



ประกาศเทศบาลตำบลคลองวาฬ

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

.....

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี นั้น

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖

ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลคลองวาฬ จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลคลองวาฬ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้ผู้เสียภาษีทราบและแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖ ณ สำนักงาน เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ต.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลคลองวาฬ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลคลองวาฬ โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๒-๖๖๑๓๗๖ ต่อ ๑๐๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

นางบุญเยี่ยม วินิจ
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	176	407	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	6,000.00	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,700.00	730,800.00	71	555,408	175,392	1,075,392	1,075,392	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	26	26.00	6,000.00	156,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	49.00	100.00	2,600.00	127,400.00	41	91,728	35,672	191,672	191,672	0	191,672	0.3
2	โฉนด	203	416	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8.8	108.80	15,000.00	1,632,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	435.00	100.00	7,750.00	3,371,250.00	26	1,415,925	1,955,325	3,587,325	3,587,325	0	3,587,325	0.02
3	โฉนด	54	417	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	20,000.00	340,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	32	570,240	485,760	825,760	825,760	50	0	0.02
4	โฉนด	307	422	ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	97.1	197.10	6,000.00	1,182,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	52.64	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840	908,160	2,090,760	1,530,681	50	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	108.00	47.36	8,800.00	950,400.00	12	133,056	817,344	1,999,944	1,377,423	0	1,377,423	0.3						
5	โฉนด	17	435	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	12,000.00	972,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	324.00	100.00	8,700.00	2,818,800.00	22	958,392	1,860,408	2,832,408	2,832,408	50	0	0.02
6	โฉนด	56	438	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	55.85	155.85	20,000.00	3,117,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	622.00	100.00	8,800.00	5,473,600.00	31	2,846,272	2,627,328	5,744,328	5,744,328	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	1	55.85	155.85	20,000.00	3,117,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	622.00	100.00	7,750.00	4,820,500.00	8	385,640	4,434,860	7,551,860	7,551,860	0	7,551,860	0.02
7	โฉนด	301	440	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	2	44	644.00	5,250.00	3,381,000.00											3,381,000	3,381,000	50	0	0.01	
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	5,250.00	168,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	58.83	8,800.00	704,000.00	16	154,880	549,120	717,120	647,954	50	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	56.00	41.17	8,800.00	492,800.00	16	108,416	384,384	552,384	453,550	0	453,550	0.3						
						อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	5,250.00	42,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,800.00	554,400.00	6	33,264	521,136	563,136	563,136	0	563,136

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
8	โฉนด	151	450		อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	15,000.00	840,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,200.00	1,836,800.00	12	257,152	1,579,648	2,419,648	2,419,648	0	2,419,648	0.02
9	โฉนด	5	452	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	67	367.00	20,000.00	7,340,000.00											7,340,000	7,340,000	50	0	0.01	
10	โฉนด	267	454	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	31	31.00	15,000.00	465,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	122.60	100.00	8,550.00	1,048,230.00	50	796,655	251,575	716,575	716,575	0	716,575	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	15,000.00	915,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	245.00	100.00	8,550.00	2,094,750.00	50	1,592,010	502,740	1,417,740	1,417,740	50	0	0.02
11	โฉนด	206	456	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	10	10.00	15,000.00	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	39.00	100.00	8,300.00	323,700.00	40	275,145	48,555	48,555	48,555	0	48,555	0.3
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		150,000	0	150,000	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	15,000.00	165,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	364.00	100.00	8,300.00	3,021,200.00	40	2,568,020	453,180	618,180	618,180	0	618,180	0.02
12	โฉนด	199	467	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	24.5	24.50	12,000.00	294,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ / โฮมออฟฟิศ	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,000.00	864,000.00	12	120,960	743,040	1,037,040	1,037,040	0	1,037,040	0.3
13	โฉนด	28	472	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	37.1	37.10	12,000.00	445,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	72.00	100.00	8,250.00	594,000.00	31	552,420	41,580	486,780	486,780	0	486,780	0.3
14	โฉนด	291	483		อยู่อาศัย	0	1	67	167.00	3,900.00	651,300.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	668.00	100.00	7,750.00	5,177,000.00	43	3,934,520	1,242,480	1,893,780	1,893,780	0	1,893,780	0.02
					เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	3,900.00	19,500,000.00														19,500,000	19,500,000	50
15	โฉนด	30	484		อยู่อาศัย	0	2	51	251.00	20,000.00	5,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	139.00	100.00	8,800.00	1,223,200.00	32	660,528	562,672	5,582,672	5,582,672	50	0	0.02
16	โฉนด	227	488	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	5,250.00	745,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	284.00	50.00	8,800.00	2,499,200.00	26	1,049,664	1,449,536	2,195,036	1,822,286	50	0	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	284.00	50.00	7,750.00	2,201,000.00	16	484,220	1,716,780	2,462,280	2,089,530	0	2,089,530	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																									
17	โฉนด	18	489	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90.6	90.60	20,000.00	1,812,000.00												1,812,000	1,812,000	0	1,812,000	0.02																									
18	โฉนด	89	498	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	6,000.00	168,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	44	837,760	147,840	315,840	315,840	0	315,840	0.02																									
19	โฉนด	155	501	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	59	59.00	15,000.00	885,000.00	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	236.00	100.00	7,900.00	1,864,400.00	11	223,728	1,640,672	2,525,672	2,525,672	0	2,525,672	0.3																									
20	โฉนด	194	502		อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	6,000.00	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,800.00	739,200.00	37	473,088	266,112	842,112	842,112	0	842,112	0.02																									
21	โฉนด	189	507	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	28	28.00	12,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72.50	67.44	8,800.00	638,000.00	20	191,400	446,600	782,600	673,198	0	673,198	0.3																									
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	32.56	2,600.00	91,000.00	20	27,300	63,700	399,700	173,102	0	173,102	0.02																									
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	12,000.00	1,200,000.00															1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.02																						
22	โฉนด	120	514		อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	12,000.00	564,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	188.00	100.00	7,750.00	1,457,000.00	24	553,660	903,340	1,467,340	1,467,340	0	1,467,340	0.02																									
23	โฉนด	32	527	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	58	158.00	20,000.00	3,160,000.00												3,160,000	3,160,000	0	3,160,000	0.3																									
24	โฉนด	49	528	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	84	84.00	15,000.00	1,260,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	672.00	100.00	9,650.00	6,484,800.00	16	1,426,656	5,058,144	6,318,144	6,318,144	0	6,318,144	0.3																									
25	โฉนด	169	538	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	32	32.00	13,000.00	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	136.00	100.00	8,300.00	1,128,800.00	23	959,480	169,320	585,320	585,320	0	585,320	0.3																									
												อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	13,000.00	1,274,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	136.00	100.00	8,300.00	1,128,800.00	23	959,480	169,320	1,443,320	1,443,320	50	0	0.02																		
26	โฉนด	317	543	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	3,900.00	362,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	372.00	100.00	8,800.00	3,273,600.00	7	229,152	3,044,448	3,407,148	3,407,148	0	3,407,148	0.02																									
27	โฉนด	319	545	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	17	417.00	10,500.00	4,378,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128	1,553,472	5,931,972	5,931,972	50	0	0.02																									
28	โฉนด	1	550	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	6	6.00	20,000.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	24.00	100.00	2,600.00	62,400.00	20	58,032	4,368	124,368	124,368	0	124,368	0.3																									
																												อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	20,000.00	8,000,000.00														8,000,000	8,000,000	0	8,000,000	0.02
																												เกษตรกรรม	3	1	89	1,389.00	20,000.00	27,780,000.00																		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
29	โฉนด	84	551		อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	15,000.00	585,000.00									585,000	585,000	0	585,000	0.02			
30	โฉนด	72	553	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	6,000.00	117,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,700.00	1,357,200.00	12	190,008	1,167,192	1,284,192	1,284,192	0	1,284,192	0.02
						0	0	19.5	19.50	6,000.00	117,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	156.00	100.00	8,700.00	1,357,200.00	12	190,008	1,167,192	1,284,192	1,284,192	0	1,284,192	0.3
31	โฉนด	29	554		อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	20,000.00	5,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,000.00	100.00	8,700.00	8,700,000.00	42	6,438,000	2,262,000	7,262,000	7,262,000	0	7,262,000	0.02
32	โฉนด	196	562	ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	76	76.00	4,500.00	342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	304.00	100.00	8,800.00	2,675,200.00	32	1,444,608	1,230,592	1,572,592	1,572,592	0	1,572,592	0.3
33	โฉนด	73	564	ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	51	51.00	15,000.00	765,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	52.95	8,800.00	950,400.00	22	323,136	627,264	1,392,264	1,032,332	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	47.05	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	1,322,568	917,501	0	917,501	0.3
34	โฉนด	339	565	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	22.2	222.20	20,000.00	4,444,000.00												50	0	0.01		
35	โฉนด	126	567		อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	12,000.00	660,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	8,800.00	1,936,000.00	21	619,520	1,316,480	1,976,480	1,976,480	0	1,976,480	0.02
36	โฉนด	59	582	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	51.1	151.10	20,000.00	3,022,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	604.00	100.00	2,600.00	1,570,400.00	4	62,816	1,507,584	4,529,584	4,529,584	0	4,529,584	0.02
37	โฉนด	305	587	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	3	47	1,547.00	5,250.00	8,121,750.00												50	0	0.01		
38	โฉนด	61	594		อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	20,000.00	960,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,750.00	1,488,000.00	12	208,320	1,279,680	2,239,680	2,239,680	0	2,239,680	0.02
						0	2	70	270.00	20,000.00	5,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	34	1,020,800	739,200	6,139,200	6,139,200	50	0	0.02
39	โฉนด	198	595	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	6,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	33.00	100.00	8,250.00	272,250.00	82	253,193	19,058	211,058	211,058	0	211,058	0.02
40	โฉนด	91	599		อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	6,000.00	378,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,300.00	2,091,600.00	52	1,777,860	313,740	691,740	691,740	0	691,740	0.02
41	โฉนด	187	601	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	6,000.00	324,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,350.00	1,803,600.00	44	1,370,736	432,864	756,864	756,864	0	756,864	0.02
42	โฉนด	237	605		อยู่อาศัย	1	0	54	454.00	9,000.00	4,086,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272	726,528	4,812,528	4,812,528	0	4,812,528	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
43	โฉนด	90	606		อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	6,000.00	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,300.00	1,079,000.00	52	917,150	161,850	311,850	311,850	0	311,850	0.02
44	โฉนด	51	610	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	93	93.00	15,000.00	1,395,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	372.00	100.00	7,700.00	2,864,400.00	22	973,896	1,890,504	3,285,504	3,285,504	0	3,285,504	0.3
45	โฉนด	335	612	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	8	108.00	20,000.00	2,160,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	176.00	50.00	2,600.00	457,600.00	22	155,584	302,016	2,462,016	1,382,016	0	1,382,016	0.3
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	80.00	22.73	2,600.00	208,000.00	22	70,720	137,280	2,297,280	628,248	0	628,248	0.3
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	27.27	8,800.00	844,800.00	22	287,232	557,568	2,717,568	1,146,600	0	1,146,600	0.3
							เกษตรกรรม	3	1	29	1,329.00	20,000.00	26,580,000.00									26,580,000	26,580,000	50	0	0.01	
46	โฉนด	334	615	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	1	1	84	584.00	20,000.00	11,680,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	353.00	34.22	9,650.00	3,406,450.00	12	476,903	2,929,547	14,609,547	6,926,443	0	6,926,443	0.3
												2	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	138.00	13.37	9,650.00	1,331,700.00	12	186,438	1,145,262	12,825,262	2,706,878	0	2,706,878	0.3
												3	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	66.00	6.39	8,250.00	544,500.00	12	76,230	468,270	12,148,270	1,214,622	0	1,214,622	0.3
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	62.40	6.08	2,600.00	162,240.00	12	22,714	139,526	11,819,526	849,670	0	849,670	0.3
												5	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	412.00	39.94	9,650.00	3,975,800.00	12	556,612	3,419,188	15,099,188	8,084,180	0	8,084,180	0.3
47	โฉนด	313	616		อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	3,900.00	222,300.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	228.00	100.00	8,250.00	1,881,000.00	26	1,749,330	131,670	353,970	353,970	0	353,970	0.02
48	โฉนด	215	619	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	12,000.00	1,176,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	392.00	100.00	7,750.00	3,038,000.00	52	2,308,880	729,120	1,905,120	1,905,120	0	1,905,120	0.02
49	โฉนด	201	620	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	4,000.00	72,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	20	190,080	443,520	515,520	515,520	0	515,520	0.02
50	โฉนด	101	624	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	6,000.00	354,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	236.00	100.00	8,800.00	2,076,800.00	35	1,246,080	830,720	1,184,720	1,184,720	0	1,184,720	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
51	โฉนด	149	639	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	87	187.00	13,000.00	2,431,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,550.00	1,333,800.00	31	693,576	640,224	3,071,224	3,071,224	50	0	0.02
52	โฉนด	42	640	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	16	116.00	20,000.00	2,320,000.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	641.00	100.00	7,900.00	5,063,900.00	34	2,937,062	2,126,838	4,446,838	4,446,838	0	4,446,838	0.3
					อยู่อาศัย	0	2	21	221.00	20,000.00	4,420,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	674.00	100.00	8,700.00	5,863,800.00	34	3,401,004	2,462,796	6,882,796	6,882,796	50	0	0.02
53	โฉนด	364	642	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	53.6	153.60	10,500.00	1,612,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	612.00	100.00	8,700.00	5,324,400.00	21	1,703,808	3,620,592	5,233,392	5,233,392	50	0	0.02
54	โฉนด	365	643	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	75	275.00	3,950.00	1,086,250.00											1,086,250	1,086,250	50	0	0.01	
55	โฉนด	133	656		อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	12,000.00	1,440,000.00											1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.02	
56	โฉนด	115	661		เกษตรกรรม	0	2	3	203.00	4,000.00	812,000.00											812,000	812,000	50	0	0.01	
57	โฉนด	266	710	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	64	64.00	12,000.00	768,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	256.00	100.00	8,800.00	2,252,800.00	40	1,576,960	675,840	1,443,840	1,443,840	0	1,443,840	0.3
58	โฉนด	69	711		อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	6,000.00	354,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	308.00	100.00	8,250.00	2,541,000.00	58	2,363,130	177,870	531,870	531,870	0	531,870	0.02
59	โฉนด	136	713	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	77	77.00	6,000.00	462,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	308.00	100.00	5,650.00	1,740,200.00	24	661,276	1,078,924	1,540,924	1,540,924	0	1,540,924	0.3
60	โฉนด	4	720		อื่นๆ	0	1	0	100.00	20,000.00	2,000,000.00											2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.3	
					อยู่อาศัย	0	2	33	233.00	20,000.00	4,660,000.00														4,660,000	4,660,000	0
61	โฉนด	235	732		อื่นๆ	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00											228,000	228,000	0	228,000	0.3	
62	โฉนด	76	763	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	15,000.00	375,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,700.00	870,000.00	26	365,400	504,600	879,600	879,600	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
63	โฉนด	37	778	ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	41	41.00	12,000.00	492,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	164.00	33.33	8,550.00	1,402,200.00	9	126,198	1,276,002	1,768,002	1,439,986	0	1,439,986	0.3						
64	โฉนด	20	781	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	22.7	422.70	20,000.00	8,454,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	488.00	100.00	8,350.00	4,074,800.00	27	1,792,912	2,281,888	10,735,888	10,735,888	0	10,735,888	0.02						
					อื่นๆ	0	0	30	30.00	20,000.00	600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	40.00	100.00	8,350.00	334,000.00	27	146,960	187,040	787,040	787,040	0	787,040	0.3						
65	โฉนด	65	787	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	31	231.00	6,000.00	1,386,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	2,600.00	332,800.00	23	282,880	49,920	1,435,920	1,435,920	0	1,435,920	0.02						
66	โฉนด	338	791	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	88	188.00	20,000.00	3,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	256.00	100.00	8,700.00	2,227,200.00	23	801,792	1,425,408	5,185,408	5,185,408	0	5,185,408	0.3						
67	โฉนด	226	806		อยู่อาศัย	0	3	58	358.00	9,000.00	3,222,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,700.00	974,400.00	16	214,368	760,032	3,982,032	3,982,032	50	0	0.02						
					อื่นๆ	0	0	24	24.00	9,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	8,700.00	835,200.00	16	183,744	651,456	867,456	867,456	0	867,456	0.3						
68	โฉนด	159	818	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	8.5	108.50	10,500.00	1,139,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,700.00	1,044,000.00	42	772,560	271,440	1,410,690	1,410,690	50	0	0.02						
					อื่นๆ	0	1	8.5	108.50	10,500.00	1,139,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	8,700.00	1,044,000.00	42	772,560	271,440	1,410,690	1,410,690	0	1,410,690	0.3						
69	โฉนด	294	829	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	43.9	143.90	5,000.00	719,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	100.00	8,800.00	809,600.00	31	420,992	388,608	1,108,108	1,108,108	0	1,108,108	0.02						
70	โฉนด	168	830	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	5	305.00	13,000.00	3,965,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,800.00	2,816,000.00	25	1,126,400	1,689,600	5,654,600	5,654,600	50	0	0.02						
					อื่นๆ	0	0	5	5.00	13,000.00	65,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20.00	100.00	8,800.00	176,000.00	25	70,400	105,600	170,600	170,600	0	170,600	0.3						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
71	โฉนด	269	852	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	20,000.00	960,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	576.00	100.00	8,550.00	4,924,800.00	10	492,480	4,432,320	5,392,320	5,392,320	0	5,392,320	0.02
					อื่นๆ	1	1	76	576.00	20,000.00	11,520,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	849.00	27.69	9,650.00	8,192,850.00	2	163,857	8,028,993	19,548,993	11,218,881	0	11,218,881	0.3
					โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	2	215,002	10,535,098	22,055,098	14,720,314	0	14,720,314	0.3														
					โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	3	159,418	7,811,482	19,331,482	10,914,970	0	10,914,970	0.3														
					สะพานน้ำ	4	45,705	2,239,545	13,759,545	3,280,953	0	3,280,953	0.3														
72	โฉนด	135	1022		อื่นๆ	0	0	29	29.00	7,800.00	226,200.00	1	ภัตตาคาร / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	116.00	100.00	7,100.00	823,600.00	3	74,124	749,476	975,676	975,676	0	975,676	0.3
73	โฉนด	134	1044		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	69	69.00	12,000.00	828,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	138.00	78.41	8,800.00	1,214,400.00	43	922,944	291,456	1,119,456	940,691	50	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	38.00	21.59	8,800.00	334,400.00	43	254,144	80,256	908,256	259,021	0	259,021	0.3						
74	โฉนด	170	1047		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	10	110.00	13,000.00	1,430,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	50.00	8,550.00	1,881,000.00	17	451,440	1,429,560	2,859,560	2,144,560	50	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	220.00	50.00	8,550.00	1,881,000.00	17	451,440	1,429,560	2,859,560	2,144,560	0	2,144,560	0.3						
75	โฉนด	148	1052	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	13,000.00	1,729,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	532.00	100.00	8,700.00	4,628,400.00	22	1,573,656	3,054,744	4,783,744	4,783,744	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	13,000.00	104,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	30.00	100.00	8,700.00	261,000.00	22	88,740	172,260	276,260	276,260	0	276,260	0.3
76	โฉนด	147	1058	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	13,000.00	3,900,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	1,200.00	100.00	7,850.00	9,420,000.00	63	8,760,600	659,400	4,559,400	4,559,400	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	38	38.00	13,000.00	494,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม้	อื่นๆ	152.00	100.00	7,850.00	1,193,200.00	63	1,109,676	83,524	577,524	577,524	0	577,524	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
77	โฉนด	26	1073		อยู่อาศัย	0	3	46	346.00	20,000.00	6,920,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,800.00	3,379,200.00	27	1,486,848	1,892,352	8,812,352	8,812,352	50	0	0.02
78	โฉนด	324	1081	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	74.00	100.00	8,300.00	614,200.00	71	571,206	42,994	320,494	320,494	0	320,494	0.02
					อื่นๆ	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00	1	อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	112.00	100.00	7,900.00	884,800.00	11	106,176	778,624	1,056,124	1,056,124	0	1,056,124	0.3
79	โฉนด	337	1086	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	20,000.00	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	47.61	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840	668,160	2,668,160	1,620,360	50	0	0.02
					2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	16.68	8,800.00	369,600.00	23	133,056	236,544	2,236,544	570,144	50	0	0.02							
					3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	35.71	2,600.00	234,000.00	23	84,240	149,760	2,149,760	863,960	50	0	0.02							
					อื่นๆ	1	3	69	769.00	20,000.00	15,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	9.00	2.25	8,800.00	79,200.00	23	28,512	50,688	15,430,688	396,738	0	396,738	0.3
					2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	28.00	6.91	8,800.00	246,400.00	23	88,704	157,696	15,537,696	1,220,454	0	1,220,454	0.3							
					3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	168.00	41.48	8,700.00	1,461,600.00	23	526,176	935,424	16,315,424	7,315,048	0	7,315,048	0.3							
					4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	15.80	8,800.00	563,200.00	23	202,752	360,448	15,740,448	2,790,488	0	2,790,488	0.3							
					5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	50.00	12.34	8,800.00	440,000.00	23	158,400	281,600	15,661,600	2,179,492	0	2,179,492	0.3							
					6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18.00	4.44	8,800.00	158,400.00	23	57,024	101,376	15,481,376	784,248	0	784,248	0.3							
7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	11.85	8,800.00	422,400.00	23	152,064	270,336	15,650,336	2,092,866	0	2,092,866	0.3												
8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20.00	4.93	8,800.00	176,000.00	23	63,360	112,640	15,492,640	870,874	0	870,874	0.3												

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
80	โฉนด	409	1107	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	2	0	5	805.00	10,500.00	8,452,500.00										8,452,500	8,452,500	0	8,452,500	0.6					
81	โฉนด	410	1108	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	0	200.00	10,500.00	2,100,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	94.40	53.06	2,600.00	245,440.00	10	73,632	171,808	2,271,808	1,286,068	0	1,286,068	0.3			
						เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	10,500.00	2,362,500.00														2,362,500	2,362,500	50	0	0.01
82	โฉนด	157	1156	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.90	5,000.00	99,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	17	141,360	447,640	547,140	547,140	0	547,140	0.02			
83	โฉนด	211	1217	ว่างเปล่า	19	0	95	7,695.00	6,150.00	47,324,250.00																				
84	โฉนด	223	1219	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	42.8	142.80	6,000.00	856,800.00																			
85	โฉนด	251	1271	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	8	3	58	3,558.00	3,900.00	13,876,200.00																			
86	โฉนด	411	1282	ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	3	69	369.00	5,250.00	1,937,250.00																			
87	โฉนด	283	1297	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	59	259.00	4,400.00	1,139,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	947.20	100.00	7,750.00	7,340,800.00	15	1,468,160	5,872,640	7,012,240	7,012,240	0	7,012,240	0.02			
						0	0	0	0.00	4,400.00	0.00																			
88	โฉนด	111	1301	ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	27	27.00	6,000.00	162,000.00																			
89	โฉนด	85	1302	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	10.9	110.90	6,000.00	665,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	440.00	100.00	7,750.00	3,410,000.00	45	2,591,600	818,400	818,400	818,400	0	818,400	0.02			
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								
90	โฉนด	19	1396	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	65.9	365.90	20,000.00	7,318,000.00																			
91	โฉนด	58	1397	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	15,000.00	795,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	212.00	100.00	8,700.00	1,844,400.00	53	1,401,744	442,656	1,237,656	1,237,656	50	0	0.02			
92	โฉนด	433	1498	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	15,000.00	660,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	100.00	8,800.00	1,601,600.00	50	1,217,216	384,384	1,044,384	1,044,384	0	1,044,384	0.02			
93	โฉนด	14	1536	อื่นๆ	0	0	34	34.00	12,000.00	408,000.00																				
94	โฉนด	15	1537	อื่นๆ	0	1	98	198.00	20,000.00	3,960,000.00																				
95	โฉนด	83	1541	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	15,000.00	810,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	228.00	100.00	8,800.00	2,006,400.00	17	481,536	1,524,864	2,334,864	2,334,864	50	0	0.02				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					อื่นๆ	0	0	53	53.00	15,000.00	795,000.00	1	อาคารพาณิชย์ยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	200.00	100.00	7,900.00	1,580,000.00	17	379,200	1,200,800	1,995,800	1,995,800	0	1,995,800	0.3
96	โฉนด	163	1542	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	94	294.00	13,000.00	3,822,000.00	1	อาคารพาณิชย์ยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	1,176.00	100.00	7,900.00	9,290,400.00	17	2,229,696	7,060,704	10,882,704	10,882,704	0	10,882,704	0.3
97	โฉนด	443	1547	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	1	52	552.00	20,000.00	11,040,000.00											11,040,000	11,040,000	50	0	0.01	
98	โฉนด	444	1548	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	3	70	370.00	20,000.00	7,400,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	29.17	9,650.00	1,852,800.00	6	111,168	1,741,632	9,141,632	3,900,212	0	3,900,212	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	14.58	8,800.00	844,800.00	6	50,688	794,112	8,194,112	1,873,032	0	1,873,032	0.3
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	14.58	8,800.00	844,800.00	6	50,688	794,112	8,194,112	1,873,032	0	1,873,032	0.3
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	14.58	8,800.00	844,800.00	6	50,688	794,112	8,194,112	1,873,032	0	1,873,032	0.3
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	14.58	8,800.00	844,800.00	6	50,688	794,112	8,194,112	1,873,032	0	1,873,032	0.3
												6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	82.00	12.51	2,600.00	213,200.00	6	12,792	200,408	7,600,408	1,126,148	0	1,126,148	0.3
99	โฉนด	445	1549	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	72	72.00	12,000.00	864,000.00											864,000	864,000	0	864,000	0.3	
100	โฉนด	446	1550	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	83	283.00	20,000.00	5,660,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	42.00	14.84	8,800.00	369,600.00	21	118,272	251,328	5,911,328	1,091,272	0	1,091,272	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	42.00	14.84	8,800.00	369,600.00	21	118,272	251,328	5,911,328	1,091,272	0	1,091,272	0.3
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	42.00	14.84	8,800.00	369,600.00	21	118,272	251,328	5,911,328	1,091,272	0	1,091,272	0.3
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120.00	42.40	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960	887,040	6,547,040	3,286,880	0	3,286,880	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ขยับเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	37.00	13.08	2,600.00	96,200.00	13	15,392	80,808	5,740,808	821,136	0	821,136	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80.00	40.00	8,800.00	704,000.00	46	535,040	168,960	472,560	290,400	0	290,400	0.3
122	โฉนด	558	2125	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	6,000.00	252,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	11	177,408	1,300,992	1,552,992	1,552,992	0	1,552,992	0.02
123	โฉนด	565	2132	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00	5,000.00	850,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	570.00	100.00	8,700.00	4,959,000.00	54	3,768,840	1,190,160	2,040,160	2,040,160	50	0	0.02
124	โฉนด	574	2141		อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	4,000.00	392,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	392.00	100.00	7,750.00	3,038,000.00	7	212,660	2,825,340	3,217,340	3,217,340	0	3,217,340	0.02
125	โฉนด	581	2170	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	80	80.00	12,000.00	960,000.00											960,000	960,000	0	960,000	0.3	
126	โฉนด	586	2182	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	6.84	6.84	10,500.00	71,820.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	27.36	100.00	8,800.00	240,768.00	4	19,261	221,507	221,507	221,507	0	221,507	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									71,820	0	71,820	0.3			
					เกษตรกรรม	0	3	38.16	338.16	10,500.00	3,550,680.00												3,550,680	3,550,680	50	0	0.01
127	โฉนด	587	2183	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	4,500.00	85,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	720,600	720,600	0	720,600	0.02
128	โฉนด	784	2184	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20.4	20.40	4,500.00	91,800.00												91,800	91,800	0	91,800	0.02
129	โฉนด	589	2185	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	0	400.00	10,500.00	4,200,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร. ม. / ห้องเย็นที่เก็บสินค้า	ตึก	อื่นๆ	34.56	24.28	5,650.00	195,264.00	25	78,106	117,158	4,317,158	1,136,918	0	1,136,918	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	19.74	13.88	8,800.00	173,712.00	25	69,485	104,227	4,304,227	687,187	0	687,187	0.3
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	88.00	61.84	2,600.00	228,800.00	25	91,520	137,280	4,337,280	2,734,560	0	2,734,560	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	10,500.00	315,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	2,600.00	156,000.00	25	62,400	93,600	408,600	408,600	0	408,600	0.02
130	โฉนด	590	2186		อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	10,500.00	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	172.28	83.29	8,800.00	1,516,064.00	26	636,747	879,317	879,317	879,317	0	879,317	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	34.56	16.71	8,250.00	285,120.00	5	42,768	242,352	242,352	242,352	0	242,352	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									1,050,000	0	1,050,000	0.02			
					อื่นๆ	0	2	0	200.00	10,500.00	2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	960.00	87.56	9,100.00	8,736,000.00	5	436,800	8,299,200	10,399,200	10,137,960	0	10,137,960	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	136.32	12.44	2,150.00	293,088.00	5	43,963	249,125	2,349,125	510,365	0	510,365	0.3	
					เกษตรกรรม	0	1	29	129.00	10,500.00	1,354,500.00											1,354,500	1,354,500	50	0	0.01	
131	โฉนด	591	2187	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	42	42.00	10,500.00	441,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	166.05	100.00	2,600.00	431,730.00	15	215,865	215,865	656,865	656,865	0	656,865	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	10,500.00	766,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	57.51	82.73	8,250.00	474,457.50	15	237,229	237,229	1,003,729	871,354	0	871,354	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	10,500.00	1,050,000.00	2	ห้องนํารวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	12.00	17.27	6,150.00	73,800.00	15	36,900	36,900	803,400	169,275	0	169,275	0.02
132	โฉนด	595	2191	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	10,500.00	4,494,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	25.20	100.00	8,800.00	221,760.00	10	22,176	199,584	4,693,584	4,693,584	50	0	0.01
133	โฉนด	596	2197	ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	10.5	110.50	4,500.00	497,250.00											497,250	497,250	0	497,250	0.3	
134	โฉนด	601	2210	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	4,000.00	212,000.00											212,000	212,000	0	212,000	0.02	
135	โฉนด	603	2216	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	68	368.00	20,000.00	7,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	416.00	92.85	8,700.00	3,619,200.00	14	651,456	2,967,744	10,327,744	9,801,504	0	9,801,504	0.02
					สระว่ายน้ำ	0	0	0	0.00	0.00	0.00	2	สระว่ายน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	7.15	8,250.00	264,000.00	54	200,640	63,360	7,423,360	589,600	0	589,600	0.02
136	โฉนด	604	2217	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	20,000.00	8,000,000.00											8,000,000	8,000,000	50	0	0.01	
137	โฉนด	606	2221		อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	5,000.00	435,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,750.00	1,116,000.00	9	100,440	1,015,560	1,450,560	1,450,560	0	1,450,560	0.02
138	โฉนด	615	2237	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	39	139.00	20,000.00	2,780,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	110.00	100.00	2,600.00	286,000.00	22	97,240	188,760	2,968,760	2,968,760	0	2,968,760	0.3
139	โฉนด	618	2289	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	20,000.00	1,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	276.00	100.00	8,800.00	2,428,800.00	55	1,845,888	582,912	1,962,912	1,962,912	50	0	0.02
140	โฉนด	620	2322	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	0	96	496.00	4,400.00	2,182,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	784.00	100.00	7,750.00	6,076,000.00	33	3,402,560	2,673,440	4,855,840	4,855,840	0	4,855,840	0.02
141	โฉนด	631	2398	ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	0	400.00	20,000.00	8,000,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	72.00	5.02	7,700.00	554,400.00	12	77,616	476,784	8,476,784	878,384	0	878,384	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
145	โฉนด	671	2852		อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	3,000.00	174,000.00	1	ชุกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	232.00	100.00	7,750.00	1,798,000.00	12	251,720	1,546,280	1,720,280	1,720,280	0	1,720,280	0.02
146	โฉนด	678	2861	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	4,000.00	396,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,800.00	422,400.00	31	219,648	202,752	598,752	598,752	0	598,752	0.02
147	โฉนด	706	2967	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	87	87.00	3,000.00	261,000.00											261,000	261,000	0	261,000	0.3	
148	โฉนด	708	2969	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	20,000.00	24,000,000.00												24,000,000	24,000,000	50	0	0.01
149	โฉนด	709	2970	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	1	2	43	643.00	20,000.00	12,860,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	312.00	58.64	8,700.00	2,714,400.00	9	244,296	2,470,104	15,330,104	10,011,208	0	10,011,208	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	18.79	2,600.00	260,000.00	9	23,400	236,600	13,096,600	2,652,994	0	2,652,994	0.02
												3	ห้องนํารวม	ตึก	อยู่อาศัย	27.00	5.07	6,150.00	166,050.00	9	14,945	151,106	13,011,106	803,108	0	803,108	0.02
												4	เรือนคนใช้/ครัว/เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	2.85	6,200.00	93,000.00	9	8,370	84,630	12,944,630	451,140	0	451,140	0.02
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	9.02	8,800.00	422,400.00	9	38,016	384,384	13,244,384	1,544,356	0	1,544,356	0.02
												6	เรือนคนใช้/ครัว/เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	5.63	6,200.00	186,000.00	9	16,740	169,260	13,029,260	893,278	0	893,278	0.02
												อื่นๆ	0	1	58	158.00	20,000.00	3,160,000.00									
150	โฉนด	711	2972	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	20,000.00	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	468.18	100.00	8,700.00	4,073,166.00	46	3,095,606	977,560	2,977,560	2,977,560	50	0	0.02
												1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	579.84	32.04	2,600.00	1,507,584.00	46	1,145,764	361,820	14,501,820	4,892,276	0	4,892,276	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
151	โฉนด	715	2998		อื่นๆ	0	3	59	359.00	20,000.00	7,180,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	624.00	100.00	9,650.00	6,021,600.00	29	2,890,368	3,131,232	10,311,232	10,311,232	0	10,311,232	0.3
152	โฉนด	716	2999	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	96	96.00	4,000.00	384,000.00											384,000	384,000	50	0	0.01	
153	โฉนด	722	3006	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	11	11.00	20,000.00	220,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	43.20	100.00	2,600.00	112,320.00	30	95,472	16,848	236,848	236,848	0	236,848	0.3
						0	0	59	59.00	20,000.00	1,180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	236.00	100.00	8,800.00	2,076,800.00	30	1,038,400	1,038,400	2,218,400	2,218,400	50	0	0.02
154	โฉนด	723	3007	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	10,500.00	588,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,700.00	1,948,800.00	25	779,520	1,169,280	1,757,280	1,757,280	0	1,757,280	0.02
						2	2	91	1,091.00	10,500.00	11,455,500.00															11,455,500	11,455,500
155	โฉนด	724	3008	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	1	19	1,319.00	10,500.00	13,849,500.00											13,849,500	13,849,500	50	0	0.01	
156	โฉนด	726	3010	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	4,000.00	136,000.00											136,000	136,000	50	0	0.01	
157	โฉนด	728	3012	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	96	96.00	3,000.00	288,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,152.00	100.00	9,650.00	11,116,800.00	22	3,779,712	7,337,088	7,625,088	7,625,088	0	7,625,088	0.3
158	โฉนด	729	3028	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	3,900.00	499,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	46	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	46	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02						
						3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	46	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02						
						4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	25.00	8,800.00	1,126,400.00	46	856,064	270,336	769,536	395,136	0	395,136	0.02						
						4	3	13	1,913.00	3,900.00	7,460,700.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	108.00	25.29	5,650.00	610,200.00	46	463,752	146,448	7,607,148	2,033,259	0	2,033,259	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	98.00	22.95	5,650.00	553,700.00	46	420,812	132,888	7,593,588	1,845,119	0	1,845,119	0.3		
										3	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	77.00	18.04	6,200.00	477,400.00	46	362,824	114,576	7,575,276	1,460,486	0	1,460,486	0.3		
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	144.00	33.72	5,650.00	813,600.00	16	178,992	634,608	8,095,308	3,150,356	0	3,150,356	0.3		
159	โฉนด	732	3031	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	5,000.00	210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	28	680,064	798,336	1,008,336	1,008,336	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	24	24.00	5,000.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	28	388,608	456,192	576,192	576,192	0	576,192	0.3
160	โฉนด	733	3032		อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	5,000.00	595,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	476.00	100.00	7,750.00	3,689,000.00	11	442,680	3,246,320	3,841,320	3,841,320	0	3,841,320	0.02
161	โฉนด	783	3113	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	13,000.00	819,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,800.00	2,217,600.00	22	753,984	1,463,616	2,282,616	2,282,616	0	2,282,616	0.02
162	โฉนด	588	3117	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.9	22.90	12,000.00	274,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,350.00	1,127,250.00	30	563,625	563,625	838,425	838,425	0	838,425	0.02
163	โฉนด	790	3192	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	18	18.00	15,000.00	270,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	8,700.00	626,400.00	25	250,560	375,840	645,840	645,840	0	645,840	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	15,000.00	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	463.50	100.00	8,700.00	4,032,450.00	25	1,612,980	2,419,470	2,959,470	2,959,470	50	0	0.02
164	โฉนด	795	3242		อยู่อาศัย	0	1	91	191.00	9,000.00	1,719,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	480.00	100.00	8,300.00	3,984,000.00	41	3,386,400	597,600	2,316,600	2,316,600	0	2,316,600	0.02
165	โฉนด	800	3280	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	5,000.00	345,000.00	1	ถนนคอนกรีต / ถนนคอนกรีตสวนหมูคตล	ตึก	อยู่อาศัย	276.00	100.00	900.00	248,400.00	30	124,200	124,200	469,200	469,200	50	0	0.02
166	โฉนด	801	3281	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73.6	73.60	5,000.00	368,000.00	1	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.00	100.00	2,600.00	130,000.00	30	110,500	19,500	387,500	387,500	50	0	0.02
167	โฉนด	802	3282	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	5,000.00	705,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	564.00	100.00	8,800.00	4,963,200.00	45	3,772,032	1,191,168	1,896,168	1,896,168	0	1,896,168	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
168	โฉนด	807	3444	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	2	33	233.00	4,500.00	1,048,500.00												1,048,500	1,048,500	0	1,048,500	0.3		
169	โฉนด	808	3445	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	2,000.00	40,000.00													40,000	40,000	0	40,000	0.6	
170	โฉนด	810	3447		อยู่อาศัย	0	3	29	329.00	4,500.00	1,480,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,800.00	880,000.00	35	528,000	352,000			1,832,500	1,832,500	0	1,832,500	0.02
171	โฉนด	811	3448	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	3	34	334.00	4,500.00	1,503,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	480.00	100.00	8,300.00	3,984,000.00	16	2,191,200	1,792,800			3,295,800	3,295,800	0	3,295,800	0.02
172	โฉนด	821	3872	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	93	293.00	4,400.00	1,289,200.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	1,172.00	100.00	7,750.00	9,083,000.00	21	2,906,560	6,176,440			7,465,640	7,465,640	0	7,465,640	0.02
173	โฉนด	822	3967		อยู่อาศัย	1	0	93	493.00	4,500.00	2,218,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	372.00	100.00	7,750.00	2,883,000.00	7	201,810	2,681,190			4,899,690	4,899,690	0	4,899,690	0.02
174	โฉนด	826	4044		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	82	82.00	12,000.00	984,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	87.81	8,800.00	2,534,400.00	7	177,408	2,356,992			3,340,992	3,221,042	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.00	12.19	8,800.00	352,000.00	7	24,640	327,360			1,311,360	447,310	0	447,310	0.3
175	โฉนด	837	4107	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	15,000.00	1,350,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	7,750.00	2,790,000.00	12	390,600	2,399,400			3,749,400	3,749,400	0	3,749,400	0.02
176	โฉนด	850	4183	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	4,000.00	220,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	8,700.00	1,914,000.00	37	1,224,960	689,040			909,040	909,040	50	0	0.02
177	โฉนด	865	4235		อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	12,000.00	684,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	228.00	100.00	8,800.00	2,006,400.00	31	1,043,328	963,072			1,647,072	1,647,072	0	1,647,072	0.02
178	โฉนด	866	4236	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	20,000.00	3,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	640.00	100.00	8,700.00	5,568,000.00	22	1,893,120	3,674,880			6,674,880	6,674,880	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	15	15.00	20,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60.00	100.00	8,700.00	522,000.00	22	177,480	344,520			644,520	644,520	0	644,520	0.3
179	โฉนด	870	4267	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	6,000.00	846,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	1,128.00	100.00	8,800.00	9,926,400.00	21	3,176,448	6,749,952			7,595,952	7,595,952	0	7,595,952	0.02
180	โฉนด	871	4310	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	46	46.00	15,000.00	690,000.00													690,000	690,000	0	690,000	0.3	
181	โฉนด	875	4337		อื่นๆ	0	0	49	49.00	12,000.00	588,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	335.00	100.00	9,650.00	3,232,750.00	3	96,983	3,135,768			3,723,768	3,723,768	0	3,723,768	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
182	โฉนด	876	4338	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	86	86.00	3,000.00	258,000.00											258,000	258,000	50	0	0.01	
183	โฉนด	886	4415	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	4,000.00	412,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	412.00	100.00	8,700.00	3,584,400.00	12	501,816	3,082,584	3,494,584	3,494,584	50	0	0.02
184	โฉนด	894	4431	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	55	155.00	20,000.00	3,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	8,800.00	1,056,000.00	32	570,240	485,760	3,585,760	3,585,760	0	3,585,760	0.3
185	โฉนด	899	4444	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	3	39	339.00	4,500.00	1,525,500.00											1,525,500	1,525,500	50	0	0.01	
186	โฉนด	901	4446	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	2	64	264.00	4,500.00	1,188,000.00											1,188,000	1,188,000	0	1,188,000	0.3	
187	โฉนด	920	4587		อื่นๆ	0	1	21	121.00	6,000.00	726,000.00											726,000	726,000	0	726,000	0.3	
188	โฉนด	922	4589	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	5,000.00	295,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	236.00	100.00	8,700.00	2,053,200.00	3	61,596	1,991,604	2,286,604	2,286,604	50	0	0.02
189	โฉนด	923	4590	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	5,000.00	245,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	8,800.00	1,724,800.00	4	68,992	1,655,808	1,900,808	1,900,808	50	0	0.02
190	โฉนด	937	4616		อื่นๆ	0	0	37	37.00	4,500.00	166,500.00	1	โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	148.00	100.00	10,000.00	1,480,000.00	10	148,000	1,332,000	1,498,500	1,498,500	0	1,498,500	0.3
191	โฉนด	941	4627	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	44	44.00	5,000.00	220,000.00											220,000	220,000	0	220,000	0.3	
192	โฉนด	942	4628		อยู่อาศัย	0	1	83	183.00	5,000.00	915,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	8,800.00	2,376,000.00	32	1,283,040	1,092,960	2,007,960	2,007,960	0	2,007,960	0.02
193	โฉนด	948	4719	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	15,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	8,800.00	1,144,000.00	47	869,440	274,560	874,560	874,560	0	874,560	0.02
194	โฉนด	954	4786	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	15,000.00	345,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,700.00	1,566,000.00	25	626,400	939,600	1,284,600	1,284,600	50	0	0.02
195	โฉนด	955	4790	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	20,000.00	2,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	472.00	100.00	8,800.00	4,153,600.00	22	1,412,224	2,741,376	5,101,376	5,101,376	0	5,101,376	0.02
196	โฉนด	958	4797	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58.2	58.20	4,500.00	261,900.00											261,900	261,900	0	261,900	0.6	
197	โฉนด	981	4973	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	5,000.00	475,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	260.00	100.00	8,800.00	2,288,000.00	25	915,200	1,372,800	1,847,800	1,847,800	0	1,847,800	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
198	โฉนด	982	4974	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00									460,000	460,000	0	460,000	0.3			
199	โฉนด	983	4975	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00									460,000	460,000	0	460,000	0.3			
200	โฉนด	989	4981	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	5,000.00	460,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	368.00	100.00	8,800.00	3,238,400.00	32	1,748,736	1,489,664	1,489,664	1,489,664	0	1,489,664	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน										460,000	0	460,000	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
213	โฉนด	1068	5760	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6.7	106.70	4,500.00	480,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	34	1,020,800	739,200	1,219,350	1,219,350	0	1,219,350	0.3
214	โฉนด	1072	5764	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	8.3	108.30	4,500.00	487,350.00												487,350	487,350	50	0	0.01
215	โฉนด	1079	5779	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	27	27.00	15,000.00	405,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108.00	100.00	8,700.00	939,600.00	32	507,384	432,216	837,216	837,216	0	837,216	0.3
216	โฉนด	1080	5780	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39.5	39.50	15,000.00	592,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	158.00	100.00	8,700.00	1,374,600.00	32	742,284	632,316	1,224,816	1,224,816	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	39.5	39.50	15,000.00	592,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	158.00	100.00	8,700.00	1,374,600.00	32	742,284	632,316	1,224,816	1,224,816	0	1,224,816	0.3
217	โฉนด	1081	5781	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	15,000.00	637,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,700.00	1,670,400.00	32	902,016	768,384	1,405,884	1,405,884	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	42.5	42.50	15,000.00	637,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	8,700.00	1,670,400.00	32	902,016	768,384	1,405,884	1,405,884	0	1,405,884	0.3
218	โฉนด	1085	5788	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	2	1.1	201.10	20,000.00	4,022,000.00												4,022,000	4,022,000	0	4,022,000	0.3
219	โฉนด	1091	5794	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	98.8	98.80	6,000.00	592,800.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	460.81	98.87	2,600.00	1,198,106.00	46	910,561	287,545	880,345	873,647	0	873,647	0.02
												2	ป้อมยาม	ตึก	อยู่อาศัย	5.25	1.13	6,600.00	34,650.00	46	26,334	8,316	601,116	15,015	0	15,015	0.02
220	โฉนด	1098	5872	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	4,000.00	352,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	352.00	100.00	8,800.00	3,097,600.00	26	1,300,992	1,796,608	2,148,608	2,148,608	50	0	0.02
221	โฉนด	1099	5876	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	81	281.00	4,500.00	1,264,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,700.00	2,784,000.00	29	1,336,320	1,447,680	2,712,180	2,712,180	50	0	0.02
222	โฉนด	1139	6338	ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	14	114.00	20,000.00	2,280,000.00	1	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตร.ม.	ไม้	อื่นๆ	456.00	100.00	3,650.00	1,664,400.00	21	1,547,892	116,508	2,396,508	2,396,508	0	2,396,508	0.3
223	โฉนด	1146	6393	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	45.7	45.70	4,000.00	182,800.00												182,800	182,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
224	โฉนด	1147	6394	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	40.4	40.40	4,000.00	161,600.00												161,600	161,600	50	0	0.01
225	โฉนด	1148	6395	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	40.8	40.80	4,000.00	163,200.00												163,200	163,200	50	0	0.01
226	โฉนด	1152	6400	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	18	18.00	12,000.00	216,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680	601,920	817,920	817,920	0	817,920	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	12,000.00	492,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400	1,337,600	1,829,600	1,829,600	0	1,829,600	0.02
227	โฉนด	1154	6402	ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	59	59.00	12,000.00	708,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	206.00	87.29	8,800.00	1,812,800.00	17	435,072	1,377,728	2,085,728	1,995,741	50	0	0.02
						2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	12.71	8,800.00	264,000.00	17	63,360	200,640	908,640	290,627	0	290,627	0.3						
228	โฉนด	1155	6403	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	58	58.00	12,000.00	696,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	100.00	100.00	8,250.00	825,000.00	11	371,250	453,750	1,149,750	1,149,750	0	1,149,750	0.3
229	โฉนด	1156	6404	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	12,000.00	456,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	100.00	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024	1,016,576	1,472,576	1,472,576	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	17	168,960	535,040	775,040	775,040	0	775,040	0.3
230	โฉนด	1159	6407	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	60	60.00	4,500.00	270,000.00												270,000	270,000	0	270,000	0.6
231	โฉนด	1163	6411	ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	4,500.00	261,000.00												261,000	261,000	50	0	0.01
232	โฉนด	1165	6413	ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	5,000.00	290,000.00												290,000	290,000	0	290,000	0.3
233	โฉนด	1166	6414	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	4,500.00	279,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,750.00	1,860,000.00	6	111,600	1,748,400	2,027,400	2,027,400	0	2,027,400	0.02
234	โฉนด	1172	6420	ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	14.06	14.06	9,000.00	126,540.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	56.25	100.00	8,250.00	464,062.50	40	394,453	69,609	69,609	69,609	0	69,609	0.3
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				126,540	0	126,540

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					อยู่อาศัย	0	2	34.94	234.94	9,000.00	2,114,460.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	95.25	100.00	8,250.00	785,812.50	40	667,941	117,872	2,232,332	2,232,332	0	2,232,332	0.02	
235	โฉนด	1173	6421	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	4	4.00	10,500.00	42,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	14.19	100.00	8,800.00	124,872.00	25	49,949	74,923	116,923	116,923	0	116,923	0.3	
					อยู่อาศัย	0	1	79.9	179.90	10,500.00	1,888,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	8,800.00	1,293,600.00	25	517,440	776,160	2,665,110	2,665,110	50	0	0.02	
236	โฉนด	1176	6424	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	73	73.00	5,000.00	365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504	861,696	1,226,696	1,226,696	0	1,226,696	0.02	
237	โฉนด	1182	6430	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	5,000.00	310,000.00												310,000	310,000	0	310,000	0.3	
238	โฉนด	1183	6433	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	30	30.00	15,000.00	450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	240.00	100.00	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400	1,461,600	1,911,600	1,911,600	0	1,911,600	0.3	
239	โฉนด	1193	6479	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	98.3	98.30	6,000.00	589,800.00												589,800	589,800	50	0	0.01	
240	โฉนด	1196	6482	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	99.2	99.20	12,000.00	1,190,400.00													1,190,400	1,190,400	0	1,190,400	0.3
241	โฉนด	1197	6483	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.1	99.10	12,000.00	1,189,200.00													1,189,200	1,189,200	0	1,189,200	0.02
242	โฉนด	1198	6484	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.5	99.50	6,000.00	597,000.00													597,000	597,000	0	597,000	0.02
243	โฉนด	1199	6485	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.2	99.20	6,000.00	595,200.00													595,200	595,200	0	595,200	0.02
244	โฉนด	1248	7573	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	6,000.00	810,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85.00	100.00	8,800.00	748,000.00	52	568,480	179,520	989,520	989,520	0	989,520	0.02	
245	โฉนด	1261	7697	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	20,000.00	2,560,000.00													2,560,000	2,560,000	0	2,560,000	0.02
246	โฉนด	1262	7698	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	36.5	136.50	20,000.00	2,730,000.00													2,730,000	2,730,000	0	2,730,000	0.02
247	โฉนด	1270	7768		อื่นๆ	0	0	76	76.00	6,000.00	456,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	20.00	100.00	9,650.00	193,000.00	29	92,640	100,360	556,360	556,360	0	556,360	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
248	โฉนด	1272	7770	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	12,000.00	312,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100.00	8,700.00	904,800.00	32	488,592	416,208	728,208	728,208	0	728,208	0.02
249	โฉนด	1273	7890	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	5,000.00	320,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	8,800.00	2,252,800.00	30	1,126,400	1,126,400	1,446,400	1,446,400	0	1,446,400	0.02
250	โฉนด	1276	8071	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	82.6	182.60	4,000.00	730,400.00												730,400	730,400	0	730,400	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
251	โฉนด	1280	8314	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45.7	45.70	15,000.00	685,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,350.00	1,503,000.00	26	631,260	871,740	1,557,240	1,557,240	0	1,557,240	0.02
252	โฉนด	1291	8586	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	73.6	73.60	4,500.00	331,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	292.00	100.00	2,600.00	759,200.00	21	242,944	516,256	847,456	847,456	0	847,456	0.3
253	โฉนด	1292	8587	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	65.5	65.50	4,500.00	294,750.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	260.00	100.00	2,600.00	676,000.00	21	216,320	459,680	754,430	754,430	0	754,430	0.3
254	โฉนด	1297	8609	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	2,000.00	60,000.00											60,000	60,000	50	0	0.01	
255	โฉนด	1298	8610	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	2,000.00	60,000.00											60,000	60,000	50	0	0.01	
256	โฉนด	1304	8622	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	74.6	74.60	4,000.00	298,400.00											298,400	298,400	50	0	0.01	
257	โฉนด	1305	8623	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	79.8	79.80	4,000.00	319,200.00											319,200	319,200	50	0	0.01	
258	โฉนด	1309	8632	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	56.8	56.80	4,500.00	255,600.00											255,600	255,600	50	0	0.01	
259	โฉนด	1314	8637	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	72.1	72.10	4,500.00	324,450.00											324,450	324,450	50	0	0.01	
260	โฉนด	1326	8649		อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	6,000.00	366,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	244.00	100.00	8,800.00	2,147,200.00	16	472,384	1,674,816	2,040,816	2,040,816	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	2,600.00	208,000.00	16	45,760	162,240	282,240	282,240	0	282,240	0.3
261	โฉนด	1349	8672	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.3	21.30	6,000.00	127,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,700.00	730,800.00	22	248,472	482,328	610,128	610,128	0	610,128	0.02
262	โฉนด	1351	8674	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.2	50.20	4,500.00	225,900.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	2,600.00	520,000.00	21	483,600	36,400	262,300	262,300	0	262,300	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	โฉนด	1357	8680	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.5	57.50	4,500.00	258,750.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	100.00	2,600.00	72,800.00	34	67,704	5,096	263,846	263,846	0	263,846	0.02
264	โฉนด	1358	8681	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58.7	58.70	4,500.00	264,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	232.00	100.00	8,800.00	2,041,600.00	33	1,143,296	898,304	1,162,454	1,162,454	50	0	0.02
265	โฉนด	1364	8695	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	5,000.00	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	224.00	100.00	8,250.00	1,848,000.00	32	1,718,640	129,360	409,360	409,360	0	409,360	0.02
266	โฉนด	1366	8697		อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	6,000.00	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	35	422,400	281,600	689,600	689,600	0	689,600	0.02
267	โฉนด	1367	8698		อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	6,000.00	414,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	32	380,160	323,840	737,840	737,840	0	737,840	0.02
268	โฉนด	1374	8792	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	45.5	45.50	4,000.00	182,000.00											182,000	182,000	0	182,000	0.3	
269	โฉนด	1377	8795	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	12,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	63	963,072	304,128	736,128	736,128	0	736,128	0.02
270	โฉนด	1416	10451	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	15,000.00	465,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	2,600.00	249,600.00	25	232,128	17,472	482,472	482,472	50	0	0.02
271	โฉนด	1417	10452	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	15,000.00	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	124.00	100.00	8,700.00	1,078,800.00	26	453,096	625,704	985,704	985,704	50	0	0.02
272	โฉนด	1422	10492	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	3	4	304.00	4,400.00	1,337,600.00											1,337,600	1,337,600	0	1,337,600	0.6	
273	โฉนด	1437	10607		เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	4,000.00	208,000.00											208,000	208,000	50	0	0.01	
274	โฉนด	1445	10620	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	12.9	112.90	9,000.00	1,016,100.00	1	ตู้แถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	448.00	100.00	7,750.00	3,472,000.00	11	416,640	3,055,360	4,071,460	4,071,460	0	4,071,460	0.02
275	โฉนด	1477	10855	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	83.2	183.20	4,000.00	732,800.00											732,800	732,800	0	732,800	0.6	
276	โฉนด	1489	11003	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	83.4	83.40	5,000.00	417,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	332.00	100.00	8,700.00	2,888,400.00	3	86,652	2,801,748	3,218,748	3,218,748	0	3,218,748	0.02
277	โฉนด	1493	11028		ว่างเปล่า	0	0	32	32.00	12,000.00	384,000.00											384,000	384,000	0	384,000	0.3	
278	โฉนด	1494	11029		อื่นๆ	0	0	51	51.00	6,000.00	306,000.00											306,000	306,000	0	306,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาก่อสร้าง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
279	โฉนด	1505	11069	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	42.7	42.70	4,500.00	192,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,800.00	1,478,400.00	30	739,200	739,200	931,350	931,350	50	0	0.02
280	โฉนด	1525	11136	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	12,000.00	1,512,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,750.00	1,860,000.00	26	781,200	1,078,800	2,590,800	2,590,800	0	2,590,800	0.02
281	โฉนด	1540	11206		อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	4,500.00	306,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	45	856,064	270,336	576,336	576,336	0	576,336	0.02
282	โฉนด	1542	11208	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	81.8	81.80	12,000.00	981,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	324.00	100.00	8,700.00	2,818,800.00	21	902,016	1,916,784	2,898,384	2,898,384	50	0	0.02
283	โฉนด	1543	11209	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	52.3	152.30	12,000.00	1,827,600.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	609.20	100.00	8,300.00	5,056,360.00	59	4,297,906	758,454	2,586,054	2,586,054	0	2,586,054	0.02
284	โฉนด	1544	11210	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	10	110.00	12,000.00	1,320,000.00												1,320,000	1,320,000	0	1,320,000	0.3
285	โฉนด	1545	11217	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	14	214.00	10,500.00	2,247,000.00												2,247,000	2,247,000	0	2,247,000	0.02
286	โฉนด	1785	11841		อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	12,000.00	336,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,700.00	974,400.00	21	311,808	662,592	998,592	998,592	0	998,592	0.02
287	โฉนด	1786	11842		อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	12,000.00	216,000.00												216,000	216,000	0	216,000	0.02
288	โฉนด	1787	11843		อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00												228,000	228,000	0	228,000	0.02
289	โฉนด	1815	12092	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	33.3	33.30	12,000.00	399,600.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	132.00	100.00	7,900.00	1,042,800.00	31	542,256	500,544	900,144	900,144	0	900,144	0.3
290	โฉนด	1821	12127	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	8.6	208.60	12,000.00	2,503,200.00												2,503,200	2,503,200	50	0	0.01
291	โฉนด	1822	12128	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	99.6	199.60	4,000.00	798,400.00												798,400	798,400	50	0	0.01
292	โฉนด	1826	12132	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	99.6	99.60	4,000.00	398,400.00												398,400	398,400	0	398,400	0.02
293	โฉนด	1828	12134	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	99.7	99.70	4,000.00	398,800.00												398,800	398,800	0	398,800	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
294	โฉนด	1858	12347	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	7	7.00	15,000.00	105,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	54.00	100.00	8,700.00	469,800.00	21	150,336	319,464	319,464	319,464	0	319,464	0.3
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											105,000	0	105,000	0.3							
					อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	15,000.00	105,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,700.00	469,800.00	21	150,336	319,464	319,464	319,464	0	319,464	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											105,000	0	105,000	0.02							
295	โฉนด	1570	12562	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	0.9	100.90	15,000.00	1,513,500.00	1	ตู้แกวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,750.00	3,100,000.00	34	1,798,000	1,302,000	2,815,500	2,815,500	0	2,815,500	0.02
296	โฉนด	1867	12686	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	6,000.00	234,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,300.00	1,294,800.00	17	776,880	517,920	751,920	751,920	0	751,920	0.02
297	โฉนด	1868	12687		อื่นๆ	0	0	8	8.00	15,000.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	8,800.00	281,600.00	27	123,904	157,696	277,696	277,696	0	277,696	0.3
						0	0	24	24.00	15,000.00	360,000.00											360,000	360,000	0	360,000	0.02	
298	โฉนด	1876	12812	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	75	75.00	20,000.00	1,500,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	300.00	100.00	9,650.00	2,895,000.00	16	636,900	2,258,100	3,758,100	3,758,100	0	3,758,100	0.3
299	โฉนด	1916	13000	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	22	598,400	1,161,600	1,361,600	1,361,600	0	1,361,600	0.02
300	โฉนด	1918	13002	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400	1,513,600	1,713,600	1,713,600	0	1,713,600	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
351	โฉนด	2495	17308		เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	4,000.00	400,000.00											400,000	400,000	50	0	0.01	
352	โฉนด	2500	17363	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	9,000.00	1,431,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,800.00	3,379,200.00	33	1,892,352	1,486,848	2,917,848	2,917,848	0	2,917,848	0.02
353	โฉนด	2511	17706	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	18.9	18.90	4,500.00	85,050.00											85,050	85,050	0	85,050	0.6	
354	โฉนด	2512	17707	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.7	19.70	4,500.00	88,650.00											88,650	88,650	0	88,650	0.6	
355	โฉนด	2513	17708	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	4,500.00	90,000.00											90,000	90,000	0	90,000	0.6	
356	โฉนด	2514	17709	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	4,500.00	90,000.00											90,000	90,000	0	90,000	0.6	
357	โฉนด	2515	17710	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20.5	20.50	4,500.00	92,250.00											92,250	92,250	0	92,250	0.6	
358	โฉนด	2516	17711	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20.8	20.80	4,500.00	93,600.00											93,600	93,600	0	93,600	0.6	
359	โฉนด	2517	17712	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.2	19.20	4,500.00	86,400.00											86,400	86,400	0	86,400	0.6	
360	โฉนด	2518	17713	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.5	19.50	4,500.00	87,750.00											87,750	87,750	0	87,750	0.6	
361	โฉนด	2519	17714	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.8	19.80	4,500.00	89,100.00											89,100	89,100	0	89,100	0.6	
362	โฉนด	2520	17715	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	19.9	19.90	4,500.00	89,550.00											89,550	89,550	0	89,550	0.6	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
363	โฉนด	2521	17716	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	20.1	20.10	4,500.00	90,450.00											90,450	90,450	0	90,450	0.6	
364	โฉนด	2522	17717	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.4	16.40	4,500.00	73,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	708,900	708,900	0	708,900	0.02
365	โฉนด	2523	17718	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	4,500.00	74,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	709,350	709,350	0	709,350	0.02
366	โฉนด	2524	17719	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.7	16.70	4,500.00	75,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	710,250	710,250	0	710,250	0.02
367	โฉนด	2525	17720	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.8	16.80	4,500.00	75,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	710,700	710,700	0	710,700	0.02
368	โฉนด	2526	17721	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	4,500.00	76,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	711,600	711,600	0	711,600	0.02
369	โฉนด	2527	17722	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	712,500	712,500	0	712,500	0.02
370	โฉนด	2528	17723	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	712,500	712,500	0	712,500	0.02
371	โฉนด	2529	17724	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.4	17.40	4,500.00	78,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	713,400	713,400	0	713,400	0.02
372	โฉนด	2530	17725	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.2	22.20	4,500.00	99,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	635,100	635,100	0	635,100	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน						99,900	0	99,900	0.02						
373	โฉนด	2531	17726	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.7	17.70	4,500.00	79,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	635,100	635,100	0	635,100	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน						79,650	0	79,650	0.02						
374	โฉนด	2532	17727	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	4,500.00	78,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	713,850	713,850	0	713,850	0.02
375	โฉนด	2533	17728	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.4	17.40	4,500.00	78,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	713,400	713,400	0	713,400	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
376	โฉนด	2534	17729	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.3	17.30	4,500.00	77,850.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	712,950	712,950	0	712,950	0.02	
377	โฉนด	2535	17730	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	4,500.00	77,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	712,500	712,500	0	712,500	0.02	
378	โฉนด	2536	17731	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	4,500.00	76,950.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	712,050	712,050	0	712,050	0.02	
379	โฉนด	2537	17732	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	16.9	16.90	4,500.00	76,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	8,700.00	1,270,200.00	30	635,100	635,100	711,150	711,150	0	711,150	0.02	
380	โฉนด	2570	17941	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	5,000.00	95,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	17	141,360	447,640	542,640	542,640	0	542,640	0.02	
381	โฉนด	2571	17942	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	5,000.00	97,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	17	141,360	447,640	545,140	545,140	0	545,140	0.02	
382	โฉนด	2572	17943	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.6	19.60	5,000.00	98,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	17	141,360	447,640	545,640	545,640	0	545,640	0.02	
383	โฉนด	2573	17944	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.90	5,000.00	99,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	100.00	7,750.00	589,000.00	17	141,360	447,640	547,140	547,140	0	547,140	0.02	
384	โฉนด	2605	18114	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.2	47.20	6,000.00	283,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	188.00	100.00	8,800.00	1,654,400.00	22	562,496	1,091,904	1,375,104	1,375,104	0	1,375,104	0.02	
385	โฉนด	2606	18115	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	47.3	47.30	6,000.00	283,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	188.00	100.00	8,800.00	1,654,400.00	29	794,112	860,288	1,144,088	1,144,088	0	1,144,088	0.02	
386	โฉนด	2611	18196	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.8	25.80	6,000.00	154,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	8,450.00	2,535,000.00	29	1,216,800	1,318,200	1,473,000	1,473,000	0	1,473,000	0.02	
387	โฉนด	2806	18914	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.3	
388	โฉนด	2807	18915	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00													200,000	200,000	0	200,000	0.3
389	โฉนด	2808	18916	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400	1,513,600	1,713,600	1,713,600	0	1,713,600	0.02	
390	โฉนด	2822	18930	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,750.00	1,550,000.00	22	527,000	1,023,000	1,223,000	1,223,000	0	1,223,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
391	โฉนด	2837	18945	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.1	48.10	4,000.00	192,400.00										192,400	192,400	0	192,400	0.3		
392	โฉนด	2838	18946	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	48.9	48.90	4,000.00	195,600.00										195,600	195,600	0	195,600	0.3		
393	โฉนด	2860	19013	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	42.7	142.70	4,400.00	627,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	142.00	100.00	8,800.00	1,249,600.00	22	424,864	824,736	1,452,616	1,452,616	0	1,452,616	0.02
394	โฉนด	2875	19186	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	51.3	51.30	12,000.00	615,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	100.00	7,750.00	1,581,000.00	11	189,720	1,391,280	2,006,880	2,006,880	0	2,006,880	0.02
395	โฉนด	2871	19315	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	2,700.00	151,875.00											151,875	151,875	0	151,875	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	2,700.00	162,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840	1,436,160	1,598,160	1,598,160	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	11	1	61.15	4,561.15	2,700.00	12,315,105.00													12,315,105	12,315,105	50	0
396	โฉนด	2873	19317	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	2.4	1,202.40	3,900.00	4,689,360.00										4,689,360	4,689,360	50	0	0.01		
397	โฉนด	2893	19319	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	97.1	97.10	4,000.00	388,400.00										388,400	388,400	50	0	0.01		
398	โฉนด	2895	19321	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	69.3	69.30	4,000.00	277,200.00										277,200	277,200	50	0	0.01		
399	โฉนด	2896	19322	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	69.5	69.50	4,000.00	278,000.00										278,000	278,000	50	0	0.01		
400	โฉนด	2897	19323	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	4,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	504.00	100.00	8,800.00	4,435,200.00	11	532,224	3,902,976	4,406,976	4,406,976	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
412	โฉนด	3235	20086	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	1	26.9	126.90	1,500.00	190,350.00												190,350	190,350	0	190,350	0.3
413	โฉนด	3371	20654		อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	104.00	100.00	9,650.00	1,003,600.00	10	100,360	903,240	961,740	961,740	0	961,740	0.3
414	โฉนด	3372	20655		อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	104.00	100.00	9,650.00	1,003,600.00	10	100,360	903,240	961,740	961,740	0	961,740	0.3
415	โฉนด	3373	20656		อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,650.00	926,400.00	10	92,640	833,760	887,760	887,760	0	887,760	0.3
416	โฉนด	3374	20657		อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,650.00	926,400.00	10	92,640	833,760	887,760	887,760	0	887,760	0.3
417	โฉนด	3375	20658		อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,650.00	926,400.00	10	92,640	833,760	887,760	887,760	0	887,760	0.3
418	โฉนด	3376	20659		อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,700.00	739,200.00	10	73,920	665,280	719,280	719,280	0	719,280	0.3
419	โฉนด	3377	20660		อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,650.00	926,400.00	10	92,640	833,760	887,760	887,760	0	887,760	0.3
420	โฉนด	3378	20661		อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,650.00	926,400.00	10	92,640	833,760	887,760	887,760	0	887,760	0.3
421	โฉนด	3379	20662		อื่นๆ	0	0	12	12.00	4,500.00	54,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	9,650.00	926,400.00	10	92,640	833,760	887,760	887,760	0	887,760	0.3
422	โฉนด	3380	20663		อื่นๆ	0	0	13	13.00	4,500.00	58,500.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	104.00	100.00	9,650.00	1,003,600.00	10	100,360	903,240	961,740	961,740	0	961,740	0.3
423	โฉนด	3381	20664		อื่นๆ	0	0	22	22.00	4,500.00	99,000.00												99,000	99,000	0	99,000	0.3
424	โฉนด	3450	20777	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	19	119.00	12,000.00	1,428,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80.00	57.14	8,800.00	704,000.00	9	63,360	640,640	2,068,640	1,456,599	0	1,456,599	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	42.86	8,800.00	528,000.00	9	47,520	480,480	1,908,480	1,092,521	0	1,092,521	0.02
425	โฉนด	3451	20778	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	19	119.00	6,000.00	714,000.00												714,000	714,000	0	714,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	3452	20779	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	20	120.00	20,000.00	2,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	8,800.00	281,600.00	9	25,344	256,256	2,656,256	2,656,256	0	2,656,256	0.3
427	โฉนด	3453	20780	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	18	118.00	12,000.00	1,416,000.00												1,416,000	1,416,000	0	1,416,000	0.3
428	โฉนด	3454	20781	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	18	118.00	6,000.00	708,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	320.00	97.26	8,700.00	2,784,000.00	9	250,560	2,533,440	3,241,440	3,222,041	0	3,222,041	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	9.00	2.74	8,800.00	79,200.00	9	7,128	72,072	780,072	91,471	0	91,471	0.3
429	โฉนด	3455	20782	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	19	119.00	15,000.00	1,785,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	9	63,360	640,640	2,425,640	2,425,640	0	2,425,640	0.3
430	โฉนด	3579	21107	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	36	480,128	294,272	558,272	558,272	0	558,272	0.02
431	โฉนด	3670	21545	ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	45	45.00	6,000.00	270,000.00												270,000	270,000	0	270,000	0.3
432	โฉนด	3688	21596	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	5,250.00	609,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	8,800.00	2,640,000.00	31	1,372,800	1,267,200	1,876,200	1,876,200	0	1,876,200	0.02
433	โฉนด	3711	21821	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	37	396,800	223,200	463,200	463,200	0	463,200	0.02
434	โฉนด	3712	21822	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	37	450,560	253,440	493,440	493,440	0	493,440	0.02
435	โฉนด	3713	21823	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	12,000.00	240,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	37	396,800	223,200	463,200	463,200	0	463,200	0.02
436	โฉนด	3714	21824	ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	12,000.00	264,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	37	396,800	223,200	487,200	487,200	0	487,200	0.02
437	โฉนด	3979	23101	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	42.5	42.50	4,000.00	170,000.00												170,000	170,000	0	170,000	0.6
438	โฉนด	4037	23396		อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	22	598,400	1,161,600	1,361,600	1,361,600	0	1,361,600	0.02
439	โฉนด	4097	23770	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	4,000.00	236,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	236.00	100.00	8,800.00	2,076,800.00	16	456,896	1,619,904	1,855,904	1,855,904	0	1,855,904	0.02
440	โฉนด	4110	23965	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	22.9	22.90	6,000.00	137,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,350.00	734,800.00	22	249,832	484,968	622,368	622,368	0	622,368	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
441	โฉนด	4112	23967	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	14.4	14.40	6,000.00	86,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,350.00	467,600.00	22	158,984	308,616	395,016	395,016	0	395,016	0.02
442	โฉนด	4128	24085	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	4.6	4.60	3,000.00	13,800.00												13,800	13,800	0	13,800	0.02
443	โฉนด	4142	24199	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200	1,548,800	1,748,800	1,748,800	0	1,748,800	0.02
444	โฉนด	4391	25283	ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	90	90.00	1,000.00	90,000.00												90,000	90,000	0	90,000	0.3
445	โฉนด	4403	25338	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	4,500.00	153,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	26	354,816	489,984	642,984	642,984	0	642,984	0.02
446	โฉนด	4704	25521	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	4,000.00	184,000.00												184,000	184,000	50	0	0.01
447	โฉนด	4705	25522	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	4,000.00	232,000.00												232,000	232,000	50	0	0.01
448	โฉนด	4707	25524	ม.1 ต.คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	59	59.00	4,000.00	236,000.00												236,000	236,000	0	236,000	0.6
449	โฉนด	4735	25643	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	4,000.00	112,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	26	413,952	571,648	683,648	683,648	0	683,648	0.02
450	โฉนด	4751	25731		อยู่อาศัย	0	1	79	179.00	4,500.00	805,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,800.00	2,534,400.00	12	354,816	2,179,584	2,985,084	2,985,084	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
512	โฉนด	11189	55144	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	1	0	0	400.00	5,250.00	2,100,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	20.00	100.00	6,200.00	124,000.00	21	39,680	84,320	2,184,320	2,184,320	0	2,184,320	0.3	
513	โฉนด	11234	55429		เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	4,500.00	202,500.00												202,500	202,500	50	0	0.01	
514	โฉนด	11235	55430		เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	4,500.00	189,000.00												189,000	189,000	50	0	0.01	
515	โฉนด	11130	55471	ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33.1	33.10	4,000.00	132,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,800.00	1,161,600.00	14	209,088	952,512	1,084,912	1,084,912	50	0	0.02	
516	โฉนด	11254	55558	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว ได้ถนนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,500.00	1,020,000.00	51	948,600	71,400	4,071,400	4,071,400	0	4,071,400	0.02	
					อื่นๆ	1	2	0	600.00	20,000.00	12,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	195.00	54.62	8,800.00	1,716,000.00	51	1,458,600	257,400	12,257,400	6,811,800	0	6,811,800	0.3	
						2						2	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	81.00	22.68	8,700.00	704,700.00	51	535,572	169,128	12,169,128	2,890,728	0	2,890,728	0.3	
													ให้เช่าอาศัย			81.00	22.70	8,700.00	704,700.00	51	535,572	169,128	12,169,128	2,893,128	0	2,893,128	0.02	
517	โฉนด	11255	55559	ม.1 ต.คลองวาฬ	อื่นๆ	2	2	2	1,002.00	20,000.00	20,040,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	336.00	29.84	8,700.00	2,923,200.00	23	1,052,352	1,870,848	21,910,848	7,850,784	0	7,850,784	0.3	
						2							2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	140.00	12.43	8,800.00	1,232,000.00	23	443,520	788,480	20,828,480	3,279,452	0	3,279,452	0.3
						3							3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20.00	1.77	8,800.00	176,000.00	23	63,360	112,640	20,152,640	467,348	0	467,348	0.3
						4							4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20.00	1.77	8,800.00	176,000.00	23	63,360	112,640	20,152,640	467,348	0	467,348	0.3
						5							5	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	272.00	24.15	8,700.00	2,366,400.00	23	851,904	1,514,496	21,554,496	6,354,156	0	6,354,156	0.3
						6							6	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	320.00	28.41	8,700.00	2,784,000.00	23	1,002,240	1,781,760	21,821,760	7,475,124	0	7,475,124	0.3
						7							7	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18.00	1.63	8,800.00	158,400.00	23	57,024	101,376	20,141,376	428,028	0	428,028	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
518	โฉนด	11338	56076	ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00											200,000	200,000	0	200,000	0.3	
519	โฉนด	11435	56802	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	3,000.00	36,000.00	1	ลานคอนกรีต	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	550.00	26,400.00	25	10,560	15,840	51,840	51,840	50	0	0.02
520	โฉนด	11528	57248	ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	22.1	22.10	2,600.00	57,460.00											57,460	57,460	50	0	0.01	
521	โฉนด	11592	57419	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	3	52	352.00	20,000.00	7,040,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.00	14.76	8,800.00	352,000.00	23	126,720	225,280	7,265,280	1,264,384	0	1,264,384	0.3
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	108.00	39.85	8,800.00	950,400.00	23	342,144	608,256	7,648,256	3,413,696	0	3,413,696	0.3
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	60.00	22.14	8,800.00	528,000.00	23	190,080	337,920	7,377,920	1,896,576	0	1,896,576	0.3
												4	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	42.00	15.49	8,700.00	365,400.00	23	131,544	233,856	7,273,856	1,324,352	0	1,324,352	0.3
												5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	21.00	7.76	8,800.00	184,800.00	23	66,528	118,272	7,158,272	664,576	0	664,576	0.3
522	โฉนด	11624	57442	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	1	48	1,348.00	3,900.00	5,257,200.00											5,257,200	5,257,200	50	0	0.01	
523	โฉนด	2894	59013	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00											200,000	200,000	50	0	0.01	
524	โฉนด	12334	62625	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	3	0	2.4	1,202.40	3,900.00	4,689,360.00												4,689,360	4,689,360	50	0	0.01
525	นส. 3 ก		1110	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	6,000.00	780,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	76.54	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720	929,280	929,280	929,280	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.80	23.46	8,800.00	323,840.00	5	16,192	307,648	307,648	307,648	0	307,648	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										780,000	0	780,000	0.02		