	โฉนด	10946	53729	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,700.00	1,113,600.00	4	44,544	1,069,056	1,195,056	1,195,056	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โฉนด	10947	53730	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	42	92,352	32,448	152,448	152,448	50	0	0.02
1539	โฉนด	12046	53734	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62.5	62.50	3,500.00	218,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	3	25,872	836,528	1,055,278	1,055,278	50	0	0.02
1540	โฉนด	10999	54044	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	4,000.00	96,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	374,784	374,784	0	374,784	0.02
1541	โฉนด	11000	54045	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	4,000.00	96,000.00												96,000	96,000	0	96,000	0.02
1542	โฉนด	11001	54046	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	24	24.00	4,000.00	96,000.00												96,000	96,000	0	96,000	0.3
1543	โฉนด	11044	54377	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	41	41.00	3,900.00	159,900.00												159,900	159,900	0	159,900	0.3
1544	โฉนด	11103	54572	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.6	47.60	6,000.00	285,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	32	285,120	242,880	528,480	414,240	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	7	24,640	327,360	612,960	441,600	50	0	0.02
1545	โฉนด	1128	54741	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	48	48.00	20,000.00	960,000.00												960,000	960,000	0	960,000	0.3
1546	โฉนด	11129	54742	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	34	34.00	12,000.00	408,000.00												408,000	408,000	0	408,000	0.3
1547	โฉนด	11126	54743	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	47	47.00	20,000.00	940,000.00												940,000	940,000	0	940,000	0.3
1548	โฉนด	11127	54744	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	34	34.00	12,000.00	408,000.00												408,000	408,000	0	408,000	0.3
1549	โฉนด	11189	55144	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	0	100.00	5,250.00	525,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	165.00	100.00	6,200.00	1,023,000.00	4	40,920	982,080	1,507,080	1,507,080	0	1,507,080	0.3
					อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	5,250.00	1,575,000.00												1,575,000	1,575,000	0	1,575,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่านวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1550	โฉนด	11234	55429	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	4,500.00	202,500.00												202,500	202,500	0	202,500	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1551	โฉนด	11235	55430	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	4,500.00	189,000.00													189,000	189,000	0	189,000	0.02
1552	โฉนด	11236	55431	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	4,500.00	189,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	32	365,904	311,696	500,696	500,696	50	0	0.02	
1553	โฉนด	11237	55432	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	4,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880	681,120	901,620	901,620	0	901,620	0.02	
1554	โฉนด	11130	55471	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	4,000.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	16	69,696	247,104	307,104	277,104	50	0	0.02	
															อื่นๆ	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	16	69,696	247,104	307,104	277,104	0	277,104	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	18.1	18.10	4,000.00	72,400.00												72,400	72,400	0	72,400	0.02	
1555	โฉนด	11241	55482	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	4,500.00	184,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,800.00	220,000.00	12	30,800	189,200	373,700	373,700	50	0	0.02	
1556	โฉนด	11242	55483	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	4,500.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	39	382,976	180,224	342,224	342,224	50	0	0.02	
1557	โฉนด	11254	55558	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	20,000.00	12,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	48.39	8,500.00	1,020,000.00	53	948,600	71,400	12,071,400	5,878,200	0	5,878,200	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	51.61	8,300.00	1,062,400.00	53	903,040	159,360	12,159,360	6,352,560	0	6,352,560	0.02	
						0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	54.00	60.00	8,250.00	445,500.00	53	414,315	31,185	4,031,185	2,431,185	0	2,431,185	0.3	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	36.00	40.00	2,600.00	93,600.00	41	67,392	26,208	4,026,208	1,626,208	0	1,626,208	0.3	
1558	โฉนด	11255	55559	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	2	202.00	20,000.00	4,040,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	13.35	8,700.00	1,252,800.00	25	501,120	751,680	4,791,680	1,291,020	0	1,291,020	0.02	
															อื่นๆ	144.00	13.35	8,700.00	1,252,800.00	25	501,120	751,680	4,791,680	1,291,020	0	1,291,020	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	34.78	8,800.00	633,600.00	4	25,344	608,256	608,256	608,256	0	608,256	0.02	
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	26.09	8,800.00	475,200.00	4	19,008	456,192	831,392	554,082	50	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									130,495	0	130,495	0.02
1565	โฉนด	11348	56112	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	4,000.00	376,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,800.00	924,000.00	3	27,720	896,280	1,272,280	1,272,280	50	0	0.02	
1566	โฉนด	11349	56113	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	93.9	93.90	4,000.00	375,600.00												375,600	375,600	50	0	0.01	
1567	โฉนด	11350	56114	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	4,000.00	376,000.00												376,000	376,000	50	0	0.01	
1568	โฉนด	11362	56118	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	11	76,032	557,568	805,568	805,568	50	0	0.02	
1569	โฉนด	11400	56331	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.7	49.70	4,500.00	223,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	18	192,192	547,008	770,658	770,658	50	0	0.02	
1570	โฉนด	11433	56494	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	37.7	37.70	6,000.00	226,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	44	1,070,080	337,920	564,120	564,120	50	0	0.02	
1571	โฉนด	11423	56594	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	1,250.00	150,000.00												150,000	150,000	50	0	0.01	
1572	โฉนด	11428	56599	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	3	25	725.00	5,000.00	3,625,000.00												3,625,000	3,625,000	50	0	0.01	
1573	โฉนด	11435	56802	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	3,000.00	36,000.00	1	ลานคอนกรีต	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	550.00	26,400.00	32	14,256	12,144	48,144	48,144	50	0	0.02	
1574	โฉนด	11501	56950	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	2,000.00	30,000.00												30,000	30,000	0	30,000	0.02	
1575	โฉนด	11502	56951	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	4,000.00	92,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	12	73,920	454,080	546,080	546,080	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1576	โฉนด	11503	56952	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	4,000.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,800.00	880,000.00	12	123,200	756,800	900,800	900,800	50	0	0.02
1577	โฉนด	11528	57248	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.1	22.10	2,600.00	57,460.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	21	67,584	143,616	201,076	201,076	0	201,076	0.02
1578	โฉนด	11592	57419	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	52	352.00	20,000.00	7,040,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	12.20	8,800.00	220,000.00	12	30,800	189,200	7,229,200	1,048,080	0	1,048,080	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	17.56	8,800.00	316,800.00	12	44,352	272,448	7,312,448	1,508,672	0	1,508,672	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	35.12	8,700.00	626,400.00	12	87,696	538,704	7,578,704	3,011,152	0	3,011,152	0.02
												4	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	35.12	8,700.00	626,400.00	12	87,696	538,704	7,578,704	3,011,152	0	3,011,152	0.02
1579	โฉนด	11586	57424	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	25	25.00	3,900.00	97,500.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	2,600.00	218,400.00	12	30,576	187,824	285,324	285,324	0	285,324	0.3
					อยู่อาศัย	1	2	75	675.00	3,900.00	2,632,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	462.00	100.00	8,800.00	4,065,600.00	12	569,184	3,496,416	6,128,916	6,128,916	50	0	0.02
1580	โฉนด	11623	57441	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	48.4	548.40	3,900.00	2,138,760.00												2,138,760	2,138,760	50	0	0.01
1581	โฉนด	11625	57443	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	6	806.00	3,000.00	2,418,000.00												2,418,000	2,418,000	50	0	0.01
1582	โฉนด	11668	57700	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	51.4	51.40	6,000.00	308,400.00												308,400	308,400	50	0	0.01
1583	โฉนด	11663	57759	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	3,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632	613,632	613,632	0	613,632	0.02
1584	โฉนด	11697	58398	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1585	โฉนด	11698	58399	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3	
1586	โฉนด	11699	58400	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3	
1587	โฉนด	11700	58433	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	6,000.00	294,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	121.00	100.00	8,800.00	1,064,800.00	12	149,072	915,728	1,209,728	1,209,728	50	0	0.02	
1588	โฉนด	11701	58540	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	3	18,480	597,520	847,520	847,520	50	0	0.02	
1589	โฉนด	11702	58541	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.3	22.30	4,000.00	89,200.00												89,200	89,200	0	89,200	0.02	
1590	โฉนด	11703	58542	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	14.7	114.70	4,000.00	458,800.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	100.00	2,600.00	23,400.00	12	11,700	11,700	470,500	470,500	50	0	0.02	
1591	โฉนด	11764	58847	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	50	350.00	4,000.00	1,400,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	28.58	8,800.00	792,000.00	7	55,440	736,560	2,136,560	1,136,680	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	42.85	2,600.00	351,000.00	7	24,570	326,430	1,726,430	926,330	50	0	0.02	
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	28.57	8,800.00	792,000.00	7	55,440	736,560	2,136,560	1,136,540	50	0	0.02	
1592	โฉนด	11765	58848	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	70	170.00	4,000.00	680,000.00												680,000	680,000	50	0	0.01	
1593	โฉนด	11767	58850	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	4	4.00	4,000.00	16,000.00													16,000	16,000	0	16,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	43.8	143.80	4,000.00	575,200.00												575,200	575,200	50	0	0.01	
1594	โฉนด	11759	58885	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	18.5	118.50	4,500.00	533,250.00												533,250	533,250	0	533,250	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	11760	58886	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	4,500.00	274,500.00												274,500	274,500	0	274,500	0.02
1596	โฉนด	11761	58887	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	61.8	61.80	4,500.00	278,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	11	84,480	619,520	897,620	897,620	50	0	0.02
1597	โฉนด	11791	58964	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74.7	74.70	5,000.00	373,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,750.00	1,116,000.00	8	89,280	1,026,720	1,400,220	1,400,220	0	1,400,220	0.02
1598	โฉนด	2894	59013	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
1599	โฉนด	11808	59165	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	4,400.00	880,000.00												880,000	880,000	50	0	0.01
1600	โฉนด	11809	59166	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	4,400.00	880,000.00												880,000	880,000	50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1601	โฉนด	11867	59609	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.6	16.60	5,000.00	83,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	804,440	804,440	0	804,440	0.02			
1602	โฉนด	11868	59610	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	5,000.00	82,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	803,940	803,940	0	803,940	0.02			
1603	โฉนด	11869	59611	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	5,000.00	82,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	803,940	803,940	0	803,940	0.02			
1604	โฉนด	11911	59853	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46.7	46.70	4,000.00	186,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	32	532,224	453,376	640,176	640,176	50	0	0.02			
1605	โฉนด	11978	60199	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6.4	106.40	5,000.00	532,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,800.00	1,320,000.00	7	92,400	1,227,600	1,759,600	1,759,600	50	0	0.02			
					อื่นๆ	0	0	12.5	12.50	5,000.00	62,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	50.00	100.00	2,600.00	130,000.00	5	6,500	123,500	186,000	186,000	0	186,000	0.3			
1606	โฉนด	11979	60200	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	18.9	118.90	5,000.00	594,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,500.00	510,000.00	32	474,300	35,700	630,200	630,200	0	630,200	0.02			
1607	โฉนด	12006	60259	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	21	21.00	4,400.00	92,400.00	1	กัสดาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,100.00	596,400.00	6	35,784	560,616	653,016	653,016	0	653,016	0.3			
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32.7	32.70	4,400.00	143,880.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	646,216	574,276	0	574,276	0.02			
															อื่นๆ	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	646,216	574,276	0	574,276	0.3			
1608	โฉนด	12007	60260	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54.9	54.90	4,400.00	241,560.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	743,896	623,116	0	623,116	0.02			
															อื่นๆ	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	743,896	623,116	0	623,116	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	โฉนด	12008	60261	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46	46.00	4,000.00	184,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	650,240	558,240	0	558,240	0.02
															อื่นๆ	64.00	50.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	650,240	558,240	0	558,240	0.3
1610	โฉนด	11996	60322	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36.4	36.40	4,000.00	145,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	12	44,352	272,448	418,048	418,048	50	0	0.02
1611	โฉนด	12048	60522	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68.7	68.70	4,000.00	274,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	3	42,240	1,365,760	1,640,560	1,640,560	50	0	0.02
1612	โฉนด	12047	60572	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62.5	62.50	4,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	3	33,264	1,075,536	1,325,536	1,325,536	50	0	0.02
1613	โฉนด	12066	60690	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.6	42.60	3,000.00	127,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260	1,132,740	1,260,540	1,260,540	0	1,260,540	0.02
1614	โฉนด	12110	60926	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84.8	84.80	3,900.00	330,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	609,504	609,504	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	3,900.00	3,120,000.00												3,120,000	3,120,000	50	0	0.01
1615	โฉนด	12121	61031	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3.1	103.10	10,500.00	1,082,550.00												1,082,550	1,082,550	0	1,082,550	0.02
1616	โฉนด	12181	61462	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	6,000.00	138,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,700.00	522,000.00	3	15,660	506,340	644,340	644,340	50	0	0.02
1617	โฉนด	12200	61610	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	39.3	239.30	3,950.00	945,235.00												945,235	945,235	50	0	0.01
1618	โฉนด	12328	62619	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	3,900.00	390,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	138.00	100.00	8,800.00	1,214,400.00	2	24,288	1,190,112	1,580,112	1,580,112	0	1,580,112	0.02
1619	โฉนด	12329	62620	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	6,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.02
1620	โฉนด	12330	62621	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	3,900.00	390,000.00												390,000	390,000	0	390,000	0.3
1621	โฉนด	12331	62622	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	3,900.00	390,000.00												390,000	390,000	0	390,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1622	โฉนด	12332	62623	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00													400,000	400,000	50	0	0.01	
1623	โฉนด	12333	62624	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,750.00	1,240,000.00	2	24,800	1,215,200	1,615,200	1,615,200	0	1,615,200	0.02		
1624	โฉนด	12334	62625	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	2.4	1,202.40	3,900.00	4,689,360.00													4,689,360	4,689,360	50	0	0.01	
1625	โฉนด	12374	62797	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	5,000.00	370,000.00													370,000	370,000	0	370,000	0.3	
1626	โฉนด	12377	62843	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,800.00	897,600.00	3	26,928	870,672	1,070,672	1,070,672	0	1,070,672	0.02		
1627	โฉนด	12402	63083	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	13,000.00	260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	32	187,920	160,080	420,080	290,080	50	0	0.02		
												อื่นๆ			40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	32	187,920	160,080	420,080	290,080	0	290,080	0.3			
						อยู่อาศัย	0	0	12.4	12.40	13,000.00	161,200.00													161,200	161,200	0	161,200	0.02
1628	โฉนด	12403	63084	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.8	25.80	13,000.00	335,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,700.00	696,000.00	32	375,840	320,160	655,560	655,560	50	0	0.02		
1629	โฉนด	12404	63085	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.3	48.30	13,000.00	627,900.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,350.00	1,336,000.00	12	187,040	1,148,960	1,776,860	1,776,860	50	0	0.02		
1630	โฉนด	12405	63086	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26.9	26.90	13,000.00	349,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	12	81,312	499,488	849,188	849,188	0	849,188	0.02		
1631	โฉนด	12406	63087	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	6,000.00	642,000.00													642,000	642,000	50	0	0.01	
1632	โฉนด	12407	63088	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	6,000.00	642,000.00													642,000	642,000	50	0	0.01	
1633	โฉนด	12439	63140	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	4,500.00	135,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	100.00	8,250.00	288,750.00	12	40,425	248,325	383,325	383,325	50	0	0.02		
1634	โฉนด	12464	63420	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	4,000.00	136,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	554,176	554,176	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1635	โฉนด	12471	63488	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,900.00	1,560,000.00													1,560,000	1,560,000	50	0	0.01
1636	โฉนด	12472	63489	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,900.00	1,560,000.00													1,560,000	1,560,000	50	0	0.01
1637	โฉนด	12435	63771	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.8	14.80	4,500.00	66,600.00													66,600	66,600	0	66,600	0.02
1638	โฉนด	12436	63772	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	4,500.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	906,528	906,528	0	906,528	0.02	
1639	โฉนด	12437	63773	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	57.2	57.20	4,500.00	257,400.00													257,400	257,400	0	257,400	0.3
1640	โฉนด	12514	63960	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	5,250.00	262,500.00													262,500	262,500	0	262,500	0.3
1641	โฉนด	12527	63961	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	3,950.00	1,580,000.00													1,580,000	1,580,000	0	1,580,000	0.3
1642	โฉนด	12505	63996	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	4,500.00	94,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	2,600.00	127,400.00	32	68,796	58,604	153,104	153,104	50	0	0.02	
1643	โฉนด	857	64378	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.3	60.30	4,000.00	241,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	97.50	100.00	8,800.00	858,000.00	3	25,740	832,260	1,073,460	1,073,460	50	0	0.02	
1644	โฉนด	12617	64627	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.30	6,000.00	181,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,800.00	1,584,000.00	22	538,560	1,045,440	1,227,240	1,227,240	0	1,227,240	0.02	
1645	โฉนด	12618	64628	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.4	30.40	2,000.00	60,800.00													60,800	60,800	0	60,800	0.02
1646	โฉนด	12816	66120	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28.7	28.70	5,000.00	143,500.00													143,500	143,500	0	143,500	0.02
1647	โฉนด	12818	66122	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	5,000.00	290,000.00													290,000	290,000	0	290,000	0.3
1648	โฉนด	12819	66123	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00													210,000	210,000	0	210,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1649	โฉนด	12823	66145	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	75	75.00	5,000.00	375,000.00												375,000	375,000	0	375,000	0.3
1650	โฉนด	12828	66201	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	5,000.00	2,000,000.00												2,000,000	2,000,000	50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารวิธี	สถานที่ตั้ง/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	12835	66319	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	4,000.00	492,000.00												492,000	492,000	50	0	0.01
1652	โฉนด	12835	66320	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	23.3	123.30	4,000.00	493,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	33	788,480	619,520	1,112,720	1,112,720	50	0	0.02
1653	โฉนด	12862	66614	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	3,900.00	780,000.00												780,000	780,000	50	0	0.01
1654	โฉนด	12871	66657	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	7	307.00	11,500.00	3,530,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	4,157,764	4,157,764	50	0	0.02
1655	โฉนด	197	581 (ขายแล้ว)	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	4,500.00	819,000.00												819,000	819,000	50	0	0.01
1656	โฉนด	1164	6412(ขายแล้ว)	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	3,900.00	226,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	771,096	771,096	0	771,096	0.02
1657	นส. 3 ก		1110	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	6,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.42	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960	887,040	887,040	887,040	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	28.58	2,600.00	124,800.00	14	22,464	102,336	102,336	102,336	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											600,000	0	600,000	0.02	
					อื่นๆ	0	0	30	30.00	6,000.00	180,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	5,650.00	406,800.00	8	32,544	374,256	374,256	374,256	0	374,256	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											180,000	0	180,000	0.3	
																							225,000	225,000	0	225,000	0.3
1658	นส. 3		614	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	4,000.00	225,000.00											225,000	225,000	0	225,000	0.3	
1659	อื่นๆ			ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	1	32	532.00	20,000.00	10,640,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	480.00	22.55	7,700.00	3,696,000.00	3	110,880	3,585,120	3,585,120	3,585,120	0	3,585,120	0.3
												2	ห้องนั่งรวม	ตึก	อื่นๆ	12.00	0.60	6,150.00	73,800.00	3	2,214	71,586	71,586	71,586	0	71,586	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (ผู้ให้เช่า/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	1,224.00	57.51	2,600.00	3,182,400.00	22	1,082,016	2,100,384	2,100,384	2,100,384	0	2,100,384	0.3	
											4	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	210.00	9.86	6,200.00	1,302,000.00	22	442,680	859,320	859,320	859,320	0	859,320	0.3	
											5	ห้องนํารวม	ตึก	อื่นๆ	12.00	0.56	6,150.00	73,800.00	3	2,214	71,586	71,586	71,586	0	71,586	0.3	
											6	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	190.00	8.92	6,200.00	1,178,000.00	12	164,920	1,013,080	1,013,080	1,013,080	0	1,013,080	0.3	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												10,640,000	0	10,640,000	0.3						
					อื่นๆ	5	0	32.8	2,032.80	20,000.00	40,656,000.00											40,656,000	40,656,000	0	40,656,000	0.3	
1660	อื่น ๆ			ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.25	20.25	6,000.00	121,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	27	313,632	399,168	399,168	399,168	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												121,500	0	121,500	0.02						