

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาวะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	2314	15908	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	22	167,552	325,248	535,248	535,248	0	535,248	0.02
1002	โฉนด	2347	15995	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	63.9	163.90	4,500.00	737,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	8,800.00	2,252,800.00	62	1,712,128	540,672	1,278,222	1,278,222	50	0	0.02
1003	โฉนด	2348	15996	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	4,500.00	657,000.00												657,000	657,000	0	657,000	0.02
1004	โฉนด	2349	15997	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	12,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,800.00	1,188,000.00	12	166,320	1,021,680	1,525,680	1,525,680	50	0	0.02
1005	โฉนด	2354	16029	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56.8	56.80	4,500.00	255,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	12	103,488	635,712	891,312	891,312	50	0	0.02
1006	โฉนด	2363	16071	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	4,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	50	0	0.01
1007	โฉนด	2368	16126	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84.9	84.90	5,000.00	424,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	22	269,280	522,720	947,220	947,220	50	0	0.02
1008	โฉนด	2369	16127	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	58.3	258.30	9,000.00	2,324,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	8,800.00	1,355,200.00	17	325,248	1,029,952	3,354,652	3,354,652	50	0	0.02
1009	โฉนด	2370	16128	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	1.9	1.90	9,000.00	17,100.00	1	ป้อมยาม	ตึก	อยู่อาศัย	4.00	100.00	6,600.00	26,400.00	9	2,376	24,024	41,124	41,124	0	41,124	0.02
					อื่นๆ	0	3	30	330.00	9,000.00	2,970,000.00												2,970,000	2,970,000	0	2,970,000	0.3
1010	โฉนด	2371	16129	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	3	89.1	389.10	9,000.00	3,501,900.00												3,501,900	3,501,900	0	3,501,900	0.3
1011	โฉนด	2373	16131	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39.7	39.70	3,000.00	119,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	37	473,088	266,112	266,112	266,112	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		119,100	0	119,100	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	โฉนด	2391	16279	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98.9	98.90	6,000.00	593,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	90.22	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320	1,795,680	2,389,080	2,331,045	50	0	0.02
												2	เรือนคนใช้ /ครัว / เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	6.76	6,200.00	111,600.00	12	15,624	95,976	689,376	136,090	50	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	8.00	3.02	2,600.00	20,800.00	12	2,912	17,888	611,288	35,809	50	0	0.02
1013	โฉนด	2392	16280	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	5.6	205.60	6,000.00	1,233,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	294.00	100.00	8,800.00	2,587,200.00	33	1,448,832	1,138,368	2,371,968	2,371,968	50	0	0.02
1014	โฉนด	2394	16282	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	80	380.00	6,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	55.55	7,750.00	1,240,000.00	12	173,600	1,066,400	3,346,400	2,332,940	0	2,332,940	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	44.45	2,600.00	332,800.00	12	46,592	286,208	2,566,208	1,299,668	0	1,299,668	0.02
1015	โฉนด	2395	16283	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	4	0	58	1,658.00	3,900.00	6,466,200.00												6,466,200	6,466,200	50	0	0.01
1016	โฉนด	2396	16284	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	4	104.00	4,000.00	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	694,784	694,784	0	694,784	0.02
1017	โฉนด	2397	16285	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	65	65.00	5,000.00	325,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	22	210,800	409,200	734,200	734,200	0	734,200	0.02
1018	โฉนด	2398	16286	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	25.8	225.80	4,400.00	993,520.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	1,644,016	1,644,016	50	0	0.02
1019	โฉนด	2399	16287	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	53	453.00	5,000.00	2,265,000.00												2,265,000	2,265,000	50	0	0.01
1020	โฉนด	2388	16387	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	91.5	191.50	4,000.00	766,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	33.34	7,750.00	279,000.00	5	13,950	265,050	1,031,050	520,434	0	520,434	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	66.66	7,750.00	558,000.00	5	27,900	530,100	1,296,100	1,040,716	0	1,040,716	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	4,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	50	0	0.01
1021	โฉนด	2435	16502	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27.6	27.60	4,000.00	110,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	3	21,120	682,880	793,280	793,280	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1022	โฉนด	2436	16503	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	22.5	122.50	5,250.00	643,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	62.00	49.21	8,800.00	545,600.00	44	414,656	130,944	774,069	447,426	50	0	0.02	
															อื่นๆ	64.00	50.79	8,800.00	563,200.00	44	428,032	135,168	778,293	461,811	0	461,811	0.3	
1023	โฉนด	2437	16504	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	93.5	293.50	4,500.00	1,320,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	58.82	8,800.00	1,408,000.00	11	168,960	1,239,040	2,559,790	2,015,905	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	20.58	8,800.00	492,800.00	7	34,496	458,304	1,779,054	730,114	50	0	0.02	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	20.60	2,600.00	145,600.00	11	17,472	128,128	1,448,878	400,203	50	0	0.02	
1024	โฉนด	2438	16514	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	6,000.00	720,000.00												720,000	720,000	50	0	0.01	
1025	โฉนด	2439	16515	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	4,500.00	481,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	33	394,240	309,760	791,260	791,260	50	0	0.02	
1026	โฉนด	2450	16538	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	3,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,800.00	1,196,800.00	52	909,568	287,232	791,232	791,232	50	0	0.02	
1027	โฉนด	2452	16576	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	89.5	289.50	5,250.00	1,519,875.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	50.00	17.33	7,700.00	385,000.00	7	26,950	358,050	1,877,925	621,444	0	621,444	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	79.00	27.39	8,800.00	695,200.00	7	48,664	646,536	2,166,411	1,062,830	0	1,062,830	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.23	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,652	0	357,652	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3	
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3	
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3	
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3	
												8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	26.56	9.21	8,800.00	233,728.00	7	16,361	217,367	1,737,242	357,348	0	357,348	0.3	
1028	โฉนด	2453	16577	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	98.7	198.70	5,250.00	1,043,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	342.00	87.69	8,700.00	2,975,400.00	5	148,770	2,826,630	2,826,630	2,826,630	10	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	12.31	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	278,784	278,784	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,043,175	0	1,043,175	0.02
					อื่นๆ	0	0	64.5	64.50	5,250.00	338,625.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	160.00	44.95	7,750.00	1,240,000.00	22	421,600	818,400	1,157,025	970,612	0	970,612	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	196.00	55.05	8,350.00	1,636,600.00	22	556,444	1,080,156	1,418,781	1,266,569	0	1,266,569	0.3
1029	โฉนด	2454	16578	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	5,250.00	63,000.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	14	22,464	102,336	165,336	165,336	0	165,336	0.3
					อยู่อาศัย	0	2	52.9	252.90	5,250.00	1,327,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,800.00	1,320,000.00	14	237,600	1,082,400	2,410,125	2,410,125	50	0	0.02
1030	โฉนด	2455	16579	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	66.6	266.60	5,250.00	1,399,650.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	133.00	43.18	7,750.00	1,030,750.00	9	92,768	937,983	2,337,633	1,542,351	0	1,542,351	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	133.00	43.18	7,750.00	1,030,750.00	9	92,768	937,983	2,337,633	1,542,351	0	1,542,351	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	13.64	2,600.00	109,200.00	9	9,828	99,372	1,499,022	290,284	0	290,284	0.02
1031	โฉนด	2457	16581	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	97.5	297.50	5,250.00	1,561,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	2,119,443	2,119,443	0	2,119,443	0.02
1032	โฉนด	2458	16582	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	4	204.00	5,250.00	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,700.00	1,566,000.00	12	219,240	1,346,760	2,417,760	2,417,760	50	0	0.02
1033	โฉนด	2468	16829	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	3.1	203.10	20,000.00	4,062,000.00											4,062,000	4,062,000	50	0	0.01	
1034	โฉนด	2469	16830	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	2.3	202.30	20,000.00	4,046,000.00											4,046,000	4,046,000	50	0	0.01	
1035	โฉนด	2470	16831	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	2.3	202.30	20,000.00	4,046,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	150.52	54.19	2,600.00	391,352.00	7	70,443	320,909	320,909	320,909	0	320,909	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21.20	7.66	8,800.00	186,560.00	7	13,059	173,501	173,501	173,501	0	173,501	0.02
												3	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	24.00	8.64	7,100.00	170,400.00	7	30,672	139,728	139,728	139,728	0	139,728	0.3
												4	ห้องนํารวม	ตึก	อื่นๆ	25.60	9.21	6,150.00	157,440.00	7	11,021	146,419	146,419	146,419	0	146,419	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											5	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	56.40	20.30	2,600.00	146,640.00	7	36,660	109,980	109,980	109,980	0	109,980	0.3		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											109,980	109,980	ตามสัดส่วนการเข้าประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1036	โฉนด	2475	16895	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	12,000.00	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	8,800.00	1,724,800.00	22	586,432	1,138,368	2,218,368	2,218,368	50	0	0.02	
1037	โฉนด	2476	16896	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	12,000.00	1,080,000.00												1,080,000	1,080,000	50	0	0.01	
1038	โฉนด	2488	16980	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	26	26.00	5,000.00	130,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	596,240	596,240	0	596,240	0.3	
1039	โฉนด	2489	16981	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	27	27.00	5,000.00	135,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	601,240	601,240	0	601,240	0.3	
1040	โฉนด	2490	16982	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	27	27.00	5,000.00	135,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	601,240	601,240	0	601,240	0.3	
1041	โฉนด	2635	17185	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	15.9	515.90	4,000.00	2,063,600.00												2,063,600	2,063,600	50	0	0.01	
1042	โฉนด	2636	17186	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	18	218.00	4,000.00	872,000.00												872,000	872,000	50	0	0.01	
1043	โฉนด	2639	17189	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	16	516.00	3,900.00	2,012,400.00												2,012,400	2,012,400	50	0	0.01	
1044	โฉนด	10796	17190	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	4	304.00	3,500.00	1,064,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	70.96	8,800.00	774,400.00	6	46,464	727,936	1,791,936	1,482,950	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	29.04	2,600.00	93,600.00	12	13,104	80,496	1,144,496	389,482	50	0	0.02	
1045	โฉนด	10580	17191	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	16	516.00	3,500.00	1,806,000.00												1,806,000	1,806,000	0	1,806,000	0.02	
1046	โฉนด	2642	17192	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	4,000.00	376,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880	681,120	1,057,120	1,057,120	50	0	0.02	
1047	โฉนด	2495	17308	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	2500	17363	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	9,000.00	1,431,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,800.00	3,379,200.00	62	2,568,192	811,008	811,008	811,008	10	0	0.02
														การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								1,431,000	0	1,431,000	0.02		
1049	โฉนด	2511	17706	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	18.9	18.90	4,500.00	85,050.00											85,050	85,050	0	85,050	0.3	
1050	โฉนด	2512	17707	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	19.7	19.70	4,500.00	88,650.00											88,650	88,650	50	0	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	2513	17708	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	4,500.00	90,000.00											90,000	90,000	0	90,000	0.3	
1052	โฉนด	2514	17709	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	4,500.00	90,000.00											90,000	90,000	0	90,000	0.3	
1053	โฉนด	2515	17710	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.5	20.50	4,500.00	92,250.00											92,250	92,250	0	92,250	0.02	
1054	โฉนด	2516	17711	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.8	20.80	4,500.00	93,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,700.00	696,000.00	28	320,160	375,840	469,440	469,440	0	469,440	0.02
1055	โฉนด	2517	17712	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.2	19.20	4,500.00	86,400.00											86,400	86,400	0	86,400	0.3	
1056	โฉนด	2518	17713	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.5	19.50	4,500.00	87,750.00											87,750	87,750	0	87,750	0.3	
1057	โฉนด	2519	17714	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.8	19.80	4,500.00	89,100.00											89,100	89,100	0	89,100	0.3	
1058	โฉนด	2520	17715	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.9	19.90	4,500.00	89,550.00											89,550	89,550	0	89,550	0.3	
1059	โฉนด	2521	17716	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20.1	20.10	4,500.00	90,450.00											90,450	90,450	0	90,450	0.3	
1060	โฉนด	2522	17717	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.4	16.40	4,500.00	73,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,700.00	1,392,000.00	27	612,480	779,520	853,320	853,320	0	853,320	0.02
1061	โฉนด	2523	17718	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	4,500.00	74,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,700.00	696,000.00	30	348,000	348,000	422,250	422,250	0	422,250	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1062	โฉนด	2524	17719	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.7	16.70	4,500.00	75,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	659,442	659,442	0	659,442	0.02	
1063	โฉนด	2525	17720	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.8	16.80	4,500.00	75,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,350.00	1,219,100.00	32	658,314	560,786	636,386	636,386	0	636,386	0.02	
1064	โฉนด	2526	17721	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	4,500.00	76,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,800.00	624,000.00	25	249,600	374,400	450,900	450,900	50	0	0.02	
1065	โฉนด	2527	17722	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,800.00	499,200.00	32	269,568	229,632	307,032	307,032	0	307,032	0.02	
1066	โฉนด	2528	17723	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	661,692	661,692	0	661,692	0.02	
1067	โฉนด	2529	17724	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.4	17.40	4,500.00	78,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,350.00	1,219,100.00	32	658,314	560,786	639,086	639,086	0	639,086	0.02	
1068	โฉนด	2530	17725	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.2	22.20	4,500.00	99,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	684,192	684,192	0	684,192	0.02	
1069	โฉนด	2531	17726	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.7	17.70	4,500.00	79,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	663,942	663,942	0	663,942	0.02	
1070	โฉนด	2532	17727	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	4,500.00	78,750.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,800.00	499,200.00	32	269,568	229,632	308,382	308,382	0	308,382	0.02	
1071	โฉนด	2533	17728	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.4	17.40	4,500.00	78,300.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	145.00	100.00	7,800.00	1,131,000.00	32	610,740	520,260	598,560	598,560	0	598,560	0.02	
1072	โฉนด	2534	17729	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.3	17.30	4,500.00	77,850.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	662,142	662,142	0	662,142	0.02	
1073	โฉนด	2535	17730	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,350.00	1,219,100.00	32	658,314	560,786	638,186	638,186	0	638,186	0.02	
1074	โฉนด	2536	17731	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	4,500.00	76,950.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,800.00	499,200.00	32	269,568	229,632	306,582	306,582	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภามunicipality (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1075	โฉนด	2537	17732	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.9	16.90	4,500.00	76,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	32	685,908	584,292	660,342	660,342	0	660,342	0.02	
1076	โฉนด	2570	17941	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	5,000.00	95,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	259,920	259,920	0	259,920	0.02	
1077	โฉนด	2571	17942	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	5,000.00	97,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	262,420	262,420	0	262,420	0.02	
1078	โฉนด	2572	17943	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.6	19.60	5,000.00	98,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	262,920	262,920	0	262,920	0.02	
1079	โฉนด	2573	17944	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.90	5,000.00	99,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	41	424,080	164,920	264,420	264,420	0	264,420	0.02	
1080	โฉนด	2605	18114	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.2	47.20	6,000.00	283,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	24	428,032	698,368	981,568	981,568	0	981,568	0.02	
1081	โฉนด	2606	18115	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.3	47.30	6,000.00	283,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	31	329,472	304,128	587,928	587,928	0	587,928	0.02	
1082	โฉนด	2611	18196	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.8	25.80	6,000.00	154,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,450.00	1,521,000.00	22	517,140	1,003,860	1,158,660	1,158,660	0	1,158,660	0.02	
1083	โฉนด	2612	18197	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	6,000.00	276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	8,700.00	3,132,000.00	22	1,064,880	2,067,120	2,343,120	2,343,120	0	2,343,120	0.02	
1084	โฉนด	2618	18288	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	65	65.00	5,000.00	325,000.00												325,000	325,000	0	325,000	0.3	
1085	โฉนด	2619	18289	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	5,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55.00	100.00	8,800.00	484,000.00	17	116,160	367,840	367,840	367,840	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													480,000	0	480,000	0.02
1086	โฉนด	2620	18290	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	60.2	60.20	4,000.00	240,800.00												240,800	240,800	0	240,800	0.3	
1087	โฉนด	2621	18291	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	4,000.00	264,000.00												264,000	264,000	0	264,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1088	โฉนด	2622	18292	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32.5	32.50	4,000.00	130,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,350.00	1,068,800.00	27	470,272	598,528	728,528	728,528	0	728,528	0.02	
1089	โฉนด	2623	18293	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	64.7	64.70	4,000.00	258,800.00												258,800	258,800	0	258,800	0.3	
1090	โฉนด	2624	18294	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	4,000.00	256,000.00												256,000	256,000	50	0	0.01	
1091	โฉนด	2625	18295	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	4,000.00	252,000.00												252,000	252,000	50	0	0.01	
1092	โฉนด	2626	18296	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	62.7	62.70	4,000.00	250,800.00												250,800	250,800	50	0	0.01	
1093	โฉนด	2627	18297	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00												248,000	248,000	50	0	0.01	
1094	โฉนด	2628	18298	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61.7	61.70	4,000.00	246,800.00												246,800	246,800	0	246,800	0.3	
1095	โฉนด	2629	18299	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61.7	61.70	4,000.00	246,800.00												246,800	246,800	0	246,800	0.3	
1096	โฉนด	2633	18310	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.4	21.40	6,000.00	128,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	100.00	8,800.00	308,000.00	22	104,720	203,280	331,680	331,680	0	331,680	0.02	
1097	โฉนด	2654	18464	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54.7	54.70	5,000.00	273,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	32	427,680	364,320	637,820	637,820	0	637,820	0.02	
1098	โฉนด	2658	18492	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	4,500.00	63,000.00												63,000	63,000	0	63,000	0.02	
1099	โฉนด	2660	18535	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.3	
1100	โฉนด	2661	18536	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	8	67,584	777,216	1,177,216	1,177,216	0	1,177,216	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	2833	18941	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00												196,000	196,000	0	196,000	0.3
1152	โฉนด	2834	18942	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00												196,000	196,000	0	196,000	0.3
1153	โฉนด	2835	18943	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	7	49,896	662,904	662,904	662,904	0	662,904	0.02
1154	โฉนด	2837	18945	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.1	48.10	4,000.00	192,400.00												192,400	192,400	0	192,400	0.3
1155	โฉนด	2838	18946	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.9	48.90	4,000.00	195,600.00												195,600	195,600	0	195,600	0.3
1156	โฉนด	2847	18955	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	49.8	49.80	4,000.00	199,200.00												199,200	199,200	50	0	0.01
1157	โฉนด	2848	18956	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.7	49.70	4,000.00	198,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	743,696	743,696	50	0	0.02
1158	โฉนด	2854	18962	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	56.4	56.40	4,000.00	225,600.00												225,600	225,600	50	0	0.01
1159	โฉนด	2860	19013	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42.7	142.70	4,400.00	627,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568	181,632	809,512	809,512	0	809,512	0.02
1160	โฉนด	2870	19083	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	8,800.00	176,000.00	17	42,240	133,760	343,760	343,760	0	343,760	0.02
1161	โฉนด	2875	19186	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51.3	51.30	12,000.00	615,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	13	89,280	468,720	1,084,320	1,084,320	0	1,084,320	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1162	โฉนด	2883	19250	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53.6	53.60	4,500.00	241,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	52	1,123,584	354,816	596,016	596,016	50	0	0.02
1163	โฉนด	2884	19251	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	4,500.00	256,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	437,184	437,184	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												256,500	0	256,500	0.02
1164	โฉนด	2885	19252	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.6	60.60	4,500.00	272,700.00	1	โรงจอดรถ	ไม่	อยู่อาศัย	36.00	100.00	2,600.00	93,600.00	12	46,800	46,800	319,500	319,500	0	319,500	0.02
1165	โฉนด	2887	19254	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	67.6	67.60	6,000.00	405,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	37	720,896	405,504	811,104	811,104	0	811,104	0.02
1166	โฉนด	2871	19315	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	2,700.00	151,875.00												151,875	151,875	0	151,875	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	2,700.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,800.00	2,112,000.00	23	760,320	1,351,680	1,513,680	1,513,680	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	7	0	1.25	2,801.25	2,700.00	7,563,375.00											7,563,375	7,563,375	50	0	0.01	
1167	โฉนด	2873	19317	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	2.4	1,202.40	3,900.00	4,689,360.00												4,689,360	4,689,360	50	0	0.01
1168	โฉนด	2893	19319	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	97.1	97.10	4,000.00	388,400.00												388,400	388,400	50	0	0.01
1169	โฉนด	2894	19320	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	4,000.00	272,000.00												272,000	272,000	50	0	0.01
1170	โฉนด	2895	19321	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	69.3	69.30	4,000.00	277,200.00												277,200	277,200	50	0	0.01
1171	โฉนด	2896	19322	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	69.5	69.50	4,000.00	278,000.00												278,000	278,000	50	0	0.01
1172	โฉนด	2897	19323	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	4,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	504.00	84.00	8,800.00	4,435,200.00	13	709,632	3,725,568	4,229,568	4,148,928	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	16.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240	802,560	1,306,560	883,200	0	883,200	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1173	โฉนด	2898	19324	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	71.7	371.70	4,000.00	1,486,800.00														1,486,800	1,486,800	50	0	0.01	
1174	โฉนด	2899	19325	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,500.00	1,400,000.00															1,400,000	1,400,000	50	0	0.01
1175	โฉนด	2989	19515	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	4,500.00	238,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	7	39,060	518,940	757,440	757,440	0	757,440	0.02			
1176	โฉนด	2990	19516	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	4,500.00	216,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	7	39,060	518,940	734,940	734,940	0	734,940	0.02			
1177	โฉนด	2991	19517	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.8	48.80	4,500.00	219,600.00														219,600	219,600	0	219,600	0.3	
1178	โฉนด	2992	19518	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49.4	49.40	4,000.00	197,600.00														197,600	197,600	0	197,600	0.3	
1179	โฉนด	2993	19519	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	1	4,752	470,448	670,448	670,448	0	670,448	0.02			
1180	โฉนด	2994	19520	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.1	50.10	4,000.00	200,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	2	16,740	820,260	1,020,660	1,020,660	0	1,020,660	0.02			
1181	โฉนด	2995	19521	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	4	104.00	4,500.00	468,000.00														468,000	468,000	0	468,000	0.3	
1182	โฉนด	2996	19522	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	90	90.00	4,500.00	405,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	4	33,480	803,520	1,208,520	1,208,520	0	1,208,520	0.02			
1183	โฉนด	2997	19523	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	91	91.00	4,000.00	364,000.00														364,000	364,000	0	364,000	0.3	
1184	โฉนด	2998	19524	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	86.6	86.60	4,000.00	346,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	10	83,700	753,300	1,099,700	1,099,700	0	1,099,700	0.02			
1185	โฉนด	3003	19529	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	44	44.00	4,000.00	176,000.00														176,000	176,000	0	176,000	0.3	
1186	โฉนด	3008	19534	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	4,500.00	418,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	2	21,120	1,034,880	1,453,380	1,453,380	0	1,453,380	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	3012	19588	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	28	28.00	12,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	85.72	8,700.00	835,200.00	22	283,968	551,232	887,232	839,251	50	0	0.02
						อยู่อาศัย	0	0	45.8	45.80	12,000.00	549,600.00															
1188	โฉนด	3013	19589	ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	12,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	66.67	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392	1,077,408	1,401,408	1,293,419	50	0	0.02
						อยู่อาศัย	0	0	47.8	47.80	12,000.00	573,600.00															
1189	โฉนด	3014	19590	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	66.9	66.90	3,000.00	200,700.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	70.27	8,800.00	1,830,400.00	48	1,391,104	439,296	639,996	580,328	50	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	29.73	8,800.00	774,400.00	2	15,488	758,912	959,612	818,580	50	0	0.02						
1190	โฉนด	2889	19598	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	10.6	310.60	3,750.00	1,164,750.00												1,164,750	1,164,750	50	0	0.01
1191	โฉนด	2890	19599	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,950.00	1,580,000.00												1,580,000	1,580,000	50	0	0.01
1192	โฉนด	2891	19600	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,350.00	1,202,400.00	22	408,816	793,584	913,584	913,584	0	913,584	0.02
1193	โฉนด	3033	19657	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	89.2	89.20	4,500.00	401,400.00												401,400	401,400	50	0	0.01
1194	โฉนด	3034	19658	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	52.7	52.70	4,000.00	210,800.00												210,800	210,800	0	210,800	0.3
1195	โฉนด	3035	19659	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00												196,000	196,000	0	196,000	0.3
1196	โฉนด	3037	19696	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	73	73.00	4,000.00	292,000.00												292,000	292,000	0	292,000	0.3
1197	โฉนด	3038	19697	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1198	โฉนด	3044	19703	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	52.6	52.60	4,000.00	210,400.00													210,400	210,400	0	210,400	0.3
1199	โฉนด	3045	19704	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00													400,000	400,000	0	400,000	0.3
1200	โฉนด	3046	19705	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00													400,000	400,000	0	400,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1201	โฉนด	3047	19706	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00														400,000	400,000	0	400,000	0.3
1202	โฉนด	3050	19709	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	5,000.00	170,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,750.00	232,500.00	22	79,050	153,450		153,450	153,450	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																170,000
1203	โฉนด	3051	19710	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	5,000.00	165,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,750.00	232,500.00	22	79,050	153,450		318,450	318,450	0	318,450	0.02	
1204	โฉนด	3061	19742	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	6,000.00	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	15	168,960	675,840		1,269,840	1,269,840	50	0	0.02	
1205	โฉนด	3062	19743	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.5	50.50	5,000.00	252,500.00													252,500	252,500	0	252,500	0.02	
1206	โฉนด	3063	19744	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632		563,632	563,632	50	0	0.02	
1207	โฉนด	3064	19745	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.2	50.20	5,000.00	251,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632		564,632	564,632	0	564,632	0.02	
1208	โฉนด	3065	19746	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.9	49.90	5,000.00	249,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896		794,396	794,396	50	0	0.02	
1209	โฉนด	3066	19747	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.4	25.40	5,000.00	127,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440		848,440	848,440	0	848,440	0.02	
1210	โฉนด	11866	19748	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.2	24.20	5,000.00	121,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440		842,440	842,440	0	842,440	0.02	
1211	โฉนด	3068	19749	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	5,000.00	245,000.00													245,000	245,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1212	โฉนด	3069	19750	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.6	24.60	5,000.00	123,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	75.00	8,800.00	633,600.00	28	291,456	342,144	465,144	434,394	50	0	0.02
														อื่นๆ			24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	28	97,152	114,048	237,048	144,798	0	144,798
1213	โฉนด	3070	19751	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.9	48.90	5,000.00	244,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	2,600.00	78,000.00	26	32,760	45,240	289,740	289,740	50	0	0.02
1214	โฉนด	3071	19752	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	5,000.00	122,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	26	199,584	275,616	398,116	398,116	50	0	0.02
1215	โฉนด	3072	19753	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	5,000.00	247,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,800.00	924,000.00	28	425,040	498,960	746,460	746,460	50	0	0.02
1216	โฉนด	3073	19754	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.6	50.60	5,000.00	253,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	7	49,896	662,904	915,904	915,904	0	915,904	0.02
1217	โฉนด	3074	19755	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44.7	44.70	5,000.00	223,500.00												223,500	223,500	0	223,500	0.02
1218	โฉนด	3075	19756	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	37	37.00	5,000.00	185,000.00												185,000	185,000	0	185,000	0.02
1219	โฉนด	3076	19757	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	52.5	52.50	5,000.00	262,500.00												262,500	262,500	0	262,500	0.3
1220	โฉนด	3077	19758	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	56.8	56.80	5,000.00	284,000.00												284,000	284,000	0	284,000	0.3
1221	โฉนด	3078	19759	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	61	61.00	5,000.00	305,000.00												305,000	305,000	0	305,000	0.3
1222	โฉนด	3079	19760	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	64.8	64.80	4,500.00	291,600.00												291,600	291,600	0	291,600	0.3
1223	โฉนด	3080	19761	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	4,500.00	495,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,750.00	581,250.00	4	23,250	558,000	1,053,000	1,053,000	0	1,053,000	0.02
1224	โฉนด	3081	19762	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	5,000.00	390,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	869,880	674,880	0	674,880	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	869,880	674,880	0	674,880	0.02
1225	โฉนด	3082	19763	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82.5	82.50	5,000.00	412,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	892,380	686,130	0	686,130	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	50.00	7,750.00	558,000.00	12	78,120	479,880	892,380	686,130	0	686,130	0.02
1226	โฉนด	3083	19764	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	86.8	86.80	4,500.00	390,600.00											390,600	390,600	50	0	0.01	
1227	โฉนด	3084	19765	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	91	91.00	4,500.00	409,500.00												409,500	409,500	0	409,500	0.3
1228	โฉนด	3085	19766	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	4,500.00	229,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,800.00	369,600.00	12	51,744	317,856	547,356	547,356	50	0	0.02
1229	โฉนด	3086	19767	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	5,000.00	220,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	14	133,920	610,080	830,080	830,080	0	830,080	0.02
1230	โฉนด	3087	19768	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.7	14.70	3,000.00	44,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	2,600.00	182,000.00	22	61,880	120,120	164,220	164,220	50	0	0.02
1231	โฉนด	3088	19769	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	4.6	104.60	6,000.00	627,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	232.00	65.90	8,800.00	2,041,600.00	10	204,160	1,837,440	2,465,040	2,251,028	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	11.36	8,800.00	352,000.00	10	35,200	316,800	944,400	388,095	0	388,095	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	22.74	8,800.00	704,000.00	5	35,200	668,800	1,296,400	811,516	0	811,516	0.02
1232	โฉนด	3093	19888	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	76.5	76.50	6,000.00	459,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720	929,280	1,388,280	1,388,280	50	0	0.02
1233	โฉนด	3094	19889	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	43.8	43.80	6,000.00	262,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	17.16	8,800.00	211,200.00	10	21,120	190,080	452,880	235,176	0	235,176	0.02
															อื่นๆ	76.00	54.28	8,800.00	668,800.00	10	66,880	601,920	864,720	744,568	0	744,568	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	17.14	8,800.00	211,200.00	10	21,120	190,080	452,880	235,124	0	235,124	0.02
															อื่นๆ	16.00	11.42	8,800.00	140,800.00	10	14,080	126,720	389,520	156,732	0	156,732	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด	3299	20161	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	5,250.00	787,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	577.60	100.00	8,800.00	5,082,880.00	12	711,603	4,371,277	5,158,777	5,158,777	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	5,250.00	729,750.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	44.45	7,750.00	1,488,000.00	12	208,320	1,279,680	2,009,430	1,604,054	0	1,604,054	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	55.55	7,750.00	1,860,000.00	12	260,400	1,599,600	2,329,350	2,004,976	0	2,004,976	0.02
1235	โฉนด	3300	20162	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.8	42.80	3,000.00	128,400.00												128,400	128,400	0	128,400	0.02
1236	โฉนด	3302	20164	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7.8	107.80	3,000.00	323,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	66.03	2,600.00	364,000.00	12	50,960	313,040	636,440	526,581	0	526,581	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	33.97	2,600.00	187,200.00	12	26,208	160,992	484,392	270,851	0	270,851	0.02
1237	โฉนด	3303	20165	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	97.7	97.70	3,000.00	293,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	2,600.00	62,400.00	12	8,736	53,664	346,764	346,764	0	346,764	0.02
1238	โฉนด	3304	20166	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.6	48.60	3,000.00	145,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,800.00	968,000.00	7	67,760	900,240	900,240	900,240	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											145,800	0	145,800	0.02	
1239	โฉนด	3305	20167	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	3,000.00	135,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	48.94	2,600.00	239,200.00	12	33,488	205,712	340,712	271,781	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	51.06	8,800.00	844,800.00	1	8,448	836,352	971,352	905,283	0	905,283	0.02
1240	โฉนด	3310	20369	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	4,000.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	27	278,784	354,816	354,816	354,816	0	354,816	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											120,000	0	120,000	0	
1241	โฉนด	3325	20417	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8.6	108.60	4,000.00	434,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	22	239,360	464,640	899,040	899,040	50	0	0.02
1242	โฉนด	3326	20418	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	95.3	95.30	4,000.00	381,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	100.00	2,600.00	31,200.00	7	2,184	29,016	410,216	410,216	50	0	0.02
1243	โฉนด	3335	20500	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	3,000.00	99,000.00												99,000	99,000	0	99,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1244	โฉนด	3336	20501	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	3,000.00	99,000.00											99,000	99,000	50	0	0.01	
1245	โฉนด	3353	20570	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	14	114.00	6,000.00	684,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	91.43	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120	1,210,880	1,894,880	1,836,261	0	1,836,261	0.02
												2	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	15.00	8.57	2,600.00	39,000.00	12	5,460	33,540	717,540	92,159	0	92,159	0.3
1246	โฉนด	3355	20573	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	5,000.00	335,000.00											335,000	335,000	0	335,000	0.3	
1247	โฉนด	3356	20574	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00											250,000	250,000	0	250,000	0.3	
1248	โฉนด	3359	20577	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	55.5	55.50	4,500.00	249,750.00											249,750	249,750	0	249,750	0.3	
1249	โฉนด	3360	20578	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00											225,000	225,000	0	225,000	0.3	
1250	โฉนด	3361	20579	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	50.1	50.10	4,500.00	225,450.00											225,450	225,450	0	225,450	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1251	โฉนด	3362	20580	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	5,000.00	225,000.00													225,000	225,000	50	0	0.01	
1252	โฉนด	3363	20581	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	51.9	51.90	5,000.00	259,500.00													259,500	259,500	50	0	0.01	
1253	โฉนด	3364	20582	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	49.3	49.30	4,500.00	221,850.00													221,850	221,850	50	0	0.01	
1254	โฉนด	3365	20583	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	57.2	57.20	4,500.00	257,400.00													257,400	257,400	50	0	0.01	
1255	โฉนด	3366	20584	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	54.1	54.10	4,500.00	243,450.00													243,450	243,450	50	0	0.01	
1256	โฉนด	3367	20585	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	4,500.00	229,500.00													229,500	229,500	50	0	0.01	
1257	โฉนด	3368	20586	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	5,000.00	185,000.00													185,000	185,000	50	0	0.01	
1258	โฉนด	3371	20654	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	335,957	335,957	0	335,957	0.3		
1259	โฉนด	3372	20655	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	335,957	335,957	0	335,957	0.3		
1260	โฉนด	3373	20656	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3		
1261	โฉนด	3374	20657	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1262	โฉนด	3375	20658	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3		
1263	โฉนด	3376	20659	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3		
1264	โฉนด	3377	20660	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3		
1265	โฉนด	3378	20661	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3		
1266	โฉนด	3379	20662	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	331,457	331,457	0	331,457	0.3		
1267	โฉนด	3380	20663	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	59.90	100.00	9,650.00	578,035.00	31	300,578	277,457	335,957	335,957	0	335,957	0.3		
1268	โฉนด	3381	20664	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	22	22.00	4,500.00	99,000.00												99,000	99,000	0	99,000	0.3		
1269	โฉนด	3450	20777	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	12,000.00	1,428,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	2,033,440	2,033,440	50	0	0.02		
1270	โฉนด	3451	20778	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	6,000.00	714,000.00												714,000	714,000	50	0	0.01		
1271	โฉนด	3452	20779	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	9	9.00	20,000.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	8,800.00	281,600.00	12	39,424	242,176	422,176	422,176	0	422,176	0.3		
					เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	20,000.00	2,220,000.00												2,220,000	2,220,000	50	0	0.01		
1272	โฉนด	3453	20780	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	12,000.00	1,416,000.00												1,416,000	1,416,000	50	0	0.01		
1273	โฉนด	3454	20781	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	35	35.00	6,000.00	210,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	280.00	100.00	8,350.00	2,338,000.00	12	327,320	2,010,680	2,220,680	2,220,680	0	2,220,680	0.3		
					อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	6,000.00	498,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	9.00	17.65	8,800.00	79,200.00	12	11,088	68,112	566,112	156,009	0	156,009	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	82.35	2,600.00	109,200.00	12	15,288	93,912	591,912	504,015	0	504,015	0.02	
1274	โฉนด	3455	20782	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	15,000.00	1,785,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	68.96	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	2,390,440	1,836,376	0	1,836,376	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	31.04	2,600.00	93,600.00	12	13,104	80,496	1,865,496	634,560	0	634,560	0.02
1275	โฉนด	3578	21106	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40.9	40.90	12,000.00	490,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	8,800.00	431,200.00	35	258,720	172,480	663,280	663,280	50	0	0.02
1276	โฉนด	3579	21107	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	38	511,104	263,296	527,296	527,296	0	527,296	0.02
1277	โฉนด	3580	21108	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	38.3	38.30	4,500.00	172,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	100.00	8,800.00	1,337,600.00	37	856,064	481,536	653,886	653,886	50	0	0.02
1278	โฉนด	3588	21140	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	21	121.00	10,500.00	1,270,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	94.12	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120	1,210,880	2,481,380	2,406,675	50	0	0.02
																อื่นๆ	10.00	5.88	8,800.00	88,000.00	12	12,320	75,680	1,346,180	150,385	0	150,385
1279	โฉนด	3625	21197	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96.9	96.90	4,500.00	436,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	17	270,336	856,064	1,292,114	1,292,114	50	0	0.02
1280	โฉนด	3626	21198	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	18	18.00	4,500.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	9,100.00	655,200.00	17	157,248	497,952	578,952	578,952	0	578,952	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	46.9	46.90	4,500.00	211,050.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	2,600.00	187,200.00	17	44,928	142,272	353,322	353,322	0	353,322	0.02
1281	โฉนด	3664	21483	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	15,000.00	405,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	58.00	100.00	8,800.00	510,400.00	22	173,536	336,864	741,864	741,864	50	0	0.02
1282	โฉนด	3665	21484	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	15,000.00	405,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,750.00	310,000.00	22	105,400	204,600	609,600	609,600	50	0	0.02
1283	โฉนด	3668	21520	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	4,000.00	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	60.00	8,800.00	633,600.00	9	57,024	576,576	1,044,576	857,376	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	40.00	2,600.00	124,800.00	7	8,736	116,064	584,064	303,264	50	0	0.02
1284	โฉนด	3670	21545	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	45	45.00	6,000.00	270,000.00											270,000	270,000	0	270,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	3688	21596	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	5,250.00	609,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	32	912,384	777,216	1,386,216	1,386,216	0	1,386,216	0.02
1286	โฉนด	3711	21821	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	39	421,600	198,400	438,400	438,400	0	438,400	0.02
1287	โฉนด	3712	21822	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	39	478,720	225,280	465,280	465,280	0	465,280	0.02
1288	โฉนด	3713	21823	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	39	421,600	198,400	438,400	438,400	0	438,400	0.02
1289	โฉนด	3714	21824	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	39	421,600	198,400	462,400	462,400	0	462,400	0.02
1290	โฉนด	3666	21836	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	3	0	79	1,279.00	6,450.00	8,249,550.00												8,249,550	8,249,550	0	8,249,550	0.3
1291	โฉนด	3739	22058	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	4,000.00	324,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	2	11,088	543,312	867,312	867,312	50	0	0.02
1292	โฉนด	3740	22059	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	4,000.00	340,000.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาสามจอตรง	ไม้	อยู่อาศัย	78.00	100.00	2,600.00	202,800.00	12	101,400	101,400	441,400	441,400	0	441,400	0.02
1293	โฉนด	3742	22060	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	1	22	522.00	12,000.00	6,264,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	67.34	8,800.00	871,200.00	11	104,544	766,656	7,030,656	4,984,834	0	4,984,834	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	32.66	8,800.00	422,400.00	2	8,448	413,952	6,677,952	2,459,774	0	2,459,774	0.02
1294	โฉนด	3979	23101	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	4,000.00	170,000.00												170,000	170,000	0	170,000	0.02
1295	โฉนด	3980	23102	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	3,000.00	72,000.00												72,000	72,000	0	72,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1296	โฉนด	3982	23104	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	4,000.00	78,000.00												78,000	78,000	0	78,000	0.02
1297	โฉนด	3983	23105	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	56.7	56.70	4,000.00	226,800.00												226,800	226,800	50	0	0.01
1298	โฉนด	3984	23106	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	78.7	78.70	4,000.00	314,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	17	190,080	601,920	601,920	601,920	0	601,920	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
1299	โฉนด	3985	23122	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27.8	27.80	3,000.00	83,400.00												83,400	83,400	0	83,400	0.02
1300	โฉนด	3986	23123	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.6	43.60	4,000.00	174,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	9	76,032	768,768	943,168	943,168	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1301	โฉนด	10584	23196	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28.9	28.90	4,500.00	130,050.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,750.00	372,000.00	22	126,480	245,520	375,570	375,570	0	375,570	0.02	
1302	โฉนด	4018	23205	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	20,000.00	1,140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	27	209,088	266,112	266,112	266,112	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,140,000	0	1,140,000	0.02	
1303	โฉนด	4019	23206		อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	29	253,440	274,560	490,560	490,560	50	0	0.02	
1304	โฉนด	4020	23207	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	25	253,440	380,160	596,160	596,160	50	0	0.02	
1305	โฉนด	4021	23208	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	4,000.00	212,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	696,960	696,960	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												212,000	0	212,000	0.02	
1306	โฉนด	4031	23390		อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,800.00	1,372,800.00	12	192,192	1,180,608	1,380,608	1,380,608	50	0	0.02	
1307	โฉนด	4037	23396	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	12	78,848	484,352	684,352	684,352	0	684,352	0.02	
1308	โฉนด	4084	23594	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	39.7	139.70	4,000.00	558,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	77.41	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040	696,960	1,255,760	1,129,527	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	22.59	2,600.00	91,000.00	22	30,940	60,060	618,860	186,293	50	0	0.02	
1309	โฉนด	4097	23770	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	4,000.00	236,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,800.00	220,000.00	8	17,600	202,400	438,400	438,400	0	438,400	0.02	
1310	โฉนด	4110	23965	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.9	22.90	6,000.00	137,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	24	304,608	496,992	634,392	634,392	0	634,392	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	4111	23966	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	6,000.00	103,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,350.00	601,200.00	32	324,648	276,552	379,752	379,752	0	379,752	0.02
1312	โฉนด	4112	23967	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.4	14.40	6,000.00	86,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	32	432,864	368,736	455,136	455,136	0	455,136	0.02
1313	โฉนด	4113	23970	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.4	19.40	15,000.00	291,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,700.00	1,131,000.00	11	135,720	995,280	1,286,280	1,286,280	50	0	0.02
1314	โฉนด	4128	24085	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	4.6	4.60	3,000.00	13,800.00												13,800	13,800	0	13,800	0.02
1315	โฉนด	4141	24198	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.3
1316	โฉนด	4142	24199	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	744,896	744,896	0	744,896	0.02
1317	โฉนด	4143	24200	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
1318	โฉนด	4161	24400	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	61.9	61.90	4,000.00	247,600.00												247,600	247,600	50	0	0.01
1319	โฉนด	4164	24407	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.1	24.10	5,000.00	120,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	12	66,528	408,672	529,172	529,172	0	529,172	0.02
1320	โฉนด	4165	24472	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	5,000.00	122,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	540,676	540,676	50	0	0.02
1321	โฉนด	4184	24726	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	4,500.00	99,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	24	257,488	420,112	519,112	519,112	0	519,112	0.02
1322	โฉนด	4195	24768	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	93	193.00	9,000.00	1,737,000.00												1,737,000	1,737,000	0	1,737,000	0.02
1323	โฉนด	4197	24816	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	5,000.00	495,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	32	427,680	364,320	859,320	859,320	50	0	0.02
1324	โฉนด	4198	24817	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	5,000.00	315,000.00												315,000	315,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1325	โฉนด	4402	25304	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00															250,000	250,000	0	250,000	0.02
1326	โฉนด	4403	25338	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	4,500.00	153,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	28	388,608	456,192	609,192	609,192	0	609,192	0.02			
1327	โฉนด	4404	25339	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	4,500.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	26	258,720	357,280	501,280	501,280	50	0	0.02			
1328	โฉนด	4405	25340	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	4,500.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	17	114,048	361,152	505,152	505,152	50	0	0.02			
1329	โฉนด	4406	25341	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,500.00	139,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	17	114,048	361,152	500,652	500,652	0	500,652	0.02			
1330	โฉนด	4407	25342	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	27	313,632	399,168	523,168	523,168	0	523,168	0.02			
1331	โฉนด	4408	25343	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	26	258,720	357,280	481,280	481,280	50	0	0.02			
1332	โฉนด	4409	25344	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	4,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	17	114,048	361,152	485,152	485,152	0	485,152	0.02			
1333	โฉนด	4700	25501	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	3,900.00	975,000.00														975,000	975,000	50	0	0.01	
1334	โฉนด	4704	25521	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	4,000.00	184,000.00														184,000	184,000	50	0	0.01	
1335	โฉนด	4705	25522	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00														232,000	232,000	50	0	0.01	
1336	โฉนด	4707	25524	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	59	59.00	4,000.00	236,000.00														236,000	236,000	50	0	0.01	
1337	โฉนด	4709	25584	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	6,000.00	906,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	100.00	8,800.00	105,600.00	7	7,392	98,208	1,004,208	1,004,208	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1338	โฉนด	4710	25585	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19	19.00	20,000.00	380,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	113.00	73.86	8,350.00	943,550.00	25	377,420	566,130	946,130	846,798	0	846,798	0.02		
						0	0	20	20.00	20,000.00	400,000.00					อื่นๆ	40.00	26.14	8,350.00	334,000.00	25	133,600	200,400	580,400	299,732	0	299,732	0.3	
						อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	20,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.02		
1339	โฉนด	4711	25586	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	15,000.00	135,000.00												135,000	135,000	0	135,000	0.02		
1340	โฉนด	4712	25587	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	15,000.00	510,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,750.00	899,000.00	33	503,440	395,560	905,560	905,560	50	0	0.02		
1341	โฉนด	4713	25588	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	15,000.00	510,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350	1,077,150	1,587,150	1,587,150	50	0	0.02		
1342	โฉนด	4719	25638	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	10,500.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	50.00	8,250.00	198,000.00	54	184,140	13,860	139,860	76,860	0	76,860	0.02		
						0	2	4	204.00	10,500.00	2,142,000.00					อื่นๆ	24.00	50.00	8,250.00	198,000.00	54	184,140	13,860	139,860	76,860	0	76,860	0.3	
						อยู่อาศัย	0	2	4	204.00	10,500.00	2,142,000.00												2,142,000	2,142,000	0	2,142,000	0.02	
1343	โฉนด	4720	25639		อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	12,000.00	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									1,260,000	1,260,000	0	1,260,000	0.02		
1344	โฉนด	4721	25640	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	12,000.00	1,212,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	1,756,896	1,756,896	50	0	0.02		
1345	โฉนด	4722	25641	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	6,000.00	582,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	12	66,528	408,672	990,672	990,672	0	990,672	0.02		
1346	โฉนด	4723	25642	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	50	50.00	6,000.00	300,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	16.67	7,750.00	93,000.00	12	13,020	79,980	379,980	129,990	0	129,990	0.02		
																อื่นๆ	24.00	33.33	7,750.00	186,000.00	12	26,040	159,960	459,960	259,950	0	259,950	0.3	
						2							2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	7,750.00	279,000.00	12	39,060	239,940	539,940	389,940	0	389,940	0.02	
1347	โฉนด	4735	25643	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	4,000.00	112,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,750.00	542,500.00	22	184,450	358,050	470,050	470,050	0	470,050	0.02		
1348	โฉนด	4749	25729	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	41.7	241.70	4,500.00	1,087,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	37	1,081,344	608,256	1,695,906	1,695,906	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	4,500.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	12	59,136	363,264	444,264	417,267	50	0	0.02
															อื่นๆ	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	12	29,568	181,632	262,632	208,629	0	208,629	0.3
1349	โฉนด	4750	25730	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,500.00	450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,800.00	264,000.00	12	132,000	132,000	582,000	582,000	0	582,000	0.02
1350	โฉนด	4751	25731	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	79	179.00	4,500.00	805,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,800.00	2,112,000.00	14	380,160	1,731,840	2,537,340	2,537,340	0	2,537,340	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1351	โฉนด	4766	25771	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	4,000.00	160,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	3	33,264	1,075,536	1,075,536	1,075,536	10	0	0.02
														การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								160,000	0	160,000	0.02		
1352	โฉนด	4805	25954	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	48	148.00	6,000.00	888,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	20	184,800	431,200	1,319,200	1,319,200	50	0	0.02
1353	โฉนด	4806	25955	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	3	203.00	6,000.00	1,218,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	1,845,264	1,845,264	0	1,845,264	0.02
1354	โฉนด	4807	25956	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	11	211.00	6,000.00	1,266,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	1,871,440	1,871,440	50	0	0.02
1355	โฉนด	4826	25999	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.7	43.70	4,000.00	174,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	17	200,880	636,120	810,920	810,920	0	810,920	0.02
1356	โฉนด	4827	26000	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.7	43.70	4,000.00	174,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	17	133,920	424,080	598,880	598,880	0	598,880	0.02
1357	โฉนด	4828	26001	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	43.7	43.70	4,000.00	174,800.00												174,800	174,800	0	174,800	0.02
1358	โฉนด	4829	26042	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	39.7	139.70	4,000.00	558,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	66.66	8,700.00	348,000.00	12	48,720	299,280	858,080	671,776	0	671,776	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	33.34	8,800.00	176,000.00	12	24,640	151,360	710,160	337,664	0	337,664	0.02
1359	โฉนด	4830	26043	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50.8	150.80	4,000.00	603,200.00												603,200	603,200	0	603,200	0.3
1360	โฉนด	4833	26046	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	5,200.00	72,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,350.00	584,500.00	22	198,730	385,770	458,570	458,570	0	458,570	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1361	โฉนด	4848	26103	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	4,000.00	260,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,750.00	1,705,000.00	29	818,400	886,600	1,146,600	1,146,600	0	1,146,600	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1362	โฉนด	4849	26104	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	4,000.00	256,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,750.00	1,984,000.00	29	952,320	1,031,680	1,287,680	1,287,680	0	1,287,680	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1363	โฉนด	4850	26105	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	5,000.00	315,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	322.00	100.00	7,750.00	2,495,500.00	28	1,147,930	1,347,570	1,662,570	1,662,570	0	1,662,570	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1364	โฉนด	4851	26106	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	4,000.00	252,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,750.00	1,488,000.00	32	803,520	684,480	936,480	936,480	0	936,480	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1365	โฉนด	4852	26107	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	4,000.00	384,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,750.00	2,976,000.00	29	1,428,480	1,547,520	1,931,520	1,931,520	0	1,931,520	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1366	โฉนด	4853	26108	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	4,000.00	372,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	372.00	100.00	7,750.00	2,883,000.00	29	1,383,840	1,499,160	1,871,160	1,871,160	0	1,871,160	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1367	โฉนด	4951	26279	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	5,000.00	830,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	77.14	8,800.00	475,200.00	27	209,088	266,112	1,096,112	906,374	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16.00	22.86	2,600.00	41,600.00	17	9,984	31,616	861,616	221,354	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1368	โฉนด	4952	26280		อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	5,000.00	855,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,700.00	2,088,000.00	32	1,127,520	960,480	1,815,480	1,815,480	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1369	โฉนด	4954	26335	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58.7	58.70	4,500.00	264,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	8	50,688	582,912	847,062	847,062	0	847,062	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1370	โฉนด	4858	26421	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,400.00	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119.00	100.00	8,800.00	1,047,200.00	3	31,416	1,015,784	2,775,784	2,775,784	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1371	โฉนด	4859	26422	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,400.00	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	3	33,792	1,092,608	2,852,608	2,852,608	50	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1372	โฉนด	4860	26423	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	34	234.00	4,400.00	1,029,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	64.28	8,800.00	633,600.00	27	278,784	354,816	354,816	354,816	10	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	35.72	8,800.00	352,000.00	6	21,120	330,880	330,880	330,880	10	0	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)					
1373	โฉนด	4861	26424	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	82.4	382.40	3,900.00	1,491,360.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	27	371,712	473,088	1,964,448	1,964,448	50	0	0.02
1374	โฉนด	4862	26425	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	69.9	269.90	4,400.00	1,187,560.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560	605,440	1,793,000	1,793,000	50	0	0.02
1375	โฉนด	4855	26426	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	5,000.00	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	7	49,280	654,720	2,654,720	2,654,720	50	0	0.02
1376	โฉนด	4856	26427	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	2	32	632.00	4,400.00	2,780,800.00												2,780,800	2,780,800	0	2,780,800	0.6
1377	โฉนด	4857	26428	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	2	32	632.00	4,400.00	2,780,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	3,507,328	3,507,328	0	3,507,328	0.02
1378	โฉนด	5018	29272	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	5,000.00	915,000.00												915,000	915,000	50	0	0.01
1379	โฉนด	5019	29273	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00												732,000	732,000	0	732,000	0.3
1380	โฉนด	5020	29274	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00												732,000	732,000	50	0	0.01
1381	โฉนด	5021	29275	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	88.00	100.00	2,600.00	228,800.00	42	212,784	16,016	748,016	748,016	0	748,016	0.02
1382	โฉนด	5022	29276	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	4,000.00	732,000.00												732,000	732,000	50	0	0.01
1383	โฉนด	5039	29814	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	2	26	226.00	5,000.00	1,130,000.00												1,130,000	1,130,000	0	1,130,000	0.3
1384	โฉนด	5046	29834	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	77	77.00	15,000.00	1,155,000.00												1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	15,000.00	90,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,700.00	417,600.00	18	108,576	309,024	399,024	399,024	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	5047	29835	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	32	32.00	20,000.00	640,000.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	270.00	100.00	9,650.00	2,605,500.00	11	312,660	2,292,840	2,932,840	0	2,932,840	0.3	
1386	โฉนด	7417	30999	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	8	408.00	4,400.00	1,795,200.00												1,795,200	1,795,200	50	0	0.01
1387	โฉนด	7418	31000	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	4,400.00	1,152,800.00												1,152,800	1,152,800	50	0	0.01
1388	โฉนด	7419	31001	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	3,000.00	150,000.00												150,000	150,000	50	0	0.01
1389	โฉนด	7420	31002	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	70	70.00	3,000.00	210,000.00												210,000	210,000	50	0	0.01
1390	โฉนด	5125	35239	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	3	0	0	1,200.00	4,500.00	5,400,000.00												5,400,000	5,400,000	0	5,400,000	0.3
1391	โฉนด	5115	35258	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	4,000.00	628,000.00												628,000	628,000	50	0	0.01
1392	โฉนด	5116	35259	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	4,000.00	684,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	100.00	8,800.00	1,830,400.00	23	658,944	1,171,456	1,855,456	1,855,456	50	0	0.02
1393	โฉนด	5118	35342	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	4,000.00	224,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	32	334,800	285,200	509,200	509,200	50	0	0.02
1394	โฉนด	5119	35343	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	4,000.00	216,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	32	334,800	285,200	501,200	501,200	0	501,200	0.02
1395	โฉนด	5120	35344	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	20,000.00	1,120,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,750.00	930,000.00	46	706,800	223,200	1,343,200	1,343,200	50	0	0.02
1396	โฉนด	5121	35345	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	20,000.00	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	32	380,160	323,840	1,443,840	1,443,840	50	0	0.02
1397	โฉนด	5122	35346	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	20,000.00	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,300.00	929,600.00	58	790,160	139,440	1,259,440	1,259,440	0	1,259,440	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	โฉนด	5212	35554	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	43	143.00	3,900.00	557,700.00												557,700	557,700	0	557,700	0.3
1399	โฉนด	5219	35595	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	2	2.00	5,200.00	10,400.00												10,400	10,400	0	10,400	0.02
1400	โฉนด	5213	35599	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,300.00	996,000.00	9	258,960	737,040	965,040	965,040	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1401	โฉนด	5225	35703	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	12,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,700.00	1,252,800.00	22	425,952	826,848	1,330,848	1,330,848	0	1,330,848	0.02		
1402	โฉนด	5293	36144	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	12,000.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,300.00	531,200.00	35	451,520	79,680	259,680	259,680	50	0	0.02		
1403	โฉนด	5294	36145	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	12,000.00	156,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	32.00	50.00	8,300.00	265,600.00	35	225,760	39,840	195,840	117,840	0	117,840	0.02		
														อื่นๆ	32.00	50.00	8,300.00	265,600.00	35	225,760	39,840	195,840	117,840	0	117,840	0.3			
1404	โฉนด	5295	36146	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	12,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,300.00	531,200.00	35	451,520	79,680	79,680	79,680	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											192,000	0	192,000	0.02			
1405	โฉนด	5296	36147	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,800.00	369,600.00	35	221,760	147,840	273,840	273,840	50	0	0.02		
1406	โฉนด	5304	36246	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	30.9	230.90	3,000.00	692,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,800.00	880,000.00	12	123,200	756,800	1,449,500	1,449,500	50	0	0.02		
1407	โฉนด	5351	36540	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	7	307.00	4,000.00	1,228,000.00												1,228,000	1,228,000	50	0	0.01		
1408	โฉนด	5352	36541	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44.7	44.70	4,000.00	178,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,800.00	968,000.00	12	135,520	832,480	1,011,280	1,011,280	50	0	0.02		
1409	โฉนด	5353	36542	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	788,608	788,608	50	0	0.02		
1410	โฉนด	5354	36543	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	7	307.00	4,000.00	1,228,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	3	28,512	921,888	2,149,888	2,149,888	0	2,149,888	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1411	โฉนด	5355	36544	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	78	178.00	3,500.00	623,000.00													623,000	623,000	50	0	0.01
1412	โฉนด	5344	36694	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	7	107.00	20,000.00	2,140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	21.59	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	2,361,760	683,786	0	683,786	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	21.58	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	2,361,760	683,572	0	683,572	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	49.00	35.25	8,800.00	431,200.00	13	68,992	362,208	2,502,208	1,116,558	0	1,116,558	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	21.58	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	2,361,760	683,572	0	683,572	0.3	
1413	โฉนด	5345	36695	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	17	117.00	6,000.00	702,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	28.30	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	923,760	420,426	0	420,426	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	28.30	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	923,760	420,426	0	420,426	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	28.30	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	923,760	420,426	0	420,426	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	16.00	15.10	8,800.00	140,800.00	13	22,528	118,272	820,272	224,274	0	224,274	0.3	
1414	โฉนด	5346	36696	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	60	60.00	6,000.00	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	581,760	401,760	0	401,760	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	13	42,240	221,760	581,760	401,760	0	401,760	0.3	
1415	โฉนด	5347	36697	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	62	62.00	12,000.00	744,000.00												744,000	744,000	0	744,000	0.3	
1416	โฉนด	5348	36698	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	93	93.00	12,000.00	1,116,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	12.00	23.08	7,700.00	92,400.00	13	14,784	77,616	1,193,616	335,189	0	335,189	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.00	76.92	8,800.00	352,000.00	13	56,320	295,680	1,411,680	1,154,107	0	1,154,107	0.3	
1417	โฉนด	5349	36699	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	12,000.00	492,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	164.00	100.00	8,800.00	1,443,200.00	33	808,192	635,008	1,127,008	1,127,008	0	1,127,008	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1418	โฉนด	5389	36718	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	4.6	4.60	4,000.00	18,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	100.00	2,600.00	31,200.00	7	2,184	29,016	47,416	47,416	50	0	0.02	
1419	โฉนด	5446	36929	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	17	217.00	9,000.00	1,953,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	868.00	100.00	8,800.00	7,638,400.00	54	5,805,184	1,833,216	3,786,216	3,786,216	50	0	0.02	
1420	โฉนด	5523	37377	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	27	127.00	4,500.00	571,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	1,116,396	1,116,396	50	0	0.02	
1421	โฉนด	5528	37695	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	4,500.00	78,750.00												78,750	78,750	0	78,750	0.02	
1422	โฉนด	5524	37749	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.5	30.50	15,000.00	457,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,700.00	365,400.00	32	197,316	168,084	625,584	625,584	50	0	0.02	
					อื่นๆ	0	0	38.5	38.50	15,000.00	577,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	66.00	100.00	2,600.00	171,600.00	11	20,592	151,008	728,508	728,508	0	728,508	0.3	
1423	โฉนด	5480	37771	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	81	81.00	12,000.00	972,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	288.00	88.88	2,600.00	748,800.00	22	696,384	52,416	1,024,416	916,330	0	916,330	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	11.12	8,800.00	316,800.00	22	107,712	209,088	1,181,088	317,174	0	317,174	0.3	
												1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	37.50	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	2,764,176	1,297,926	0	1,297,926	0.02	
												2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	62.50	7,450.00	894,000.00	22	831,420	62,580	2,408,580	1,528,830	0	1,528,830	0.02	
1424	โฉนด	5481	38098	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00												232,000	232,000	0	232,000	0.3	
1425	โฉนด	5566	38670	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	6,000.00	60,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	2,600.00	78,000.00	28	35,880	42,120	102,120	102,120	50	0	0.02	
1426	โฉนด	5582	38748	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	15,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	35	126,720	84,480	384,480	384,480	0	384,480	0.02	
1427	โฉนด	5583	38749	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39.6	39.60	15,000.00	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	4	45,056	1,081,344	1,675,344	1,675,344	0	1,675,344	0.02	
1428	โฉนด	5868	39454	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	4,000.00	204,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	22	251,328	487,872	691,872	691,872	0	691,872	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1429	โฉนด	5869	39455	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	4,000.00	204,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	100.00	8,800.00	1,337,600.00	12	187,264	1,150,336	1,354,336	1,354,336	0	1,354,336	0.02	
1430	โฉนด	5987	41591	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	5,000.00	925,000.00												925,000	925,000	50	0	0.01	
1431	โฉนด	5994	41609	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44.7	44.70	4,000.00	178,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480	1,059,520	1,238,320	1,238,320	50	0	0.02	
1432	โฉนด	6011	41779	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	99.5	199.50	4,400.00	877,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	55.55	7,750.00	1,240,000.00	17	297,600	942,400	1,820,200	1,430,018	0	1,430,018	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	44.45	7,750.00	992,000.00	17	238,080	753,920	1,631,720	1,144,102	0	1,144,102	0.02	
1433	โฉนด	6027	41826	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	4,000.00	196,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	12	104,160	639,840	835,840	835,840	0	835,840	0.02	
1434	โฉนด	10600	42921	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,400.00	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	304.00	100.00	8,800.00	2,675,200.00	12	374,528	2,300,672	4,060,672	4,060,672	50	0	0.02	
1435	โฉนด	9056	43153	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	17	17.00	6,000.00	102,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	68.00	100.00	8,800.00	598,400.00	8	47,872	550,528	652,528	652,528	0	652,528	0.3	
1436	โฉนด	9097	43329	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	40	140.00	20,000.00	2,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	47.06	8,800.00	985,600.00	18	256,256	729,344	3,529,344	2,047,024	0	2,047,024	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	126.00	52.94	8,500.00	1,071,000.00	18	921,060	149,940	2,949,940	1,632,260	50	0	0.02	
1437	โฉนด	4991	44087	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	89.2	89.20	4,500.00	401,400.00												401,400	401,400	50	0	0.01	
1438	โฉนด	4992	44088	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	89.2	89.20	4,500.00	401,400.00													401,400	401,400	50	0	0.01
1439	โฉนด	5007	44191	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	20.1	320.10	3,000.00	960,300.00													960,300	960,300	50	0	0.01
1440	โฉนด	9149	44277	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27.9	27.90	6,000.00	167,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	431,928	348,228	50	0	0.02	
																อื่นๆ	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	431,928	348,228	0	348,228	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1441	โฉนด	9150	44278	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.8	20.80	6,000.00	124,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	389,328	326,928	50	0	0.02	
															อื่นๆ	48.00	50.00	8,350.00	400,800.00	22	136,272	264,528	389,328	326,928	0	326,928	0.3	
1442	โฉนด	9151	44279	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	22	272,544	529,056	649,056	649,056	0	649,056	0.02	
1443	โฉนด	9157	44347	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	4,000.00	132,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,350.00	1,068,800.00	27	470,272	598,528	730,528	730,528	0	730,528	0.02	
1444	โฉนด	9158	44455	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	5,000.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01	
1445	โฉนด	9159	44456	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	5,000.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.3	
1446	โฉนด	9160	44457	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	37	37.00	5,000.00	185,000.00												185,000	185,000	0	185,000	0.3	
1447	โฉนด	9161	44458	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	4,000.00	140,000.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถ สิ่งไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	2,600.00	93,600.00	48	87,048	6,552	146,552	146,552	50	0	0.02	
1448	โฉนด	9185	44836	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	28.9	128.90	3,500.00	451,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	32	513,216	437,184	888,334	888,334	50	0	0.02	
1449	โฉนด	9351	44965	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	4,500.00	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,800.00	1,188,000.00	22	403,920	784,080	2,584,080	2,584,080	0	2,584,080	0.02	
1450	โฉนด	9352	44966	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	3,400.00	2,720,000.00												2,720,000	2,720,000	50	0	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1451	โฉนด	9353	44967	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	3,150.00	2,520,000.00													2,520,000	2,520,000	50	0	0.01		
1452	โฉนด	9363	45194	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	4,000.00	284,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	828,896	828,896	0	828,896	0.02			
1453	โฉนด	9364	45195	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.9	42.90	4,000.00	171,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,800.00	1,161,600.00	35	696,960	464,640	636,240	636,240	50	0	0.02			
1454	โฉนด	9365	45196	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	71.9	71.90	4,000.00	287,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	32	456,192	388,608	676,208	676,208	50	0	0.02			
1455	โฉนด	9366	45197	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	4,000.00	244,000.00													244,000	244,000	50	0	0.01		
1456	โฉนด	9362	45293	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	15,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	8,700.00	556,800.00	32	300,672	256,128	736,128	496,128	50	0	0.02			
						0	0	33	33.00	15,000.00	495,000.00																			
1457	โฉนด	9511	45397	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	20,000.00	640,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,700.00	1,479,000.00	17	354,960	1,124,040	1,764,040	1,764,040	50	0	0.02			
1458	โฉนด	9515	45474	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00													225,000	225,000	0	225,000	0.3		
1459	โฉนด	9498	45839	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	4,500.00	1,800,000.00													1,800,000	1,800,000	50	0	0.01		
1460	โฉนด	9630	45973	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13.3	13.30	4,500.00	59,850.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	12	17,472	107,328	167,178	167,178	0	167,178	0.02			
1461	โฉนด	9631	45974	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13.7	13.70	3,000.00	41,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	12	17,472	107,328	148,428	148,428	0	148,428	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1462	โฉนด	9632	45975	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.20	3,000.00	39,600.00													39,600	39,600	0	39,600	0.02
1463	โฉนด	9648	46413	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46.5	46.50	6,000.00	279,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	97.27	8,700.00	2,784,000.00	11	334,080	2,449,920	2,728,920	2,721,303	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	9.00	2.73	2,600.00	23,400.00	7	1,638	21,762	300,762	29,379	0	29,379	0.3	
1464	โฉนด	9880	46928	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.2	57.20	4,500.00	257,400.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	11	81,312	596,288	853,688	853,688	50	0	0.02	
1465	โฉนด	9893	47213	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	20,000.00	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	818,784	818,784	50	0	0.02	
1466	โฉนด	9890	47242	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	13	413.00	4,400.00	1,817,200.00													1,817,200	1,817,200	50	0	0.01
1467	โฉนด	9891	47243	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	4	404.00	4,400.00	1,777,600.00													1,777,600	1,777,600	50	0	0.01
1468	โฉนด	9892	47244	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	4,400.00	1,746,800.00													1,746,800	1,746,800	50	0	0.01
1469	โฉนด	10614	47270	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	4,500.00	103,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52.00	100.00	7,750.00	403,000.00	5	20,150	382,850	486,350	486,350	50	0	0.02	
1470	โฉนด	9914	47921	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	40	340.00	5,000.00	1,700,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	100.00	7,750.00	527,000.00	7	36,890	490,110	2,190,110	2,190,110	0	2,190,110	0.02	
1471	โฉนด	10012	47943	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	4,500.00	49,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,750.00	279,000.00	2	5,580	273,420	322,920	322,920	0	322,920	0.02	
1472	โฉนด	10013	47944	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	4,500.00	49,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,750.00	279,000.00	2	5,580	273,420	322,920	322,920	0	322,920	0.02	
1473	โฉนด	10014	47945	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	4,500.00	49,500.00													49,500	49,500	0	49,500	0.02
1474	โฉนด	10015	47946	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00													54,000	54,000	0	54,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1475	โฉนด	10016	47947	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00														54,000	54,000	0	54,000	0.02
1476	โฉนด	10017	47948	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00														54,000	54,000	0	54,000	0.02
1477	โฉนด	10018	47949	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	7	14,784	196,416	250,416	250,416	0	250,416	0.02		
1478	โฉนด	10004	48040	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	4,500.00	126,000.00														126,000	126,000	0	126,000	0.02
1479	โฉนด	10005	48041	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00														121,500	121,500	0	121,500	0.3
1480	โฉนด	10006	48042	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00														121,500	121,500	0	121,500	0.3
1481	โฉนด	10008	48043	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	22	252,960	491,040	612,540	612,540	0	612,540	0.02		
1482	โฉนด	10009	48044	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	4,500.00	117,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	14	114,048	519,552	636,552	636,552	50	0	0.02		
1483	โฉนด	10010	48045	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	4,500.00	117,000.00														117,000	117,000	0	117,000	0.02
1484	โฉนด	10011	48046	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	4,500.00	117,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,750.00	465,000.00	9	41,850	423,150	540,150	540,150	0	540,150	0.02		
1485	โฉนด	10007	48047	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	4,500.00	121,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,750.00	558,000.00	9	50,220	507,780	629,280	629,280	0	629,280	0.02		
1486	โฉนด	10037	48064	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	88.00	100.00	7,750.00	682,000.00	8	54,560	627,440	891,440	891,440	0	891,440	0.3		
1487	โฉนด	9997	48175	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	3	38	738.00	880.00	649,440.00														649,440	649,440	0	649,440	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1488	โฉนด	9999	48177	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	2	0	49	849.00	880.00	747,120.00														747,120	747,120	0	747,120	0.3
1489	โฉนด	10054	48361		เกษตรกรรม	0	1	8	108.00	6,000.00	648,000.00														648,000	648,000	50	0	0.01
1490	โฉนด	10053	48362		ว่างเปล่า	0	1	8	108.00	6,000.00	648,000.00														648,000	648,000	0	648,000	0.6
1491	โฉนด	10056	48631	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	4,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	3	17,424	563,376	899,376	899,376	50	0	0.02		
1492	โฉนด	10293	48971	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	3,500.00	1,400,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	15.00	7,750.00	1,116,000.00	12	156,240	959,760	2,359,760	1,169,760	0	1,169,760	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	15.00	7,750.00	1,116,000.00	12	156,240	959,760	2,359,760	1,169,760	0	1,169,760	0.02		
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	336.00	35.00	7,750.00	2,604,000.00	12	364,560	2,239,440	3,639,440	2,729,440	0	2,729,440	0.02		
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	336.00	35.00	7,750.00	2,604,000.00	12	364,560	2,239,440	3,639,440	2,729,440	0	2,729,440	0.02		
1493	โฉนด	10294	48972	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	322.00	74.88	7,750.00	2,495,500.00	12	349,370	2,146,130	2,746,130	2,595,410	0	2,595,410	0.02		
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	25.12	7,750.00	837,000.00	12	117,180	719,820	1,319,820	870,540	0	870,540	0.02		
1494	โฉนด	10324	49500	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	12,000.00	372,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600	1,148,400	1,148,400	1,148,400	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	
1495	โฉนด	10325	49501	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	6,000.00	300,000.00														300,000	300,000	0	300,000	0.02
1496	โฉนด	10333	49727	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	0	79	479.00	4,500.00	2,155,500.00														2,155,500	2,155,500	0	2,155,500	0.3
1497	โฉนด	10340	50093	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	12,000.00	2,592,000.00														2,592,000	2,592,000	0	2,592,000	0.02
1498	โฉนด	10341	50094	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	20,000.00	4,320,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	42.99	8,800.00	809,600.00	10	80,960	728,640	5,048,640	2,585,808	0	2,585,808	0.02		
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	14.96	8,800.00	281,600.00	10	28,160	253,440	4,573,440	899,712	0	899,712	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	42.05	2,600.00	234,000.00	10	23,400	210,600	4,530,600	2,027,160	0	2,027,160	0.02		
1499	โฉนด	10414	50389	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	91	91.00	13,000.00	1,183,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,700.00	1,131,000.00	32	610,740	520,260	1,703,260	1,703,260	0	1,703,260	0.02
1500	โฉนด	10443	50461	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	12,000.00	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424	734,976	1,694,976	1,694,976	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1501	โฉนด	10457	50511	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	5,000.00	925,000.00													925,000	925,000	50	0	0.01
1502	โฉนด	10485	50615	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64.6	64.60	4,000.00	258,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	6	73,920	1,158,080	1,416,480	1,416,480	50	0	0.02	
1503	โฉนด	10486	50616	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82.5	82.50	4,000.00	330,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	32	171,072	145,728	475,728	475,728	0	475,728	0.02	
1504	โฉนด	10543	50902	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	49	449.00	4,400.00	1,975,600.00													1,975,600	1,975,600	50	0	0.01
1505	โฉนด	10544	50903	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	49	449.00	4,400.00	1,975,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	7	66,528	883,872	2,859,472	2,859,472	0	2,859,472	0.02	
1506	โฉนด	10644	51552	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	3,000.00	261,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	3	14,256	460,944	721,944	721,944	0	721,944	0.02	
1507	โฉนด	10666	51717	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	6,000.00	438,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	52	421,344	133,056	571,056	571,056	50	0	0.02	
1508	โฉนด	10683	51799	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	5,000.00	970,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	85.71	8,800.00	633,600.00	18	164,736	468,864	1,438,864	1,300,251	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	14.29	2,600.00	31,200.00	18	8,112	23,088	993,088	161,701	50	0	0.02	
1509	โฉนด	10684	51800	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	5,000.00	710,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	27	464,640	591,360	1,301,360	1,301,360	50	0	0.02	
1510	โฉนด	10685	51801	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	5,000.00	640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	100.00	8,800.00	1,346,400.00	22	457,776	888,624	1,528,624	1,528,624	50	0	0.02	
1511	โฉนด	10686	51802	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	5,000.00	535,000.00													535,000	535,000	0	535,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1512	โฉนด	10688	51863	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	12,000.00	480,000.00													480,000	480,000	0	480,000	0.3
1513	โฉนด	10689	51864	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	12,000.00	492,000.00													492,000	492,000	0	492,000	0.02
1514	โฉนด	10549	51877	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	34	134.00	20,000.00	2,680,000.00													2,680,000	2,680,000	0	2,680,000	0.02
1515	โฉนด	5117	51899	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	15,000.00	135,000.00													135,000	135,000	0	135,000	0.02
1516	โฉนด	10777	52380	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	40	40.00	20,000.00	800,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	8	78,848	906,752	1,706,752	1,706,752	0	1,706,752	0.3	
1517	โฉนด	10841	52919	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	67.69	8,800.00	774,400.00	12	108,416	665,984	1,065,984	936,744	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	32.31	8,800.00	369,600.00	0	0	369,600	769,600	498,840	50	0	0.02	
1518	โฉนด	10859	53121	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,500.00	1,400,000.00													1,400,000	1,400,000	50	0	0.01
1519	โฉนด	10866	53250		เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	6,000.00	504,000.00													504,000	504,000	50	0	0.01
1520	โฉนด	10867	53251	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	4,000.00	184,000.00													184,000	184,000	0	184,000	0.02
1521	โฉนด	10868	53252	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	4,000.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	8,800.00	871,200.00	10	87,120	784,080	928,080	928,080	0	928,080	0.02	
1522	โฉนด	10869	53253	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	4,000.00	292,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,800.00	264,000.00	21	84,480	179,520	471,520	471,520	0	471,520	0.02	
1523	โฉนด	10870	53254	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00													232,000	232,000	0	232,000	0.3
1524	โฉนด	10875	53267	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	5,000.00	45,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	8,350.00	563,625.00	12	78,908	484,718	529,718	529,718	0	529,718	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1525	โฉนด	10876	53268	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	5,000.00	75,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	8,350.00	563,625.00	12	78,908	484,718	559,718	559,718	0	559,718	0.02	
1526	โฉนด	10877	53360	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	4,000.00	392,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	32.00	100.00	2,600.00	83,200.00	5	12,480	70,720	462,720	462,720	0	462,720	0.02	
1527	โฉนด	10878	53361	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	4,000.00	532,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,750.00	1,860,000.00	6	111,600	1,748,400	2,280,400	2,280,400	0	2,280,400	0.02	
1528	โฉนด	10879	53362	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	64	164.00	4,000.00	656,000.00												656,000	656,000	0	656,000	0.3	
1529	โฉนด	10880	53363	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840	908,160	908,160	908,160	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
1530	โฉนด	10881	53364	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	35	35.00	4,500.00	157,500.00													157,500	157,500	0	157,500	0.3
1531	โฉนด	10882	53365	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	44	144.00	4,500.00	648,000.00													648,000	648,000	0	648,000	0.3
1532	โฉนด	10883	53366	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	46	146.00	4,000.00	584,000.00													584,000	584,000	0	584,000	0.3
1533	โฉนด	10895	53428	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	4,000.00	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	2	21,120	1,034,880	1,834,880	1,834,880	0	1,834,880	0.02	
1534	โฉนด	10943	53726	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	11	88,704	650,496	776,496	776,496	50	0	0.02	
1535	โฉนด	10944	53727	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก										120,000	120,000	0	120,000	0.02
1536	โฉนด	10945	53728	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260	1,132,740	1,132,740	1,132,740	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
1537	โฉนด	10946	53729	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,000.00	126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,700.00	1,113,600.00	4	44,544	1,069,056	1,195,056	1,195,056	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โฉนด	10947	53730	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	2,600.00	124,800.00	42	92,352	32,448	152,448	152,448	50	0	0.02
1539	โฉนด	12046	53734	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62.5	62.50	3,500.00	218,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	3	25,872	836,528	1,055,278	1,055,278	50	0	0.02
1540	โฉนด	10999	54044	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	4,000.00	96,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	374,784	374,784	0	374,784	0.02
1541	โฉนด	11000	54045	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	4,000.00	96,000.00												96,000	96,000	0	96,000	0.02
1542	โฉนด	11001	54046	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	24	24.00	4,000.00	96,000.00												96,000	96,000	0	96,000	0.3
1543	โฉนด	11044	54377	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	41	41.00	3,900.00	159,900.00												159,900	159,900	0	159,900	0.3
1544	โฉนด	11103	54572	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.6	47.60	6,000.00	285,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	32	285,120	242,880	528,480	414,240	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	7	24,640	327,360	612,960	441,600	50	0	0.02
1545	โฉนด	1128	54741	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	48	48.00	20,000.00	960,000.00												960,000	960,000	0	960,000	0.3
1546	โฉนด	11129	54742	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	34	34.00	12,000.00	408,000.00												408,000	408,000	0	408,000	0.3
1547	โฉนด	11126	54743	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	47	47.00	20,000.00	940,000.00												940,000	940,000	0	940,000	0.3
1548	โฉนด	11127	54744	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	34	34.00	12,000.00	408,000.00												408,000	408,000	0	408,000	0.3
1549	โฉนด	11189	55144	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	0	100.00	5,250.00	525,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	165.00	100.00	6,200.00	1,023,000.00	4	40,920	982,080	1,507,080	1,507,080	0	1,507,080	0.3
					อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	5,250.00	1,575,000.00												1,575,000	1,575,000	0	1,575,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1550	โฉนด	11234	55429	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	4,500.00	202,500.00												202,500	202,500	0	202,500	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1551	โฉนด	11235	55430	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	4,500.00	189,000.00													189,000	189,000	0	189,000	0.02
1552	โฉนด	11236	55431	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	4,500.00	189,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	8,800.00	677,600.00	32	365,904	311,696	500,696	500,696	50	0	0.02	
1553	โฉนด	11237	55432	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	4,500.00	220,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880	681,120	901,620	901,620	0	901,620	0.02	
1554	โฉนด	11130	55471	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	4,000.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	16	69,696	247,104	307,104	277,104	50	0	0.02	
															อื่นๆ	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	16	69,696	247,104	307,104	277,104	0	277,104	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	18.1	18.10	4,000.00	72,400.00												72,400	72,400	0	72,400	0.02	
1555	โฉนด	11241	55482	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	4,500.00	184,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,800.00	220,000.00	12	30,800	189,200	373,700	373,700	50	0	0.02	
1556	โฉนด	11242	55483	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	4,500.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	39	382,976	180,224	342,224	342,224	50	0	0.02	
1557	โฉนด	11254	55558	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	20,000.00	12,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	48.39	8,500.00	1,020,000.00	53	948,600	71,400	12,071,400	5,878,200	0	5,878,200	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	51.61	8,300.00	1,062,400.00	53	903,040	159,360	12,159,360	6,352,560	0	6,352,560	0.02	
						0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	54.00	60.00	8,250.00	445,500.00	53	414,315	31,185	4,031,185	2,431,185	0	2,431,185	0.3	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	36.00	40.00	2,600.00	93,600.00	41	67,392	26,208	4,026,208	1,626,208	0	1,626,208	0.3	
1558	โฉนด	11255	55559	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	2	202.00	20,000.00	4,040,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	13.35	8,700.00	1,252,800.00	25	501,120	751,680	4,791,680	1,291,020	0	1,291,020	0.02	
															อื่นๆ	144.00	13.35	8,700.00	1,252,800.00	25	501,120	751,680	4,791,680	1,291,020	0	1,291,020	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	34.78	8,800.00	633,600.00	4	25,344	608,256	608,256	608,256	0	608,256	0.02	
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	26.09	8,800.00	475,200.00	4	19,008	456,192	831,392	554,082	50	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									130,495	0	130,495	0.02
1565	โฉนด	11348	56112	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	4,000.00	376,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,800.00	924,000.00	3	27,720	896,280	1,272,280	1,272,280	50	0	0.02	
1566	โฉนด	11349	56113	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	93.9	93.90	4,000.00	375,600.00											375,600	375,600	50	0	0.01		
1567	โฉนด	11350	56114	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	4,000.00	376,000.00											376,000	376,000	50	0	0.01		
1568	โฉนด	11362	56118	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	11	76,032	557,568	805,568	805,568	50	0	0.02	
1569	โฉนด	11400	56331	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.7	49.70	4,500.00	223,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	18	192,192	547,008	770,658	770,658	50	0	0.02	
1570	โฉนด	11433	56494	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	37.7	37.70	6,000.00	226,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	44	1,070,080	337,920	564,120	564,120	50	0	0.02	
1571	โฉนด	11423	56594	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	1,250.00	150,000.00											150,000	150,000	50	0	0.01		
1572	โฉนด	11428	56599	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	3	25	725.00	5,000.00	3,625,000.00											3,625,000	3,625,000	50	0	0.01		
1573	โฉนด	11435	56802	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	3,000.00	36,000.00	1	ลานคอนกรีต	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	550.00	26,400.00	32	14,256	12,144	48,144	48,144	50	0	0.02	
1574	โฉนด	11501	56950	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	2,000.00	30,000.00											30,000	30,000	0	30,000	0.02		
1575	โฉนด	11502	56951	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	4,000.00	92,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,800.00	528,000.00	12	73,920	454,080	546,080	546,080	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1576	โฉนด	11503	56952	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	4,000.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,800.00	880,000.00	12	123,200	756,800	900,800	900,800	50	0	0.02
1577	โฉนด	11528	57248	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.1	22.10	2,600.00	57,460.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,800.00	211,200.00	21	67,584	143,616	201,076	201,076	0	201,076	0.02
1578	โฉนด	11592	57419	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	52	352.00	20,000.00	7,040,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	12.20	8,800.00	220,000.00	12	30,800	189,200	7,229,200	1,048,080	0	1,048,080	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	17.56	8,800.00	316,800.00	12	44,352	272,448	7,312,448	1,508,672	0	1,508,672	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	35.12	8,700.00	626,400.00	12	87,696	538,704	7,578,704	3,011,152	0	3,011,152	0.02
												4	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	35.12	8,700.00	626,400.00	12	87,696	538,704	7,578,704	3,011,152	0	3,011,152	0.02
1579	โฉนด	11586	57424	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	25	25.00	3,900.00	97,500.00	1	โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	2,600.00	218,400.00	12	30,576	187,824	285,324	285,324	0	285,324	0.3
					อยู่อาศัย	1	2	75	675.00	3,900.00	2,632,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	462.00	100.00	8,800.00	4,065,600.00	12	569,184	3,496,416	6,128,916	6,128,916	50	0	0.02
1580	โฉนด	11623	57441	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	48.4	548.40	3,900.00	2,138,760.00												2,138,760	2,138,760	50	0	0.01
1581	โฉนด	11625	57443	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	2	0	6	806.00	3,000.00	2,418,000.00												2,418,000	2,418,000	50	0	0.01
1582	โฉนด	11668	57700	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	51.4	51.40	6,000.00	308,400.00												308,400	308,400	50	0	0.01
1583	โฉนด	11663	57759	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	3,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,800.00	475,200.00	22	161,568	313,632	613,632	613,632	0	613,632	0.02
1584	โฉนด	11697	58398	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	โฉนด	11698	58399	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3
1586	โฉนด	11699	58400	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	50	150.00	4,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.3
1587	โฉนด	11700	58433	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	6,000.00	294,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	121.00	100.00	8,800.00	1,064,800.00	12	149,072	915,728	1,209,728	1,209,728	50	0	0.02
1588	โฉนด	11701	58540	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	3	18,480	597,520	847,520	847,520	50	0	0.02
1589	โฉนด	11702	58541	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.3	22.30	4,000.00	89,200.00												89,200	89,200	0	89,200	0.02
1590	โฉนด	11703	58542	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	14.7	114.70	4,000.00	458,800.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	100.00	2,600.00	23,400.00	12	11,700	11,700	470,500	470,500	50	0	0.02
1591	โฉนด	11764	58847	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	50	350.00	4,000.00	1,400,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	28.58	8,800.00	792,000.00	7	55,440	736,560	2,136,560	1,136,680	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	42.85	2,600.00	351,000.00	7	24,570	326,430	1,726,430	926,330	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	28.57	8,800.00	792,000.00	7	55,440	736,560	2,136,560	1,136,540	50	0	0.02
1592	โฉนด	11765	58848	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	70	170.00	4,000.00	680,000.00												680,000	680,000	50	0	0.01
1593	โฉนด	11767	58850	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	4	4.00	4,000.00	16,000.00												16,000	16,000	0	16,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	43.8	143.80	4,000.00	575,200.00											575,200	575,200	50	0	0.01	
1594	โฉนด	11759	58885	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	18.5	118.50	4,500.00	533,250.00												533,250	533,250	0	533,250	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	11760	58886	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	4,500.00	274,500.00												274,500	274,500	0	274,500	0.02
1596	โฉนด	11761	58887	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	61.8	61.80	4,500.00	278,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	11	84,480	619,520	897,620	897,620	50	0	0.02
1597	โฉนด	11791	58964	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74.7	74.70	5,000.00	373,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,750.00	1,116,000.00	8	89,280	1,026,720	1,400,220	1,400,220	0	1,400,220	0.02
1598	โฉนด	2894	59013	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
1599	โฉนด	11808	59165	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	4,400.00	880,000.00												880,000	880,000	50	0	0.01
1600	โฉนด	11809	59166	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	4,400.00	880,000.00												880,000	880,000	50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1601	โฉนด	11867	59609	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.6	16.60	5,000.00	83,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	804,440	804,440	0	804,440	0.02			
1602	โฉนด	11868	59610	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	5,000.00	82,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	803,940	803,940	0	803,940	0.02			
1603	โฉนด	11869	59611	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	5,000.00	82,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,350.00	801,600.00	10	80,160	721,440	803,940	803,940	0	803,940	0.02			
1604	โฉนด	11911	59853	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	46.7	46.70	4,000.00	186,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	32	532,224	453,376	640,176	640,176	50	0	0.02			
1605	โฉนด	11978	60199	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6.4	106.40	5,000.00	532,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,800.00	1,320,000.00	7	92,400	1,227,600	1,759,600	1,759,600	50	0	0.02			
					อื่นๆ	0	0	12.5	12.50	5,000.00	62,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	50.00	100.00	2,600.00	130,000.00	5	6,500	123,500	186,000	186,000	0	186,000	0.3			
1606	โฉนด	11979	60200	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	18.9	118.90	5,000.00	594,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,500.00	510,000.00	32	474,300	35,700	630,200	630,200	0	630,200	0.02			
1607	โฉนด	12006	60259	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	21	21.00	4,400.00	92,400.00	1	กัสดาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,100.00	596,400.00	6	35,784	560,616	653,016	653,016	0	653,016	0.3			
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32.7	32.70	4,400.00	143,880.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	646,216	574,276	0	574,276	0.02			
															อื่นๆ	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	646,216	574,276	0	574,276	0.3			
1608	โฉนด	12007	60260	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54.9	54.90	4,400.00	241,560.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	743,896	623,116	0	623,116	0.02			
															อื่นๆ	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	6	32,064	502,336	743,896	623,116	0	623,116	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	โฉนด	12008	60261	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46	46.00	4,000.00	184,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	50.00	7,750.00	496,000.00	6	29,760	466,240	650,240	558,240	0	558,240	0.02
1610	โฉนด	11996	60322	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36.4	36.40	4,000.00	145,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	12	44,352	272,448	418,048	418,048	50	0	0.02
1611	โฉนด	12048	60522	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68.7	68.70	4,000.00	274,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	3	42,240	1,365,760	1,640,560	1,640,560	50	0	0.02
1612	โฉนด	12047	60572	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62.5	62.50	4,000.00	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	3	33,264	1,075,536	1,325,536	1,325,536	50	0	0.02
1613	โฉนด	12066	60690	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.6	42.60	3,000.00	127,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260	1,132,740	1,260,540	1,260,540	0	1,260,540	0.02
1614	โฉนด	12110	60926	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84.8	84.80	3,900.00	330,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616	278,784	609,504	609,504	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	3,900.00	3,120,000.00												3,120,000	3,120,000	50	0	0.01
1615	โฉนด	12121	61031	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3.1	103.10	10,500.00	1,082,550.00												1,082,550	1,082,550	0	1,082,550	0.02
1616	โฉนด	12181	61462	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	6,000.00	138,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,700.00	522,000.00	3	15,660	506,340	644,340	644,340	50	0	0.02
1617	โฉนด	12200	61610	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	39.3	239.30	3,950.00	945,235.00												945,235	945,235	50	0	0.01
1618	โฉนด	12328	62619	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	3,900.00	390,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	138.00	100.00	8,800.00	1,214,400.00	2	24,288	1,190,112	1,580,112	1,580,112	0	1,580,112	0.02
1619	โฉนด	12329	62620	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	6,000.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.02
1620	โฉนด	12330	62621	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	3,900.00	390,000.00												390,000	390,000	0	390,000	0.3
1621	โฉนด	12331	62622	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	3,900.00	390,000.00												390,000	390,000	0	390,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1622	โฉนด	12332	62623	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00														400,000	400,000	50	0	0.01	
1623	โฉนด	12333	62624	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,750.00	1,240,000.00	2	24,800	1,215,200	1,615,200	1,615,200	0	1,615,200	0.02			
1624	โฉนด	12334	62625	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	2.4	1,202.40	3,900.00	4,689,360.00														4,689,360	4,689,360	50	0	0.01	
1625	โฉนด	12374	62797	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	5,000.00	370,000.00														370,000	370,000	0	370,000	0.3	
1626	โฉนด	12377	62843	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	100.00	8,800.00	897,600.00	3	26,928	870,672	1,070,672	1,070,672	0	1,070,672	0.02			
1627	โฉนด	12402	63083	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	13,000.00	260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	32	187,920	160,080	420,080	290,080	50	0	0.02			
						0	0	12.4	12.40	13,000.00	161,200.00																			
1628	โฉนด	12403	63084	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.8	25.80	13,000.00	335,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,700.00	696,000.00	32	375,840	320,160	655,560	655,560	50	0	0.02			
1629	โฉนด	12404	63085	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.3	48.30	13,000.00	627,900.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,350.00	1,336,000.00	12	187,040	1,148,960	1,776,860	1,776,860	50	0	0.02			
1630	โฉนด	12405	63086	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26.9	26.90	13,000.00	349,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	12	81,312	499,488	849,188	849,188	0	849,188	0.02			
1631	โฉนด	12406	63087	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	6,000.00	642,000.00															642,000	642,000	50	0	0.01
1632	โฉนด	12407	63088	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	6,000.00	642,000.00															642,000	642,000	50	0	0.01
1633	โฉนด	12439	63140	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	4,500.00	135,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	100.00	8,250.00	288,750.00	12	40,425	248,325	383,325	383,325	50	0	0.02			
1634	โฉนด	12464	63420	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	4,000.00	136,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	22	215,424	418,176	554,176	554,176	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1635	โฉนด	12471	63488	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,900.00	1,560,000.00													1,560,000	1,560,000	50	0	0.01
1636	โฉนด	12472	63489	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	3,900.00	1,560,000.00													1,560,000	1,560,000	50	0	0.01
1637	โฉนด	12435	63771	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.8	14.80	4,500.00	66,600.00													66,600	66,600	0	66,600	0.02
1638	โฉนด	12436	63772	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	4,500.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	906,528	906,528	0	906,528	0.02	
1639	โฉนด	12437	63773	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	57.2	57.20	4,500.00	257,400.00													257,400	257,400	0	257,400	0.3
1640	โฉนด	12514	63960	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	5,250.00	262,500.00													262,500	262,500	0	262,500	0.3
1641	โฉนด	12527	63961	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	3,950.00	1,580,000.00													1,580,000	1,580,000	0	1,580,000	0.3
1642	โฉนด	12505	63996	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	4,500.00	94,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	100.00	2,600.00	127,400.00	32	68,796	58,604	153,104	153,104	50	0	0.02	
1643	โฉนด	857	64378	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.3	60.30	4,000.00	241,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	97.50	100.00	8,800.00	858,000.00	3	25,740	832,260	1,073,460	1,073,460	50	0	0.02	
1644	โฉนด	12617	64627	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.30	6,000.00	181,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,800.00	1,584,000.00	22	538,560	1,045,440	1,227,240	1,227,240	0	1,227,240	0.02	
1645	โฉนด	12618	64628	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.4	30.40	2,000.00	60,800.00													60,800	60,800	0	60,800	0.02
1646	โฉนด	12816	66120	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28.7	28.70	5,000.00	143,500.00													143,500	143,500	0	143,500	0.02
1647	โฉนด	12818	66122	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	5,000.00	290,000.00													290,000	290,000	0	290,000	0.3
1648	โฉนด	12819	66123	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00													210,000	210,000	0	210,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1649	โฉนด	12823	66145	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	75	75.00	5,000.00	375,000.00												375,000	375,000	0	375,000	0.3
1650	โฉนด	12828	66201	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	5,000.00	2,000,000.00												2,000,000	2,000,000	50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง /ตำบล /ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	12835	66319	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	4,000.00	492,000.00												492,000	492,000	50	0	0.01
1652	โฉนด	12835	66320	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	23.3	123.30	4,000.00	493,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	33	788,480	619,520	1,112,720	1,112,720	50	0	0.02
1653	โฉนด	12862	66614	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	3,900.00	780,000.00												780,000	780,000	50	0	0.01
1654	โฉนด	12871	66657	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	7	307.00	11,500.00	3,530,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	4,157,764	4,157,764	50	0	0.02
1655	โฉนด	197	581 (ขายแล้ว)	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	4,500.00	819,000.00												819,000	819,000	50	0	0.01
1656	โฉนด	1164	6412(ขายแล้ว)	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	3,900.00	226,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704	544,896	771,096	771,096	0	771,096	0.02
1657	นส. 3 ก		1110	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	6,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.42	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960	887,040	887,040	887,040	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	28.58	2,600.00	124,800.00	14	22,464	102,336	102,336	102,336	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											600,000	0	600,000	0.02	
					อื่นๆ	0	0	30	30.00	6,000.00	180,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	5,650.00	406,800.00	8	32,544	374,256	374,256	374,256	0	374,256	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											180,000	0	180,000	0.3	
																											225,000
1658	นส. 3		614	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	4,000.00	225,000.00												225,000	225,000	0		0.3
1659	อื่นๆ			ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	1	32	532.00	20,000.00	10,640,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	480.00	22.55	7,700.00	3,696,000.00	3	110,880	3,585,120	3,585,120	3,585,120	0	3,585,120	0.3
												2	ห้องนั่งรวม	ตึก	อื่นๆ	12.00	0.60	6,150.00	73,800.00	3	2,214	71,586	71,586	71,586	0	71,586	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (ผู้ให้เช่า/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	1,224.00	57.51	2,600.00	3,182,400.00	22	1,082,016	2,100,384	2,100,384	2,100,384	0	2,100,384	0.3
												4	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	210.00	9.86	6,200.00	1,302,000.00	22	442,680	859,320	859,320	859,320	0	859,320	0.3
												5	ห้องนํารวม	ตึก	อื่นๆ	12.00	0.56	6,150.00	73,800.00	3	2,214	71,586	71,586	71,586	0	71,586	0.3
												6	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	190.00	8.92	6,200.00	1,178,000.00	12	164,920	1,013,080	1,013,080	1,013,080	0	1,013,080	0.3
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												10,640,000	0	10,640,000	0.3						
					อื่นๆ	5	0	32.8	2,032.80	20,000.00	40,656,000.00												40,656,000	40,656,000	0	40,656,000	0.3
1660	อื่น ๆ			ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.25	20.25	6,000.00	121,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	27	313,632	399,168	399,168	399,168	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												121,500	0	121,500	0.02						