



นางกนกพร คลองวาฬ

(ท.ด. ๔)

ที่ดิน
โฉนดเลขที่ 23113
ระวาง 4932 III 8298-00(1:4000)
หน้าสำรวจ 3680

ตำบล คลองวาฬ
อำเภอ เมืองประจวบคีรีขันธ์
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

กองช่าง
เลขที่รับ..... 84
วันที่รับ..... 7 ส.ค. 2568

ที่ ปช 0020.2/17101

ที่ทำการ สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอให้ปิดประกาศ
เรียน นายกเทศมนตรีตำบลคลองวาฬ

พร้อมหนังสือขอส่งประกาศเรื่อง ขอจดทะเบียนโอนมรดกโฉนดที่ดิน เลขที่ 23113 ของนางมณี สโมสร (ผู้ตาย)
ดังกล่าว รวม 1 ฉบับ มาเพื่อขอให้นำไปปิดไว้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลคลองวาฬ
เพื่อให้ประชาชนทราบทั่วกัน และได้ส่งค่าปิดประกาศเป็นเงิน 10 บาท มาด้วย เมื่อปิดประกาศแล้ว
ขอให้รายงานตามแบบแนบท้ายหนังสือนี้

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..... กนกพร.....

((นางสาวปัทมา ขาวเรือง))

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

รายการจดทะเบียน โอนมรดก
นางมณี สโมสร

นางกนกพร คลองวาฬ

7 ส.ค. 2568 / 4005

รายการจดทะเบียน โอนมรดก
นางมณี สโมสร

รายงานการปิดประกาศ

วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ตามหนังสือของท่านที่ ปช 0020.2/17101

ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2568

ส่งประกาศเรื่อง ขอจดทะเบียนโอนมรดกโฉนดที่ดิน เลขที่ 23113 ของนางมณี สโมสร (ผู้ตาย)

ตำบล คลองวาฬ อำเภอ เมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

กับเงินค่าปิดประกาศเป็นเงิน 10 บาท ไปนั้น ข้าพเจ้าได้รับแล้ว และได้ปิดประกาศไว้ที่

สำนักงานเทศบาลตำบลคลองวาฬ

เสร็จแล้วเมื่อวันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 เวลา 15.29 น.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..... กนกพร.....

((นางสาวปัทมา ขาวเรือง))

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายอำนาจ ขำทวี

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 23113 หน้าสำรวจ 3680 หมู่ที่ - ตำบล คลองวาฬ

อำเภอ เมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

อสังหาริมทรัพย์นี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 8 ตำบลคลองวาฬ อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ - งาน 92 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางมณี สโมสร(เจ้ามรดก) เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายดำนบน นายอำนาจ ขำทวี ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก โดยเจ้ามรดกเสียชีวิตเมื่อ 25 กรกฎาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-77015551 ออกให้โดยสำนักทะเบียนอำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ โอนมรดกที่ดิน เป็นที่บ้านพร้อมสิ่งปลูกสร้าง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว กว้าง 10.50 เมตร ยาว 19.92 เมตร ตามหลักฐานหนังสือที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองวาฬ ที่ ปช 71105/68 ลงวันที่ 5 สิงหาคม 2568 ปลูกสร้างมา 36 ปี ไม่มีการเช่า อยู่นอกเขตเทศบาล ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็น "บุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย" ของเจ้ามรดก มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรมหรือตั้งผู้จัดการมรดกอื่นไว้แต่อย่างใดและไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 8 ตำบลคลองวาฬ อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....
(นางสาวปัทมา ชาวเรือง)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ประทับตราประจำตำแหน่ง